



Polgárdi Város Önkormányzata
Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel. /Fax.: 22-576-230
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya: Javaslat Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (VII.4.) önkormányzati határozata módosítására.

Az előterjesztést készítette: Bauernhuber János

Véleményező szakbizottság: -

Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
- az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző


ELŐTERJESZTÉS
Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. február 25. napján tartandó ülésére

Javaslat Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (VII. 4.)
önkormányzati határozata módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. július 04-én Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 145/2018. (VII.4.) önkormányzati határozatában döntött a polgárdi 027 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről, a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00014 kódszámú, „Iparterületek fejlesztését elősegítő út fejlesztése Kőszárhegyen” elnevezésű pályázat megvalósítása érdekében.

A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-vel (továbbiakban: MNV Zrt.) folytatott egyeztetések alapján tisztázásra került, hogy Kőszárhegy Község Önkormányzata által megkezdett eljárás nem átruházható Polgárdi Város Önkormányzatára, valamint a tárgyi határozat nem felel meg az MNV Zrt. által előírt tartalmi követelményeknek, ezért azt több pontban módosítani, kiegészíteni szükséges az ügy folytatásához.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a határozati javaslat elfogadására.

Polgárdi, 2019. február 18.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (II....) határozata

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (VII.4.) önkormányzati határozata módosításáról

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (VII. 4.) önkormányzati határozata módosítására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 145/2018. (VII.4.) határozata 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy támogatja Kőszárhegy Község Önkormányzatának a Terület-és Településfejlesztési Programban vállalt célkitűzéseinek elérését, hogy az illetékeségi területén lévő, Polgárdi 027 hrsz-on nyilvántartott ingatlan ingyenes tulajdonba adását Polgárdi Város Önkormányzata kezdeményezi.”

2. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 145/2018. (VII.4.) határozata az alábbi 3-9. pontokkal egészül ki:

„3. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy támogatja Kőszárhegy Község Önkormányzatának a Terület-és Településfejlesztési Programban vállalt célkitűzéseinek elérését, hogy az illetékeségi területén lévő, Polgárdi 027 hrsz-on nyilvántartott ingatlan ingyenes tulajdonba adását Polgárdi Város Önkormányzata kezdeményezi.

4. A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontjára hivatkozással a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és vagyongazdálkodásában lévő Polgárdi 027 hrsz.-on felvett, kivett saját használatú út megnevezésű, 1 ha 4665 m² összterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

5. A Képviselő-testület az ingatlant az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, azt településfejlesztés célra kívánja felhasználni. Konkrét felhasználási cél: a TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00014 azonosítószámú támogatott projekt, iparterületet megközelítő út kialakítása, fenntartása, későbbi bővítése.

6. A Képviselő-testület szem előtt tartva a kérelem kötelező tartalmi elemeit, vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának és a telekalakítás költsége - megtérítését.

7. A Képviselő-testület nyilatkozza, hogy a Polgárdi 027 hrsz-ra vonatkozóan nem áll fenn védettség, az nem áll Natura 2000-, örökségvédelmi-, vagy természetvédelmi védettség alatt.

8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Polgárdi 027 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. (továbbiakban: MNV Zrt.) felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot tegyen.

9. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Polgárdi 027 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az önkormányzati tulajdonba adásról szóló megállapodást aláírja.”

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/57804/2018

2018.06.07

Szektor: 16

POLGÁRDI

Külterület

027 helyrajzi szám

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter.

kat.jöv

ha m2 k.fill

- Kivett saját használatú út

0

1.4665

0.00

IRÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 8362/-5/1966.12.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 8362/1966.12.31

törölő határozat: 8362/-5/1966.12.31

jogcím: földrendezés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 1/1 törölő határozat: 8362/-5/1966.12.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 8363/1966

törölő határozat: 8362/-5/1966.12.31

jogcím: földrendezés

jogállás: kezelő

név: HONVÉDELMI MINISZTERIUM

cím: 1055 BUDAPEST Balaton utca 7-11.

törzsszám: 15701051

3. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 36688/2006.02.13
bejegyző határozat, érkezési idő: 8362/1966.12.31

törölő határozat: 36688/2006.02.13

jogcím: földrendezés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

4. hányad: 0/1 törölő határozat: 33303/-3/1988.02.25
bejegyző határozat, érkezési idő: 8362/1966.12.31

törölő határozat: 33303/-3/1988.02.25

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: HONVÉDELMI MINISZTERIUM

cím: 1055 BUDAPEST Balaton utca 7-11.

törzsszám: 15701051

Folytatás a következő lapon

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 2/3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/57804/2018

2018.06.07

Szektor: 16

POLGÁRDI

Külterület

027 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. hányad: 0/1 törölő határozat: 36688/2006.02.13
bejegyző határozat, érkezési idő: 33303/1988.02.25

törölő határozat: 36688/2006.02.13

jogcím: -
jogállás: kezelő
név: HONVÉDELMI MINISZTERIUM
cím: 1055 BUDAPEST Balaton utca 7-11.
törzsszám: 15701051

6. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 36688/2006.02.13
eredeti határozat: 8362/1966.12.31
jogcím: földrendezés 8362/1966.12.31
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -

A tulajdonosi jogok gyakorlója az FVM Miniszter, melyet a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján lát el.

7. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 36688/2006.02.13
eredeti határozat: 33303/1988.02.25
jogcím: - 33303/1988.02.25
jogállás: vagyonkezelő
név: HONVÉDELMI MINISZTERIUM
cím: 1055 BUDAPEST Balaton utca 7-11.
törzsszám: 15701051

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35935/1997.02.24

törölő határozat: 32163/2011.01.17

Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog biztosító használati jog .
Földmérési jel elhelyezését biztosító használati jog 54-3429.

jogosult:
név: FMKH ÉLELMISZERLÁNC-BIZTONSÁGI ÉS FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Várkörút 22-24

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 45723/2006.02.13

törölő határozat: 36688-3/2006.02.13

Fellebbezés
a 36.688/2006.02.13. számú határozat ellen.

jogosult:
név: HONVÉDELMI MINISZTERIUM törzsszám: 15701051
cím : 1055 BUDAPEST Balaton utca 7-11.

Folytatás a következő lapon

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 3/3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/57804/2018

2018.06.07

POLGÁRDI

Szektor: 16

Külterület

027 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32163/2011.01.17
eredeti határozat: 35935/1997.02.24
Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog
Földmérési jel elhelyezését biztosító használati jog 54-3429.
jogosult:
név: FMKH ÉLELMISZERLÁNC-BIZTONSÁGI ÉS FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Várkörút 22-24
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 60595/2/2012.09.10
eredeti határozat: 60035/3/2012.09.10
Vezetékjog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal.
VII-S-001/02910-3/2012. számú határozat alapján, Szabadbattyán-Lepsény elnevezésű, 20 kV-os
fennálló közcélú légvezetékes és földkábeles hálózatra, 159 m2 területre vonatkozóan.
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:
10741980
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 04. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (VII.4.) önkormányzati határozata

A Polgárdi illetékességi területen lévő, 027. hrsz.-on nyilvántartott ingatlan, Polgárdi Város Önkormányzata javára történő tulajdonjog megszerzésének támogatásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, a Polgárdi illetékességi területen lévő, 027. hrsz.-on nyilvántartott ingatlan, Kőszárhegy Község Önkormányzat javára történő tulajdonjog megszerzésének támogatásáról szóló napirendi pontot, majd a további határozatot hozta:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a 027 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában támogatja Kőszárhegy Község Önkormányzatának a Terület- és Településfejlesztési Program való részvételét.

2. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert; hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontjára hivatkozással a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezze és kérelmezze a Magyar Állam tulajdonában és Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő Polgárdi, 027 hrsz. ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Kmf.


Nyikos László sk.
polgármester

Kozári Erika sk
képviselő
jkv. hitelesítő



dr. Zaccaria Beáta Lea sk.
jegyző

Nyikos Lászlóné sk.
képviselő
jkv. hitelesítő

A másolat hiteles: 
Polgárdi, 2018. július 04.