



Polgárdi Város Önkormányzata  
Polgárdi, Batthyány u. 132.  
Tel. /Fax.: 22-576-230  
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslat Polgárdi Településfejlesztési Konceptiójának elfogadására

**Az előterjesztést készítette:** Alföldi Szilvia

**Véleményező szakbizottság:** -

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
dr. Zaccaria Beáta Lea  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2018. szeptember 18. napján tartandó ülésére**

**Javaslat Polgárdi Településfejlesztési Konceptiójának elfogadására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Polgárdi Város Településrendezési tervének teljeskörű felülvizsgálatát kezdeményezte a 48/2016. (III.31.) számú határozatával. A megbízott tervező elkészítette a Helyzetelemző, helyzetértékelő munkarészt, valamint a Településfejlesztési koncepciót és vitaanyagát, továbbá az abban megfogalmazott fejlesztési irányokat és célokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Rendelet) szerint.

A Rendelet 28.-30.§-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően a tervezetet az érintett államigazgatási szervek, szomszédos önkormányzatok, és a partnerségi határozat mellékletében meghatározott civil szervezetek véleményezésre megkapták, valamint a honlap segítségével a lakosság is lehetőséget kapott a véleményezésre. A vélemények beérkeztek, amelyek alapján, azok figyelembevételével a tervező átdolgozta a koncepciót és a stratégiát. A beérkezett, elfogadott, és az indoklással ellátott el nem fogadott vélemények ismertetése után dönthet a Képviselő-testület a dokumentumok, koncepció elfogadásáról. (A beérkezett vélemények az előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.)

Kérem, hogy a T. Képviselő-testület az előterjesztés megvitatására és a beérkezett vélemények figyelembevételével a határozati javaslat 1. mellékletét képező településfejlesztési koncepció és kapcsolódó dokumentumok elfogadására.

Polgárdi, 2018. szeptember 10.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (IX.....) határozata

#### **Polgárdi Településfejlesztési Konceptiójának elfogadásáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat Polgárdi Településfejlesztési Konceptiójának elfogadására” tárgyú előterjesztést és a kapcsolódó dokumentációt megismerte, amelyet követően az alábbi határozatot hozta:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében megtárgyalta az Alba Expert Mérnöki Iroda Bt. által előkészített és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. §-a szerint véleményezett, Polgárdi város településfejlesztési koncepcióját, melyet a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagy.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepció közzétételéről az érintett szervekhez való eljuttatásáról gondoskodjon, további feladatok előkészítése kapcsán a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Nyikos László polgármester