



**Polgárdi Város Önkormányzata**  
**Polgárdi, Batthyány u. 132.**  
**Tel. /Fax.: 22-576-230**  
**E-mail: [onkormanyzat@polgardi.hu](mailto:onkormanyzat@polgardi.hu)**

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslat a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00011 kódszámú, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” elnevezésű pályázat műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.

**Az előterjesztést készítette:** Bauernhuber János

**Véleményező szakbizottság:** Pénzügyi Bizottság  
**Véleményezés időpontja:** 2019. május 30.

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**



dr. Zaccaria Beáta Lea  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. május 30. napján tartandó ülésére**

**Javaslat a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00011 kódszámú, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2018. július 31-én Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága támogatási szerződést kötött Polgárdi Város Önkormányzatával Zöld Város kialakítására Polgárdi Városában elnevezésű projekt megvalósítására.

A tervezett építési beruházás megvalósításához szükséges műszaki ellenőr bevonása a projektbe. A megkötött támogatási szerződés alapján 760.000Ft+ÁFA=Br.965.200-Ft számolható el műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos költségek finanszírozására.

A műszaki ellenőr szabályos kiválasztásának, valamint a pályázati elszámolhatóságának feltétele a piaci ár alátámasztása, minimum 3db érvényes árajánlattal. A pályázati elszámolhatóság szabályait szem előtt tartva, az Önkormányzat 2019. május 6-án beszerzési eljárást indított a tárgyi feladat ellátására. Az ajánlattételre felkért piaci szereplőktől az alábbi táblázatban összefoglalt ajánlatok érkeztek. Az ajánlatkérési felhívás és beérkezett ajánlatok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Ajánlatadó	Ajánlati ár
Aquaduplex Mérnökiroda Kft.	995.000Ft+Áfa=1.263.650Ft
Aquarea Kft.	750.000Ft+Áfa= 952.500Ft
Geometria Építőmérnöki Kft.	800.000Ft+Áfa=1.016.000Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.

Polgárdi, 2019. május 30.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének** **.../2019. (V....) határozata**

**A TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00011 kódszámú, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00011 kódszámú, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” elnevezésű pályázat műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a műszaki ellenőri feladatok ellátásával ..... bízza meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy .....-val a vállalkozási szerződést az ajánlatban tett vállalási áron aláírja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nyikos László polgármester

POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
 6000 Baja, Rákóczi út 11. (fax: 06-30-946-6971) személyesen  
 Érkezős. szám: 2016/3702  
 1. számú melléklet 2016. MAJ 09.  
 409-01/2016 db  
 3.7.

Az ajánlatok felbontása után  
 ill. az eredeti árnyomással.

2/2017. 06. 01. mob. 7. pont.



AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és  
 FELOVASÓLAP

TOP-2.1.2-15-FEI-2016-00011, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr  
 szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

Ajánlattevő

Név:	AQUA DUPLEX Kft.
Cím:	6500 Baja, Darázs utca 48.
Adószám:	25806889-2-03
Kapcsolattartó	Gálai András Sándor
Telefon:	06-30-946-6971
E-mail:	aquaduplex@gmail.com

Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	995 000,-	268 650,-	1 263 650,-
Összesen	995 000,-	268 650,-	1 263 650,-

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma: 2016/11/22

Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Baja, 2019-05-07

AQUA DUPLEX  
 MÉRNÖKIRODA KFT.

6500 Baja, Darázs utca 48.  
 Adószám: 25806889-2-03

cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Gálai András Sándor, mint a(z) **AQUA DUPLEX Kft. 6500 Baja, Darázs utca 48.** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00011 számú, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):

Tárgyi projekt elvégzéshez szükséges tevékenységi kör: 7112'08

902.        **A cég tevékenysége**

9/1.        7490 '08    M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
                 **Főtevékenység.**

9/32.       7111 '08    Építészmérnöki tevékenység

9/33.       7112 '08    Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

9/34.       7120 '08    Műszaki vizsgálat, elemzés

Kelt: Baja, 2019-05-07

**AQUA DUPLEX**  
**MÉRNÖKIRODA KFT.**

6500 Baja, Darázs utca 48.  
Adószám: 25806869-2-03

  
.....  
cégszerű aláírás

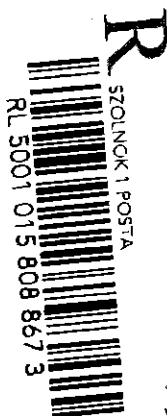
NYI 2020

Iszaki ellenőr

AQUA DUPLEX  
MÉRNÖKIRODA KFT.  
6500 Baja, Darázs utca 48.  
Adószám: 25806889-2-03

ELSŐBBSÉGI  
PRIORITAIRE

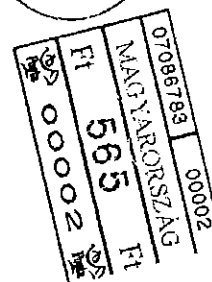
11 Ajánlat - Zöld város  
NÁLSZAKI ELEN



Magyar Posta

Balgárdi város Önkormányzata

Balgárdi  
Bathfűgány utca 132.  
8154



C  
T  
vé:

Ajá

Nyil:  
Társa

Nyilat:  
Az ára  
alvállal.

Kelt: Baj

AQUA DUPLEX  
MÉRNÖKIRODA KFT.

6500 Baja, Darázs utca 48.  
Adószám: 25806889-2-03

cégszerű aláírás

Az ajánlatok felbontása utáni illetékes a csomagban zártan tartandó. 2017/06/09. máj. 7. nap.

## AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft.

MAI PARTNER A HOLNAPÉRT



www.aquareateam.hu

SZÉCHENYI 2020

POLGÁRDI	
Ért. módja: pótló, árán, fax, hivatali kifizetésen	1. számú melléklet
Érkezés ideje: 2019/3704	2019 MÁJ 13.
Ikt.szám: 409-07/2019	Melléklet: db
Előadó: B. J.	TOP-2017-15-FEI-2016-00011, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

### AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FELOVASÓLAP

Ajánlatkérő önkormányzat:

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

Ajánlattevő:

Név:	AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Cím:	1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A. épület földszint 7.
Adószám:	24872476-2-41
Kapcsolattartó	Décse Sándor
Telefon:	+36-56-378-201
E-mail:	kozbeszerzes@aquareateam.hu

Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	750.000,- Ft	202.500,- Ft	952.500,- Ft
Összesen	750.000,- Ft	202.500,- Ft	952.500,- Ft

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma: 2014. március 18.

Társaságunk az ajánlatot kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

Társaságunk nem áll az ajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az ajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2019. május 9.

**AQUAREA**  
MÉRNÖKI VÁLLALKOZÁSI  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A ép. sznt. 7  
Adószám: 24872476-2-41

Décse Sándor Ferenc és Csíkos Ágnes Katalin  
ügyvezetők  
AQUAREA Kft.  
cégszerű aláírás

**AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft.**

**MAI PARTNER A HOLNAPÉRT**

**AQUAREA**

www.aquareateam.hu

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL,  
VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A  
MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott *Décse Sándor Ferenc és Csíkos Ágnes Katalin*, mint a(z) *AQUAREA Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A. épület földszint 7.)* ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselői TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00011 számú, „*Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában*” című pályázat *műszaki ellenőri tevékenység ellátása* tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**nyilatkozik,**

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):

7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

Kelt: Budapest, 2019. május 9.

**AQUAREA**

**MÉRNÖKI VÁLLALKOZÁSI  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.**

Budapest, Rokolya utca 6-8. A ép. fszt. 7.  
Tel.: +36 (20) 985-6182

*Décse Sándor Ferenc és Csíkos Ágnes Katalin*

Décse Sándor Ferenc és Csíkos Ágnes Katalin

ügyvezetők

AQUAREA Kft.

cégszerű aláírás



2017/06/10. máj. 7. pld.  
tó Kft.



CHENYI 2020

Levezésű


Társaság

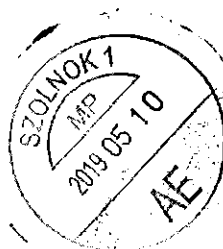
Nettó ár
952.500,- Ft
952.500,- Ft

Írásagnál

**AQUAREA**  
MÉRNÖKI VÁLLALKOZÁSI  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A ép. 7. sz.  
Adószám: 248 724 76-2-41

"Ágáralt - Zold város  
kialakítása Polgárdi  
Városban - Húszaki elter" -

Polgárdi város önkormányzata



Díj hitelezve

ELSŐBBSÉGI  
PRIORITAIRE

R

SZOLNOK 1 POSTA



11 015 367 192 2



Batthyány utca 132.

Polgárdi

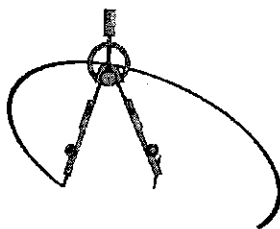
8154

...szolgáltatással és jogosultságokkal rendelkezünk  
...szolgáltatás, az arajánatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2019. május 9.

**AQUAREA**  
MÉRNÖKI VÁLLALKOZÁSI  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
1131 Budapest, Rokolya utca 6-8. A ép. 7. sz.  
Adószám: 248 724 76-2-41

Déce Sándor Ferenc és Csikos Ágnes Katalin  
ügyvezetők  
AQUAREA Kft.  
cégszerű aláírás



# GEOMETRIA

## ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT.

7400 Kaposvár, KISFALUDY UTCA 11. HÍVATALI HÍVATAL

e-mail: geometriakft@gmail.com

Ért. módja: posta, email, fax, hivatali kapu, személyesen

Érkezés ideje: 2019/05/03

2019. MÁJ. 13.

Ikt. szám: 409-96/2019

Előadó: B. J.

Melléklet:

Előszám:

du

SZÉCHENYI



1. számú melléklet

Az ajánlatból felbontása  
lehetővé válik a kivétel  
előzetes: adóellenőrzés  
2017/05/01 3x6 7. p.

### AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FELOVASÓLAP

TOP-2.1.2-15-FEI-2016-00011, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

#### Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

#### Ajánlattevő

Név:	GEOMETRIA Építőmérnöki Kft.
Cím:	7400 Kaposvár, Kisfaludy utca 11.
Adószám:	25126077-2-14
Kapcsolattartó	Fördös Jenő – ügyvezető
Telefon:	+36 (30) 488 – 6418
E-mail:	geometriakft@gmail.com

#### Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	800 000,- Ft	216 000,- Ft	1 016 000,- Ft
Összesen	800 000,- Ft	216 000,- Ft	1 016 000,- Ft

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma: 2015/01/23

Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

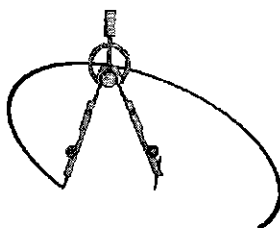
Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről: Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizárási okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről: Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Kaposvár, 2019/05/08

.....  
Fördös Jenő  
ügyvezető  
GEOMETRIA Építőmérnöki Kft.  
cégszerű aláírás

GEOMETRIA ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT.  
7400 Kaposvár, Kisfaludy u. 11.  
Adószám: 25126077-2-14  
Cg: 14-09-314541

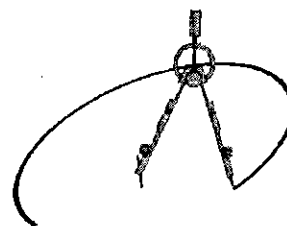


# GEOMETRIA

## ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT.

7400 Kaposvár, Kisfaludy utca 11.

e-mail: [geometriakft@gmail.com](mailto:geometriakft@gmail.com)



### NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott Fördös Jenő, mint a(z) *GEOMETRIA Építőmérnöki Kft.* [7400 Kaposvár, Kisfaludy utca 11.] ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00011 számú, „Zöld Város kialakítása Polgárdi Városában” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozik,

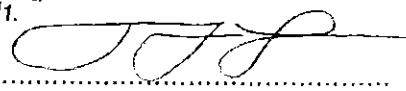
hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):

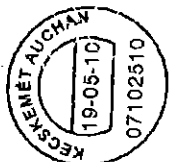
902.	A cég tevékenysége
9/1.	7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás Főtevékenység.
9/2.	4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
9/3.	4211 '08 Út, autópálya építése
9/4.	4213 '08 Híd, alagút építése
9/5.	4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
9/6.	4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
9/7.	4291 '08 Vízi létesítmény építése
9/8.	4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
9/9.	4312 '08 Építési terület előkészítése
9/10.	6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
9/11.	7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

Kelt: Kaposvár, 2019/05/08

GEOMETRIA ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT.  
7400 Kaposvár, Kisfaludy u. 11.  
Adószám: 25126077-2-14  
Cg: 14-09-314541

  
Fördös Jenő  
ügyvezető  
GEOMETRIA Építőmérnöki Kft.  
cégszerű aláírás

07102510	00059
MAGYARORSZÁG	
Ft	565 Ft
07102510	00059



GEOMETRIA ÉPÍTŐMÉRNÖKI Kft.  
7400 Kaposvár, Kisfaludy u. 11.  
Adószám: 25126077-2-14  
Cg: 14-09-314541

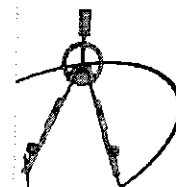
**ELSŐBBSÉGI**  
PRIORITAIRE

POLGÁRDIVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

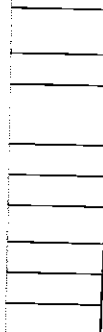
POLGÁRDI

BATTHYÁNY UTCA 132.

8154



műszaki ellenőr



utó ár

016 000,- Ft

016 000,- Ft

/nyilvántartásba

jában rögzített

..... teljesítéséhez  
megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk. (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben

Kelt: Kaposvár, 2019/05/08

.....  
Fördös Jenő  
ügyvezető  
GEOMETRIA Építőmérnöki Kft.  
cégszerű aláírás

GEOMETRIA ÉPÍTŐMÉRNÖKI Kft.  
7400 Kaposvár, Kisfaludy u. 11.  
Adószám: 25126077-2-14  
Cg: 14-09-314541