

Polgárdi Város Képviselő-testület
2017. május 30. -i ülésének anyaga



POLGÁRDI VÁROS POLGÁRMESTERE

Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel/Fax.: 06-22/576-230

E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu, polgarmester@polgardi.hu

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom és felkérem, szíveskedjék részt venni **2017. május 30. napján 15.00 órakor** tartandó képviselő-testületi ülésen.

Az ülés helye: Polgárdi Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterme
Polgárdi, Batthyány u. 132.

NAPIREND:

1./ Javaslat az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló .../2017. (V...) önkormányzati rendelet elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2016. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló .../2017. (V...) önkormányzati rendelet elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Javaslat a Polgárdi Város Önkormányzata és intézményeinek belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

4./ Javaslat az ÉP-ORV Kft-vel megkötött feladat-ellátási szerződés módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

5./ Javaslat a 2017-2031. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő fejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés megkötésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

6./ Javaslat a TOP pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

7./ Javaslat a Polgárdi Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak számáról.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

8./ Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai 2016. évi ellátásáról.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

9./ Javaslát a Polgárdi-Víz Víz- és Szennyvízkezelési Beruházó és Szolgáltató Kft. 2016. éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

10./ Javaslát a Polgárdi Városgondnokság Kft. 2016. éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

11./ Egyebek.

Kérem, az ülésen szíveskedjék megjelenni.

Polgárdi, 2017. május 26.

Tisztelettel:



J E L E N L É T I Í V

Készült Polgárdi Város Képviselő-testületének 2017. május 30. napján
megtartott ülésén megjelentekről.

Nyikos László polgármester

.....

Köntös Zoltán alpolgármester

.....

Dr. Bércesi Tamás aljegyző

.....

Kovács Katalin jk. vezető

.....

Dr. Beh József

.....

Dr. Kovács Zsuzsanna

.....

Kovács József

.....

Kozári Erika

.....

Nyikos Lászlóné

.....

Szabó János

.....

Szekeres Lajos

.....

Nagy Zsuzsanna pénzügyi csoportvez.

.....

Bancsik János

.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Polgárdi Város Képviselő-testülete 2017. május 30. napján 15.00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgárdi Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterme
Polgárdi, Batthyány u. 132.

Jelen vannak: Nyikos László polgármester
Köntös Zoltán alpolgármester
Dr. Beh József képviselő
Kovács József képviselő
Kozári Erika képviselő
Nyikos Lászlóné képviselő
Szekeres Lajos képviselő
Dr. Bércesi Tamás aljegyző
Kovács Katalin jegyzőkönyvvezető

Távol volt: Dr. Kovács Zsuzsanna képviselő
Szabó János képviselő

Nyikos László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, az ülésen 7 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kovács József és Szekeres Lajos képviselőket megválasztani.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki a javasolt jegyzőkönyv hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
122/2017. (V.30.) határozata

a jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról

Polgárdi Város Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács József és Szekeres Lajos önkormányzati képviselőket választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester javasolta, hogy a kiküldött meghívótól eltérően 1. napirendi pontként tárgyalják meg a két testületi ülés közötti eseményekről szóló polgármesteri beszámolót. Az alábbiak szerint javaslatot tett a napirendi pontokra:

NAPIREND:

1. Javaslát két Képviselő-testületi ülés közötti eseményekről szóló polgármesteri beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Szóbeli előterjesztés

2./ Javaslát az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló .../2017. (V...) önkormányzati rendelet elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Javaslát az önkormányzat 2016. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló .../2017. (V...) önkormányzati rendelet elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

4./ Javaslát a Polgárdi Város Önkormányzata és intézményeinek belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

5./ Javaslát az ÉP-ORV Kft-vel megkötött feladat-ellátási szerződés módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

6./ Javaslát a 2017-2031. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő fejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés megkötésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

7./ Javaslát a TOP pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

8./ Javaslát a Polgárdi Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak számáról.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

9./ Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai 2016. évi ellátásáról.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

10./ Javaslát a Polgárdi-Víz Víz- és Szennyvízkezelési Beruházó és Szolgáltató Kft. 2016. éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

11./ Javaslát a Polgárdi Városgondnokság Kft. 2016. éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

12./ Egyebek.

12.1/Javaslat a 1718/36 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztási és földmérési munkálatainak elvégzése kapcsán földmérő kiválasztására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki a javasolt napirendi pont felvételével és az így módosított napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
123/2017. (V.30.) határozata

a napirendi pontok elfogadásáról

Polgárdi Város Képviselő-testülete a meghívótól eltérően az 1. napirendi pontra felvette a „Javaslat két Képviselő-testületi ülés közötti eseményekről szóló polgármesteri beszámoló elfogadására” című szóbeli előterjesztést és a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

Elfogadott napirendi pont:

1. Javaslat két Képviselő-testületi ülés közötti eseményekről szóló polgármesteri beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Szóbeli előterjesztés

2./ Javaslat az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló .../2017. (V...) önkormányzati rendelet elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Javaslat az önkormányzat 2016. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló .../2017. (V....) önkormányzati rendelet elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

4./ Javaslat a Polgárdi Város Önkormányzata és intézményeinek belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

5./ Javaslat az ÉP-ORV Kft-vel megkötött feladat-ellátási szerződés módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

6./ Javaslat a 2017-2031. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő fejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés megkötésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

7./ Javaslat a TOP pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

8./ Javaslat a Polgárdi Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak számáról.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

9./ Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai 2016. évi ellátásáról.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

10./ Javaslat a Polgárdi-Víz VíZ- és Szennyvízkezelési Beruházó és Szolgáltató Kft. 2016. éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

11./ Javaslat a Polgárdi Városgondnokság Kft. 2016. éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

12./ Egyebek.

12.1./Javaslat a 1718/36 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztási és földmérési munkálatainak elvégzése kapcsán földmérő kiválasztására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

1. Javaslat két Képviselő-testületi ülés közötti eseményekről szóló polgármesteri beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Szóbeli előterjesztés

Nyikos László polgármester elmondta, a május hónap keddi munkanappal kezdődött a hét, amikor a délelőtti órákban jegyzőket hallgatott meg, illetve sor került a védőnőket vezető orvossal történő konzultációra is. Ennek keretében áttekintették a védőnők helyzetét. Egyikük gyermekáldás várományosa, ezért átszervezést igényel a védőnők feladatköre. Meghírdették a védőnői állást, mely határozott időre szól. Még két nap van hátra a jelentkezési határidőig, de ezidáig senki sem jelentkezett. A héten leülnek a védőnőkkel és a helyettesítést feladatmegosztással próbálják megoldani. Nagy körzetekről van szó, nehéz lesz a szabadságok kiadása is, ráadásul Füle is ide tartozik. Az egyik védőnő kerékpárral látja el a munkáját, így a fülei látogatás komoly időbeosztást igényel. Az április 25-i ülést kegyeleti okokból elhalasztották, így azt május 2. napján tartották meg. A nap hátralévő részében hivatali munkát végzett. A következő nap Gulár Liquiddel folytatott tárgyalásokat, műfüves pályával kapcsolatos kivitelezéseket ellenőrizte. Sokat egyeztettek tereprendezésről, épület átépítéséről. Azon a héten a KDV üléseire is sor került, 9 órakor KDV Operatív ülés, 10 órakor és 11 órakor KDV Társulási Tanács ülésen vett részt Székesfehérváron; ahol, mint a KDV Operatív tanács elnökeként tartott beszámolót. A délutáni órákban két jegyzői pályázót hallgatott meg, melyből eredmény is született. Tájékoztatta a testületet, hogy próbaidőben Dr. Zaccaria Beáta Lea kezdi meg munkáját. Pontos munkába lépés idejét még nem tudja. A próbaidő alatti munkájáról kíváncsian várja a képviselők véleményét, hogy véglegesítsék-e majd pozícióját. Ugyanezen a napon a nyertessé nyilvánított óvoda pályázat menedzsereivel is egyeztettek. A délutáni órákban Péterfia Gábor úrral is tárgyalt, aki a HÉSZ módosításokat végzi. Pénteken irodai munkát végzett és rendkívüli testületi ülést tartottak. A következő hét állásinterjúkkal kezdődött, illetve két lakossági panaszt és fogadó órát is tartott. A délutánt irodai munkával

töltötte. A keddi napot Székesfehérváron kezdte a Kormányhivatalban, ahol tájékoztatás volt a polgármesterek részére. Emiatt nem tudott részt venni az INO Anyáknapjainak ünnepségén. Délután budapesti ügyvédi irodával folytatott tárgyalást, aki a Jack Filter HÉSZ módosítását végzi egy nagy raktárápület felépítése miatt, melyet egy út választ el, amit a telek másik oldalára szeretnének áthelyezni. Délután végén a pékséggel kapcsolatos dolgokat intézték alpolgármesterrel úrral. A parkolóhelyek kialakítását, kifogásolt névhasználatot és a felmerülő problémákat egyeztetették a tulajdonossal. A parkoló kialakítása félreértés volt. A kivitelező a saját épület határát tekintette végpontnak. A másik probléma, hogy nem lakossági parkolónak épült, hiszen a vásárlóknak az udvarban biztosították a parkolást. Ez teherrakodásra készült. Kérték a parkolásgátló felhelyezését. Veszélyes itt megállni. A szembe lévő épület tulajdonosa elérhetetlenné tette az ott parkolást, melyre az önkormányzatnak nincs ráhatása. A pékség tulajdonosa megvásárolta a szembe lévő szomszédos ingatlan, ahová felajánlotta az önkormányzatnak a közparkoló létrehozását. Ennek lehetőségét teremtették meg a tárgyalással. A május 10-i szerdai napon szó került a július 1. július 24-i programokról, a gyermeknapról. Találkoztak szállító partnerekkel, szolgáltatókkal. A délelőtti folyamán a köztemetéssel kapcsolatban is tárgyalásra került sor. Évek óta káosz van a köztemetések ügyében. Több köztemetést hasonlítottak össze, nem találtak két egyforma összegű temetést. A holnapi napon egyeztetnek ez ügyben az egyházakkal, majd a testület elé kerül az anyag. Délután Polgárdi Hírek megbeszélés volt, melyen részt vett a könyvtár, a Kulturális Bizottság tagjai, a szerkesztő, stb. A következő délelőtti lakossági panaszlevelet válaszoltak meg. A kiválasztott jegyzővel is találkoztak. Fogadott egy lakost, aki a leendő óvoda kapcsán érkezett észrevételekkel érkezett. Délután részt vett a volánnal kapcsolatos menetrendi egyeztetésen és egy temetésen. Péntek délelőtti Varga Gyula vizitársulattal kapcsolatos tárgyalással telt. A hamarosan tartandó közmeghallgatáson szeretné tisztázni, hogy mely útszakaszok miatt kapnak legfőképpen panaszt, amely nem az önkormányzat hatáskörébe tartoznak. A Cinca belterületi karbantartásáról kérte alpolgármester úr intézkedését. A belterületi vízfolyások szakaszának karbantartása az Országos Vízügyi Főigazgatóság alá tartozik, nem Polgárdi felelőssége sem a karbantartás, sem a tisztítás, bár elvégzi az önkormányzat. Nagy költség az egyéb dolgok kezelése. Polgárdi felelőssége a belterület végével a közigazgatási határig terjed. Ezekre a szakaszokra lehet a társulattal szerződést kötni. A következő héten szabadságát töltötte. Május 22-én a Vertikál Nonprofit Zrt.-nél volt FEB ülésen. 10 és 11 órakor közgyűlést tartottak, melyről örömhírral érkezett. Kérték az elnököt osztalék kifizetésére. A közgyűlés 97 %-ban értett egyet a javaslattal. Ennek eredményeként 82,5 millió Ft került osztalék kiosztására a Vertikál VKSZ által. Polgárdi 23,5 %-os VKSZ tulajdonosként 19 300 000 Ft osztalékban részesül, mely nem tervezett bevétel, ezáltal növelik a költségvetést. Délután pályázati megbeszélést folytatott hivatalon belül, majd a zeneiskola rendezvényén vett részt. Sajnos ezután ismét egy temetési búcsúztatón vett részt. A pályázati egyeztetés tárgya az iskola felújítására kellett személyeket delegálni, melyre Tátrai Ferencet javasolta külső szakértőként, műszakisként a projektbe. Projektmenedzsmen Alföldi Szilvia, pénzügyi vezetőként Nagy Zsuzsannát, szakmai vezetőként Szépvölgyi Emese került a projektbe. A pályázat benyújtásáról nem kellett döntenie a testületnek, a Klebensberg Intézményfenntartó Központtal kötött megállapodás keretén belül került benyújtásra. Amennyiben a pályázat nyer, úgy a Képviselő-testületnek hozzá kell járulnia az épületek felújításához, bontási és építési tevékenység elvégzéséhez. Május 23-án munkaértekezleten vett részt a polgármestereknek az önkéntes tartalékos rendszer kialakításáról Fejér megyében. Ezzel kapcsolatban tíz önkéntes katona delegálását várják. A feltétel rendszeréről hamarosan a hivatal honlapján lehet tájékozódni. Egyszeri díj a felszerelési költség, amíg nem kell vonulni, addig automatikusan jár. Különböző kedvezmények vannak, caffetéria rendszer, telefonálási lehetőség, vásárlási és telekommunikációs kedvezmények járnak az önkéntességgel. Úgy gondolja, ez a fiataloknak jó lehetőség, de 18-65 év között várnak minden férfit. Ezt követően irodai munkával, az új

kolléganő meghallgatásával töltötte a napot. Az iktatás területén új kolléganőt keresnek, mert szülési szabadságra ment az egyik kolléganő és a titkárság helyettesíti az iktatást, mely nem túl kedvező. A mai napon délelőtt társulási ülést is tartottak, délután testületi ülést és ilyenkor elfoglaltak a titkárnők, nehéz a helyettesítés megoldása. Május 24-én délben munkaszüneti időt rendelt el egy volt kolléga végső búcsúztatója miatt, melyet Székesfehérváron tartottak. A kollégákat felmentette ez időre a munkavégzés alól. Délután munkamegbeszélést tartott helyi vállalkozókkal. Május 25-én a Polgárdi Hírek tördelésével kapcsolatosan tartott egyeztetést, irodai munkát végzett és dolgozókat fogadott. Május 26-án Roma Nemzetiségi ülést tartottak reggel, 9.00 órákor az óvodavezető számolt be a beiratkozásról; 10.00 órákor egy új kolléganőt hallgatott meg, aki az adóosztályon fog dolgozni, próbaidőbe 3 hónapra vették fel. A hölgy 30 éves könyvelői múlttal rendelkezik. A pénzügyi csoportról hamarosan nyugdíjazás elé néznek, így a jó szakemberekre mindig szükség van. Még aznap 11.00 órákor megbeszélést tartott a kollégákkal, délután a Don Bosco iskolába látogattak el, ahova képviselőként ajándékot vittek és tájékoztatták a vezetőt a testület azon döntéséről, hogy biztosították a fűtési rendszer megújítását 800 ezer Ft nagyságrendben. Ezen a héten a tervező érkezik, elkészíti a terveket a turbós kazán felszereléséről. Vasárnap bevezették a családi napot, megszervezték a civilnapot és ezúton köszönte mindenkinek, aki munkájával hozzájárult ehhez. Hétfőn a Cinca-Csíkgát Vizitársulat ülésére kellett volna mennie, de közjegyzőhöz kellett menni pályázati rendkívüli hiánypótlás miatt aláírási címpéldányt kellett készíttetni. Keresztes Tiborral együttesen ment, hiszen az önkormányzat a Római Katolikus Egyházzal és a Polgárdiért Közalapítvánnyal együttesen adott be pályázatot, ehhez is kellett az aláírási címpéldány. A Fejérvíz Zrt. 10.00 órákor tartandó közgyűlésére sem tudott elmenni, mert ez időben Kistérségi ülést tartott a székesfehérvári városházán. Ez alkalommal meghívta Dr. Cserpalkovics András polgármestert a július 1-jén tartandó ünnepségre, amikor Polgárdi város 20 éves születésnapját ünneplik. Ezután FEB ülés volt, melynek a végére ért ide. Délután lakossági panasszal foglalkozott. Egy baleseti szituáció történt a malommal, melyről a kamerafelvételt közösen tekintették át. Autó és busz ütközött egymással, melynek következtében, egy utas könnyű sérülést szenvedett. Mentőt kellett hívni, rendőri helyszínelés is megtörtént. Január 14-én a közútkezelő illetékese itt volt, jegyzőkönyvet vettek fel, melybe helytelenül került be az, hogy a Profil felől érkező főút az önkormányzat kezelése és terelőtáblákat helyezzen ki. Itt közutak vannak, nincs ráhatása az önkormányzatnak, hogy utakat zárjon le, terelő táblákat helyezzen ki. A közútnak szándékában áll az utak visszaadása az önkormányzat részére. A mai napon délelőtt társulási ülés volt. A társulásban résztvevő közös önkormányzatok tartoznak 4,5 millió Ft-tal önkormányzatunknak. A jelenlegi ülés előtt bizottsági üléseket tartottak.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, aki a szóbeli beszámolót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
124/2017. (V.30.) határozata

Polgárdi Város Képviselő-testülete a szóbeli előterjesztést megismerte és elfogadja Polgárdi Város Önkormányzata polgármesterének két Képviselő-testületi ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló .../2017. (V...) önkormányzati rendelet elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester felolvasta az előterjesztésből a költségvetés főbb összegeit. 108 648 00 Ft-ról kéri a testület 2016. évi beszámolójának módosítását. Üzente a fórumon felszólalóknak, hogy 50 533 ezer Ft pénzmaradványról kéri a testület szavazását. A tavalyi évben a gép és egyéb dolgok felsorolásra kerültek, hogy hol van a 8 – 9 millió Ft. A 90-es években egy olyan pénzügyi alaptól vett fel tagi kölcsönt az önkormányzat, melyre még a mai napig több száz ezer Ft-ot fizet évente. A tavalyi év végén 44 millió Ft pénzmaradvány maradt, ami könyvelési is egyéb technikai okok miatt pénzmaradványként került feltüntetésre. Látható a táblázatban, hogy 21 millió Ft felújítási, 17 millió Ft átcsoportosítási, dologi kiadások jelentős mértékben változott. A fő számok 108 681 ezer Ft-tal kerültek egálba. Szennyvízberuházás volt, kátyúzás, padkázás, ezek a táblázatban láthatóak. A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi és Vagyonyilakozatokat Kezelő Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérte az elnököket, ismertessék javaslatukat.

Kovács József a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek a rendelet módosítását.

Dr. Beh József, az Ügyrendi és Vagyonyilakozatokat Kezelő Bizottság elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek a rendelet módosítását.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi

3./ Javaslat az önkormányzat 2016. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló .../2017. (V...) önkormányzati rendelet elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, 95,7 %-os a teljesítés. Felolvasta az előterjesztésből a teljesülési arányokat. Úgy gondolja, jó munkát végzett a pénzügyi csoport. A Pénzügyi

Bizottság és az Ügyrendi és Vagyonnyilakozatokat Kezelő Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérte az elnököket, ismertessék javaslatukat.

Kovács József a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet.

Dr. Beh József, az Ügyrendi és Vagyonnyilakozatokat Kezelő Bizottság elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2016. évi költségvetésének zárszámadásáról

A rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi

4./ Javaslat a Polgárdi Város Önkormányzata és intézményeinek belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester felkérte Nagy Zsuzsanna pénzügyi csoportvezetőt, ismertesse az előterjesztést.

Nagy Zsuzsanna pénzügyi csoportvezető elmondta, törvényi kötelezettség, hogy a beszámolóval együtt belső ellenőrzési jelentést is megtegyék. A Gerlang belső ellenőrzési iroda végezte az ellenőrzést az önkormányzaton és intézményein. A tavalyi évre a civil szervezetek támogatását ellenőrizték, melyet rendben talált a belső ellenőr. A jelentést az előterjesztés tartalmazza.

Nyikos László polgármester elmondta, a Sportegyesület van nevesítve a jelentésben. Tanácsokat kaptak az ellenőrzés folyamán. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérte az elnököt, ismertesse javaslatukat.

Kovács József a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, a belső ellenőrzési jelentés jóváhagyást elfogadásra javasolta a bizottság a Képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester elmondta, nagyon fontos volt, hogy a normatív támogatások intenzitását is vizsgálják a különböző intézményeikkel kapcsolatban. Így kapnak képet arról, hogy megfelelően, takarékosan működik-e az önkormányzat. A jelentést olvasva nagy

szerkezeti változásra nem kell számítani. Az intézményeik megfelelő pénzköltés mellett működnek.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
125/2017. (V.30.) határozata

a Polgárdi Város Önkormányzata és intézményeinek
belső ellenőrzési jelentéséről

Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gerlang Ellenőrzési Iroda Kft. által végzett belső ellenőrzésről készült belső ellenőrzési jelentések tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

Tekintettel arra, hogy a belső ellenőrzés során intézkedésre vonatkozó javaslattétel nem merült fel a Képviselő-testület intézkedési terv meghatározását nem tartotta indokoltnak.

Határidő:

Felelős: Nyikos László polgármester

5./ Javaslat az ÉP-ORV Kft-vel megkötött feladat-ellátási szerződés módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester kérte Dr. Beh Józsefet, mondjon néhány szót a napirendi pontról.

Dr. Beh József elmondta, azért fordult Dr. Haja Etelka a Képviselő-testülethez, mert sokrétű tevékenységet folytat, és a helyettesítés nehezen megoldható. Dr. Dobroviczky Imelda vállalta a doktornő helyettesítését. Ahhoz, hogy a működési engedélyét módosítani tudja, az önkormányzat engedélye szükséges.

Az Ügyrendi és Vagyonyilakozatokat Kezelő Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
126/2017. (V.30.) határozata

**az ÉP-ORV KFT-vel megkötött feladat-ellátási szerződés módosításának
elfogadásáról**

1. Polgárdi Város Képviselő-testülete az önkormányzat és a ÉP-ORV KFT. (8000 Székesfehérvár Oravicai u. 13/B.) között - 2004. július 15-én területi ellátási kötelezettséggel járó háziiorvosi feladatok ellátása tárgyában - létrejött szerződés 2017. június 1. napjától hatályos, 7. számú módosításával egyetért.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. számú mellékletét képező szerződés-módosítást, továbbá a határozat 2. számú mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződést aláírja.

Határidő: 2017. június 1.

Felelős: Nyikos László polgármester

6./ Javaslat a 2017-2031. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő fejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés megkötésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, a Fejérvíz Zrt. felújítási javaslatokkal áll elő, amit a Képviselő-testület elé tár. Korábbi években is volt ilyen, vezérlő, szűrők, szelepek cseréje, aknák szintre emelése. Amióta ezek rendszeres karbantartása megvalósul, azóta a Kossuth utcában is eltűnt a szennyvíz szag. A szennyvíz rendszer nem felel meg a városi kihívásoknak. Holnap tárgyalnak az országgyűlési képviselővel ez ügyben. A javasolt fejlesztésekre a fedezet megvan. 16 395 000 Ft + ÁFA. Teljesítési határidő 2017. december 31. Megkérdezte, erről még dönt az energiahivatal, vagy jóváhagyott?

Bauernhuber János elmondta, ez már jóváhagyott.

Nyikos László polgármester elmondta, ha ezt jóváhagyja a testület, akkor ez megvalósításra kerül. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérte az elnököt, ismertesse javaslatukat.

Kovács József a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek a beruházást. Egy másik beruházás is van, mely 2018-ra szól.

Nyikos László polgármester elmondta, ezt jövőre a költségvetés miatt újra kell tárgyalni. Az Ügyrendi és Vagyonyilakozatokat Kezelő Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérte az elnököt, ismertesse javaslatukat.

Dr. Beh József elmondta, a bizottság támogatja a szerződés megkötését.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
127/2017. (V.30.) határozata

A 2017-2031. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplőfejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés megkötéséről.

1. Polgárdi Város Képviselő-testülete megismerte a 2017-2031. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplőfejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés tervezetét és az abban foglaltakkal egyetért.
2. Polgárdi Város Képviselő-testület a Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő munkák elvégzésével az üzemeltető Fejérvíz Zrt.-t kívánja megbízni. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képző fővállalkozói szerződéseket aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

7./ Javaslat a TOP pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, két pályázatot fog megvitatni a testület. A táci úton lesz új út. Ha már ott lesznek a gépek, akkor összefogásban rendet lehetne tenni a szőlőhegyi utakon is. Még nincs kivitelező sem, ne szaladjanak előre ezzel a gondolattal. A konzorciumi szerződés pénzügyi kötelezettség nem von maga után Polgárdi részéről. Az együttműködés oka, hogy egy szakaszon az ipari út Polgárdi közigazgatási területbe nyúlik bele.

Az első határozati javaslat pedig az óvodai és bölcsődei komplexum megépítéséről szól. Az interneten is feltüntették, 299 989 303 Ft ennek összege. Erről szól a szerződéskötés. A pályázat benyújtásához projektmenedzsert és szakértőket is igénybe vettek a minőségi munka elvégzéshez. A kormányzat gyors tempót diktál. További eredményhirdetéseket várnak a zöldváros és az ipari parkos pályázatokról. Törő Gábor országgyűlési képviselő a fórumon elmondta, jó esélyekkel indul az óvoda, amely már kész tény. Ha megszavazzák a szerződéskötést, akkor elindul az óvoda projekt. A másik két pályázattal is jó hírekkel kecsegtetnek, de egyenlőre az óvoda megépítése a biztos. Kérte Bauernhuber Jánost, ismertesse, hogyan alakult a szerződés és milyen kritériumokra kell figyelni.

Bauernhuber János elmondta, egy évvel ezelőtt beadott támogatási kérelmet elfogadták. Az ebben foglalt igényeket és kötelezettségvállalásokat támogatási szerződésbe kellett foglalni. Az írásos dokumentumban leírták, mit szeretnének fejleszteni, milyen létszámmal hozzák létre az új intézményt. Meg kell tervezni a projekt lebonyolítását. Szüksős a határidő, 2018. októberig kell befejezni a projektet. Egy évig elnyúlt az elbírálás és a pályázat kihirdetése. A 6. kulcs befejezéséig az idén el kell kezdeni a közbeszerzési eljárásokat, engedélyeztetéseket. A kivitelezésre 4 hónap áll rendelkezésre, mely idő alatt megfelelő vállalkozást kell találni. Összességében ütemezésről és kötelezettségvállalásról van szó a szerződésben. A pályázatban 24 fő bölcsődést vállaltak, 200 fő óvodást.

Nyikos László polgármester elmondta a fizikai tényekkel nehéz vitatkozni. Volt már elnyert óvodai pályázatuk, melyet visszaadtak, mikor biztossá vált, hogy a rövid határidő alatt nem lehet megépíteni. Úgy gondolja, most bátrabban álljanak ehhez. A pályázatot 2016. május 23-án nyújtották be, 2017. április 28-án döntöttek róla. Ezalatt az egy év alatt sok kérdést kapott a lakosoktól az új óvodával kapcsolatban. Ezt a projektet meg kell építeni. A többi nyertes pályázatnak is ennyi idő alatt kell megvalósítania. Olyat bizonyára nem kérnek, ami megvalósíthatatlan.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak I. határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
128/2017. (V.30.) határozata

a TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00029 új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi Városban pályázat támogatási szerződésének megkötéséről

1. Polgárdi Város Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére szóló javaslatát. A rendelkezésre álló információk ismeretében, a javaslatnak megfelelően a támogatási szerződés aláírásának jóváhagyása mellett dönt.
2. Polgárdi Város Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Településfejlesztési Operatív Programban benyújtott, támogatói döntésben részesített „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi Városban” elnevezésű, TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00029 azonosítószámú pályázat támogatási szerződését aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak II. határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
129/2017. (V.30.) határozata

a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00014 Iparterület fejlesztését elősegítő út fejlesztése Kőszárhegyen pályázat támogatási szerződésének megkötéséről

1. Polgárdi Város Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére szóló javaslatát. A rendelkezésre álló információk ismeretében, a javaslatnak megfelelően a támogatási szerződés aláírásának jóváhagyása mellett dönt.
2. Polgárdi Város Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Településfejlesztési Operatív Programban benyújtott, támogatói döntésben részesített „Iparterület fejlesztését elősegítő út fejlesztése Kőszárhegyen” elnevezésű, TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00014 azonosítószámú pályázat támogatási szerződés mellékletét képező konzorciumi megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

8./ Javaslat a Polgárdi Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak számáról.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, büszke arra, hogy megtalálták a közös hangnemet az óvodával, illetve hogy a képviselőkkel lakossági kérést tudtak kielégíteni. A lakosok közvéleményét kutatva új óvodára pályázott az önkormányzat. A belső tartalom is érdekli a testület tagjait, Nyikos Lászlóné, Kozári Erika és jómaga is konzultálnak kisgyermekes szülőkkel. A homogén csoportok létesítéséről szakmailag megosztott volt a vélemény, nem volt lehetőség ezen csoportok kialakítására. Az óvoda műszaki állapota miatt sok kisgyermeket más óvodákba vittek el. Szaknevelési kérések is vannak, melyeknek meg kell tudni felelni. Kérte az intézményvezetőt, a beiratkozáskor nyilatkoztassa a szülőket arról, vegyes vagy homogén csoportba szeretné járattatni gyermekét. 36 gyermek jelentkezett az intézménybe, melyet szeretne, ha a későbbiekben emelkedne. Két csoport homogén kiscsoportot szeretne. Az intézményvezető asszony felismerte, hogy akkor a jelenleg járó gyermekek szüleit is nyilatkoztatni kell. Két középső homogén csoport kialakítása is sorra került. Tehát szeptemberben 4 homogén csoport indul az óvodában. Kérte, hogy tartsák meg a 8 csoportot és az ezzel járó többletkiadást biztosítsák az óvodának.

Kozári Erika képviselő elmondta, növekvő tendencia a beiratkozók száma. Tavalyi védőnői számokat nézve 107 kismamát gondoztak 2016-ban. Ebből legalább 109 gyermek született, mely két év múlva 3-4 csoportot fog jelenteni az új óvodába.

Nyikos László polgármester elmondta, az újszülöttek támogatásának bevezetésekor 80 körüli volt az újszülöttek száma. Ez a statisztika 4 év alatt 60-ról 107-re növekedett. A Kulturális és Közművelődési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse javaslatukat.

Nyikos Lászlóné bizottsági elnök elmondta, megtárgyalta a napirendi pontot. Jó volt a kapcsolat az óvodai intézményvezetővel. Örömmel vették tudomásul, hogy a szomszéd településről 12 gyermeket ide irattak be. A homogén csoportok elindítása örömet okozott a családokban. Sokan azért vitték el innét gyermekeiket, mert nincs tiszta kiscsoport működtetése az óvodában. A vezető óvónő partner volt a homogén csoportok kialakításában. Akik szeretnék, ők egyes csoportba irathatták gyermekeiket, így a testvérek is együtt maradhattak. Sokat kellett szervezni az átalakítás miatt. Köszönte az intézményvezetőnek az együttműködést. A bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a csoportok számát.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
130/2017. (V.30.) határozata

A Polgárdi Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportjairól

1. Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgárdi Eszterlánc Napközi Otthonos Óvodában a 2017/2018-as nevelési évben összesen 8 óvodai csoport indítható.
2. A Képviselő-testület a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésében foglaltak szerint a Málna és a Körte csoportokban engedélyezi a Nkt. 4. mellékletében meghatározott 25 fős maximális gyermeklétszám 20%-al történő növelését.
3. Az óvodai csoportok maximális létszámát a képviselő-testület a 2017/2018-as nevelési évre az alábbiak szerint határozza meg:

Csoport megnevezése	Maximális gyermeklétszám (fő)
Alma	23
Szőlő	24

Málna	30
Cseresznye	21
Körte	30
Eper	20
Katica	20
Micimackó	23

Határidő: 2018. augusztus 01.

Felelős: Nyikos László polgármester

9./ Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai 2016. évi ellátásáról.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester kérte Kozári Erikát, foglalja össze a napirendi pontot.

Kozári Erika elmondta, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A beszámoló a pénzügyi ellátásokról, a szünidei étkeztetésről szól – melyet évek óta biztosít az önkormányzat a rászorulóknak részére – továbbá a személyes gondoskodásról, melyet a Polgárdi Családsegítő Szolgálat lát el, illetve a Peti-Panni I., Peti-Panni II. Családi Napközi lát el. A beszámoló tartalmazza még a gyermekvédelmi területén a civil szervezetekkel történő együttműködést, az intézmények ellenőrzésére vonatkozó megállításokat, melyek a tavalyi évben történtek. Hibát nem találtak az ellenőrzés során, kifogásolták a Családsegítő intézmény feltételeit, ami ismert az önkormányzat számára. A bűnmegelőzési tevékenységről tartalmazza még az adatokat a beszámoló.

A Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
131/2017. (V.30.) határozata

Polgárdi Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai 2016. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadásáról

Polgárdi Város Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Polgárdi Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai 2016. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: a gyámhatóság részére megküldés 2017.június 30.

Felelős: Nyikos László polgármester

10./ Javaslat a Polgárdi-Víz Víz- és Szennyvízkezelési Beruházó és Szolgáltató Kft. 2016. éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester kérte az alpolgármestert, ismertesse a napirendi pontot.

Köntös Zoltán alpolgármester elmondta, a tegnapi napon a FEB átnézte a beszámolót. A korábbi évekhez hasonlóan 2016-ban is a társaság fő feladata a Május 1. lakótelep 5. és 7. sz. alatti társasházaiban a fűtés- és melegvíz-szolgáltatási tevékenység végzése volt. A 2016. év számadatait nézve a 2016. évi mérleg főösszege 22 319 ezer Ft. A követelések között 14 091 ezer Ft vevői követelést, 2 855 ezer Ft vásárolt követelést tartanak nyilván. 2016-ban 15957 ezer Ft volt az értékesítés árbevétele, 12 771 ezer Ft-os anyag és 1 969 ezer Ft személyi jellegű ráfordítás mellett. Az üzemi, üzleti tevékenység eredménye 1 019 ezer Ft lett. 102 ezer Ft-os adófizetési kötelezettség mellett 917 ezer Ft adózott eredménnyel zárult a 2016-os év. Szeretnék emlékeztetni, hogy 2015. novemberben az EON, mint gázszolgáltató a Polgárdi-Víz Kft.-t átsorolta lakossági fogyasztóból közületi fogyasztóvá. Ennek következtében a rezsicsökkentésből származó előnyöket elveszítették, mely a felhasznált földgáz árának cca. 31%-os emelkedését vonta maga után. Egy éve, a 2015. évi beszámoló tárgyalása során már említésre került, hogy ez a tény komoly átalakításokat indikálhat a szolgáltatás további sorsát illetően. Társaságuk ügyvezetése, ill. az önkormányzat képviselői több alkalommal kezdeményeztek egyeztetéseket a társasházak közös képviselőivel ez ügyben. Az utóbbi hónapokban mindkét fél jogi képviselő bevonásával élt. A Kft. egy olyan szerződéses konstrukciót ajánlott a társasházaknak, mely alapján az egyetemes szolgáltatók szolgáltatásait a társasházak vennék igénybe lakossági, kisközösségi áron, a Kft. pedig csak a fűtési rendszer üzemeltetőjeként maradna bent a rendszerben 5 évre, mely időszak alatt annak végére a fűtési rendszer valamennyi eleme átkerülne a társasházak tulajdonába. Erre a kezdeményezésre most készül a válasz. Összesítve a 2016. évre vonatkozóan a FEB a következő megállapításokat tette: A Polgárdi-Víz Kft. 2016. év folyamán az alapító okiratában foglaltak szerint működött, eleget tett a jogszabályban előírt követelményeknek és kötelezettségeknek. A következő gazdálkodási évben az ügyvezetésnek fel kell készülnie a kintlévőség behajtásának költségeire, és törekednie kell a társasházakkal való megállapodás megkötésére.

Nyikos László polgármester elmondta, az ügyvédek napi szinten leveleznek. Céljuk, hogy átadják a fűtési rendszert a társasházakban és saját maguk tudják folytatni az üzemeltetést. Még egy fűtési szezon - a lakosok védelme érdekében – nem szabad elkezdni. Azért küzdenek, hogy a lakosoknak legyen jobb. Februárban kaptak egy levelet, hogy a tárgyalást tolják el 2017. dec. 31. napjáig, de ezt a képviselők nem engedték.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
132/2017. (V.30.) határozata

a Polgárdi-Víz Víz- és Szennyvízkezelési Beruházó és Szolgáltató Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a társaság közgyűlését gyakorló testület a Polgárdi-Víz Kft. (Polgárdi, Batthyány u. 132.) 2016. évi mérlegét 22.319.000,- Ft főösszeggel és 917.000,- Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

A Képviselő-testület a Polgárdi-Víz Kft. pénzügyi egyensúlyi helyzetét megismerte, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület osztalék kifizetéséről nem döntött, a mérleg szerinti eredmény összegét a társaság kintlévőségeinek behajtására fordítja.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Nyikos László polgármester

11./ Javaslat a Polgárdi Városgondnokság Kft. 2016. éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester kérte az alpolgármestert, ismertesse a napirendi pontot.

Köntös Zoltán alpolgármester elmondta, a Városgondnokság FEB ülése is tegnap volt. 2017. év során korábbi megállapodásnak megfelelően a tulajdonos az önkormányzattal kötött feladatellátási szerződés alapján településüzemeltetési zöldterületi és épületkarbantartási tevékenységet végzett. 2016-ban a társaság az előző évekhez hasonlóan PR- illetve reklám-szervezési feladatokat is ellátott. Hirdetésszervezői tevékenysége során a helyi újság lapjain, a városi honlapon és a városi tv-ben tett közzé fizetett hirdetéseket, illetve teljes projektek PR tevékenységének lebonyolításában is részt vett. A számadatokat illetően a 2016. évi mérleg főösszege 11 137 ezer Ft lett. Az értékesítés árbevétele 29 115 e Ft lett, 16964 e Ft anyag és 9 903 e Ft személyi jellegű ráfordítás mellett. Az üzemei, üzleti tevékenység eredménye 161 e Ft lett, így 58 e Ft-os adófizetési kötelezettség mellett 103 e Ft adózott eredménnyel zárult a 2016-os év. A tavalyi évben is próbáltak személyi állományként és technikai eszközökkel felkészülni a megnövekedett feladatokra. Munkagépet szeretnének beszerezni a közeljövőben.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
133/2017. (V.30.) határozata

**a Polgárdi Városgondnokság Kft. 2016. évi tevékenységéről
szóló beszámoló elfogadásáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a társaság közgyűlését gyakorló testület a Polgárdi Városgondnokság Kft. (Polgárdi, Batthyány u. 132.) 2016. évi mérlegét 11.137.000,- Ft főösszeggel és 103.000,- Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

A Képviselő-testület a Polgárdi Városgondnokság Kft. pénzügyi egyensúlyi helyzetét megismerte, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület osztalék kifizetéséről nem döntött, a mérleg szerinti eredmény összegét a társaság kintlévőségeinek behajtására fordítja.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Nyikos László polgármester

12./ Egyebek.

12.1./Javaslat a 1718/36 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztási és földmérési munkálatainak elvégzése kapcsán földmérő kiválasztására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az eladni kívánt ingatlanról van szó az előterjesztésben. Ennek telekmegosztására földmérőt kell kiválasztani. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérte az elnököt, ismertesse javaslatukat.

Kovács József a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, a legolcsóbb árajánlatot, a GeoMETRIC Földmérési és Térképészeti Kft.-t (Székesfehérvár, Mezei u. 42.) bruttó 63 500 Ft díjért javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és legolcsóbb árajánlat elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Képviselő-testületének
134/2017. (V.30.) határozata

1. Polgárdi Város Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 1718/36 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó, 2500 m² teleknagyság kialakítása érdekében a szükséges telekalakítási és földmérési munkák elvégzésére a beérkezett ajánlatokat megismerte és a legkedvezőbb ajánlatot tevő Geometric Kft- t (8000 Székesfehérvár, Mezei u. 42.) bízta meg a munkák elvégzésével 50 000 Ft + ÁFA díjazás ellenében.
2. A Képviselő-testület a 2. pontban foglalt feladat pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017 (III.19.) önkormányzati rendelet 2 melléklet 2.4 sora, dologi kiadások terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés előkészítésével és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Nyikos László polgármester

Egyebek

Nyikos László polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy az OTP 250 e Ft-ot ajánlott fel a Polgárdi város 20 éves évfordulójához kapcsolódó rendezvények támogatásához.

Két héten át a Telekom kihelyezett irodája nyílt a piac téren. Az együttműködés keretében a gyermeknapra a Telekom biztosította az ugrálóvárakat, melyeket ezúton is köszönt. Az irodában számlát lehet befizetni, készüléket vásárolni, szerződést módosítani. Mindenkit levélben értesítettek.

A MÖOSZ-nak tagja az önkormányzat és az elmúlt 7 évben egyszer volt rendezvényen. Vagy ki kell jelölni egy tagot vagy egy képviselő eljár ezen rendezvényekre. A tagdíj 600-900 e Ft évente. Kérte a képviselőket, vizsgálják meg a tagságot és ha kell mondják le. Évente 600-900 e Ft megtakarítás lenne. Ez felmerült a Kistérségi ülés kapcsán is. Az más jellegű tagság. A MÖOSZ-ra nincs szükség, hiszen a Kormányhivataltól minden szükséges tájékoztatást megkapnak. A TÖOSZ tagságot is felül lehet vizsgálni és eldönteni, hogy szükség van e a tagságra. Hamarosan lesz az évforduló erről.

Kérte Szekeres Lajos és Köntös Zoltán képviselőket, hogy ismertessék a gépvásárlási intézkedéseiket. Emlékeztette a tv nézőket, hogy a tavalyi költségvetésben 5 millió Ft- aztán 8 millió majd több mint 10 millió Ft-ot biztosítottak gépvásárlásra. Találtak egy hirdetést, melyet megtekintettek.

Szekeres Lajos elmondta, Komáromban van a gép. Minden technikai felszerelés rajta van, mely az önkormányzat munkáját segítené. Nyíló kanál, söprű, törőfej, árok ásó. Műszakilag, esztétikailag, motorikusan elfogadható. Munka közben is meg szeretnék nézni, ezután tudják javasolni, hogy megvásárolják-e vagy sem. Jelenleg úgy tűnik, megfelelő lenni. A második megtekintésről alpolgármester urat értesítik a jövő hét kedden.

Nyikos László polgármester elmondta, fontos, hogy a lakosok lássák, a gép vásárlására is eltelik 2-3 hét. Nagy felelősség eldönteni. Ha rosszat vesznek, felelősségre vonják őket. Anyagilag az előző évhez képest szűkös határt biztosítottak a gépvásárlásra, amiért roncsot lehet csak venni.

Az egyebek napirendi pontban ezeket szeretne volna elmondani, az OTP támogatását, a telekom kihelyezett irodája, a gépvásárlás folyamatban van, a MÖOSZ tagsággal kapcsolatban pedig előfordulhat, hogy rendkívüli ülésen kell róla döntenie. Átadta a szót a képviselőknek az egyebek napirendi ponttal kapcsolatosan.

Szekeres Lajos elmondta, a Krúdy dűlő lakosai felkeresték, hogy azt az ígéretet kapták, hogy két autó kavicsot kapnak a kátyúk kitöltésére. Megkérdezte, történt-e ebben előrelépés?

Köntös Zoltán alpolgármester elmondta, még nem, mert csak nagy kövek vannak a telephelyen, jelenleg nincs akkora, amekkorára szükségük lenne a kátyúk feltöltésére. A minap beszélt a kőbánya üzemeltetőjével, és elindították azt a rostát, ami a megfelelő kavicsot képes gyártani.

Nyikos László polgármester elmondta, a Krúdy dűlőnek van egy közösségi oldala, ahová őt is meghívták. Július 2. hetében személyesen megy fórumot tartani és megbeszélni a kérdéseket. Megígérte, hogy elviszi képviselőket, a Vertikál Zrt. szakemberét, a bánya képviselőjében egy szakembert, Eon képviselőjében egy szakembert, illetve meghívja a kőszárhegyi polgármestert is a beszélgetésre. A lakossági fórum után be kell járni a területet. Aszfaltos út nem lesz, de el kell érni, hogy a tél előtt járható utak legyenek. Kőszárhegy úgy döntött, hogy inkább Jenővel társul és a külterületi utak karbantartására alkalmas gép és a hozzá tartozó eszközök vásárlására nyújtott be pályázatot. Polgárdi ezt a pályázatot Fülével nem tudta benyújtani, nem tudtak a részletekben megállapodásra jutni, kevés a közös területe a két településnek. Kőszárhegygel ezt könnyebb lett volna megvalósítani. Ha Kőszárhegy nyer, akkor a hegy karbantartására is van jogosultsága. A mezőgazdasági gépekre is sok panasz érkezik. A bánya és az ott gazdálkodó üzemek tudnának segíteni az utak helyrehozatalában.


Szekeres Lajos elmondta, tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Polgárdi földközössége beszerzett egy gépet és mikor idejük engedik, karbantartják az utakat. Ha az önkormányzatnak szüksége van erre a gépet, szívesen odaadják az utak fejlesztésére.


Nyikos László polgármester elmondta, a lakosok sokszor azt gondolják, egyszerű a megoldás. A belterületi karbantartással kapcsolatban törvényi kötelezettsége van az önkormányzatnak. A külterülettel kapcsolatban lakossági nyomás alatt állnak, melynek részben szeretnék eleget tenni. A problémák megoldásához hosszú időre van szükség. Közvilágítás tekintetében tudnak lépéseket tenni. A hulladék szállítás kérdésében a Vertikál Zrt-nek kell nyilatkoznia, melyik utcába tudnak bemenni, illetve ha nem tudnak bemenni, akkor hogyan lesz megoldva a szemétszállítás.

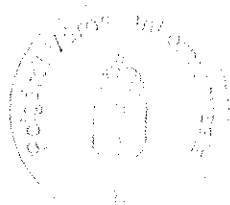
Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Nyikos László polgármester az ülést 15.30 órakor bezárta.

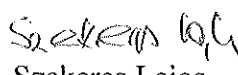
Kmf.


Nyikos László
polgármester


Dr. Bércesi Tamás
aljegyző


Kovács József
képviselő
jkv. hitelesítő




Szekeres Lajos
képviselő
jkv. hitelesítő