



a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete

Polgárdi Város Önkormányzata
Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel/Fax.: 22-576-230

E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya: Javaslat a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar Elektronikus Árverési Rendszerén történő regisztrációra.

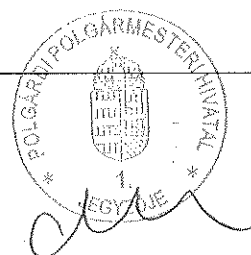
Az előterjesztést készítette: dr. Hertelendi-Feith Nóra

Véleményező szakbizottság: -

Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:

- a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. január 29. napján tartandó ülésére

Javaslat a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar Elektronikus Árverési Rendszerén történő regisztrációra.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Bírósági Végrehajtói Kar (MBVK) az Elektronikus Árverési Rendszert (EÁR, weboldal: <https://arveres.mbvk.hu/arverezok/>) a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.), valamint az elektronikus árverési rendszer informatikai alkalmazásának működtetésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2008. (XII. 10.) IRM rendelet (EÁR rendelet) alapján működteti. Az elektronikus ajánlattétel megtételéhez szükséges az ajánlatot tenni kívánó természetes személy vagy szervezet továbbá – tulajdonszerzési arányuk pontos megjelölése esetén – ezek tetszőleges csoportja Árverezők Elektronikus Nyilvántartásába történő regisztrációja.

Polgárdi Város Önkormányzata feladatainak célszerűbb ellátásához, hatékonyabb vagyongazdálkodásához vagy akár a fejlesztések támogatásához érdemes figyelemmel kísérni az MBVK Elektronikus Árverési Rendszerén árverésre meghirdetett ingatlanokat, azok megvásárlása érdekében, különös tekintettel arra, hogy az árverési vételár általában nyomottabb, mit az ingatlanok szabad piaci forgalomban elérhető ára.

Annak érdekében, hogy Polgárdi Város Önkormányzata a jövőben árverési vevőként részt vegyen elektronikus árverésen, szükséges, hogy regisztrálva legyen az EÁR internetes felületén, valamint az árverezők nyilvántartásába bejegyezzék. A Vht. 132/C. § (3) bekezdése alapján az elektronikus árverési rendszerbe árverezőként történő belépésre az árverezők nyilvántartásába bejegyzett felhasználó jogosult az e célból megállapított és aktivált felhasználói nevének és jelszavának megadásával. A Vht. 132/E. § (2) bekezdés b) pontja, valamint eljáró végrehajtó tájékoztatása alapján, a regisztrációhoz többek között elengedhetetlen, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az Önkormányzatot felhasználóként jegyeztesse be az árverezők nyilvántartásába, valamint intézkedjen az EÁR regisztrációról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Polgárdi, 2019. január 25.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének **.../2019. (...) határozata**

a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar Elektronikus Árverési Rendszerén történő regisztrációról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, a „Javaslat a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar Elektronikus Árverési Rendszerén történő regisztrációra” elnevezésű napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nyikos László polgármestert, hogy Polgárdi Város Önkormányzat nevében felhasználóként jegyeztesse be az Önkormányzatot az árverezők nyilvántartásába, valamint a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar Elektronikus Árverési Rendszerén történő regisztrációjához szükséges intézkedéseket tegye, helyette eljárjon.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Nyikos László polgármester