

a jegyzőkönyv .....<sup>4.</sup>számú melléklete



**Polgárdi Város Önkormányzata**  
**Polgárdi, Batthyány u. 132.**  
**Tel. /Fax.: 22-576-230**  
**E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu**

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslát a „TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentumok elfogadására.

**Az előterjesztést készítette:** Bauernhuber János pénzügyi ügyintéző

**Véleményező szakbizottság:** Pénzügyi Bizottság  
**A véleményezés időpontja:** 2019. július 30.

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
Dr. Zaccaria Beáta Lea  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. július 30. napján tartandó ülésére**

**Javaslat a „TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentumok elfogadására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2019. június 20-án a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság vezetője támogatói döntésben részesítette az önkormányzat által 2018. őszén benyújtott új óvoda és bölcsőde pályázatot. A támogatói döntés értelmében 600.000.000-Ft-ot nyert a város a projekt megvalósítására.

A TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 azonosító számú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás kivitelezési munkáira a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, nemzeti eljárásrend, Kbt. 113. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség.

A Kbt. 113. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásához az alább felsorolt döntések meghozatalára van szükség:

- a megindítandó eljárásról szóló összefoglaló tájékoztatás elfogadására, amely határozati javaslat I. szám alatt szerepel, melyek 1. melléklete a tájékoztatás,
- a bírálóbizottság tagjainak kijelölésére és felkérésére vonatkozó határozat, a javaslat II. szám alatt szerepel,
- a közbeszerzés ajánlattételi dokumentációjának és ajánlattételi felhívásának elfogadására, amelyre a III. határozati javaslat irányul, azzal, hogy a határozat 1. és 2. melléklete tartalmazza a vonatkozó dokumentációt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatokban foglaltak elfogadására.

Polgárdi, 2019. július 25.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.  
polgármester

## **I. HATÁROZATI JAVASLAT:**

### **Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (.....) határozata**

**a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó összefoglaló tájékoztatás jóváhagyásáról**

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 azonosítószámú pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásról szóló összefoglaló tájékoztatást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindítását megelőző Miniszterelnökségi jóváhagyás érdekében, a Miniszterelnökség észrevételei alapján felmerülő, az összefoglaló tájékoztatást, ajánlattételi felhívást/közbeszerzési dokumentumot érintő esetleges módosításokat elvégezze, a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nyikos László polgármester

## II. HATÁROZATI JAVASLAT:

### Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (....) határozata

**a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében bírálóbizottsági tagok kijelöléséről**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében a bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

1. dr. Zaccaria Beáta Lea, a bírálóbizottság elnöke, egyúttal a jogi szakértelem biztosítása,
2. Grőberné Orbán Andrea, a bírálóbizottságban a pénzügyi szakértelem biztosítására,
3. Suhajda-Molnár Anikó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, Szabó József felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, a bírálóbizottságban a közbeszerzési szakértelem biztosítására,
4. Gálai András Sándor műszaki ellenőr, a bírálóbizottságban a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem biztosítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nyikos László polgármester

### III. HATÁROZATI JAVASLAT:

**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../2019. (....) határozata**

**a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációjának és ajánlattételi felhívásának elfogadásáról**

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 azonosító számú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” című pályázathoz kapcsolódó „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációját a határozat 1. melléklete, ajánlattételi felhívását a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindítását megelőző Miniszterelnökségi jóváhagyás érdekében, a Miniszterelnökség észrevételei alapján felmerülő, az előzetes összefoglaló tájékoztatást, ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat érintő esetleges módosításokat elvégezze, a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nyikos László polgármester

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és cím(ek) *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: Polgárdi Város Önkormányzata		
Postai cím:		
Város: Polgárdi	Postai irányítószám: 8154	Ország: Magyarország
Egyéb címadatak: Batthyány utca 132.		

### I.2) Kommunikáció

Az érdeklődés jelzésére szolgáló elérhetőség: <a href="https://ekr.gov.hu/...">https://ekr.gov.hu/...</a>
---

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés
II.1.2) A szerződés tárgya: Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében
<p>II.1.3) A közbeszerzés mennyisége:</p> <p>Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében</p> <p>Az épület fűtött alapterülete kb. 2220 m<sup>2</sup>, fűtött össztérfogata kb. 5900 m<sup>3</sup>. Az építési beruházás keretében a következő főbb feladatokat kell megvalósítani:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a meglévő épület 1. szintjének bontása (800 m<sup>2</sup>)</li> <li>- alapozás készítés (730 m<sup>3</sup>) .</li> <li>- vázkerámia teherhordó falazat készítés (990 m<sup>2</sup>)</li> <li>- könnyűszerkezetes falazat készítés (640 m<sup>2</sup>)</li> <li>- gipszkarton válaszfal készítés (1510 m<sup>2</sup>)</li> <li>- talajon fekvő padló készítés (1650 m<sup>2</sup>)</li> <li>- földem készítés (3200 m<sup>2</sup>)</li> <li>- lapostető vízszigetelése (2180 m<sup>2</sup>)</li> <li>- álmennyezet készítés (1550 m<sup>2</sup>)</li> <li>- lapostető hőszigetelése (2180 m<sup>2</sup>)</li> <li>- napelemes rendszer telepítése (20 kW)</li> </ul> <p>I. ütem: épületek kivitelezése</p> <p>II. ütem: útépítés és kertépítészet (a költségvetési főösszesítőben külön sorokban feltüntetve)</p> <p>A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírása és az árazatlan költségvetés tartalmazza.</p> <p>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően)</p>
<p>II.1.4) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje</p> <p>Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ]</p> <p>vagy a teljesítés határideje: 2020.12.31.</p>
II.1.5) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU211

Polgárdi, Barátság utca, hrsz.: 1714

### III. szakasz: Értékelési szempontok

#### III.1) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok Igen/Nem

Minőségi szempont Igen/Nem

Megnevezés: Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-É jogosultság megszerzését követő, magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalata (hónap)

Súlyszám: 25

Jelentősége:

Megnevezés: Jótállás időtartama (hónap)

Súlyszám: 5

Jelentősége:

Költség szempont Igen/Nem

Megnevezés:

Súlyszám:

Jelentősége:

Ár szempont Igen/Nem

Megnevezés: Ajánlati ár (nettó Ft)

Súlyszám: 70

Jelentősége:

### IV. szakasz: Jogi információ

#### IV.1) Részvételi feltételek

##### IV.1.1) Alkalmassági minimumkövetelmény(ek)

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított legfeljebb 8 éven belül megkezdett és 5 évben befejezett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően, legfeljebb kettő szerződés keretében teljesített, összességében legalább 500 m<sup>2</sup> fűtött alapterületű épület építésére és/vagy felújítására vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt referenciával/referenciákkal, amely referencia/referenciák keretében megvalósult:

- legalább 1.200 m<sup>2</sup> padlóburkolat készítése vagy cseréje,
- legalább 1.000 m<sup>2</sup> álmennyezet készítése,
- legalább 1.500 m<sup>2</sup> lapostető hő- és vízszigetelése.

M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi, érvényes jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberekkel:

M/2.a) a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) szakember;

M/2.b) a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) szakember.

Ugyanazon szakember csak egy alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelésre vehető igénybe.

##### IV.1.2) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Igen / Nem

**IV.1.3) A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazására vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

**V. szakasz: Eljárás**

**V.1) Adminisztratív információk**

**V.1.1) Az eljárás iránti érdeklődés jelzésének határideje**

Dátum: 2019.07.\_\_\_\_. Helyi idő: 15:00 óra/perc

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:**

**VI.1.1) Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy érdeklődésüket az eljárás iránt az EKR rendszerben, a V.1.1) pontban meghatározott időpontig jelezzék.**

**VI.1.2) További információk:**

**III.1) pont kiegészítése:**

Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-É jogosultság megszerzését követő, magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalata (hónap) (ajánlati elem értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap)

Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 12 hónap, értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 12 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)

Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány.

Pontszám: 0-10 pont.

Módszerek:

- „Ajánlati ár (nettó Ft)” szempont esetében: a KH útmutatója szerinti relatív értékelési módszer - „fordított arányosítás” módszere

- Minőségi ért. szempontok esetében: a KH útmutatója szerinti relatív értékelési módszer - „egyenest arányosítás” módszere

**II.1.4) pont kiegészítése:**

A II.1.4) pontban rögzített teljesítési határidő az I. ütem vonatkozásában irányadó, a II. ütemre vonatkozó teljesítési határidő: 2021.03.31.

**VI.2) Az összefoglaló tájékoztatás megküldésének dátuma:**

Az összefoglaló tájékoztatás azonosító száma:



**POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**„Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051  
azonosítószámú pályázat keretében”**

**TÁRGYÚ**

**A 2015. ÉVI CXLIII. TÖRVÉNY  
HARMADIK RÉSZ,  
UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI ÉRTÉKŰ  
NYÍLT [KBT. 113. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]  
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

**2019.**

**1. KÖTET**  
**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

Az ajánlattételi felhívás az alábbi linken keresztül érhető el:

<https://ekr.gov.hu>

## 2. KÖTET

### ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

#### A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK TARTALMA

A közbeszerzési dokumentumok a következő részekből állnak:

1. KÖTET: ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS
2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE
3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET
4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK
5. KÖTET: MŰSZAKI LEÍRÁS

#### 1. ELŐZETES KIKÖTÉSEK:

- 1.2. Jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szabályai, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: e-Kr.) előírásai szerint kerül sor a Miniszterelnökség által üzemeltetett Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (a továbbiakban: EKR) igénybevételével. A Kbt. vonatkozó rendelkezései abban az esetben is irányadóak, ha erre a közbeszerzési dokumentumok külön nem tesznek utalást.

Az e-Kr. 6. §-a alapján az elektronikus közbeszerzési rendszer használatához a rendszerben az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges. Az EKR informatikai rendszer a <https://ekr.gov.hu> internet címen érhető el. Az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben az e-Kr. 26.-33. § rendelkezései irányadóak.

Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (2) bekezdésének megfelelően az eljárás dokumentumait az e-Kr. szerint kizárólag az EKR rendszerben regisztrált ajánlattevők részére biztosítja. A közbeszerzési dokumentumokat az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevő elektronikus úton az ajánlattételi határidő lejártáig elérheti.

- 1.2. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők szíves figyelmét, hogy a Kbt. 2. § (7) bekezdésére tekintettel e törvény szabályaitól csak annyiban lehet eltérni, amennyiben e törvény az eltérést kifejezetten megengedi. E törvény rendelkezéseinek alkalmazásakor, valamint a jogszabályban nem rendezett kérdésekben a közbeszerzési eljárás előkészítése, lefolytatása, a szerződés megkötése és teljesítése, illetve a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos jogorvoslati eljárás során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban a közbeszerzés alapelveinek tiszteletben tartásával kell eljárni.

A Kbt. rendelkezéseinek, valamint a végrehajtását szolgáló és kiegészítő Kormány rendeletek szabályainak alapos ismerete elengedhetetlen az érvényes ajánlat összeállítása és benyújtása szempontjából, így az ajánlat összeállítása során Ajánlatkérő fontosnak tartja azok áttanulmányozására történő felhívást.

- 1.3. Az eljárást megindító felhívást kiegészítő dokumentációt (továbbiakban: Dokumentáció) a szellemi alkotásokról szóló jogszabályok oltalomban részesítik, így annak másolása, terjesztése, felhasználása részeiben vagy egészében, a jelen eljárás keretein kívül jogellenes. A jogtulajdonos nem járul hozzá jelen Dokumentáció bármilyen formában – változatlan vagy változtatott – formában történő felhasználásához a jelen eljárás keretein kívül.

- 1.4. Az ajánlat elkészítésének alapja a Dokumentáció, mely rögzíti az ajánlattételi elvárásokat, a részletes szerződéses feltételeket és a feladat-meghatározást. Az ajánlatnak az összes elvégzendő feladatot tartalmaznia kell, úgy, ahogy azt az ajánlatkérő jelen Dokumentációban előírja.

Az Ajánlattevőnek az Eljárást megindító felhívásban, illetve a Dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.

Ajánlata benyújtásával az Ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a jelen Dokumentációban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban

esetlegesen kiadott kiegészítéssel együtt, függetlenül az Ajánlattevő saját feltételeitől, amelyekről ezennel eláll.

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az Ajánlattevő minden olyan információt beszerezett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a Dokumentáció tartalmaz, átvizsgáljon. Bármely, az ajánlat által tartalmazott hiba, hiányosság az Ajánlattevő kockázatára történik, és az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

#### **1.5. Eljárási határidőkkel kapcsolatos speciális rendelkezések**

Az e-Kr. 16.§ (1) bekezdése értelmében az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégyszer órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) üzemzavar folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégyszer óráig

nem elérhető.

Az e-Kr. 16.§ (2) bekezdése értelmében a Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl az ajánlatkérő az e-Kr. 16.§ (1) bekezdés szerinti esetben is köteles az ajánlattételi meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. Az e-Kr. 16.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

A Kbt. 55. § (2) bekezdése értelmében amennyiben az EKR e törvény végrehajtási rendeletében szabályozott üzemzavara folytán nem lehetséges a módosító hirdetményt az ajánlattételi vagy részvételi határidő lejártáig feladni, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi határidő lejártá után is feladhatja. A módosításról szóló hirdetményt az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon fel kell adni és erre a körülményre a módosító hirdetményben utalni kell.

Az e-Kr. 17. § (1) bekezdése értelmében ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árindokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

Az e-Kr. 17.§ (2) bekezdése értelmében nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

## 2. KAPCSOLATTARTÁS

- 2.1. Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik.

Mindenemű, az Ajánlatkérő és az ajánlattevők közötti kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben bonyolítható, az erre létrehozott „Kommunikáció” felületen. Az eljárás során, Ajánlatkérő által létrehozásra kerülő és ajánlattevők felé irányuló dokumentumokkal (pl.: hiánypótlási felhívás) kapcsolatban, az EKR rendszer kizárólag a regisztrált elérhetőség(ek)re fogja küldeni az értesítést.

- 2.2. Az elektronikus úton történő kapcsolattartást nem kell alkalmazni

- a szerződés megkötésére és
- a szerződés megkötését követően kezdeményezett előzetes vitarendezési eljárás, iratbetekintési kérelem és az azzal összefüggő írásbeli kommunikáció, valamint - a Kbt. 45. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatás kivételével – a szerződés megkötését követő kommunikációra.

- 2.3. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárás során az írásbeli nyilatkozatokat/értesítéseket az EKR-en keresztül elektronikus úton fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumok útján teljesíti.

- 2.4. Ajánlatkérő valamennyi értesítést (így különösen: jegyzőkönyv, hiánypótlás, tájékoztatás, válasz, összegezés) az EKR-en keresztül küld meg ajánlattevők részére. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy kapcsolattartási adataikat az EKR rendszerben szíveskedjenek úgy megadni, hogy ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, amennyiben a megküldött értesítések a címzett ajánlattevő oldalán nem jutnak el a megfelelő kapcsolattartóhoz, mivel az EKR rendszer kizárólag a regisztrált elérhetőség(ek)re fogja küldeni az értesítőt az elérhető dokumentumokkal kapcsolatban.

## 3. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

- 3.1. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a felhívásban meghatározott határidő lejártáig kizárólag az EKR-en keresztül kérhet. Ajánlatkérő valamennyi érdeklődő gazdasági szereplő részére írásban megküldi a választ az EKR rendszeren keresztül, illetve hozzáférhetővé teszi az EKR rendszerben.

## 4. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

- 4.1. Közös ajánlattétel a Kbt. 35. § alapján lehetséges.

- 4.2. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

- 4.3. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé korlátlanul és egyetemlegesen felelnek.

- 4.4. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében – kivéve a Kbt. 138. § (4) bekezdése szerinti jogutódlás esetét – az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

- 4.5. Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlatához csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.

A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:

- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- meghatalmazást, ami kiterjed arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus

**úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.**

**5. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE**

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszert alkalmazza, az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő az értékelés során a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) figyelembevételével jár el.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja alapján értékeli az alábbi részszerzőpontok szerint:

	Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám
1.	Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2.	Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-É jogosultság megszerzését követő, magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalata (hónap) (ajánlati elem értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	25
3.	Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 12 hónap, értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 12 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	5

Az ajánlatok értékelési részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont (az adható pontszámot Ajánlatkérő két tizedesjegyre kerekíti).

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerzőpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. mell. 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times 10$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot eredményezne (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során). Mivel a pontazonosság csak különböző ajánlati értékek esetén jelent problémát, így ebben az esetben addig a tizedesjegyre kell kerekíteni, ahol különbség tapasztalható és ilyen esetben minden ajánlat esetében eddig a tizedes jegyre történik a kerekítés.

Az ajánlatkérő a 2. és 3. értékelési részszerzőpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb megajánlás) 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a

legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. mell. 1. bb) pontja szerinti **egyenese arányosítás módszere** tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times 10$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni.

Amennyiben a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme a **2. értékelési szempont** esetében meghaladja az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét (60 hónap MV-É jogosultság megszerzését követő, magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalat), úgy abban az esetben is 60 hónappal számol Ajánlatkérő.

Amennyiben a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme a **3. értékelési szempont** esetében meghaladja az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét (48 hónap többlet jótállási időtartam), úgy abban az esetben is 48 hónappal számol Ajánlatkérő.

#### **A 2. értékelési szempont vonatkozásában:**

Ajánlatkérő a 60 hónapnál kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Amennyiben az MV-É jogosultság megszerzését követő, magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalat tekintetében minden ajánlat 0 hónap megajánlást tartalmaz, úgy a 2. értékelési részszerpont vonatkozásában minden ajánlattevő 0 pontot kap.

#### **A 3. értékelési szempont vonatkozásában:**

Ajánlatkérő a megajánlott számból levonja a kötelezően előírt számot (12 hónap) és az így kapott legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb többlet jótállási időtartam) 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva a fent ismertetett módom arányosan számolja ki a pontszámokat.

Ajánlatkérő a 60 hónapnál kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. 12 hónapnál kedvezőtlenebb nem lehet az ajánlati elem, a minimum értéket el nem érő ajánlatokat Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja. A 12 hónapos megajánlás 0 pontot kap.

Amennyiben a többlet jótállási időtartam tekintetében minden ajánlat 0 hónap megajánlást tartalmaz, úgy a 3. értékelési részszerpont vonatkozásában minden ajánlattevő 0 pontot kap.

#### **Összesítés:**

Az értékelési részszerpontok pontszámai megszorzásra kerülnek az értékelési részszerpont eljárást megindító felhívásban és az eljárást megindító felhívást kiegészítő dokumentációban megadott súlyszámával és ezek a súlyozott pontszámok (szorzatok) kerülnek összeadásra. Az így kapott eredmény adja az ajánlat pontértékét. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (5) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

## **5. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ ÉS AZAJÁNLAT(OK) FELBONTÁSA:**

- 5.1. Az e-Kr. 15.§ (3) bekezdése értelmében az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.
- 5.2. Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdései szerint jár el.
- 5.3. Az e-Kr. 15.§ (2) bekezdése értelmében az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.
- 5.4. A Kbt. 68. § (1b) bekezdése értelmében az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi akként, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.
- 5.5. A Kbt. 68. § (1c) bekezdése értelmében az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. (4)–(5) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

## **6. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA**

- 6.1. Ajánlatkérő rögzíti, hogy az értékelés során alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdésében foglaltakat.
- 6.2. Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívja az alkalmassági követelményeket alátámasztó igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.
- 6.3. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy ha a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat, az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok tekintetében az e törvényben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.
- 6.4. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezi meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. Az e bekezdés szerinti lehetőséggel az ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik.
- 6.5. Amennyiben az ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor őt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be az igazolásokat.
- 6.6. Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.



- 6.7. Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérni. A hiánypótlás és felvilágosítás kérésre vonatkozó szabályokat a Kbt. 71. §-a és az e-Kr. tartalmazza.

Az e-Kr. 11.§ (2) bekezdése értelmében amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányszámnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Az e-Kr. 11.§ (3) bekezdése értelmében amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

A Kbt. 71. § (11) bekezdése értelmében ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel – a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével –, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

- 6.8. Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

## **7. IRATBETEKINTÉS ÉS ELŐZETES VITARENDEZÉS**

- 7.1. Az e-Kr. 20.§ (1) bekezdése értelmében a Kbt. szerinti iratbetekintést az ajánlatkérő az EKR-ben található dokumentumok tekintetében a gazdasági szereplő képviselőjének személyes megjelenése útján biztosítja, azonban az iratbetekintési kérelmet az EKR-en keresztül kell benyújtani, és az iratbetekintési kérelemmel kapcsolatos írásbeli kommunikációt az EKR-en keresztül kell bonyolítani.
- 7.2. A Kbt. 80. § (3) bekezdése alapján az előzetes vitarendezési kérelmet az EKR-ben kell megküldeni az ajánlatkérő részére, aki a kérelemmel kapcsolatos álláspontjáról a vitarendezést kérelmezőt a kérelem megérkezésétől számított három munkanapon belül az EKR-ben tájékoztatja, továbbá az előzetes vitarendezési kérelem benyújtásáról, valamint az arra adott válaszáról az eljárás valamennyi – általa ismert – ajánlattevőjét vagy részvételre jelentkezőjét is tájékoztatja.

## **8. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE**

- 8.1. Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni

a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően

- 8.2. A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 8.3. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.
- 8.4. Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 8.5. Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 8.6. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 8.7. A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban kizárja projektársaság általi teljesítés lehetőségét.
- 8.8. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a jelen közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a jelen közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a jelen közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 8.9. Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel –

amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 8.10. Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

## 9. EGYÉB INFORMÁCIÓ (KIEGÉSZÍTÉS AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁSHOZ):

- 9.1. Az e-Kr. szerinti elektronikus űrlapokat meghaladó, az ajánlat részeként benyújtandó aláírt dokumentumok, nyilatkozatok tekintetében az ajánlatkérő a következő előírásokat rögzíti:

**Amennyiben az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: 2006. évi V. törvény) hatálya alá tartozó gazdálkodó szervezet:**

- a) Az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró cégjegyzésre nem jogosult képviselő tekintetében csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, az ajánlat aláírásra és/vagy nyilatkozattételre kiterjedő meghatalmazást, amely tartalmazza a meghatalmazó aláírását. Figyelem! Nem elvárás, hogy az említett meghatalmazás elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Elegendő a papír alapon teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű elektronikus másolatának csatolása. Amennyiben a meghatalmazást meghatalmazóként aláíró személy szintén meghatalmazott és cégjegyzésre nem jogosult, úgy kérjük mindazon meghatalmazások csatolását, melyeket együttesen szemlélve egyértelműen levezethető az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró meghatalmazott aláírási jogosultsága.
- b) Az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, valamint a fenti meghatalmazásokat az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró cégjegyzésre jogosult képviselő tekintetében az ajánlatkérő a céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ellenőrzi a képviseleti jogosultság fennállását.

**Amennyiben az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nem tartozik a 2006. évi V. törvény hatálya alá (pl.: egyéni vállalkozó, természetes személy):**

- a) Amennyiben az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró személy meghatalmazás nélkül nem jogosult az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő képviselőtére, az aláíró képviselő tekintetében csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, az ajánlat aláírásra és/vagy nyilatkozattételre kiterjedő meghatalmazást, amely tartalmazza a meghatalmazó aláírását. Figyelem! Nem elvárás, hogy az említett

meghatalmazás elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Elegendő a papír alapon teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű elektronikus másolatának csatolása. Amennyiben a meghatalmazást meghatalmazóként aláíró személy szintén meghatalmazott, úgy kérjük mindazon meghatalmazások csatolását, melyeket együttesen szemlélve egyértelműen levezethető az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró meghatalmazott aláírási jogosultsága.

- b) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, illetve a fenti meghatalmazásokat az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében meghatalmazás nélkül aláíró képviselő tekintetében a képviseleti jogosultságot alátámasztó bármely dokumentumot.
- 9.2. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát.
- 9.3. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat pdf. formátumú fájlban készítsék el.
- 9.4. Az e-Kr. 11.§ (5) bekezdése értelmében ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.
- 9.5. Az e-Kr. 12.§ (1) bekezdése értelmében az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.
- 9.6. Egyéb formai elvárások:
- a) az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget, vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni;
- b) az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- c) az ajánlatban lévő, az e-Kr. szerinti elektronikus űrlapokat meghaladó minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
- d) az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
- 9.7. Az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és végrehajtási rendeletei, különösen az e-Kr. előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír. A szerződésre a magyar jog az irányadó.
- 9.8. Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

- 9.9. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy az ajánlattevőnek az eredeti dokumentum mellé csatolnia kell a felelős magyar fordítást is. A fordításban elkövetett hibákért az ajánlattevő felel.
- 9.10. Amennyiben ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.
- 9.11. Az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. §-ában foglalt, minősített ajánlattevőkre vonatkozó rendelkezésekre.
- 9.12. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Szabó József; Lajstromszáma: 01090; Levelezési címe: 1032 Budapest, Szőlő utca 82. 6. em. 35. a.; E-mail címe: jozsef.szabo.86@gmail.com  
Helyettes felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Suhajda-Molnár Anikó; Lajstromszáma: 00266; Levelezési címe: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 102. I. em. 4.; E-mail címe: suhajdam@euline.hu

## 10. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEZETEK

- 10.1. A Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság – a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.
- 10.2. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

**ÁNTSZ:** 1097 Budapest, Gyáli út 2-6., levélcím: 1437 Budapest, Pf. 839. tel.: 06-1-476-1100, fax: 06-1-476-1390, zöld szám: 06-80-204-264, a regionális és kistérségi intézetek elérhetősége a [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu) internet-címen található

**MBFH:** 1145 Budapest, Columbus u. 17-23. tel.: 06-1-301-2900, fax: 06-1-301-2903, zöld szám: 06-80-204-258, a területileg illetékes bányakapitányságok elérhetősége a [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu) internet-címen található

**NAV:** 1054 Budapest, Széchenyi u. 2. tel.: 06-1-428-5100, fax: 06-1-428-5382, kék szám: 06-40-42-42-42, a területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a [www.nav.gov.hu](http://www.nav.gov.hu) internet-címen található

**NGM:** H-1051 Budapest, József nádor tér 4. ; Levelezési cím: 1055 Budapest, Honvéd utca 13-15. ; Telefon: +36-06-1-374-2700; Fax: +36-06-1-374-2925; E-mail: [ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu); Honlap: <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium/elerhetosegek>

**FM:** 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.; Postai cím: 1860 Budapest; Telefon: 06-1-795-2000; Telefax: 06-1-795-0200; Honlap: <http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium/elerhetosegek>

**KH:** 1026 Budapest, Riadó utca 5.; Postafiók cím: 1525. Pf. 166.; Telefon: 06-1-882-8502; Telefax: 06-1-882-8503; Honlap: <http://www.kozbeszerzes.hu/>

A munkavédelmi hatósági hatáskörben eljáró illetékes megyei (fővárosi) kormányhivatalok elérhetőségeik: a <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/elerhetosegek> internet-címen található.

A környezetvédelmi hatósági hatáskörben eljáró illetékes megyei (fővárosi) kormányhivatalok elérhetőségei: a <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/elerhetosegek> internet-címen található.

## **11. Üzemszünet, üzemzavar**

Az e-Kr. 22.§-a értelmében:

„22. § (1) Üzemszünet minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szünetelését eredményezi.

(2) Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.

(3) Működési hiba az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált egyedileg, adott eljáráshoz kapcsolódó informatikai hiba vagy ezen eljárás elektronikus közbeszerzési folyamatában bekövetkező hiba. Nem minősül működési hibának a kizárólag az ajánlatkérő vagy az ajánlattevő felelősségi körében felmerülő, az EKR-rel való kommunikációt érintő hiba, valamint az a hiba, mely abból ered, hogy az ajánlatkérő vagy ajánlattevő nem az EKR megfelelő funkcióját használja a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében rögzített előírás végrehajtására.

(4) Az ajánlatkérő működési hiba esetén a Kbt. 41/C. § (1) bekezdés e) pontját a működési hibára vonatkozó tájékoztatás közzétételét követően megfelelően alkalmazhatja.”

**3. KÖTET**  
**SZERZŐDÉSTERVEZET**

*Önálló mellékletben*

#### 4. KÖTET

### AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

A Kbt. 41/A. § (1) bekezdése értelmében:

„Ahol e törvény vagy e törvény felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a (2) bekezdésben foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Ahol e törvény végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papíralapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként, vagy olyan formában is, ahol a papíralapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel.”

A Kbt. 41/A. § (3) bekezdése értelmében:

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

A Kbt. 41/A. § (4) bekezdése értelmében:

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy – az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében – a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

A Kbt. 41/A. § (5) bekezdése értelmében:

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Ajánlattevőknek az alábbi nyilatkozatokat az EKR rendszerben létrehozott űrlapok kitöltésével köteles benyújtani:

Felolvasólap

Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat

Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat

Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat

Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról



#### Nyilatkozat változásbejegyzés vonatkozásában

Az ajánlatban benyújtandó egyéb nyilatkozatokkal kapcsolatban ajánlatkérő nyilatkozatmintákat bocsát ajánlattevők rendelkezésére, melyeket az EKR-ben, valamint jelen Útmutató szerinti formában szükséges benyújtania ajánlattevőknek.

**TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK**  
**AZ AJÁNLATHOZ CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOKRÓL**

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (1. sz. melléklet)	
Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentum	
Értékelés körében bemutatott szakember önéletrajza a felolvasólapon rögzített megajánlás (magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalat) alátámasztásának igazolására (11. sz. melléklet)	
Felolvasólap a Kbt. 66. § (5) bekezdés alapján - EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján – EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	
Nyilatkozat arról, hogy az alvállalkozók nem tartoznak az előírt kizáró okok hatálya alá (Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján) – EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével Az űrlapon az alábbi szöveget kérjük feltüntetni: a szervezet a szerződés teljesítéshez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.	
Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról – EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével Az űrlapon az alábbi szöveget kérjük feltüntetni: a szervezet nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alatt.	
Nyilatkozat a kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell) Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. (2. sz. melléklet)	
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján (3. sz. melléklet)	
<b>KIZÁRÓ OKOKKAL ÉS AZ ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint alkalmassági követelmények teljesüléséről (4.1. sz. melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok tekintetében - EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	
Az alkalmasság igazolásában részt vevő, kapacitást nyújtó gazdasági szereplő nyilatkozata a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint az alkalmassági követelmények teljesüléséről (4.2. sz. melléklet) (adott esetben)	
Nyilatkozat alkalmasságot igazoló szervezetek kizáró okok hatálya alatt nem állásáról (5. sz. melléklet)	
Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben	

ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. - EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	
<b>AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>	
A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt (adott esetben) A Kbt. 65. § (12) bek értelmében az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat.	
<p><b>Az e-Kr. szerinti elektronikus űrlapokat meghaladó, az ajánlat részeként benyújtandó aláírt dokumentumok, nyilatkozatok tekintetében az ajánlatkérő a következő előírásokat rögzíti:</b></p> <p><u>Amennyiben az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő a 2006. évi V. törvény hatálya alá tartozó gazdálkodó szervezet:</u></p> <p>Az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró cégjegyzésre nem jogosult képviselő tekintetében csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, az ajánlat aláírásra és/vagy nyilatkozattételre kiterjedő meghatalmazást (5. számú melléklet), amely tartalmazza a meghatalmazó aláírását. Figyelem! Nem elvárás, hogy az említett meghatalmazás elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Elegendő a papír alapon teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű elektronikus másolatának csatolása. Amennyiben a meghatalmazást meghatalmazóként aláíró személy szintén meghatalmazott és cégjegyzésre nem jogosult, úgy kérjük mindazon meghatalmazások csatolását, melyeket együttesen szemlélve egyértelműen levezethető az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró meghatalmazott aláírási jogosultsága.</p> <p>Az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, valamint a fenti meghatalmazásokat az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró cégjegyzésre jogosult képviselő tekintetében az ajánlatkérő a céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ellenőrzi a képviseleti jogosultság fennállását.</p> <p><u>Amennyiben az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nem tartozik a 2006. évi V. törvény hatálya alá (pl.: egyéni vállalkozó, természetes személy):</u></p> <p>Amennyiben az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró személy meghatalmazás nélkül nem jogosult az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő képviseletére, az aláíró képviselő tekintetében csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, az ajánlat aláírásra és/vagy nyilatkozattételre kiterjedő meghatalmazást, amely tartalmazza a meghatalmazó aláírását. Figyelem! Nem elvárás, hogy az említett meghatalmazás elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Elegendő a papír alapon teljes bizonyító erejű magánokiratba</p>	

foglalt meghatalmazás egyszerű elektronikus másolatának csatolása. Amennyiben a meghatalmazást meghatalmazóként aláíró személy szintén meghatalmazott, úgy kérjük mindazon meghatalmazások csatolását, melyeket együttesen szemlélve egyértelműen levezethető az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró meghatalmazott aláírási jogosultsága. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, illetve a fenti meghatalmazásokat az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében meghatalmazás nélkül aláíró képviselő tekintetében a képviseleti jogosultságot alátámasztó bármely dokumentumot.	
Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát.	
Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó, illetőleg a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy és a meghatalmazott által aláírt, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás (adott esetben) (6. sz. melléklet)	
Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatás(oka)t figyelembevételéről (7. sz. melléklet) /abban az esetben kell becsatolni, amennyiben sor került kiegészítő tájékoztatásra/	
Nyilatkozat felelősségbiztosítás rendelkezésre állásáról (8. sz. melléklet)	
Nyilatkozat a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerint teljesítési biztosíték és jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról (9. sz. melléklet)	
Árazott költségvetés: Az ajánlathoz ajánlattevőknek a felolvasólapon feltüntetett egyösszegű nettó ajánlati árat részletező árazott költségvetést szükséges csatolni (pdf és xls formátumban is)	
Együttműködési megállapodás (közös ajánlattétel esetén)	
Fordítás (adott esetben)	
Nyilatkozat fordítás helyességéről (adott esetben)	
<b>ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)</b> Az e-Kr. 11.§ (4) bekezdése értelmében a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.	
<b>AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)</b>	

**TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK**  
**A KBT. 69. § (4) BEKEZDÉSE<sup>1</sup> SZERINT, KIZÁRÓLAG AZ ARRA FELKÉRT**  
**AJÁNLATTEVŐ(K) ÁLTAL CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOKÓL**

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (1. sz. melléklet);	
<b>MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>	
<p><b>M/1.</b> Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján mutassa be az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 5 évben (60 hónapban) befejezett, a közbeszerzés tárgya szerinti, legjelentősebb építési beruházásait a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-a szerinti módon.</p> <p>Az igazolásnak tartalmaznia kell legalább:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a szerződést kötő másik fél megnevezését,</li> <li>- teljesítés helyét,</li> <li>- az építési beruházás mennyiségét;</li> <li>- a kivitelezés tárgyát - az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti tartalommal -, a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő - legalább év, hónap és nap - megjelölésével, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvétel időpontját), valamint azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</li> </ul>	
<p><b>M/2.</b> Ajánlattevő a 321/2015. (XI. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.</p> <p>Csatolandó dokumentumok:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a szakemberek bevonására, gyakorlati idejük ismertetésére vonatkozó nyilatkozat; (10. sz. melléklet)</li> <li>- a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét vagy képzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia); (11. sz. melléklet)</li> <li>- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentumok egyszerű másolata;</li> <li>- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, mely tartalmazza, hogy eljárásba történő bevonásáról tudomással bír (12. sz. melléklet).</li> </ul>	
<p><b>ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)</b></p> <p><i>Az e-Kr. 11.§ (4) bekezdése értelmében a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.</i></p> <p>A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.</p>	
<b>AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)</b>	

<sup>1</sup> Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

## Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) alapján

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
 (gazdasági szereplő megnevezése, székhelye) nyilatkozattételre jogosult képviselője a **Polgárdi Város Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által „**Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében**” tárgyában megindított nyílt közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, amely szerint:

*Az ajánlatban meg kell jelölni*

*a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,*

*b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.*

**- tudomásul vettük.**

**1. A Kbt. 66. §-a (6) bekezdésének a) pontja szerinti nyilatkozat<sup>2</sup>**

**A.1. A Kbt. 66. §-a (6) bekezdésének a) pontja alapján kijelentjük, hogy a közbeszerzés alábbi része(i) tekintetében kívánunk alvállalkozót igénybe venni<sup>3</sup>:**

.....  
 .....  
 .....

**A.2. A Kbt. 66. §-a (6) bekezdésének a) pontja alapján kijelentjük, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez alvállalkozót nem kívánunk igénybe venni.**

**2. A Kbt. 66. §-a (6) bekezdésének b) pontja szerinti nyilatkozat<sup>4</sup>**

**A Kbt. 66. §-a (6) bekezdésének b) pontja alapján kijelentjük, hogy az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak:**

Alvállalkozó(k) neve	Címe (székhelye)

Kelt: ....., 2019. év ..... hó ..... nap

.....  
 cégszerű aláírás

<sup>2</sup> Az ajánlattevőnek az A.1. vagy az A.2. pont szerinti nyilatkozatot kell tennie! (Az irányadó nyilatkozatot kérjük aláhúzással, vagy egyértelmű jelöléssel ellátni.)

<sup>3</sup> A közbeszerzés azon részeinek felsorolása, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót fog igénybe venni!

<sup>4</sup> Az ajánlattevőnek az B.1. pont szerinti nyilatkozatot kell tennie! (Az irányadó nyilatkozatot kérjük aláhúzással, vagy egyértelmű jelöléssel ellátni.)

**NYILATKOZAT**  
**A KBT. 65. § (7) BEKEZDÉSE ALAPJÁN**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
 (gazdasági szereplő megnevezése, székhelye) nyilatkozattételre jogosult képviselője a **Polgárdi Város Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által „**Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítós számú pályázat keretében**” tárgyában megindított nyílt közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevő / közös ajánlattevő<sup>5</sup> az alkalmasság igazolására más szervezetet vagy személyt kíván igénybe venni:

**IGEN / NEM<sup>6</sup>**

IGEN válasz esetén:

Az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet vagy személy megjelölése (név, cím)	Azon alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő más szervezet erőforrására támaszkodik	A szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrások igénybe vételének módját alátámasztó, kötelezettségvállalást tartalmazó dokumentum megnevezése <sup>7</sup>

Az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolására, amelyhez más szervezet erőforrásait vesszük igénybe, a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet

**szerződéses**

vagy

**előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot<sup>8</sup>**

az ajánlatunkhoz csatoltuk.

Kelt: ....., 2019. év ..... hó ..... nap

.....  
 cégszerű aláírás

<sup>5</sup> A megfelelő aláhúzendő.

<sup>6</sup> A megfelelő aláhúzendő.

<sup>7</sup> Szerződés vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okirat

<sup>8</sup> A megfelelő aláhúzendő.

# NYILATKOZAT

Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan – alkalmassági követelmények  
(ajánlattevő)

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z)  
(székhely: \_\_\_\_\_)

ajánlattevő meghatalmazás nélküli képviselőjére jogosult / meghatalmazott<sup>9</sup> képviselője „**Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószerű pályázat keretében**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet  
a műszaki és szakmai alkalmasság

M/1. pontjának

önállóan / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet kapacitásait igénybe véve<sup>10</sup>

M/2.a) pontjának

önállóan / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet kapacitásait igénybe véve<sup>11</sup>

M/2.b) pontjának

önállóan / alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet kapacitásait igénybe véve<sup>12</sup>

megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Amennyiben ajánlatkérő felhív az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt igazolások benyújtására, úgy azt az ajánlatkérő által meghatározott határidőn belül teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglalt figyelembevételével - fél évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei fennállnak.

Kelt: \_\_\_\_\_, 2019. év \_\_\_\_\_ hó ..... nap

.....

<sup>9</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>10</sup> Az alkalmasság valamennyi pontja tekintetében tegye meg nyilatkozatát arról, miként kíván megfelelni.

<sup>11</sup> Az alkalmasság valamennyi pontja tekintetében tegye meg nyilatkozatát arról, miként kíván megfelelni.

<sup>12</sup> Az alkalmasság valamennyi pontja tekintetében tegye meg nyilatkozatát arról, miként kíván megfelelni.



cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan  
(alkalmasságot igazoló szervezet)

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)

alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő meghatalmazás nélküli képviselőjére jogosult / meghatalmazott<sup>13</sup> képviselője „**Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem az általam igazolni kívánt alkalmassági követelmények tekintetében, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozóan.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott \_\_\_\_\_<sup>14</sup> alkalmassági követelményeknek, amelyek vonatkozásában az ajánlattevő részére kapacitást nyújtunk, így amennyiben ajánlatkérő felhívja az az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt igazolások benyújtására, úgy azt az ajánlatkérő által meghatározott határidőn belül ajánlattevő közreműködésével teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei fennállnak.

Kelt: \_\_\_\_\_, 2019. év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>13</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>14</sup> Megfelelő válasz jelölendő az eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági minimumkövetelmények szerint

NYILATKOZAT

az alkalmasságot igazoló szervezet(ek) kizáró okok hatálya alatt nem állásáról<sup>15</sup>

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)

ajánlattevő meghatalmazás nélküli képviselőjére jogosult / meghatalmazott<sup>16</sup> képviselője „**Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítójú pályázat keretében**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbiak szerint nyilatkozom:

Cégünk, mint ajánlattevő nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá eső alkalmasságot igazoló szervezetet.

Kelt: \_\_\_\_\_, 2019. év \_\_\_\_\_ hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>15</sup> A nyilatkozatot csak akkor szükséges megtenni, ha az ajánlattevő alkalmassága igazolásához más szervezet kapacitására támaszkodik.

<sup>16</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_ (székhely: \_\_\_\_\_) az ajánlattevő/az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet<sup>17</sup> meghatalmazás nélküli képviselőjére jogosult/meghatalmazott aláírásra jogosult képviselője ezennel meghatalmazom \_\_\_\_\_ (személyi igazolvány száma.: \_\_\_\_\_), hogy „**Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során készített ajánlatunkat aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(meghatalmazó  
képviselőjének aláírása)

\_\_\_\_\_  
(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

<sup>17</sup>A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!

**NYILATKOZAT KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS(OK) ÁTVÉTELÉRŐL ÉS  
FIGYELEMBEVÉTELÉRŐL <sup>18</sup>**

Alulírott ....., mint a(z) .....(cég  
megnevezése, székhelye) nyilatkozattételre jogosult képviselője a **Polgárdi Város  
Önkormányzata** által indított „*Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-  
2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében  
nyilatkozom, hogy

hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban valamennyi, az eljárás során kibocsátott kiegészítő  
tájékoztatást átvettem/elektronikus úton elértem (letöltöttem az eljárást megindító felhívásban  
megadott címen) és jelen ajánlatom elkészítése során azokat figyelembe vettem.

Kelt: ....., 2019. év ..... hó ..... nap

.....  
Cégszerű aláírás

<sup>18</sup> Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra nem került sor, a nyilatkozat kitöltésére és benyújtására nincs szükség!

## NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (gazdasági szereplő megnevezése, székhelye) nyilatkozattételre jogosult képviselője a Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „*Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében*” tárgyában megindított nyílt közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy:

Ezúton

### **n y i l a t k o z o m, hogy**

nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlattételi felhívás V.2) **További információk** pontjában rögzített legalább 300.000.000,- Ft/év és legalább 150.000.000,- Ft/káresemény mértékű építési-szerelési tevékenységekre vonatkozó felelősségbiztosítással a szerződéskötés időpontjában rendelkezni fogok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülök és a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezem az Ajánlatkérő által a felhívásban előírt kritériumoknak megfelelő felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Kelt: ....., 2019. év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

### NYILATKOZAT

a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerint teljesítési biztosíték és jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (gazdasági szereplő megnevezése, székhelye) nyilatkozattételre jogosult képviselője a Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „*Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében*” tárgyában megindított nyílt közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

#### **n y i l a t k o z o m, hogy**

a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 2,5 %-ának megfelelő összegű **teljesítési biztosítékot** a szerződés hatálybalépésének időpontjától rendelkezésre bocsátom, a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerint biztosítva.

Ezúton

#### **n y i l a t k o z o m, hogy**

a teljesítés (átadás-átvétel) napjáig, a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 1,5 %-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot nyújtok a jótállási időtartam lejártáig, a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerint biztosítva.

Kelt: ....., 2019. év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT A SZAKEMEREKRŐL

**„Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében”**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ (székhely: \_\_\_\_\_ adószám: \_\_\_\_\_) ajánlattevő / közös ajánlattevő / az alkalmasság igazolására igénybe vett kapacitást nyújtó gazdasági szereplő<sup>19</sup> cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője<sup>20</sup> ezennel kijelentem, hogy a(z) \_\_\_\_\_ mint ajánlattevő / közös ajánlattevő / az alkalmasság igazolására igénybe vett kapacitást nyújtó gazdasági szereplő rendelkezik a felhívásban meghatározott alábbi szakemberekkel:

Név	Végzettség/ képzettség	Releváns szakmai tapasztalat	Betöltendő munkakör	Mely alkalmassági feltételnek való megfeleléshez vagy értékelési részszempont tekintetében kerül bemutatásra?

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

- a szakember(ek) saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy azok alapján az **alkalmasság minimumkövetelményei, valamint az értékelési részszempontok** között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen;
- a szakember(ek) végzettségét (és képzettségét) igazoló dokumentumok másolata,
- a szakember(ek) saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír(nak).
- más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítása.

Nyilatkozom továbbá, hogy a megajánlott szakember(ek) a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog(nak).

Kelt: \_\_\_\_\_, 2019. év \_\_\_\_\_ hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>19</sup> Kérjük a megfelelő részt aláhúzni.

<sup>20</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.



## SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	
<b>ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK</b> (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
<b>ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYNEK VALÓ MEGFELELÉSHEZ ÉS/VAGY AZ ÉRTÉKELÉSHEZ BEMUTATOTT KÉPZETTSÉG, TAPASZTALAT ISMERTETÉSE</b> (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (legalább év-hónap pontossággal)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
<b>MUNKAHELYEK</b> (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-év)	Munkahely megnevezése / Beosztás

Kelt: ....., 2019. év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_

**NYILATKOZAT**  
**a szakember rendelkezésre állásáról**

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_  
 (székhely: \_\_\_\_\_) ajánlattevő/közös ajánlattevő/kapacitást nyújtó szervezet<sup>21</sup> által ajánlott \_\_\_\_\_ szakember kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy a fenti ajánlattevő/közös ajánlattevő/kapacitást nyújtó szervezet<sup>22</sup> az „**Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során alkalmassági feltételnek való megfeleléshez és a közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötendő teljesítésben történő részvételhez ajánlott.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban (feladatkörben), melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: \_\_\_\_\_, 2019. év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
 (sajátkezű aláírás)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

<sup>21</sup> Kérjük a megfelelő részt aláhúzni.

<sup>22</sup> Kérjük a megfelelő részt aláhúzni.

**5. KÖTET**  
**MŰSZAKI LEÍRÁS**

*Önálló mellékletben*

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

amely létrejött egyrészről **Polgárdi Város Önkormányzata** (székhely: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 132.; adószám: 15727471-2-07; pénzforgalmi számlaszám: 11736099-15363004-00000000; képviseli: Nyikos László polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z) \_\_\_\_\_ (név) (székhely: \_\_\_\_\_; adószám: \_\_\_\_\_; pénzforgalmi számlaszám: \_\_\_\_\_; cg.: \_\_\_\_\_; képviseli: \_\_\_\_\_; kivitelezői nyilvántartási azon.: \_\_\_\_\_), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

### Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVLIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113. § alapján lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 azonosítószámú pályázat keretében” elnevezéssel.

Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, így jelen szerződés a felhívásban meghatározott teljes mennyiségre vonatkozik.

Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

### 1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen közbeszerzési műszaki leírásban és tervekben) meghatározott kivitelezési feladatok ellátását eredményfelelősséggel.
2. A teljesítés helye és hrsz.: Magyarország Polgárdi, Barátság utca, hrsz.: 1714, NUTS-KÓD: HU211
3. Az ellátandó feladatok részletes leírását a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.
4. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, a költségvetés, Megrendelő által készített kiviteli terv, engedélyek, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.
5. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy az építési beruházás engedély köteles. Építési engedély száma: IR-000127641/2018
6. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatnak Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő hiány- és hibamentességet érti.
7. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: teljesítménynyilatkozatok) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során Megrendelőnek átadni.

8. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt., továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
9. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amik ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
10. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139. §-ban foglaltakra.
11. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm rendelet 27. § (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről.

## 2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj mértéke nettó \_\_\_\_\_,- Ft, azaz \_\_\_\_\_ forint + 27% ÁFA, amely \_\_\_\_\_,- Ft, így mindösszesen bruttó \_\_\_\_\_,- Ft (az I. ütemre vonatkozó vállalkozói díj: nettó \_\_\_\_\_,- Ft + ÁFA, azaz \_\_\_\_\_ forint + ÁFA, a II. ütemre vonatkozó vállalkozói díj: nettó \_\_\_\_\_,- Ft + ÁFA, azaz \_\_\_\_\_ forint + ÁFA), amelyből az ÁFA-t a vonatkozó jogszabály szerint a Megrendelő fizeti.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti - tartalékkeret nélküli - díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.
4. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, így a tartalékkeret jogintézményét jelen szerződés vonatkozásában a felek nem alkalmazzák.
5. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
6. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
7. Megrendelő arról tájékoztatja Vállalkozót, hogy van építési engedélye, így az ÁFA törvény vonatkozó rendelkezései szerint kell számlázni. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az Áfa tv. 142. §-ban rögzített ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, ui. jelen beruházás ún. engedélyköteles beruházás.
8. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Vállalkozó költségvetése szerint került meghatározása.
9. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó - mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy - jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott (tartalékkeret nélküli) vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-,

árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

10. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el a Felek. Ennek megfelelő megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó. Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák, ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.
11. Megrendelő a fedezetet TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázati forrásból és önerőből (részben banki hitelből) biztosítja.
12. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a jelen szerződésben foglalt teljes - tartalékkeret nélküli - nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybevételét Vállalkozónak.
13. Felek rögzítik, hogy az előleg igénybevételét a Megrendelő nem köti biztosíték nyújtásához.
14. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Megrendelő nem él az előleg részletekben való kifizetésével. A fenti határidő teljesítése érdekében felek megállapodnak abban, hogy az előlegbekérőt a munkaterület átadását követő 8 naptári napon belül kell a Megrendelőnek átadni.
15. Az előleggel legkésőbb az I. ütem végszámlájában kell teljeskörűen elszámolni. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés az előleg elszámolása előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napján (alapuljon az bármely jogcímen) köteles a Vállalkozó a felvett, de még el nem számolt előleget késedelmi kamat terhe mellett a megrendelőnek átutalással hiánytalanul visszafizetni.
16. Az előlegről a Vállalkozónak a vonatkozó jogszabályok szerint kell előlegszámlát kiállítania.
17. Megrendelő a részszámlázást teljesítési ütemenként akként biztosítja, hogy az ütemenkénti teljesítés során 4-4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
  - i. az 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes - tartalékkeret nélküli - nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről a - tartalékkeret nélküli - nettó vállalkozói díj 25%-át elérő teljesítés esetén;
  - ii. a 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes - tartalékkeret nélküli - nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről a - tartalékkeret nélküli - nettó vállalkozói díj 50%-át elérő teljesítés esetén;
  - iii. a 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes - tartalékkeret nélküli - nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegről, a - tartalékkeret nélküli - nettó vállalkozói díj 80%-át elérő teljesítés esetén;
  - iv. végszámla benyújtása: a teljes - tartalékkeret nélküli - nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 100 %-át elérő teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges kivitelezői nyilatkozatok teljes körű átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaszolgáltatása.
18. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:
  - i. alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
  - ii. alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó

tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.-32/B. §-a szerint.

19. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti mértékű, a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá a külön jogszabályban meghatározottak szerint behajtási költségátalányt fizet.
20. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírására a műszaki ellenőr jogosult.
21. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

### **3. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése**

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a jelen szerződésben meghatározott ütemenkénti teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke az ütemenkénti nettó - és tartalékkeret nélküli - vállalkozói díj 1 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghíúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.
2. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés ütemenkénti teljesedésbe menése meghíúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé az ütemenkénti nettó - és tartalékkeret nélküli - vállalkozói díj 18 %-ának megfelelő meghíúsulási kötbért megfizetni.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt.-ben (135. § (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.
5. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított 12 hónap + \_\_ hónap általános jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége - az érintett hibával kapcsolatban - megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
  - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat,
  - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
  - elemi csapás,
  - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
  - a szükséges karbantartás hiánya (amennyiben a Vállalkozó az átadás-átvételkor írásban mindenre kiterjedően tájékoztatta a Megrendelőt e körben)miatt következett be.
6. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 2 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 2 nap. Amennyiben technológiaiilag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
7. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 2 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdni.
8. Vállalkozó köteles megtéríteni különösen azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
9. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
10. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a teljesítésével kapcsolatban keletkezett károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlík. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről

való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljeskörűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.

11. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó - amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges, a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén az előző pont alkalmazandó.
12. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződés hatálybalépésével egyidejűleg teljesítési biztosíték nyújtására köteles a Kbt. 134. § (6) bek. a) pont szerinti módon. A biztosíték a vállalkozói teljesítés elmaradásával kapcsolatban a Megrendelőnél felmerülő igények biztosítását szolgálja. Mértéke a tartalékkeret nélküli, ütemenkénti nettó vállalkozói díj 2,5%-a. A biztosítéknak a kivitelezés befejezésének (sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását igazoló utolsó jegyzőkönyv átvétele) napjáig hatályosnak (lehívhatónak) kell lennie.
13. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jótállási kötelezettség kezdő időpontjától (teljesítés, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását igazoló utolsó jegyzőkönyv átvételétől) jótállási biztosíték nyújtására köteles a Kbt. 134. § (6) bek. a) pont szerinti módon. A jótállási biztosíték a Vállalkozót terhelő jótállási igények biztosítását szolgálja. Mértéke a tartalékkeret nélküli, ütemenkénti nettó vállalkozói díj 1,5%-a. A biztosítéknak a vállalt jótállás szerződés szerinti időtartama + 30 naptári napig kell hatályosnak (lehívhatónak) lennie.
14. Amennyiben a biztosítékok bármelyike (teljesítési, jótállási) nem óvadékként kerül szolgáltatásra, a Megrendelő csak olyan biztosítéki okiratot fogad el, mely alapján a kötelezett vállalja, hogy a Megrendelő első felhívására, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a fenti mértékig a Megrendelő felé kifizetést teljesít, az igénybejelentés benyújtását követő 5 banki napon belül anélkül, hogy az igényelt összeget saját vagy más fél követelésével csökkentené (különösen beszámítás).

#### 4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítési határidejét az I. ütem vonatkozásában 2020. december 31. napjában, a II. ütem vonatkozásában 2021. március 31. napjában határozzák meg. A teljesítés kezdete a szerződés hatályba lépésének napja. Felek rögzítik, hogy a szerződés a 10.10. pontban foglaltak alapján eltérő időpontban léphet hatályba az I. ütem és a II. ütem vonatkozásában. Előteljesítés megengedett.
2. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárás legfeljebb 10 napos időtartama – figyelemmel a fentiekben foglaltakra is - beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak - figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is - elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.
4. Nem eredményezheti a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokat szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.



## 5. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a szerződés hatálybalépésének napjától számított 30 naptári napon belül adja a Vállalkozó birtokába, a felek által egyeztetett időpontban.
2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterület nem kerül kizárólagos birtokába, csak azon területek vonatkozásában, ahol tényleges munkát végez.
3. Vállalkozó köteles fokozottan együttműködni a teljesítés során az intézmény vezetőivel.
4. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
5. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható és a munka megkezdhető.
6. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár.
7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
8. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
9. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkokért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
10. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 06.00 órától 20.00 óráig, illetve fokozott zajjal és porképződéssel járó munkák esetén munkanaponként 08.00 órától 18.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki ellenőrnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porképződéssel járó munka nem végezhető.
11. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat (ide értve a belső utakat is) a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
12. Vállalkozó köteles a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azon károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdekort megelőzte.
13. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan - az építési folyamat jellegének megfelelően - rendezett állapotban tartani.
14. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
16. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról - tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére - a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.
17. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tájékoztasson fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
18. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő

célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.

19. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi.
20. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
21. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről a jogszabályoknak megfelelő teljesítménynyilatkozatot köteles adni. Ezt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni.
22. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
23. Vállalkozó a saját költségén beszerez és biztosít minden olyan tesztet, mérést, számítást, tanulmányt, nyilatkozatot és egyéb dokumentumot, ami szükséges a teljesítéshez.
24. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
25. A szerződés teljesítése során bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
26. A teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének Vállalkozó általi megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

## **6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok**

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve, melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. Vállalkozó köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a 3. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezési megfelelően irányadók.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik. E körben a Megrendelőt ért kár vonatkozásában a 3. fejezet vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.
5. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
  - a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
  - b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
8. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve, ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).
9. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:  
 Megrendelő részéről: \_\_\_\_\_  
 Telefon: \_\_\_\_\_, Fax: \_\_\_\_\_  
 Vállalkozó részéről: \_\_\_\_\_  
 Telefon: \_\_\_\_\_, Fax: \_\_\_\_\_
10. A Megrendelő a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
  - a. Cégnév: \_\_\_\_\_
  - b. Székhely: \_\_\_\_\_
  - c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: \_\_\_\_\_
  - d. nyilvántartási azonosító: \_\_\_\_\_
11. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el, de a szerződés módosítására, hatályának megszüntetésére nem jogosult.
12. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
13. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
14. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.
15. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem vagy nem megfelelően teljesítette.

## 7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 10 napon belül megkezdni, és a Kbt. 135.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 2 munkanapot.
3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi (megvalósulási) dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
  - i. kivitelezői nyilatkozatot,
  - ii. megvalósulási terveket,
  - iii. felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
  - iv. építési napló oldalait,
  - v. beépített anyagokkal és szerkezetekkel kapcsolatos, jogszabályban előírt iratokat,
  - vi. építési hulladékkezelés dokumentumait,
  - vii. ellenőrző mérések dokumentálását.
  - viii. megvalósult állapotról készített hitelesített energetikai tanúsítványt.
4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot, továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljeskörűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.
5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb.. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát - megfelelőség esetén - átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést vesz át.
8. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 10 nap.

## **8. Szerzői jogi rendelkezések**

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készítendő, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában a Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.
2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenértéket megfizetnie.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így a vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra

nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik.

### **9. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok**

1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével.
2. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen
  - a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
  - b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
  - c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul,
  - d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került,
  - e. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
  - f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul,
  - g. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 20 napot meghaladóan elmulasztja,
  - h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra,
  - i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
  - j. az előírt felelősségbiztosítás vagy bármely biztosíték - a kimerülés esetét kivéve - annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási/biztosítéki jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás/biztosíték hatálybalépése előtt keletkezett eseményekre is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség,
  - k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét - kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136. § (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138. § megsértése esetén,
  - l. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
  - m. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
  - n. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
  - o. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
  - p. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
4. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő - neki felróhatóan -
  - a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 5 napot meghaladóan elmulasztja,
  - b. bármely számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
  - c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
5. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

6. Szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
7. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
  - a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
  - c. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
8. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:
  - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
9. A Kbt. 143. § (2) bekezdés alapján a Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
10. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, azt a Megrendelő jogosult - akár önhatalommal is - birtokba venni. Megrendelő - amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik - biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.

## 10. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
2. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

3. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
5. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141. §) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
  - a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
  - b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával, amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.
6. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljeskörűen érvényesítette.
7. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
8. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (fizikailag nem csatolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve döntések és döntés-előkészítő anyagok.
9. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
10. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásában rögzítette, hogy a forrás a közbeszerzési eljárás megkezdésekor még nem áll rendelkezésére, a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázatra vonatkozó támogató okirat hiányában. Ennek okán a felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatályba lépésére az alábbi rendelkezések az irányadók:
  - a) Amennyiben a támogató okirat jelen szerződés aláírását (létrejöttét) megelőzően lép hatályba, akkor jelen szerződés az aláírásával (létrejöttével) lép hatályba; azzal, hogy amennyiben a támogató okirat által biztosított támogatás alapján csak az I. ütem teljesítéséhez szükséges fedezet áll rendelkezésre, úgy a szerződés csak az I. ütem vonatkozásában lép hatályba.
  - b) Amennyiben a támogató okirat a szerződés aláírását (létrejöttét) követően lép hatályba, akkor jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a támogató okirat hatályba lép; azzal, hogy amennyiben a támogató okirat által biztosított támogatás alapján csak az I. ütem teljesítéséhez szükséges fedezet áll rendelkezésre, úgy a szerződés csak az I. ütem vonatkozásában lép hatályba. Ezen körülményről a Megrendelő a Vállalkozót haladéktalanul értesíti.
  - c) Amennyiben jelen szerződés - az a) és b) pontban foglalt valamely módon - csak az I. ütem vonatkozásában lép hatályba, de később a II. ütem teljesítéséhez szükséges

fedezet/többletforrás biztosítottá válik, úgy a szerződés a II. ütem vonatkozásában azon a napon lép hatályba, amikor a többletforrást biztosító támogató vagy egyéb okirat hatályba lép vagy más forrásból a többletforrás biztosítottá válik. Ezen körülményről a Megrendelő a Vállalkozót haladéktalanul értesíti.

- d) Amennyiben a pályázati kérelmet elutasítják, vagy a pályázati döntés szerint nem a teljes kért összeg kerül megítélésre (és Megrendelő a többletforrás más forrásból való biztosításáról sem a szerződés egésze, sem az I. ütem vonatkozásában nem dönt), akkor jelen szerződés nem lép hatályba. Erre az esetre a felek már jelen szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul lemondanak arról, hogy egymással szemben a fentiek okán bármilyen fizetési igényt érvényesítsenek.
- e) Felek rögzítik, hogy amennyiben jelen szerződés aláírását követő 90 napon belül nem áll rendelkezésre a támogató okirat, akkor a szerződés nem lép hatályba, és felek szabadulnak szerződéses kötelezettségeik alól. Amennyiben jelen szerződés - az a) és b) pontban foglalt valamely módon - csak az I. ütem vonatkozásában lép hatályba és jelen szerződés aláírását követő 90 napon belül nem áll rendelkezésre a II. ütem teljesítéséhez szükséges fedezet/többletforrás, akkor a szerződés a II. ütem vonatkozásában nem lép hatályba, és felek a II. ütem vonatkozásában szabadulnak szerződéses kötelezettségeik alól.
- f) Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a d) pontban foglalt határidőre vonatkozó időtartam-rendeletkezés nem alkalmazandó, ha és amennyiben a felek az e) pontban foglalt határidő leteltét megelőzően, írásbeli, egybehangzó akaratnyilvánítással az e) pontban meghatározott határidő növeléséről rendelkeznek. Ezen rendelkezés alapján maximálisan további 60 nappal hosszabbíthatják meg a d) pontban foglalt határidőt. Jelen rendelkezés a szerződés Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerinti módosításának minősül.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Polgárdi, 2019. \_\_\_\_\_.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó



## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: Polgárdi Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: AK17937
Postai cím:			
Város: Polgárdi	NUTS-kód: HU211	Postai irányítószám: 8154	Ország: Magyarország
Egyéb címadatok: Batthyány utca 132.			
Kapcsolattartó személy: Nyikos László			Telefon: +36 22576230
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu			Fax: +36 22576230
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="http://www.polgardi.hu">www.polgardi.hu</a> A felhasználói oldal címe: (URL)			

#### Lebonyolítószerv(ek) adatai

Hivatalos név: Euline 9001:2001 Minőségügyi Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_62639857
Postai cím:			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU110	Postai irányítószám: 1025	Ország: Magyarország
Egyéb címadatok: Szépvölgyi Út 102. 1. em. 4.			
Kapcsolattartó személy: Szabó József			Telefon:
E-mail: szabo@kozbesztanacsado.hu			Fax:
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="http://www.euline.hu">www.euline.hu</a> A felhasználói oldal címe: (URL)			

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Igen/Nem  
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Igen/Nem  
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Igen/Nem

### I.3) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik	<input checked="" type="checkbox"/> Regionális vagy helyi iroda/hivatal
<input type="checkbox"/> Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal	<input type="checkbox"/> Közjogi intézmény
<input type="checkbox"/> Regionális vagy helyi hatóság	<input type="checkbox"/> Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet
	<input type="checkbox"/> Egyéb típus: költségvetési szerv

### I.4) Fő tevékenység

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Szerződés típusa:</b> <u>építés/ szolgáltatás/ árubeszerzés</u>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód<sup>1, 2</sup>:</b> 45000000-7 (Építési munkák)  Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
<b>II.1.3) A szerződés tárgya:</b> Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében
<b>II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat keretében  (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően)
<b>II.1.5) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b> Időtartam hónapban: vagy napban kifejezett időtartam: vagy a teljesítés határideje: 2020.12.31.
<b>II.1.6) A teljesítés helye:</b> NUTS-kód: HU HU211
<b>II.1.6) Részekre bontás:</b> Részajánlat tételre lehetőség van: Igen/ <u>Nem</u>

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Az elvégzendő kivitelezés munkanemei szakmailag egymással összefüggnek, továbbá a munkaterület jellege és a kivitelezési határidő nem engedi meg, hogy egyidejűleg több fővállalkozó legyen jelen a projekt végrehajtása során, a munkaszervezés és a felelősségi kör kialakítása nem megoldható.

## **II.2) A közbeszerzés ismertetése**

**II.2.1) Elnevezés:** Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 azonosítószámú pályázat keretében

### **II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45000000-7 (Építési munkák)

További tárgyak:

45261210-9 (Tetőfedés)

45261310-0 (Bádogosmunka)

45261400-8 (Szigetelési munkák)

45262300-4 (Betonozás)

45262500-6 (Kőműves és falazási munka)

45262520-2 (Falazás)

45315100-9 (Villamos gépészeti szerelési munkák)

45321000-3 (Hőszigetelési munka)

45421100-5 (Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése)

45421160-3 (Épületlakatos munka)

45442100-8 (Festés)

### **II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód: HU HU211

A teljesítés helye:

Polgárdi, Barátság utca, hrsz.: 1714

### **II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: [4000]**

Óvoda és bölcsőde épületének kialakítása a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 azonosítószámú pályázat keretében

Az épület fűtött alapterülete kb. 2220 m<sup>2</sup>, fűtött össztérfogata kb. 5900 m<sup>3</sup>. Az építési beruházás keretében a következő főbb feladatokat kell megvalósítani:

- a meglévő épület 1. szintjének bontása (800 m<sup>2</sup>)
- alapozás készítés (730 m<sup>3</sup>)
- vázkerámia teherhordó falazat készítés (990 m<sup>2</sup>)
- könnyűszerkezetes falazat készítés (640 m<sup>2</sup>)
- gipszkarton válaszfal készítés (1510 m<sup>2</sup>)
- talajon fekvő padló készítés (1650 m<sup>2</sup>)
- földém készítés (3200 m<sup>2</sup>)
- lapostető vízszigetelése (2180 m<sup>2</sup>)
- álmennyezet készítés (1550 m<sup>2</sup>)
- lapostető hőszigetelése (2180 m<sup>2</sup>)
- napelemes rendszer telepítése (20 kW)

I. ütem: épületek kivitelezése

II. ütem: utépítés és kertépítéset (a költségvetési főösszesítőben külön sorokban feltüntetve)

A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírása és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

#### II.2.5) Értékelési szempontok

X Az alábbiakban megadott szempontok

X Minőségi kritérium – Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-É jogosultság megszerzését követő, magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalata (hónap) / súlyszám: 25

X Minőségi kritérium – Jótállás időtartama (hónap) / súlyszám: 5

☐ Költség kritérium – Név: / Súlyszám:

X Ár - Súlyszám: 70

☐ Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

*(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)*

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés: (nn/hh/éééé) 2019.10.01. / Befejezés dátuma: (nn/hh/éééé) 2020.12.31.

A szerződés meghosszabbítható: igen/nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám: 2

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok (alternatív ajánlatok): igen/ nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: igen / nem

Opciók leírása:

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Igen/Nem

#### II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

igen / nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051

#### **II.2.13) További információ:**

II.2.5) pont folytatása/kiegészítése:

Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-É jogosultság megszerzését követő, magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalata (hónap) (ajánlati elem értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap)

Jótállás időtartama (ajánlati elem minimum értéke: 12 hónap, értékelés során eltérő ponttal értékelt legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 12 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány.

Módszerek:

- „Ajánlati ár (nettó Ft)” szempont esetében: a KH útmutatója szerinti relatív értékelési módszer - „fordított arányosítás” módszere

- Minőségi ért. szempontok esetében: a KH útmutatója szerinti relatív értékelési módszer - „egyenese arányosítás” módszere

Pontszám: 0-10 pont.

### **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

#### **III.1) Részvételi feltételek**

##### **III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

**A kizáró okok felsorolása:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:**

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontban meghatározottaknak megfelelő tartalommal.

Alvállalkozó és adott esetben alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkoznia köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmassági minimum követelmények:

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint ajánlatában csak nyilatkoznia szükséges, hogy a meghatározott alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében az alábbi dokumentumok benyújtására szólítja fel ajánlatkérő.

**M/1.** Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján mutassa be az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 5 évben (60 hónapban) befejezett, a közbeszerzés tárgya szerinti, legjelentősebb építési beruházásait a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §- a szerinti módon.

Az igazolásnak tartalmaznia kell legalább:

- a szerződést kötő másik fél megnevezését,
- teljesítés helyét,
- az építési beruházás mennyiségét;
- a kivitelezés tárgyát - az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti tartalommal -, a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő - legalább év, hónap és nap - megjelölésével, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvétel időpontját), valamint azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciamunkák konzorciumi formában történő teljesítése esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevő saját teljesítése alapján az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Amennyiben a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy a referenciaigazolásban a konzorciumi tagok egyetemleges kötelezettségvállalására hivatkozni kell megjelölve, hogy hány százalékos volt a teljesítés alapján az ellenszolgáltatásban való részesülés aránya, tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakra.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. §-ában foglaltak alapján Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

A Kbt. 140. § (9) bekezdése alapján a projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - részvétel mértékéig-, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt.

**M/2.** Ajánlattevő a 321/2015. (XI. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakemberek bevonására, gyakorlati idejük ismertetésére vonatkozó nyilatkozat;
- a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét vagy képzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia);
- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentumok egyszerű másolata;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, mely tartalmazza, hogy eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

A minimumkövetelmény szerint időtartamban megállapított szakmai tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, az ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai tapasztalati időként. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alkalmassági követelményeknek való megfelelésnek.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(7), (9) és(11) bekezdése is.

Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bek. szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

Az alkalmassági minimum követelmények:

**M/1.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított legfeljebb 8 éven belül megkezdett és 5 évben befejezett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően, legfeljebb kettő szerződés keretében teljesített, összességében legalább 500 m<sup>2</sup> fűtött alapterületű épület építésére és/vagy felújítására vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt referenciával/referenciákkal, amely referencia/referenciák keretében megvalósult:

- legalább 1.200 m<sup>2</sup> padlóburkolat készítése vagy cseréje,
- legalább 1.000 m<sup>2</sup> álmennyezet készítése,
- legalább 1.500 m<sup>2</sup> lapostető hő- és vízszigetelése.

**M/2.** Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi, érvényes jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberekkel:

**M/2.a)** a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) szakember;

**M/2.b)** a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) szakember.

Ugyanazon szakember csak egy alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelésre vehető igénybe.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása
<p><b>III.1.4) A szerződés biztosítékai:</b></p> <p>Mellékkötelezettségek:</p> <p>Alkalmazott kötbértípusok:</p> <p>késedelmi kötbér: nettó ajánlati ár 1 %-a naptári naponta;</p> <p>meghiúsulási kötbér: nettó ajánlati ár 18 %-a</p> <p>Teljesítési biztosíték: nettó ajánlati ár 2,5 %-a</p> <p>Jótállási biztosíték: nettó ajánlati ár 1,5 % -a.</p> <p>A biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban nyilatkozni kell.</p> <p>Részletes leírás a szerződéstervezetben.</p>
<p><b>III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</b></p> <p>Előleg: a Kbt. 135.§ (7) bek. alapján a nettó ajánlati ár 5%-ának megfelelő mértékben biztosított, Ajánlatkérő az igénybevételét nem köti biztosíték nyújtásához.</p> <p>Ajánlatkérő a részszámlázást teljesítési ütemenként akként biztosítja, hogy az ütemenkénti teljesítés során 4-4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. részszámla: nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről a nettó vállalkozói díj 25%-át elérő teljesítés esetén;</li> <li>- 2. részszámla: nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről a nettó vállalkozói díj 50%-át elérő teljesítés esetén;</li> <li>- 3. részszámla: nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összegről a nettó vállalkozói díj 80%-át elérő teljesítés esetén;</li> <li>- végszámla: nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegről a nettó vállalkozói díj 100%-át elérő teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.</li> </ul> <p>Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135.§ (1)-(2) és (5)-(6) bek., továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bek. szerint;</li> <li>- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bek.-től eltérően a Kbt. 135.§ (3) bek. alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.-32/B. §-a szerint.</li> </ul> <p>Részletes leírás a szerződéstervezetben.</p>

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Meghatározás

<p><b>IV.1.1) Az eljárás fajtája</b></p> <p>(x) Nyílt eljárás: <u>Igen/Nem</u></p> <p>[ ] Gyorsított eljárás <u>Igen/Nem</u></p> <p>Indokolás:</p> <p>( ) Meghívásos eljárás <u>Igen/Nem</u></p> <p>[ ] Gyorsított eljárás <u>Igen/Nem</u></p> <p>Indokolás:</p> <p>( ) Tárgyalásos eljárás <u>Igen/Nem</u></p> <p>[ ] Gyorsított eljárás <u>Igen/Nem</u></p> <p>Indokolás:</p> <p>( ) Versenypárbeszéd <u>Igen/Nem</u></p>
---



( ) Innovációs partnerség Igen/Nem
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b>
[ ] A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Igen/Nem
( ) Keretmegállapodás egy ajánlattevővel Igen/Nem
( ) Keretmegállapodás több ajánlattevővel Igen/Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:
[ ] A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul Igen/Nem
[ ] A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Igen/Nem
Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:
<b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>
[ ] Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Igen/Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:

#### IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b>
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:
<b>IV.2.2) Ajánlattételi határidő</b>
Dátum, helyi idő: 2019. __. __. 10:00 óra/perc
<b>IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: HU</b>
<b>IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (ajánlati felhívás esetében)</b>
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:
vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei</b>
Dátum, helyi idő: 2019. __. __. 12:00 óra/perc

#### V. szakasz: Kiegészítő információk

<b>V.1) Az ajánlati biztosíték</b>
Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen/Nem
Az ajánlati biztosíték mértéke: 2.000.000,- Ft
A befizetés helye:
vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11736099-15363004-00000000
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:
Az átutalás igazolását, vagy a postai készpénz átutalási megbízás feladóvevényének másolatát az átutalásról, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításának, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény dokumentumának hiteles másolatát példányát kell az ajánlathoz csatolni. Irányadó a Kbt. 35.§ (5) bek. és az 54.§ (1)-(7) bek.
<b>V.2) További információk:</b>
1. Ajánlatkérő a Kbt. 40. § (1) bek. alapján az eljárás EKR-ben való lebonyolítását írja elő, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Kr.) szabályai szerint.
2. A II.1.5) és a II.2.7) pont kiegészítése: a II.1.5) és a II.2.7) pontban rögzített teljesítési határidő az I. ütem vonatkozásában irányadó, a II. ütemre vonatkozó teljesítési határidő: 2021.03.31.

Ajánlatkérő a Kbt. 53.§ (6) bek. alapján rögzíti, hogy támogatásra irányuló igényt nyújtott be (TOP-1.4.1-15-FE1-2018- 00051 azonosítószámú pályázat), melynek el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. A Kbt. 135.§ (12) bek.-nek megfelelően Ajánlatkérő a megkötendő szerződés vonatkozásában rögzíti, hogy a szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként kiköti a támogatásra irányuló igény elfogadását és az igényelt összeggel megegyező vagy azt meghaladó összegű támogatás biztosítását rögzítő Támogatási Szerződés megkötését, a szerződéstervezet 10.10. pontjában rögzítettek alapján.

A szerződés kezdő dátuma az eljárás befejezésének dátumára tekintettel módosulhat, azaz csak egy hozzávetőleges, tervezett kezdő időpont szerepel a felhívás II.2.7) pontjában.

3. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
4. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára ingyenesen biztosítja, amelyet az eljárás megindításakor az EKR rendszerben elektronikusan elérhetővé tesz. Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.  
Ajánlatkérő valamennyi értesítést (így különösen: jegyzőkönyv, hiánypótlás, tájékoztatás, válasz, összegezés) az EKR-en keresztül küld meg ajánlattevők részére.
5. Az ajánlat részletes formai követelményeit a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Az ajánlatot e-Kr. 15. § szabályainak figyelembevételével, elektronikusan kell benyújtani.
6. Az ajánlathoz csatolandó vagy elektronikusan hozzáférhetővé teendő dokumentumokat a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
7. A Kbt. 56. § (1) bekezdésére tekintettel az ajánlattételi felhívásban, ill. a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az ajánlattevő - kizárólag az EKR rendszeren keresztül - kiegészítő tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.
8. Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1)-(8) bekezdéseire.
9. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.
10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozó nyilatkozatát.
11. Az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) pont szerint. A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó.
12. Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.
13. Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani, ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni (Kbt. 47. § (2) bek.).
14. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás lehetőségét a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítja. A hiánypótlás, illetve a felvilágosítás tekintetében az

ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (2) és (3) bekezdésére is. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba.

15. Nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 150.000.000,-Ft/káresemény, 300.000.000,-Ft/év mértékű építési-szerelési tevékenységekre vonatkozó felelősségbiztosítás. A felelősségbiztosítás által nem fedezett kárt a nyertes ajánlattevő köteles megtéríteni. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni fog.
16. Az ajánlathoz ajánlattevőknek a felolvasólapon feltüntetett egyösszegű nettó ajánlati árat részletező árazott költségvetést szükséges csatolni (pdf és xls formátumban is).
17. Az ajánlat részeként csatolandó az értékelés körében bemutatott szakember önéletrajza a felolvasólapon rögzített megajánlás (magasépítési szakterületen szerzett felelős műszaki vezetői többlettapasztalat) alátámasztásának igazolására.
18. Ajánlatkérő 2019.08. \_\_. napján 10:00 órai kezdettel helyszíni bejárást tart. Találkozó helye: Polgárdi, Barátság utca, hrsz.: 1714
19. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.
20. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást.
21. Az ajánlathoz csatolt nyilatkozatokat cégszerű aláírással kell ellátni. Az ajánlatot aláíró(k), kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírása hitelességének megállapítása érdekében az ajánlattevő, közös ajánlat esetén ajánlattevők, ill. a kapacitást nyújtó szervezet (személy) cégjegyzésre jogosult képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája csatolandó.
22. Ajánlatkérő előírja a Kbt. 81. § (4) és (5) bek. alkalmazását.
23. FAKSZ: Szabó József (01090); helyettes FAKSZ: Suhajda-Molnár Anikó (00266)
24. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság feltételei és igazolása a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbbak.
25. Ajánlatkérő nem él a Kbt. 114.§ (11) bekezdésében foglalt lehetőséggel.
26. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.
27. Az ajánlat részeként benyújtandó (nem EKR űrlap) dokumentumok előírt formátuma: pdf.
28. A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
29. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a 2015.évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek, továbbá a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni.
30. Irányadó jog: jelen közbeszerzési eljárás során a felhívás megküldésekor hatályos Kbt. és kapcsolódó végrehajtási rendeletek rendelkezései az irányadók.
31. További részletes leírás a közbeszerzési dokumentumokban.

### **V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:**