



Polgárdi Város Önkormányzata  
Polgárdi, Batthyány u. 132.  
Tel. /Fax.: 22-576-230  
E-mail: [onkormanyzat@polgardi.hu](mailto:onkormanyzat@polgardi.hu)

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslat a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” elnevezésű pályázat, óvoda beruházással kapcsolatos, szennyvíz vezeték elkerülő ág kivitelező beszerzésére irányuló nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.

**Az előterjesztést készítette:** Bauernhuber János

**Véleményező szakbizottság:** Pénzügyi Bizottság  
**Véleményezés időpontja:** 2019. június 24.

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Zaccaria Beáta Lea  
jegyző

A circular official stamp is located to the right of the text. It contains the text "POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA" around the perimeter and "JEGYZŐ" in the center. There is a signature over the stamp.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. június 24. napján tartandó rendkívüli ülésére**

**Javaslat a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” elnevezésű pályázat, óvoda beruházással kapcsolatos, szennyvíz vezeték elkerülő ág kivitelező beszerzésére irányuló nyertes ajánlattevőjének kiválasztására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2018. október 30-án Polgárdi Város Önkormányzata támogatási igényt nyújtott be a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságának új óvoda és bölcsőde építésére. A pályázat befogadásra került, a szakmai átvilágítása és jóváhagyása megtörtént.

A leendő óvoda és bölcsőde beruházás előkészítése végett, a 1714 hrsz-ú ingatlanon végighúzódó szennyvízvezeték kiváltására van szükség. Az Önkormányzat a terveket 2018-ban elkészítette és a szükséges vízjogi engedélyt megszerezte. Tekintettel arra, hogy 2019. június 05-én sajtótájékoztató keretében bejelentésre került, hogy a benyújtott pályázat támogatási döntésben részesült, ezért a tényleges magasépítészeti munkák megkezdése előtt gondoskodni kell a szennyvíz elkerülő ág mielőbbi kivitelezéséről, ezzel is elősegítve a beruházás megkezdését.

A kivitelező kiválasztása érdekében, az Önkormányzat 2019. május 27-én beszerzési eljárást indított a szennyvíz elkerülő ág kivitelezői feladatainak ellátására. Az ajánlattételre felkért piaci szereplőktől az alábbi táblázatban összefoglalt ajánlatok érkeztek. A beérkezett ajánlatok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Ajánlatadó	Ajánlati ár
Vertikál Nonprofit Zrt.	27.129.450-Ft+ÁFA= 34.454.402-Ft
DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft.	11.253.000-Ft+ÁFA=14.291.310-Ft
Konstruktor Kft.	11.600.000-Ft+ÁFA=14.732.000-Ft
Sárépszer Kft.	9.451,275-Ft+ÁFA=12.003.119-Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.

Polgárdi, 2019. június 19.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.  
polgármester

## **HATÁROZATI JAVASLAT:**

### **Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének** **.../2019. (.....) határozata**

**A TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” elnevezésű pályázat, óvoda beruházással kapcsolatos, szennyvíz vezeték elkerülő ág kivitelező beszerzésére irányuló nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a TOP-1.4.1-15-FE1-2018-00051 kódszámú, „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi városában” elnevezésű pályázat, óvoda beruházással kapcsolatos szennyvíz vezeték elkerülő ág kivitelező beszerzésére irányuló nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a 1714 hrsz-ú ingatlanon húzódó szennyvízvezeték kiváltásával a Sárépszer Kft.-t bízta meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy Sárépszer Kft.-vel a vállalkozási szerződést az ajánlatban tett vállalási áron aláírja.
3. A Képviselő-testület a beruházás teljes költségét a szennyvízrendszer üzemeltetéséből befolyt-, elkülönítetten kezelt bérletdíjából származó bevétel terhére finanszírozza.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nyikos László polgármester

Eredeti



Duviép 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft.  
8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.  
Tel.: 22/316-237 Fax.: 22/502-006 e-mail: info@duviép2000.hu  
Raiffeisen Bank: 12023008-00149685-00100008  
Adószám: 12219621-2-07  
Cégjegyzékszám: 07-09-005979  
Vezető, az eljárásban jogosult: Rákos József ügyvezető

## AJÁNLAT

Fedlap

**„Polgárdi 1714. hrsz.-ú ingatlanon áthaladó szennyvízvezeték elkerülő ág  
kivitelezési munkái”**

**EREDETI PÉLDÁNY**

Székesfehérvár, 2019. június hó 03. napja

## 2. számú melléklet

## AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FEOLVASÓLAP

polgárdi 1714. hrsz.-ú ingatlanon áthaladó szennyvízvezeték elkerülő ág kivitelezési munkáinak ellátása tárgyban

## Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

## Ajánlattevő

Név:	Duviép 2000 Kft
Cím:	8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.
Adószám:	12219621-2-07
Kapcsolattartó	Rákos József, ügyvezető
Telefon:	30/400-7052
E-mail:	info@duviep2000.hu

Ajánlatunk a következő:

	Megnevezés	Mennyiség	Anyagdíj (Nettó Ft)	Munkadíj (Nettó Ft)	Nettó (Ft) Összesen
1.	Közműfeltárás kézi erővel	4 db	-	112.000	112.000
2.	Aszfaltél vágása	22 m	-	44.000	44.000
3.	Aszfaltburkolat bontása teljes pályaszerkezettel, törmelék elszállítása lerakóhelyre	10 m <sup>2</sup>	-	42.100	42.100
4.	Szennyvízvezeték bontása, elszállítása lerakóhelyre	68 m	-	1.020.000	1.020.000
5.	Tisztítóakna bontása, elszállítása lerakóhelyre	1 db	-	42.000	42.000
6.	Munkaárok készítés, gépi erővel	889 m <sup>3</sup>	-	3.111.500	3.111.500
7.	Munkagödör készítés, gépi erővel	62 m <sup>3</sup>	-	217.000	217.000
8.	Védőkorlát elhelyezése	360 m	28.8000	25.200	54.000
9.	Két oldali dűcolás készítése	1080 m <sup>2</sup>	648.000	864.000	1.512.000
10.	Tükrökészítés, altalaj tömörítése	216 m <sup>2</sup>	-	32.400	32.400
11.	Homokgyazat készítése vezeték környezetében tömörítéssel	86,5 m <sup>3</sup>	302.750	216.250	519.000
12.	Föld visszatöltése helyi anyagból, tömörítéssel	859 m <sup>3</sup>	-	1.718.000	1.718.000
13.	Kiszorult föld felrakása szállító eszközre és elszállítása kijelölt lerakóhelyre	92 m <sup>3</sup>	-	368.000	368.000

2

14.	D200 KG PVC bekötővezeték fektetése munkaárakban	180 fm	630.000	360.000	990.000
15.	D1000 Tisztító akna építése D400KN fedlappal	3 db	555.000	105.000	660.000
16.	Bekötés meglévő aknába	1 db	3.000	32.000	35.000
17.	Aszfaltburkolat helyreállítása teljes pályaszerkezettel	10 m <sup>2</sup>	84.000	18.000	102.000
18.	Víztelenítés nyíltárkos víztelenítéssel	180 m	-	360.000	360.000
19.	Víztartási próba	1 klt.	-	54.000	54.000
20.	Geodéziai mérés	1 klt.	-	50.000	50.000
21.	Komplett átadási dokumentáció készítése	1 db	-	50.000	50.000
22.	Szakfelügyelet megrendelése az érintett közművek kezelőitől a munkavégzés idejére	1 klt.	-	160.000	160.000
Összesen					

Nettó mindösszesen	ÁFA	Bruttó mindösszesen
11.253.000	3.038.310	14.291.310

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

- Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk.
- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk, valamint nyilatkozunk, hogy nincs adótartozásunk és nem állunk felszámolás vagy végelszámolás alatt, illetőleg tevékenységünket nem szüneteltetjük és nem állunk az árajánlatkérés 10. pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Kelt:Székesfehérvár, 2019.06.03.

**DUVIÉP 2000**  
Építőipari és Szolgáltató Kft

.....  
cégszerű aláírás

2

## AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT<sup>1</sup>


### A kizáró okokról

a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), kb) és kc), m), valamint q) pont,  
a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8. § i.) pont ib.) és ic.) alpontjai / 10. § g.)  
pont gb.) és gc.) alpontjai alapján

„Polgárdi 1714. hrsz.-ú ingatlanon áthaladó szennyvízvezeték elkerülő ág kivitelezési munkáinak  
ellátása”

1. Alulírott Rákos József (név), mint a Duviép 2000 Kft (név) ajánlattevő képviselője, ezúton  
nyilatkozom, hogy az ajánlattevő nem tartozik a felhívásban előírt Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-  
k), m) és q) pont szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt: Székesfehérvár, 2019. 06.03.

  
**DUVIÉP 2000**  
Építőipari és Szolgáltató Kft.  
.....  
(cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak részéről)

<sup>1</sup> Ajánlattevő (közös ajánlattevők mindegyike) teszi egyszerű nyilatkozatként.

## 2. számú melléklet

## AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FEOLVASÓLAP

polgárdi 1714. hrsz.-ú ingatlanon áthaladó szennyvízvezeték elkerülő ág kivitelezési munkáinak ellátása tárgyban

## Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

## Ajánlattevő

Név:	Konstruktor Kft.
Cím:	8000. Székesfehérvár, Repkény u. 7.
Adószám:	11117801-2-07
Kapcsolattartó	Kálvin Imre - ügyvezető
Telefon:	20/935-0508
E-mail:	iroda@konstruktor.hu

## Ajánlatunk a következő:

	Megnevezés	Mennyiség	Anyagdi (Nettó Ft)	Munkadij (Nettó Ft)	Nettó (Ft) Összesen
1.	Közműfeltárás kézi erővel	4 db		30.000	120.000
2.	Aszfaltél vágása	22 m		1.400	30.800
3.	Aszfaltburkolat bontása teljes pályaszerkezettel, törmelék elszállítása lerakóhelyre	10 m <sup>3</sup>		2.000	20.000
4.	Szennyvízvezeték bontása, elszállítása lerakóhelyre	68 m		5.100	346.800
5.	Tisztítóakna bontása, elszállítása lerakóhelyre	1 db		75.000	75.000
6.	Munkaárok készítés, gépi erővel	889 m <sup>3</sup>		2.500	2.222.500
7.	Munkagödör készítés, gépi erővel	62 m <sup>3</sup>		2.500	155.000
8.	Védőkorlát elhelyezése	360 m	450	500	342.000
9.	Két oldali dúcolás készítése	1080 m <sup>2</sup>	600	600	1.296.000
10.	Tükrökészítés, altalaj tömörítése	216 m <sup>2</sup>		550	118.800
11.	Homokagyazat készítése vezeték környezetében tömörítéssel	86,5 m <sup>3</sup>	5.500	2.900	726.600
12.	Föld visszatöltése helyi anyagból, tömörítéssel	859 m <sup>3</sup>		2.900	2.491.100
13.	Kiszorult föld felrakása szállító eszközre és elszállítása kijelölt lerakóhelyre	92 m <sup>3</sup>		4.200	386.400



14.	D200 KG PVC bekötővezeték fektetése munkaárakban	180 fm	2.950	2.500	981.000
15.	D1000 Tisztító akna építése D400KN fedlappal	3 db	215.000	112.000	981.000
16.	Bekötés meglévő aknába	1 db	45.000	55.000	100.000
17.	Aszfaltburkolat helyreállítása teljes pályaszerkezettel	10 m <sup>2</sup>	7.400	4.800	122.000
18.	Víztelenítés nyíltárkos víztelenítéssel	180 m		4.000	720.000
19.	Víztartási próba	1 klt.		80.000	80.000
20.	Geodéziai mérés	1 klt.		75.000	75.000
21.	Komplett átadási dokumentáció készítése	1 db		110.000	110.000
22.	Szakfelügyelet megrendelése az érintett közművek kezelőitől a munkavégzés idejére	1 klt.		100.000	100.000
Összesen					

Nettó mindösszesen	ÁFA	Bruttó mindösszesen
11.600.000.-	3.132.000.-	14.732.000.-

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

- Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk.
- Az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk, valamint nyilatkozunk, hogy nincs adótartozásunk és nem állunk felszámolás vagy végelszámolás alatt, illetőleg tevékenységünket nem szüneteltetjük és nem állunk az árajánlatkérés 10. pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Kelt: Székesfehérvár, 2019. június 4.

KONSTRUKTOR KFT.  
8000 Szivár, Repkény u. 7.  
11117801-2-07-761: 20-933-6113  
10102952-20336200-01000008

.....  
cégszerű aláírás

## 2. számú melléklet

## AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FEOLVASÓLAP

polgárdi 1714. hrsz.-ú ingatlanon áthaladó szennyvízvezeték elkerülő ág kivitelezési munkáinak ellátása tárgyban

## Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

## Ajánlattevő

Név:	VERTIKÁL Nonprofit Zrt
Cím:	8154 Polgárdi, Szabadság u. 26
Adószám:	24662837-2-07
Kapcsolattartó	Madarász András vezérigazgató
Telefon:	22/366-029
E-mail:	epites@vertikalrt.hu

Ajánlatunk a következő:

	Megnevezés	Mennyiség	Ár egység (Ft/db)	Munkadíj (Ft/óra)	Nettó ár (Ft)
1.	Közműfeltárás kézi erővel	4 db		15000	60.000,-
2.	Aszfaltél vágása	22 m		1200	26.400,-
3.	Aszfaltburkolat bontása teljes pályaszerkezettel, törmelék elszállítása lerakóhelyre	10 m <sup>2</sup>		22500	225.000,-
4.	Szennyvízvezeték bontása, elszállítása lerakóhelyre	68 m		31500	2.142.000,-
5.	Tisztítóakna bontása, elszállítása lerakóhelyre	1 db		250000	250.000,-
6.	Munkaárok készítés, gépi erővel	889 m <sup>3</sup>		6800	6.045.200,-
7.	Munkagödör készítés, gépi erővel	62 m <sup>3</sup>		6800	421.600
8.	Védőkorlát elhelyezése	360 m	350	300	234.000,-
9.	Két oldali dúcolás készítése	1080 m <sup>2</sup>	1500	2000	3.780.000,-
10.	Tűkorkészítés, altalaj tömörítése	216 m <sup>2</sup>		6500	1.404.000,-
11.	Homokágyazat készítése vezeték környezetében tömörítéssel	86,5 m <sup>3</sup>	7500	3200	925.550,-
12.	Föld visszatöltése helyi anyagból, tömörítéssel	859 m <sup>3</sup>		4800	4.123.200,-
13.	Kiszorult föld felrakása szállító eszközre és elszállítása kijelölt lerakóhelyre	92 m <sup>3</sup>		5400	496.800,-

14.	D200 KG PVC bekötővezeték fektetése munkárokban	180 fm	6300	6550	2.313.000,-
15.	D1000 Tisztító akna építése D400KN fedlappal	3 db	275000	65000	1.020.000,-
16.	Bekötés meglévő aknába	1 db	7200	5500	12.700,-
17.	Aszfaltburkolat helyreállítása teljes pályaszerkezettel	10 m <sup>2</sup>	85000	55000	1.400.000,-
18.	Víztelenítés nyíltárkos víztelenítéssel	180 m		7500	1.350.000,-
19.	Víztartási próba	1 klt.		150000	150.000,-
20.	Geodéziai mérés	1 klt.		150000	150.000,-
21.	Komplett átadási dokumentáció készítése	1 db		250000	250.000,-
22.	Szakfelügyelet megrendelése az érintett közművek kezelőitől a munkavégzés idejére	1 klt.		350000	350.000,-
Összesen					27.129.450,- Ft

Netó árakösszege	ÁFA	Bruttó árakösszege
27.129.450,- Ft	7.324.952,- Ft	34.454.402,- Ft

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

- Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk.
- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk, valamint nyilatkozunk, hogy nincs adótartozásunk és nem állunk felszámolás vagy végelszámolás alatt, illetőleg tevékenységünket nem szüneteltetjük és nem állunk az árajánlatkérés 10. pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Kelt: Polgárdi, 2019. 06. 04.

.....  
cégszerű aláírás

## 2. számú melléklet

## AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FEOLVASÓLAP

polgárdi 1714. hrsz.-ú ingatlanon áthaladó szennyvízvezeték elkerülő ág kivitelezési munkáinak ellátása tárgyban

## Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

## Ajánlattevő

Név:	Sárepszer Építőipari Kft.
Cím:	8051 Sárkertes, Móra F. u. 11.
Adószám:	14648322-2-07
Kapcsolattartó	Varga Jenő ügyvezető
Telefon:	+36-30-216-7709
E-mail:	sarepszer@gmail.com

Ajánlatunk a következő:

	Megnevezés	Mennyiség	Anyagdíj (Nettó Ft)	Munkadíj (Nettó Ft)	Nettó (Ft) Összesen
1.	Közműfeltárás kézi erővel	4 db	-	6500	26000
2.	Aszfalttél vágása	22 m	-	750	16500
3.	Aszfaltburkolat bontása teljes pályaszerkezettel, törmelék elszállítása lerakóhelyre	10 m <sup>2</sup>	-	2000	20000
4.	Szennyvízvezeték bontása, elszállítása lerakóhelyre	68 m	-	2000	136000
5.	Tisztítóakna bontása, elszállítása lerakóhelyre	1 db	-	75000	75000
6.	Munkaárok készítés, gépi erővel	889 m <sup>3</sup>	-	2850	2533650
7.	Munkagödör készítés, gépi erővel	62 m <sup>3</sup>	-	2850	176700
8.	Védőkorlát elhelyezése	360 m	200	200	144000
9.	Két oldali dúcolás készítése	1080 m <sup>2</sup>	500	500	1080000
10.	Tükrökészítés, altalaj tömörítése	216 m <sup>2</sup>	-	350	75600
11.	Homokagyazat készítése vezeték környezetében tömörítéssel	86,5 m <sup>3</sup>	4500	2250	583875
12.	Föld visszatöltése helyi anyagból, tömörítéssel	859 m <sup>3</sup>	-	2550	2190450
13.	Kiszorult föld felrakása szállító eszközre és elszállítása kijelölt lerakóhelyre	92 m <sup>3</sup>	-	2500	230000

	D200 KG PVC bekötővezeték fektetése munkárokban	180 fm	3250	1550	864000
15.	D1000 Tisztító akna építése D400KN fedlappal	3 db	125000	45500	511500
16.	Bekötés meglévő aknába	1 db	12500	25500	38000
17.	Aszfaltburkolat helyreállítása teljes pályaszerkezettel	10 m <sup>2</sup>	3000	3000	60000
18.	Víztelenítés nyíltárkos víztelenítéssel	180 m	-	2000	360000
19.	Víztartási próba	1 klt.	-	100000	100000
20.	Geodéziai mérés	1 klt.	-	80000	80000
21.	Komplett átadási dokumentáció készítése	1 db	-	50000	50000
22.	Szakfelügyelet megrendelése az érintett közművek kezelőitől a munkavégzés idejére	1 klt.	-	100000	100000
Összesen					9451275

Nettó mindösszesen	ÁFA	Bruttó mindösszesen
9 451 275 Ft	2 551 844 Ft	12 003 119 Ft

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

- Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk.
- Az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk, valamint nyilatkozunk, hogy nincs adótartozásunk és nem állunk felszámolás vagy végelszámolás alatt, illetőleg tevékenységünket nem szüneteltetjük és nem állunk az árajánlatkérés 10. pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.



Kelt: Székesfehérvár, 2019. május 28.

.....  
cégszerű aláírás