



**Polgárdi Város Önkormányzata**  
**Polgárdi, Batthyány u. 132.**  
**Tel. /Fax.: 22-576-230**  
**E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu**

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslat a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” elnevezésű pályázat műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.

**Az előterjesztést készítette:** Bauernhuber János

**Véleményező szakbizottság:** Pénzügyi Bizottság  
**Véleményezés időpontja:** 2019. július 30.

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
dr. Zaccaria Beáta Lea  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. július 30. napján tartandó ülésére**

**Javaslat a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” elnevezésű pályázat műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2018. október 30-án Polgárdi Város Önkormányzata támogatási igényt nyújtott be a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága felé új óvoda és bölcsőde építésére. A pályázat befogadásra került, a szakmai átvilágítása és jóváhagyása megtörtént. A projekt 2019. június 20-án támogatói döntésben részesült.

A tervezett építési beruházás megvalósításához szükséges műszaki ellenőr bevonása a projektbe. A támogatási igényben 1.000.000,-Ft+ÁFA=Br.1.270.000,-Ft került tervezésre a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos költségek finanszírozására, valamint a projektben rendelkezésre áll még Br.6.350.000,-Ft műszaki tervek és engedélyezési költségek finanszírozására. A műszaki tervek és engedélyezési költségek már nem jelennek meg a pályázatban, mivel azok költségeit az Önkormányzat korábban saját erőből kifizette, így ez az összeg a későbbiekben átcsoportosítható a beruházás építési költségeinek sorára, vagy akár a műszaki ellenőr költségeinek sorára.

A műszaki ellenőr szabályszerű kiválasztásának, valamint a pályázati elszámolhatóságának feltétele a piaci ár alátámasztása, minimum 3db érvényes árajánlattal. A pályázati elszámolhatóság szabályait szem előtt tartva, az Önkormányzat 2019. június 7-én beszerzési eljárást indított a tárgyi feladat ellátására. Az ajánlattételre felkért piaci szereplőktől az alábbi táblázatban összefoglalt ajánlatok érkeztek:

Ajánlatadó	Ajánlati ár
Aquaduplex Mérnökiroda Kft.	10.500.000,-Ft+Áfa=13.335.000,-Ft
Aquarea Kft.	12.500.000,-Ft+Áfa= 15.875.000,-Ft
Montre Alba Kft.	Nem érkezett ajánlat
Fóthor Mérnök-tanácsadó Kft.	10.400.000 ? +Áfa=13.208.000 ?
Konstruktív Mérnökiroda Kft.	12.390.000,-Ft+Áfa=15.735.300,-Ft

Az ajánlatok bontásánál megállapításra került, hogy a négy beérkezett ajánlat közül *a Fóthor Mérnök-tanácsadó Kft. ajánlata több szempontból sem az előírt követelményeknek megfelelően került benyújtásra.*

Az ajánlat elfogadhatósága érdekében az Önkormányzat kettő hiányosság pótlására hívta fel a Kft-t. Ennek során egy olyan *kiegészítő nyilatkozatot* kért az Önkormányzat az ajánlattevőtől, amely tartalmazza, hogy az ajánlat HUF pénznemben került megadásra. A vállalkozó azonban a *kiegészítő nyilatkozat helyett egy javított, új árajánlatot* nyújtott be 2019. június 26-i keltezéssel; holott az ajánlattételi határidő 2019. június 19-én 16:00-kor lejárt.

A Fóthor Mérnök-tanácsadó Kft. által utólagosan benyújtott árajánlat így nem összehasonlítható a további három beérkezett érvényes ajánlattal; és miután az „új ajánlaton” szereplő dátum későbbi, mint az eredeti felhívásban szereplő ajánlattételi határidő, annak elfogadása nem lehetséges.

Mindezek alapján a *Fóthor Mérnöktanácsadó Kft.* a hiányokat ebben a részben nem pótolta, ezért *ajánlata továbbra is érvénytelen* maradt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.

Polgárdi, 2019. július 24.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT:

### Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (.....) határozata

**a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” elnevezésű pályázat műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” elnevezésű pályázat műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Fóthor Mérnök-tanácsadó Kft. ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, mivel az hiányosan került benyújtásra, és a hiányokat (az ajánlat pénzneme) nem, illetve nem a felhívásban foglaltaknak megfelelően pótolta.
2. A Képviselő-testület a műszaki ellenőri feladatok ellátásával ..... bízta meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy .....-val a vállalkozási szerződést az ajánlatban tett vállalási áron aláírja, annak érdekében a szükséges intézkedéseket tegye.
4. A Képviselő-testület a műszaki ellenőr támogatási fedezetén felüli költségét.....Ft-ot, .....bevétel terhére finanszírozza.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nyikos László polgármester

36-25/2019



## POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel./Fax.: 22/576-230 [onkormanyzat@polgardi.hu](mailto:onkormanyzat@polgardi.hu)

Tárgy: árajánlat- kérés felhívás műszaki ellenőri tevékenység ellátására

AQUA DUPLEX Mérnökiroda Kft.  
Gálai András ügyvezető részére  
[aquaduplex@gmail.com](mailto:aquaduplex@gmail.com)  
Baja Darázs utca 48.  
6500

Tisztelt Ajánlattevő!

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására.

Kérjük Önöket, hogy ajánlatukat jelen pályázati felhívás, illetőleg a hatályos jogszabályok előírásaira tekintettel tegyék meg.

### 1. Ajánlatkérő:

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
Adószám:	15727471-2-07
Képviseli:	Nyikos László
Telefon:	22/576-230
Fax (ha ajánlatérő fogadja):	22/576-231
E-mail:	<a href="mailto:onkormanyzat@polgardi.hu">onkormanyzat@polgardi.hu</a>
Pályázat száma:	TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051

### 2. Ajánlattétel tárgya:

- Szolgáltatás megrendelése, a tárgybeli projekt keretében műszaki ellenőri feladatok elvégzése (a továbbiakban: Feladat)

### 3. A szerződéssel kapcsolatos feladatok és információk:

- Műszaki ellenőri feladatok ellátása keretében az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének helyszínén (Polgárdi 1714. hrsz.), az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíteni és ellenőrizni a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- Előreláthatóan a feladat elvégzéséhez az alábbi szakágak ellenőrzésére felhatalmazó, jogosultságokkal rendelkező ellenőr/ ellenőrök bevonása szükséges. (Statikus, gépész, építész, kertész, villamos, közlekedési infrastruktúra)
- Részvétel a közbeszerzés megindításában, munkaterület átadás-átvételre történő előkészítésében és kivitelezésre alkalmas állapotban való átadásában.
- A műszaki dokumentációk alapján az építés-kivitelezési tevékenység ellenőrzése, az építmény kitézése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése.
- A hatósági előírások, határidők és a minőségi előírások, valamint a szerződések betartásának folyamatos ellenőrzése.

- építési helyszín állapotának fényképes dokumentálása
- Az építési naplók az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (XI.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetőleg észrevételezése.
- Generálkivitelező és alvállalkozók munkavégzési feltételeinek ellenőrzése és munkáinak rendszeres ellenőrzése.
- Havi kooperációk lebonyolítása, vezetése, dokumentálása.
- Általános munkavédelmi, munkabiztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- Intézkedés a hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek megszüntetésére az építési naplókban.
- A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Megrendelő részére.
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- A kivitelezői számlák felülvizsgálata és ellenjegyzése.
- Egyes építményszerkezetek műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
- A beépített anyagok, szerkezetek és berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése.
- Javaslattevő a Megbízó felé a kivitelezői teljesítések elfogadására és a kivitelezői számlák igazolására.
- A felmerülő pótmunkák esetén a kivitelező által adott árakat felülvizsgálja és a Megbízónak javaslatot tesz.
- A pótmunkák elrendeléséhez Megbízó jóváhagyása szükséges. Az átadás-átvételi eljárásokban, a használatbavételi eljárásban és a 2 éves utó- és felülvizsgálati eljárásban való közreműködés
- Átadási dokumentációk tartalmának ellenőrzése, különös tekintettel a "Kivitelezői minősítési javaslat"-ra, a minőségtanúsítás dokumentumaira.
- Műszaki átadás-átvételi eljáráson az elkészült létesítmények minősítése, mennyiségi hiányok és javítandó minőségi hibák tételes rögzítése, továbbá – szükség szerint – a nem szerződésszerű minőségben készült munkák értékcsökkenésének egyértelmű meghatározása és az értékcsökkenés mértékének rögzítése.
- Közreműködés a garanciális ügyek intézésében, felülvizsgálatok előkészítésében, és azokon való részvétel.
- Az Árajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységet a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. rendelkezéseinek figyelembevételével kell ellátnia.
- A beruházás becsült értéke bruttó 600.000.000- 800.000.000 Ft-ra tehető.
- A beruházással kapcsolatos műszaki leírás Jelen ajánlatkérés felhívás 2.sz. melléklete tartalmazza.

4. A teljesítés helye: Az építési beruházás fő helyszíne, Polgárdi Barátság utca (1714 hrsz).

5. A teljesítés határideje: feladatait az aktuális projekt zárás napjáig látja el

6. Az ajánlati ár kialakításával kapcsolatos elvárások:

- Az ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapot kell kitöltenie az adott információk figyelembevétele mellett.
- Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatározni, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.
- Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.
- Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.
- A megajánlott összeg felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.
- Az ajánlatokat nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- 4 db részszámla kiállításának lehetősége
- számla kiállítása teljesítésgazolás alapján
- fizetés átutalással, a teljesítési igazolás kiállításától számított 30napon belül.

#### 8. Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki
  - a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
  - b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
  - e) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
  - f) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.
- Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

#### 9. Az Ajánlattevő alkalmassága:

- Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:
  - Az ajánlatot tevő szolgáltató bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám szerepeljen:
  - TEÁOR szám: 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
  - Az ajánlatot tevő szolgáltatónak a tárgyi beruházással kapcsolatos összes szakágra kiterjedő, műszaki ellenőrzési tevékenység végzésére felhatalmazó jogosultságokkal kell rendelkezzen. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a beruházás megvalósításához szükséges összes jogosultsággal, az ajánlatában nyilatkoznia szükséges, hogy a szerződéses teljesítéshez alvállalkozót kíván bevonni.
- Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

#### 10. Az ajánlatok értékelési szempontjai:

- A legjobb ár-minőség.
- A legjobb ár szempont körében vizsgálandó: a legalacsonyabb ellenszolgáltatás.
- A legjobb minőség körében vizsgálandó: az ajánlatot adó az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre vagy nyilvántartásba vételre.
- Az azonos szakmai tartalmú (minőségű) ajánlatok esetén a kedvezőbb árat ajánló Árajánlattevővel köt szerződést az Árajánlatkérő.

#### 11. Az ajánlatok beadásának módja, helye, időpontja:

- Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok: A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező Ajánlati adatlap és Nyilatkozat cégszerűen aláírva;
- Az ajánlat benyújtásának módja: Az árajánlatot papír alapon kell benyújtani az alábbi elérhetőségen: személyesen vagy postai úton: 8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
- Az árajánlat papír alapon való benyújtása: Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, egy eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.
- Az ajánlattételi határidő: 2019. június 19. 16:00

## 12. Egyéb Információk:

- Árjánlatkérő tájékoztatja az Árjánláttevőket, hogy jelen beszerzési eljárását nem a Közbizszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.
- Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet releváns előírásaira (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetetlenségi szabályok betartására.), valamint „Pénzügyi Elszámolási Útmutató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, valamint a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program keretében támogatott projektek pénzügyi lebonyolításához” tárgyú Útmutató releváns előírásaira (Piaci ár igazolása).
- Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 60 nap.
- Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árjánláttevőnek benyújtania. Az Árjánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.
- Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.
- Az Árjánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.
- Az Árjánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelenre nyilvánítja. Az Árjánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.
- Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árjánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árjánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.
- Az Árjánlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.
- A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.
- Az árjánlatkérés megküldésének napja: 2019.06.07.

Az ajánlattételi felhívás a Polgárdi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2017. (VI.01.) számú Beszerzési, anyag- és eszközgazdálkodási elnevezésű szabályzat figyelembevételével készült.

A fentiek alapján felkérjük Tisztelt árjánlát-tételre felhívott gazdasági szereplőt, hogy a fent jelölt projekttel kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozóan árjánlatot adni szíveskedjék.

Polgárdi, 2019. június 07.



Nyikos László  
polgármester



36-26/2019



## POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel./Fax.: 22/576-230 [onkormanyzat@polgardi.hu](mailto:onkormanyzat@polgardi.hu)

Tárgy: árajánlat- kérés felhívás műszaki ellenőri tevékenység ellátására

AQUAREA Kft.

Décse Sándor ügyvezető részére

[kozbeszerzes@aquareateam.hu](mailto:kozbeszerzes@aquareateam.hu)

Budapest, Rókolya utca 6-8., A épület földszint 7.

1131

Tisztelt Ajánlattevő!

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőr tevékenység ellátására.

Kérjük Önöket, hogy ajánlatukat jelen pályázati felhívás, illetőleg a hatályos jogszabályok előírásaira tekintettel tegyék meg.

### 1. Ajánlatkérő:

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
Adószám:	15727471-2-07
Képviseli:	Nyikos László
Telefon:	22/576-230
Fax (ha ajánlatérő fogadja):	22/576-231
E-mail:	<a href="mailto:onkormanyzat@polgardi.hu">onkormanyzat@polgardi.hu</a>
Pályázat száma:	TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051

### 2. Ajánlattétel tárgya:

- Szolgáltatás megrendelése, a tárgybeli projekt keretében műszaki ellenőri feladatok elvégzése (a továbbiakban: Feladat)

### 3. A szerződéssel kapcsolatos feladatok és információk:

- Műszaki ellenőri feladatok ellátása keretében az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének helyszínén (Polgárdi 1714. hrsz.), az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíteni és ellenőrizni a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- Előreláthatóan a feladat elvégzéséhez az alábbi szakágak ellenőrzésére felhatalmazó, jogosultságokkal rendelkező ellenőr/ellenőrök bevonása szükséges. (Statikus, gépész, építész, kertész, villamos, közlekedési infrastruktúra)
- Részvétel a közbeszerzés megindításában, munkaterület átadás-átvételre történő előkészítésében és kivitelezésre alkalmas állapotban való átadásában.
- A műszaki dokumentációk alapján az építés-kivitelezési tevékenység ellenőrzése, az építmény kitérő helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése.
- A hatósági előírások, határidők és a minőségi előírások, valamint a szerződések betartásának folyamatos ellenőrzése.

- építési helyszín állapotának fényképes dokumentálása
- Az építési naplók az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (XI.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetőleg észrevételezése.
- Generálkivitelező és alvállalkozók munkavégzési feltételeinek ellenőrzése és munkáinak rendszeres ellenőrzése.
- Havi kooperációk lebonyolítása, vezetése, dokumentálása.
- Általános munkavédelmi, munkabiztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- Intézkedés a hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek megszüntetésére az építési naplókban.
- A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Megrendelő részére.
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- A kivitelezői számlák felülvizsgálata és ellenjegyzése.
- Egyes építményszerkezetek műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
- A beépített anyagok, szerkezetek és berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése.
- Javaslattevő a Megbízó felé a kivitelezői teljesítések elfogadására és a kivitelezői számlák igazolására.
- A felmerülő pótmunkák esetén a kivitelező által adott árakat felülvizsgálja és a Megbízónak javaslatot tesz.
- A pótmunkák elrendeléséhez Megbízó jóváhagyása szükséges. Az átadás-átvételi eljárásokban, a használatbavételi eljárásban és a 2 éves utó- és felülvizsgálati eljárásban való közreműködés
- Átadási dokumentációk tartalmának ellenőrzése, különös tekintettel a "Kivitelezői minősítési javaslat"-ra, a minőségtanúsítás dokumentumaira.
- Műszaki átadás-átvételi eljáráson az elkészült létesítmények minősítése, mennyiségi hiányok és javítandó minőségi hibák tételes rögzítése, továbbá – szükség szerint – a nem szerződésszerű minőségben készült munkák értékcsökkenésének egyértelmű meghatározása és az értékcsökkenés mértékének rögzítése.
- Közreműködés a garanciális ügyek intézésében, felülvizsgálatok előkészítésében, és azokon való részvétel.
- Az Árajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységét a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. rendelkezéseinek figyelembevételével kell ellátnia.
- A beruházás becsült értéke bruttó 600.000.000- 800.000.000 Ft-ra tehető.
- A beruházással kapcsolatos műszaki leírás jelen ajánlatkérés felhívás 2.sz. melléklete tartalmazza.

4. A teljesítés helye: Az építési beruházás fő helyszíne, Polgárdi Barátság utca (1714 hrsz).

5. A teljesítés határideje: feladatait az aktuális projekt zárás napjáig látja el

6. Az ajánlati ár kialakításával kapcsolatos elvárások:

- Az ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapot kell kitöltenie az adott információk figyelembevétele mellett.
- Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.
- Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.
- Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.
- A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.
- Az ajánlatokat nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- 4 db részszámla kiállításának lehetősége
- számla kiállítása teljesítésigazolás alapján
- fizetés átutalással, a teljesítési igazolás kiállításától számított 30napon belül.

#### 8. Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki
  - a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
  - b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
  - e) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
  - f) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.
- Igazolási mód: Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

#### 9. Az Ajánlattevő alkalmassága:

- Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:
  - Az ajánlatot tevő szolgáltató bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám szerepeljen:
  - TEÁOR szám: 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
  - Az ajánlatot tevő szolgáltatónak a tárgyil beruházással kapcsolatos összes szakágra kiterjedő, műszaki ellenőrzési tevékenység végzésére felhatalmazó jogosultságokkal kell rendelkezzen. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a beruházás megvalósításához szükséges összes jogosultsággal, az ajánlatában nyilatkoznia szükséges, hogy a szerződéses teljesítéshez alvállalkozót kíván bevonni.
- Igazolási mód: Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

#### 10. Az ajánlatok értékelési szempontjai:

- A legjobb ár-minőség.
- A legjobb ár szempont körében vizsgálandó: a legalacsonyabb ellenszolgáltatás.
- A legjobb minőség körében vizsgálandó: az ajánlatot adó az ajánlati kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre vagy nyilvántartásba vételre.
- Az azonos szakmai tartalmú (minőségű) ajánlatok esetén a kedvezőbb árat ajánló Ajánlattevővel köt szerződést az Árajánlatkérő.

#### 11. Az ajánlatok beadásának módja, helye, időpontja:

- Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok: A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező Ajánlati adatlap és Nyilatkozat cégszerűen aláírva;
- Az ajánlat benyújtásának módja: Az árajánlatot papír alapon kell benyújtani az alábbi elérhetőségen: személyesen vagy postai úton: 8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
- Az árajánlat papír alapon való benyújtása: Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, egy eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.
- Az ajánlattételi határidő: 2019. június 19. 16:00

## 12. Egyéb Információk:

- Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását nem a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.
- Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet releváns előírásaira (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetlenségi szabályok betartására.), valamint „Pénzügyi Elszámolási Útmutató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, valamint a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program keretében támogatott projektek pénzügyi lebonyolításához” tárgyú Útmutató releváns előírásaira (Piaci ár igazolása).
- Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 60 nap.
- Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.
- Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.
- Az Árajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.
- Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelené nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.
- Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.
- Az Árajánlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.
- A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.
- Az árajánlatkérés megküldésének napja: 2019.06.07.

Az ajánlattételi felhívás a Polgárdi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2017. (VI.01.) számú Beszerzési, anyag- és eszközgazdálkodási elnevezésű szabályzat figyelembevételével készült.

A fentiek alapján felkérjük Tisztelt árajánlat-tételre felhívott gazdasági szereplőt, hogy a fent jelölt projekttel kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozóan árajánlatot adni szíveskedjék.

Polgárdi, 2019. június 07.



36- 22 /2019



## POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel. /Fax.: 22/576-230 onkormanyzat@polgardi.hu

Tárgy: árajánlat- kérés felhívás műszaki ellenőri tevékenység ellátására

Fóthor Mérnök-tanácsadó Kft.

ihorvath6@t-online.hu

Fót, Móricz Zs. u. 143.

2151

Tisztelt Ajánlattevő!

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására.

Kérjük Önöket, hogy ajánlatukat jelen pályázati felhívás, illetőleg a hatályos jogszabályok előírásaira tekintettel tegyék meg.

### 1. Ajánlatkérő:

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
Adószám:	15727471-2-07
Képviseli:	Nyikos László
Telefon:	22/576-230
Fax (ha ajánlatérő fogadja):	22/576-231
E-mail:	onkormanyzat@polgardi.hu
Pályázat száma:	TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051

### 2. Ajánlattétel tárgya:

- Szolgáltatás megrendelése, a tárgybeli projekt keretében műszaki ellenőri feladatok elvégzése (a továbbiakban: Feladat)

### 3. A szerződéssel kapcsolatos feladatok és információk:

- Műszaki ellenőri feladatok ellátása keretében az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének helyszínén (Polgárdi 1714. hrsz.), az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíteni és ellenőrizni a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- Előreláthatóan a feladat elvégzéséhez az alábbi szakágak ellenőrzésére felhatalmazó, jogosultságokkal rendelkező ellenőr/ ellenőrök bevonása szükséges. (Statikus, gépész, építész, kertész, villamos, közlekedési infrastruktúra)
- Részvétel a közbeszerzés megindításában, munkaterület átadás-átvételre történő előkészítésében és kivitelezésre alkalmas állapotban való átadásában.
- A műszaki dokumentációk alapján az építés-kivitelezési tevékenység ellenőrzése, az építmény kitézése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése.
- A hatósági előírások, határidők és a minőségi előírások, valamint a szerződések betartásának folyamatos ellenőrzése.

- építési helyszín állapotának fényképes dokumentálása
- Az építési naplók az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (XI.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetőleg észrevételezése.
- Generálkivitelező és alvállalkozók munkavégzési feltételeinek ellenőrzése és munkáinak rendszeres ellenőrzése.
- Havi kooperációk lebonyolítása, vezetése, dokumentálása.
- Általános munkavédelmi, munkabiztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- Intézkedés a hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek megszüntetésére az építési naplókban.
- A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Megrendelő részére.
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- A kivitelezői számlák felülvizsgálata és ellenjegyzése.
- Egyes építményszakaszok műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
- A beépített anyagok, szerkezetek és berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése.
- Javaslattevő a Megbízó felé a kivitelezői teljesítések elfogadására és a kivitelezői számlák igazolására.
- A felmerülő pótmunkák esetén a kivitelező által adott árakat felülvizsgálja és a Megbízónak javaslatot tesz.
- A pótmunkák elrendeléséhez Megbízó jóváhagyása szükséges. Az átadás-átvételi eljárásokban, a használatbavételi eljárásban és a 2 éves utó- és felülvizsgálati eljárásban való közreműködés
- Átadási dokumentációk tartalmának ellenőrzése, különös tekintettel a "Kivitelezői minősítési javaslat"-ra, a minőségtanúsítás dokumentumaira.
- Műszaki átadás-átvételi eljárásokon az elkészült létesítmények minősítése, mennyiségi hiányok és javítandó minőségi hibák tételes rögzítése, továbbá – szükség szerint – a nem szerződés szerinti minőségben készült munkák értékcsökkenésének egyértelmű meghatározása és az értékcsökkenés mértékének rögzítése.
- Közreműködés a garanciális ügyek intézésében, felülvizsgálatok előkészítésében, és azokon való részvétel.
- Az Árajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységét a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. rendelkezéseinek figyelembevételével kell ellátnia.
- A beruházás becsült értéke bruttó 600.000.000- 800.000.000 Ft-ra tehető.
- A beruházással kapcsolatos műszaki leírás jelen ajánlatkérési felhívás 2.sz. melléklete tartalmazza.

4. A teljesítés helye: Az építési beruházás fő helyszíne, Polgárdi Barátság utca (1714 hrsz).

5. A teljesítés határideje: feladatait az aktuális projekt zárás napjáig látja el

6. Az ajánlati ár kialakításával kapcsolatos elvárások:

- Az ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapot kell kitöltenie az adott információk figyelembevételével.
- Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.
- Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.
- Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződés szerinti teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.
- A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.
- Az ajánlatokat nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- 4 db részszámla kiállításának lehetősége
- számla kiállítása teljesítésigazolás alapján
- fizetés átutalással, a teljesítési igazolás kiállításától számított 30 napon belül.

#### 8. Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki
  - a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
  - b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
  - e) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
  - f) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.
- Igazolási mód: Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

#### 9. Az Ajánlattevő alkalmassága:

- Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:
  - Az ajánlatot tevő szolgáltató bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám szerepeljen:
  - TEÁOR szám: 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
  - Az ajánlatot tevő szolgáltatónak a tárgyi beruházással kapcsolatos összes szakágra kiterjedő, műszaki ellenőrzési tevékenység végzésére felhatalmazó jogosultságokkal kell rendelkezzen. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a beruházás megvalósításához szükséges összes jogosultsággal, az ajánlatában nyilatkoznia szükséges, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván bevonni.
- Igazolási mód: Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

#### 10. Az ajánlatok értékelési szempontjai:

- A legjobb ár-minőség.
- A legjobb ár szempont körében vizsgálandó: a legalacsonyabb ellenszolgáltatás.
- A legjobb minőség körében vizsgálandó: az ajánlatot adó az ajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre vagy nyilvántartásba vételre.
- Az azonos szakmai tartalmú (minőségű) ajánlatok esetén a kedvezőbb árat ajánló Ajánlattevővel köt szerződést az Ajánlatkérő.

#### 11. Az ajánlatok beadásának módja, helye, időpontja:

- Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok: A jelen Ajánlatkérés mellékletét képező Ajánlati adatlap és Nyilatkozat cégszerűen aláírva;
- Az ajánlat benyújtásának módja: Az ajánlatot papír alapon kell benyújtani az alábbi elérhetőségen: személyesen vagy postai úton: 8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
- Az ajánlat papír alapon való benyújtása: Az ajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, egy eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.
- Az ajánlattételi határidő: 2019. június 19. 16:00

## 12. Egyéb Információk:

- Áránlatkérő tájékoztatja az Áránlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását nem a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.
- Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet releváns előírásaira (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetetlenségi szabályok betartására.), valamint „Pénzügyi Elszámolási Útmutató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, valamint a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program keretében támogatott projektek pénzügyi lebonyolításához” tárgyú Útmutató releváns előírásaira (Piaci ár igazolása).
- Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 60 nap.
- Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az Áránlattevőnek benyújtania. Az Áránlatkérő hiteles fordítást nem vár el.
- Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.
- Az Áránlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.
- Az Áránlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Áránlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.
- Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Áránlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Áránlatkérő az ajánlattevőt értesíti.
- Az Áránlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.
- A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.
- Az áránlatkérés megküldésének napja: 2019.06.07.

Az ajánlattételi felhívás a Polgárdi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2017. (VI.01.) számú Beszerzési, anyag- és eszközgazdálkodási elnevezésű szabályzat figyelembevételével készült.

A fentiek alapján felkérjük Tisztelt áránlat-tételre felhívott gazdasági szereplőt, hogy a fent jelölt projekttel kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozóan áránlatot adni szíveskedjék.

Polgárdi, 2019. június 07.

  
Nyikos László  
polgármester



36-24 / 2019

**POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel. /Fax.: 22/576-230 [onkormanyzat@polgardi.hu](mailto:onkormanyzat@polgardi.hu)

Tárgy: árajánlat- kérés felhívás műszaki ellenőri tevékenység ellátására

Konstruktív Mérnöki iroda Kft.  
Ádám László ügyvezető részére  
[konstruktivmernokirotakft@gmail.com](mailto:konstruktivmernokirotakft@gmail.com)  
Veszprém, Radnóti tér 2. III.em.76.  
8200

Tisztelt Ajánlattevő!

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására.

Kérjük Önöket, hogy ajánlatukat jelen pályázati felhívás, illetőleg a hatályos jogszabályok előírásaira tekintettel tegyék meg.

**1. Ajánlatkérő:**

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
Adószám:	15727471-2-07
Képviseli:	Nyikos László
Telefon:	22/576-230
Fax (ha ajánlatérő fogadja):	22/576-231
E-mail:	<a href="mailto:onkormanyzat@polgardi.hu">onkormanyzat@polgardi.hu</a>
Pályázat száma:	TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051

**2. Ajánlattétel tárgya:**

- Szolgáltatás megrendelése, a tárgybeli projekt keretében műszaki ellenőri feladatok elvégzése (a továbbiakban: Feladat)

**3. A szerződéssel kapcsolatos feladatok és információk:**

- Műszaki ellenőri feladatok ellátása keretében az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének helyszínén (Polgárdi 1714. hrsz.), az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíteni és ellenőrizni a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- Előreláthatóan a feladat elvégzéséhez az alábbi szakágak ellenőrzésére felhatalmazó, jogosultságokkal rendelkező ellenőr/ ellenőrök bevonása szükséges. (Statikus, gépész, építész, kertész, villamos, közlekedési infrastruktúra)
- Részvétel a közbeszerzés megindításában, munkaterület átadás-átvételre történő előkészítésében és kivitelezésre alkalmas állapotban való átadásában.
- A műszaki dokumentációk alapján az építés-kivitelezési tevékenység ellenőrzése, az építmény kitézése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése.
- A hatósági előírások, határidők és a minőségi előírások, valamint a szerződések betartásának folyamatos ellenőrzése.

- építési helyszín állapotának fényképes dokumentálása
- Az építési naplók az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (XI.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetőleg észrevételezése.
- Generálkivitelező és alvállalkozók munkavégzési feltételeinek ellenőrzése és munkáinak rendszeres ellenőrzése.
- Havi kooperációk lebonyolítása, vezetése, dokumentálása.
- Általános munkavédelmi, munkabiztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- Intézkedés a hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek megszüntetésére az építési naplókban.
- A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Megrendelő részére.
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- A kivitelezői számlák felülvizsgálata és ellenjegyzése.
- Egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
- A beépített anyagok, szerkezetek és berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése.
- Javaslattétel a Megbízó felé a kivitelezői teljesítések elfogadására és a kivitelezői számlák igazolására.
- A felmerülő pótmunkák esetén a kivitelező által adott árakat felülvizsgálja és a Megbízónak javaslatot tesz.
- A pótmunkák elrendeléséhez Megbízó jóváhagyása szükséges. Az átadás-átvételi eljárásokban, a használatbavételi eljárásban és a 2 éves utó- és felülvizsgálati eljárásban való közreműködés
- Átadási dokumentációk tartalmának ellenőrzése, különös tekintettel a "Kivitelezői minősítési javaslat"-ra, a minőségtanúsítás dokumentumaira.
- Műszaki átadás-átvételi eljáráson az elkészült létesítmények minősítése, mennyiségi hiányok és javítandó minőségi hibák tételes rögzítése, továbbá – szükség szerint – a nem szerződésszerű minőségben készült munkák értékcsökkenésének egyértelmű meghatározása és az értékcsökkenés mértékének rögzítése.
- Közreműködés a garanciális ügyek intézésében, felülvizsgálatok előkészítésében, és azokon való részvétel.
- Az Árajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységét a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. rendelkezéseinek figyelembevételével kell ellátnia.
- A beruházás becsült értéke bruttó 600.000.000- 800.000.000 Ft-ra tehető.
- A beruházással kapcsolatos műszaki leírás jelen ajánlatkérési felhívás 2.sz. melléklete tartalmazza.

4. A teljesítés helye: Az építési beruházás fő helyszíne, Polgárdi Barátság utca (1714 hrsz).

5. A teljesítés határideje: feladatait az aktuális projekt zárás napjáig látja el

6. Az ajánlati ár kialakításával kapcsolatos elvárások:

- Az ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapot kell kitöltenie az adott információk figyelembevételével.
- Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.
- Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.
- Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.
- A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.
- Az ajánlatokat nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- 4 db részszámla kiállításának lehetősége
- számla kiállítása teljesítésigazolás alapján
- fizetés átutalással, a teljesítési igazolás kiállításától számított 30 napon belül.

#### 8. Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki
  - a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
  - b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
  - e) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
  - f) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.
- Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

#### 9. Az Ajánlattevő alkalmassága:

- Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:
  - Az ajánlatot tevő szolgáltató bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám szerepeljen:
  - TEÁOR szám: 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
  - Az ajánlatot tevő szolgáltatónak a tárgyi beruházással kapcsolatos összes szakágra kiterjedő, műszaki ellenőrzési tevékenység végzésére felhatalmazó jogosultságokkal kell rendelkezzen. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a beruházás megvalósításához szükséges összes jogosultsággal, az ajánlatában nyilatkoznia szükséges, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván bevonni.
- Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

#### 10. Az ajánlatok értékelési szempontjai:

- A legjobb ár-minőség.
- A legjobb ár szempont körében vizsgálandó: a legalacsonyabb ellenszolgáltatás.
- A legjobb minőség körében vizsgálandó: az ajánlatot adó az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre vagy nyilvántartásba vételre.
- Az azonos szakmai tartalmú (minőségű) ajánlatok esetén a kedvezőbb árat ajánló Árajánlattevővel köt szerződést az Árajánlatkérő.

#### 11. Az ajánlatok beadásának módja, helye, időpontja:

- Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok: A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező Ajánlati adatlap és Nyilatkozat cégszerűen aláírva;
- Az ajánlat benyújtásának módja: Az árajánlatot papír alapon kell benyújtani az alábbi elérhetőségen: személyesen vagy postai úton: 8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
- Az árajánlat papír alapon való benyújtása: Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, egy eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.
- Az ajánlattételi határidő: 2019. június 19. 16:00


## 12. Egyéb Információk:

- Áránlatkérő tájékoztatja az Áránlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását nem a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.
- Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet releváns előírásaira (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetetlenségi szabályok betartására.), valamint „Pénzügyi Elszámolási Útmutató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, valamint a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program keretében támogatott projektek pénzügyi lebonyolításához” tárgyú Útmutató releváns előírásaira (Piaci ár igazolása).
- Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 60 nap.
- Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az Áránlattevőnek benyújtania. Az Áránlatkérő hiteles fordítást nem vár el.
- Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.
- Az Áránlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.
- Az Áránlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Áránlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.
- Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Áránlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Áránlatkérő az ajánlattevőt értesíti.
- Az Áránlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.
- A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.
- Az Áránlatkérés megküldésének napja: 2019.06.07.

Az ajánlattételi felhívás a Polgárdi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2017. (VI.01.) számú Beszerzési, anyag- és eszközgazdálkodási elnevezésű szabályzat figyelembevételével készült.

A fentiek alapján felkérjük Tisztelt Áránlat-tételre felhívott gazdasági szereplőt, hogy a fent jelölt projekttel kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozóan Áránlatot adni szíveskedjék.

Polgárdi, 2019. június 07.

  
Nyikos László  
polgármester

36-23 /2019



## POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel./Fax.: 22/576-230 onkormanyzat@polgardi.hu

Tárgy: árajánlat- kérés felhívás műszaki ellenőri tevékenység ellátására

Montre Alba Kft.  
Gróf Péter ügyvezető részére  
grofpeter71@gmail.com  
Székesfehérvár, Géza utca 76.  
8000

Tisztelt Ajánlattevő!

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátására.

Kérjük Önöket, hogy ajánlatukat jelen pályázati felhívás, illetőleg a hatályos jogszabályok előírásaira tekintettel tegyék meg.

1. Ajánlatkérő:

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
Adószám:	15727471-2-07
Képviseli:	Nyikos László
Telefon:	22/576-230
Fax (ha ajánlatérő fogadja):	22/576-231
E-mail:	onkormanyzat@polgardi.hu
Pályázat száma:	TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051

2. Ajánlattétel tárgya:

- Szolgáltatás megrendelése, a tárgybeli projekt keretében műszaki ellenőri feladatok elvégzése (a továbbiakban: Feladat)

3. A szerződéssel kapcsolatos feladatok és információk:

- Műszaki ellenőri feladatok ellátása keretében az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének helyszínén (Polgárdi 1714. hrsz.), az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíteni és ellenőrizni a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- Előreláthatóan a feladat elvégzéséhez az alábbi szakágak ellenőrzésére felhatalmazó, jogosultságokkal rendelkező ellenőr/ ellenőrök bevonása szükséges. (Statikus, gépész, építész, kertész, villamos, közlekedési infrastruktúra)
- Részvétel a közbeszerzés megindításában, munkaterület átadás-átvételre történő előkészítésében és kivitelezésre alkalmas állapotban való átadásában.
- A műszaki dokumentációk alapján az építés-kivitelezési tevékenység ellenőrzése, az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése.
- A hatósági előírások, határidők és a minőségi előírások, valamint a szerződések betartásának folyamatos ellenőrzése.

- építési helyszín állapotának fényképes dokumentálása
- Az építési naplók az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (XI.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetőleg észrevételezése.
- Generálkivitelező és alvállalkozók munkavégzési feltételeinek ellenőrzése és munkáinak rendszeres ellenőrzése.
- Havi kooperációk lebonyolítása, vezetése, dokumentálása.
- Általános munkavédelmi, munkabiztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- Intézkedés a hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek megszüntetésére az építési naplókban.
- A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Megrendelő részére.
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- A kivitelezői számlák felülvizsgálata és ellenjegyzése.
- Egyes építményszerkezetek műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
- A beépített anyagok, szerkezetek és berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése.
- Javaslattevő a Megbízó felé a kivitelezői teljesítések elfogadására és a kivitelezői számlák igazolására.
- A felmerülő pótmunkák esetén a kivitelező által adott árakat felülvizsgálja és a Megbízónak javaslatot tesz.
- A pótmunkák elrendeléséhez Megbízó jóváhagyása szükséges. Az átadás-átvételi eljárásokban, a használatbavételi eljárásban és a 2 éves utó- és felülvizsgálati eljárásban való közreműködés
- Átadási dokumentációk tartalmának ellenőrzése, különös tekintettel a "Kivitelezői minősítési javaslat"-ra, a minőségtanúsítás dokumentumaira.
- Műszaki átadás-átvételi eljárásokon az elkészült létesítmények minősítése, mennyiségi hiányok és javítandó minőségi hibák tételes rögzítése, továbbá – szükség szerint – a nem szerződésszerű minőségben készült munkák értékcsökkenésének egyértelmű meghatározása és az értékcsökkenés mértékének rögzítése.
- Közreműködés a garanciális ügyek intézésében, felülvizsgálatok előkészítésében, és azokon való részvétel.
- Az Árjábanlattevőnek a jelen árjábanlatkérésben meghatározott tevékenységét a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. rendelkezéseinek figyelembevételével kell ellátnia.
- A beruházás becsült értéke bruttó 600.000.000- 800.000.000 Ft-ra tehető.
- A beruházással kapcsolatos műszaki leírás jelen ajánlatkérési felhívás 2.sz. melléklete tartalmazza.

4. A teljesítés helye: Az építési beruházás fő helyszíne, Polgárdi Barátság utca (1714 hrsz).

5. A teljesítés határideje: feladatait az aktuális projekt zárás napjáig látja el

6. Az ajánlati ár kialakításával kapcsolatos elvárások:

- Az ajánlattevőnek a jelen árjábanlatkérés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapot kell kitöltenie az adott információk figyelembevételével.
- Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.
- Az Árjábanlattevő az Árjábanlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.
- Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.
- A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.
- Az ajánlatokat nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- 4 db részszámla kiállításának lehetősége
- számla kiállítása teljesítésigazolás alapján
- fizetés átutalással, a teljesítési igazolás kiállításától számított 30 napon belül.

#### 8. Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki
  - a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
  - b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
  - e) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
  - f) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.
- Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

#### 9. Az Ajánlattevő alkalmassága:

- Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:
  - Az ajánlatot tevő szolgáltató bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám szerepeljen:
  - TEÁOR szám: 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás.
  - Az ajánlatot tevő szolgáltatónak a tárgyi beruházással kapcsolatos összes szakágra kiterjedő, műszaki ellenőrzési tevékenység végzésére felhatalmazó jogosultságokkal kell rendelkezzen. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a beruházás megvalósításához szükséges összes jogosultsággal, az ajánlatában nyilatkoznia szükséges, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván bevonni.
- Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

#### 10. Az ajánlatok értékelési szempontjai:

- A legjobb ár-minőség.
- A legjobb ár szempont körében vizsgálandó: a legalacsonyabb ellenszolgáltatás.
- A legjobb minőség körében vizsgálandó: az ajánlatot adó az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre vagy nyilvántartásba vételre.
- Az azonos szakmai tartalmú (minőségű) ajánlatok esetén a kedvezőbb árat ajánló Árajánlattevővel köt szerződést az Árajánlatkérő.

#### 11. Az ajánlatok beadásának módja, helye, időpontja:

- Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok: A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező Ajánlati adatlap és Nyilatkozat cégszerűen aláírva;
- Az ajánlat benyújtásának módja: Az árajánlatot papír alapon kell benyújtani az alábbi elérhetőségen: személyesen vagy postai úton: 8154 Polgárdi Batthyány utca 132.
- Az árajánlat papír alapon való benyújtása: Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, egy eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.
- Az ajánlattételi határidő: 2019. június 19. 16:00

## 12. Egyéb információk:

- Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását nem a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.
- Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet releváns előírásaira (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetlenségi szabályok betartására.), valamint „Pénzügyi Elszámolási Útmutató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, valamint a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program keretében támogatott projektek pénzügyi lebonyolításához” tárgyú Útmutató releváns előírásaira (Piaci ár igazolása).
- Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 60 nap.
- Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.
- Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.
- Az Árajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.
- Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.
- Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.
- Az Árajánlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.
- A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.
- Az árajánlatkérés megküldésének napja: 2019.06.07.

Az ajánlattételi felhívás a Polgárdi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2017. (VI.01.) számú Beszerzési, anyag- és eszközgazdálkodási elnevezésű szabályzat figyelembevételével készült.

A fentiek alapján felkérjük Tisztelt árajánlat-tételre felhívott gazdasági szereplőt, hogy a fent jelölt projekttel kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozóan árajánlatot adni szíveskedjék.

Polgárdi, 2019. június 07.

  
Nyikos László  
polgármester



1. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FELOVASÓLAP

POLGÁRSZÉCHENYI KÖZSÉGVÉGHALVATAL	
Érkezési módja: posta, email, fax, hivatali központi telefonon	
Érkezési ideje:	2019/5080
2019 JÚN 17.	
TOP-1.4.1-15-FEI-2018-00051	
Műszaki ellenőr	

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

Ajánlattevő

Név:	AQUA DUPLEX Kft.
Cím:	6500 Baja, Darázs utca 48.
Adószám:	25806889-2-03
Kapcsolattartó	Gálai András Sándor
Telefon:	06-30-946-6971
E-mail:	aquaduplex@gmail.com

Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri rendelkezésre állás a közbeszerzési eljárás megindításához	500.000,-Ft	135.000,-Ft	635.000,-Ft
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	10.000.000,-Ft	2.700.000,-Ft	12.700.000,-Ft
Összesen	10.500.000,-Ft	2.835.000,-Ft	13.335.000,-Ft

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma:

Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre. (2016/11/22)

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal alvállalkozóinkkal együttesen rendelkezünk, az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Baja, 2019.június 13.

AQUA DUPLEX  
MÉRNÖKIRODA KFT.

6500 Baja, Darázs utca 48.  
Adószám: 25806889-2-03

cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT  
A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A  
MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott *Gálai András Sándor*, mint a(z) *AQUA DUPLEX Kft. 6500 Baja, Darázs utca 48.* ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.4.1-15-FEI-2018-00051 számú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):

902.     **A cég tevékenysége**

9/1.     7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

**Főtevékenység.**

9/32.    7111 '08 Építészmérnöki tevékenység

9/33.    7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

9/34.    7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

Kelt: Baja, 2019. június 13.

**AQUA DUPLEX**

**MÉRNÖKIRODA KFT.**

6500 Baja, Darázs utca 48.

Adószám: 25806880-2-03

.....  
cégszerű aláírás

# AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft.

MAI PARTNER A HOLNAPÉRT



www.aquareateam.hu

SZÉCHENYI 2020

POLGÁRDÍ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Ért. módja: postai

Érkezés ideje: 2019. JÚN 17.

1. számú melléklet

36-34/2019

Előadó: B. J.

## AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FELOVASÓLAP

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

### Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

### Ajánlattevő

Név:	AQUAREA Kft.
Cím:	1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A. épület földszint 7.
Adószám:	24872476-2-41
Kapcsolattartó	Décse Sándor
Telefon:	+36 (56) 378-201
E-mail:	kozbeszerzes@aquareateam.hu

### Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri rendelkezésre állás a közbeszerzési eljárás megindításához	1 250 000,- HUF	337 500,- HUF	1 587 500,- HUF
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	11 250 000,- HUF	3 037 500,- HUF	14 287 500,- HUF
Összesen	12 500 000,- HUF	3 375 000,- HUF	15 875 000,- HUF

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma: 2014. március 18. Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről: Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizárási okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről: Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk, az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2019. június 14.

Décse Sándor és Csikos Ágnes Katalin  
ügyvezetők  
cégszerű aláírás

**AQUAREA**  
www.aquareateam.hu  
MÉRŐKİ VÁLLALKOZÁSI  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A ép. fszt. 7  
Adószám: 24872476-2-41

**AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft.**

**MAI PARTNER A HOLNAPÉRT**

**AQUAREA**

www.aquareateam.hu

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL,  
VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE  
A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott *Décse Sándor Ferenc és Csíkos Ágnes Katalin*, mint a(z) *AQUAREA Kft. 1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A. épület földszint 7.* ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 számú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában


**n y i l a t k o z o m,**

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):

7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

Kelt: Budapest, 2019. június 14.

  
*Décse Sándor Ferenc és Csíkos Ágnes Katalin*  
Décse Sándor Ferenc és Csíkos Ágnes Katalin  
ügyvezetők  
cégszerű aláírás

POLGÁRDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ért. módja: posta, email, fax, hivatali kapu, személyesen	
Érkezés ideje:	2019 JÚN 18.
1. számú melléklet	
Előadó:	2019 JÚN 18.
Előzetes:	



1. számú melléklet

### AJÁNLATTETELI ADATLAP és FELOVASOLAP

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FEI-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

#### Ajánlatkérő Önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

#### Ajánlattevő

Név:	FÓTHOR MÉRNÖKTANÁCSADÓ KFT
Cím:	2151 Fót, Móricz Zs. 143.
Adószám:	14103168-2-12
Kapcsolattartó	Horváth István
Telefon:	06 30 652 7494
E-mail:	ihorvathnap@t-online.hu

#### Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri rendelkezésre állás a közbeszerzési eljárás megindításához	0	0	0
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	10 400 000	2 808 000	13 208 000
<b>Összesen</b>	<b>10 400 000</b>	<b>2 808 000</b>	<b>13 208 000</b>

#### Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma:

Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

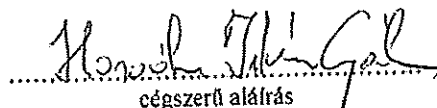
Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

FÓTHOR Ép. Ip. Kft  
2151 Fót, Móricz Zs. 143.  
Adószám: 14103168-2-12

1

Kelt: Budapest, 2019.06.18.

  
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott **HORVÁTH ISTVÁN GÁBOR** mint a(z) **FÓTHOR KFT 2655 KISECSET HRSZ.: 4060.** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.4.1-15-FEI-2018-00051 számú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

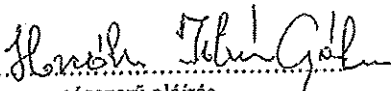
nyilatko z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):  
TEAOR 72 12

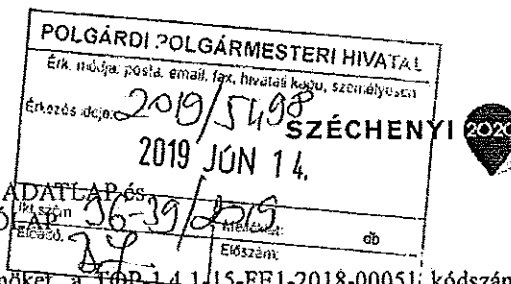
FÓTHOR Ép. Ip. Kft  
2151 Főt, Móricz Zs. 143.  
Adószám: 14103168-2-12  
1

Kelt: Budapest, 2019.06.18.

.....  
cégszerű aláírás

I. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és  
FELOVÁSÓ



Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

Ajánlattevő

Név:	Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.
Cím:	8200 Veszprém Radnóti tér 2. 3.em. 76.
Adószám:	25877357-2-19
Kapcsolattartó	Ádám László ügyvezető
Telefon:	06-30-9895-794
E-mail:	konstruktiivmernoikirodakft@gmail.com

Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri rendelkezésre állás a közbeszerzési eljárás megindításához	590.000,-Ft	159 300,-Ft	749 300,-Ft
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	11 800 000,-Ft	3 186 000,-Ft	14 986 000,-Ft
Összesen	12.390.000,-Ft	3 345 300,-Ft	15 735 300,-Ft

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma:

Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Veszprém, 2019.június 13.

.....  
cégszerű aláírás



KONSTRUKTÍV  
Mérnöki Iroda Kft.

8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III./76.  
Cégjegyzékszám: 19-09-510720  
Adószám: 25877357-2-19  
Sz.sz.: 73500092-18210114

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-  
SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

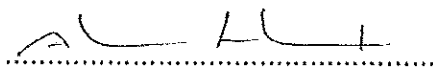
Alulírott Ádám László, mint a(z) Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.. 8200 Veszprém Radnóti tér 2. 3.em. 76. ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 számú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozik,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek): 7112 08; 4110 08; 7022 08; 7111 08; 7120 08; 7490 08.

Kelt: Veszprém, 2019. június 13.

  
cégszerű aláírás



**KONSTRUKTIV**  
Mérnöki Iroda Kft.

8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III./76.  
Cégjegyzékszám: 19-09-513570  
Adószám: 25377367-2-19  
Sz.sz.: 73500092-18220394



**POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel./Fax.: 22/576-230 [onkormanyzat@polgardi.hu](mailto:onkormanyzat@polgardi.hu)

Fóthor Mérnök-tanácsadó Kft.  
[ihorvath6@t-online.hu](mailto:ihorvath6@t-online.hu)  
Fót, Móríz Zs. u. 143.  
2151

Tárgy: Hiánypótlási felhívás  
Ikt.sz.: 36-37/2019

Tisztelt Horváth István Úr!

A TOP-1.4.1-15-FEI-2018-00051 azonosítószámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőri tevékenység ellátásra benyújtott ajánlatát köszönettel megkaptuk. A benyújtott árajánlatuk felülvizsgálata megtörtént és azzal kapcsolatban az alábbi hiányosságok kerültek megállapításra:

1. Az elvégzendő feladatok részajánlatai és az összegzett ajánlati ár pénznem megjelölés nélkül kerültek megadásra. Az ajánlattételi felhívás 6.pontja tartalmazza az ajánlati ár kialakításával kapcsolatos elvárásokat, amely szerint az ajánlatokat nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben kell megadni.
  - Kérjük ezért, hogy az ajánlatukat egy kiegészítő nyilatkozat benyújtásával alátámasztani szíveskedjenek, amely tartalmazza, hogy a benyújtott ajánlat HUF pénznemben került megadásra.
2. Műszaki ellenőri rendelkezésre állás a közbeszerzési eljárás megindításához elnevezésű feladat elvégzésére 0-s ajánlat került megadásra. Az ajánlattételi felhívás 12.pontja rögzíti, hogy alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.
  - Kérjük nyilatkozatba foglalni, hogy az adott feladat elvégzését ingyenesen kívánják ellátni, a 0-s megjelölés helyett.

Tekintettel arra, hogy az egyszeri hiánypótlás lehetősége biztosított, kérjük, hogy a fent ismertetett hiányosságokat cégszerűen aláírt, bélyegzővel ellátott nyilatkozatok határidőben (2019.07.01.) történő benyújtásával pótolni szíveskedjenek! A hiánypótlást postai úton, 2019.07.01-ig az Önkormányzat levelezési címére eljuttatni szíveskedjenek.”

Polgárdi, 2019. június 26.

  
Nyikos László  
polgármester

POLGÁRDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érk. módok: postán, email, fax, hivatali kapu, személyesen	
Érkezés ideje:	2019/5245
1. számú melléklet 2019. JÚN. 28.	
Id. szám:	96-38/2019
Eld. szám:	87



## AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FELOVASÓLAP

Polgárdi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felkéri Önöket, a TOP-1.4.1-15-FEI-2018-00051 kódszámú „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

### Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

### Ajánlattevő

Név:	FÓTHOR MÉRNÖKTANÁCSADÓ KFT
Cím:	2151 Fót, Móricz Zs. 143.
Adószám:	14103168-2-12
Kapcsolattartó	Horváth István
Telefon:	06 30 652 7494
E-mail:	ihorvathnap@t-online.hu

### Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri rendelkezésre állás a közbeszerzési eljárás megindításához	Ingyen	nincs	Ingyen
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	10 400 000 HUF	2 808 000 HUF	13 208 000 HUF
<b>Összesen</b>	<b>10 400 000 HUF</b>	<b>2 808 000 HUF</b>	<b>13 208 000 HUF</b>

### Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma:

Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbírósnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

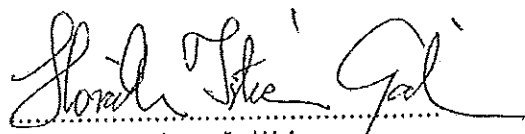
Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2019.06.26.

FÓTHOR Ép. Ip. Kft  
2151 Fót, Móricz Zs. 143.  
Adószám: 14103168-2-12  
1

  
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

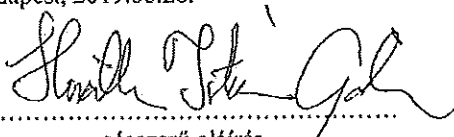
Alulírott **HORVÁTH ISTVÁN GÁBOR** mint a(z) **FÓTHOR KFT 2655 KISECSET HRSZ.: 4060.** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.4.1-15-FEI-2018-00051 számú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):  
TEÁOR 72 12

Kelt: Budapest, 2019.06.26.

  
.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

*Műszaki ellenőri rendelkezésre állás a közbeszerzési eljárás megindításához*

Alulírott **HORVÁTH ISTVÁN GÁBOR**, mint a(z) **FÓTHOR KFT 2655 KISECSET HRSZ.: 4060.** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.4.1-15-FEI-2018-00051 számú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

az ajánlatban a” *Műszaki ellenőri rendelkezésre állás a közbeszerzési eljárás megindítását*”

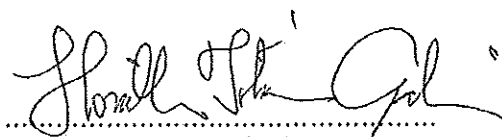
ingyen

kívánom tenni.

Kelt: Budapest, 2019.06.26.

FÓTHOR Ép. Ip. Kft  
2151 Fót, Móricz Zs. 143.  
Adószám: 14103168-2-12

1

  
.....  
cégszerű aláírás