



Polgárdi Város Önkormányzata
Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel./Fax.: 22-576-230
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya: Javaslat Polgárdi belterületén található utak, közterületek, valamint Polgárdi zártkerti ingatlanok megközelítését szolgáló 031 helyrajzi számú közút és 1939/4 hrsz-ú saját használatú út elnevezésére.

Az előterjesztést készítette: Tóth Andrea Éva osztályvezető

Véleményező szakbizottság: Ügyrendi és Vagyonyilatközesítő Bizottság
Az ülés időpontja: 2018. szeptember 18.

Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:

- Magyarország Alaptörvénye
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet
- A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet
- Polgárdi Város Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 5/2018. (V.02.) önkormányzati rendelete

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. szeptember 18. napján tartandó ülésére

Javaslat a Polgárdi belterületén található utak, közterületek, valamint Polgárdi zártkerti ingatlanok megközelítését szolgáló 031 helyrajzi számú közút és 1939/4 hrsz-ú saját használatú út elnevezésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a Központi Címregiszter (a továbbiakban: KCR) létrehozásáról döntött, mely szabályozás célja, hogy az adatok naprakészek, pontosak legyenek, a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek, és minden hatóság ezt az - azonos adattartalmú - nyilvántartást használja.

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet módosítása, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet részletesen szabályozza a közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatásának, valamint a házszámok megállapításának szabályait.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése alapján minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. április 26-i ülésén elfogadta a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 5/2018. (V.02.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Önkormányzati rendelet), amely 2018. május 1. napján lépett hatályba.

Az Önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése szerint a közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból áll. A 6. § (1) bekezdése alapján a közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni különösen:

- a) a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra;
- b) a magyar nyelvhelyesség követelményeire;
- c) az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési-tájékoztatói szempontokra, és
- d) az elnevezés közérthetőségére.

Polgárdi Város Képviselő-testületének 185/2004. (X.26.) határozatában 5 db akkoriban új utca kapott elnevezést, azonban a pontos helyrajzi számmal történő megjelölésük, illetve kialakításuk nem vagy csak részben történt meg, emellett ezen határozat alapján az utcanevek az ingatlan nyilvántartásba sem kerültek átvezetésre. A határozat alapvető hiányosságai miatt az ma már nem is vezethető át; hasonlóan a Képviselő-testület 12/2009. (II.17.) határozatához, amely a Polgárdi volt kastélykertben kialakított utcák kapcsán született. (A határozatok az előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.)

Mindezek alapján, a KCR-ben címrögzítésre rögzítésre alkalmatlan határozatok hatályon kívül helyezésével egyidejűleg javaslom az érintett területekre vonatkozó helyes és teljeskörű adatokat tartalmazó határozat meghozatalát. Indokoltnak tűnik a korábban adott – ingatlan-nyilvántartásba át nem vezetett – elnevezések megtartása, hiszen azokat az ott lévő ingatlanok tulajdonosai már megszokták és használják.

Az alábbi táblázatban kerültek feltüntetésre az **I. határozati javaslat** szerinti, helyes helyrajzi számmal, valamint megnevezéssel és elevezéssel az érintett utak, közterületek:

sorszám	helyrajzi szám	megnevezés	tulajdonos	javasolt elnevezés
1.	1669 és 1672/2	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	József Attila utca
2.	1195/3 1192/3 1188/58	kivett közút kivett közter. kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Vasvári Pál utca
3.	1536	kivett közter.	Polgárdi Város Önkormányzata	Széchenyi István köz
4.	1591/1	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Kandó Kálmán utca
5.	1720	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Bánki Donát utca
6.	1715/3	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Gábor Dénes utca
7.	1715/2	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Neumann János utca
8.	1715/1	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Galamb József utca
9.	1718/22	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Szent- Györgyi Albert utca
10.	1705	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Hevesy György utca
11.	302	kivett közter.	Polgárdi Város Önkormányzata	I.István király utca
12.	1711	kivett közter.	Polgárdi Város Önkormányzata	Május 1 lakótelep

A **II. határozati javaslat** zárterti ingatlanokat érint. A Polgárdi 2010/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan házszám megállapítási kérelem érkezett, amelynek kapcsán világossá vált, hogy ezen önkormányzati tulajdonban lévő közútról is nyílnak telkek, amelyek elnevezéséről a Képviselő-testület még nem határozott, ám az ingatlanok jogszabály szerinti címének megállapítása érdekében azt szükséges elnevezni. A javasolt elnevezés : Virág dűlő.

A Polgárdi 1939/2 helyrajzi számú ingatlan címmegállapítása iránt is érkezett kérelem, amely ingatlanhoz a 1939/4 hrsz-ú saját használatú út vezet. Az Önkormányzati rendelet 9. §-a alapján a város Közigazgatási területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban magánútként szereplő ingatlanok elnevezésére vagy megváltoztatására a közterületek elnevezésére, és megváltoztatására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A fentiekre tekintettel a javasolt elnevezés : Bodza dűlő.

A közterület elnevezés meghatározása és elfogadása után az Önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a közterület elnevezéséről, elnevezés meghatározásáról szóló döntést írásban közli az önkormányzat az érintett hatóságokkal, továbbá a helyben szokásos módon – a hivatal hirdetőtáblán, a város honlapján, stb. történő közzététellel – a lakosság tájékoztatása is meg fog történni.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és a határozati javaslatok elfogadására.

Polgárdi, 2018. szeptember 7.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.
polgármester

I. HATÁROZATI JAVASLAT:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(IX.....) határozata

Polgárdi belterületén található utak, közterületek elnevezéséről

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárdi belterületén található utak, közterületek elnevezéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a 185/2004. (X.26.) határozatát, valamint a 12/2009. (II.17.) határozatát hatályon kívül helyezi.
2. A Képviselő-testület a Polgárdi belterületén található korábban már elnevezett, de az ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyeztetett utaknak, közterületeknek a következő elnevezéseket adja:

1.	Polgárdi 1669 hrsz-ú	kivett közút:	József Attila utca
	Polgárdi 1672/2 hrsz-ú	kivett közút:	József Attila utca
2.	Polgárdi 1195/3 hrsz-ú	kivett közút:	Vasvári Pál utca
	Polgárdi 1192/3 hrsz-ú	kivett közterület:	Vasvári Pál utca
	Polgárdi 1188/58 hrsz-ú	kivett közút:	
3.	Polgárdi 1536 hrsz-ú	kivett közterület:	Széchenyi István köz
4.	Polgárdi 1591/1 hrsz-ú	kivett közút:	Kandó Kálmán utca
5.	Polgárdi 1720 hrsz-ú	kivett közút:	Bánki Donát utca
6.	Polgárdi 1715/3 hrsz-ú	kivett közút:	Gábor Dénes utca
7.	Polgárdi 1715/2 hrsz-ú	kivett közút:	Neumann János utca
8.	Polgárdi 1715/1 hrsz-ú	kivett közút:	Galamb József utca
9.	Polgárdi 1718/22 hrsz-ú	kivett közút:	Szent- Györgyi Albert utca
10.	Polgárdi 1705 hrsz-ú	kivett közút:	Hevesy György utca
11.	Polgárdi 302 hrsz-ú	kivett közterület:	I.István király utca
12.	Polgárdi 1711 hrsz-ú	kivett közterület:	Május 1 lakótelep

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(IX.....) határozata

**Polgárdi zártkerti ingatlanok megközelítését biztosító 031 helyrajzi számú közút és
1939/4 hrsz-ú saját használatú út elnevezéséről**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárdi 031 helyrajzi számú közút és 1939/4 hrsz-ú saját használatú út elnevezéséről szóló javaslatot megtárgyalta, és a következő elnevezéseket adja:

1. *Polgárdi 031 hrsz-ú közút: Virág dűlő*
2. *Polgárdi 1939/4 hrsz-ú saját használatú út: Bodza dűlő*

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző