



**Polgárdi Város Önkormányzata**  
**Polgárdi, Batthyány u. 132.**  
**Tel. /Fax.: 22-576-230**  
**E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu**

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslat a Polgárdi zártkerti ingatlanok megközelítését biztosító közterületek ( közutak) elnevezésére.

**Az előterjesztést készítette:** Tóth Andrea Éva igazgatási és szociális osztályvezető

**Véleményező szakbizottság:** Ügyrendi és Vagyonnyilatkozatokat Kezelő Bizottság  
**Az ülés időpontja:** 2018. június 21.

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

- Magyarország Alaptörvénye
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet
- a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet
- Polgárdi Város Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 5/2018. (V.02.) önkormányzati rendelete.

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
**Dr. Zaccaria Beáta Lea**  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2018. június 21. napján tartandó ülésére**

**Javaslat a Polgárdi zártkerti ingatlanok megközelítését biztosító közterületek**  
**(közutak) elnevezésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kormány a Központi Címregiszter (a továbbiakban: KCR) létrehozásáról a korábbiakban döntött, mely szabályozás célja, hogy az adatok naprakészek, pontosak legyenek, a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek, és minden hatóság ezt az - azonos adattartalmú - nyilvántartást használja.

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet módosítása, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet részletesen szabályozza a közterületek elnevezésének, az elnevezés megváltoztatásának, valamint a házszámok megállapításának szabályait.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése alapján minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 2018. április 26-i ülésén elfogadta a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 5/2018. (V.02.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Önkormányzati rendelet), mely 2018. május 1. napján lépett hatályba.

Az Önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja szerint a közterület elnevezését kezdeményezheti a Polgárdi Polgármesteri Hivatal Jegyzője is.

Az Önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése szerint a közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból áll.

Az Önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni különösen:

- a) a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra;
- b) a magyar nyelvhelyesség követelményeire;
- c) az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési-tájékoztató szempontokra, és
- d) az elnevezés közérthetőségére.

A fentiekre tekintettel a Polgárdi zártkertben található közterületek elnevezése szükséges a központi címregiszterben történő rögzítés céljából, mivel az ingatlan-nyilvántartásban még jelenleg is Polgárdi-Ipartelepek, Szőlőhegy címen helyrajzi számmal szerepelnek a nyilvántartásban. Folyamatos gondot okoz az ott élőknek, hogy nem tudnak a lakcímre bejelentkezni, mert a közterületek hivatalosan nincsenek elnevezve, nekünk pedig ennek hiányában nincs lehetőségünk házszámot képezni.

Korábban a zártkertben lévő utak elnevezése részben megtörtént, melyről döntés tudomásom szerint nem született; ám ezen dűlők elején az elnevezésükről szóló táblák ma is megtalálhatók.

Javaslom, hogy a korábban tervezett elnevezéseket tartsuk meg, mivel azokat az ott lévő ingatlanok tulajdonosai már megszokták.

Az alábbi 1. számú táblázatban a Polgárdi zártkertben lévő közterületek helyrajzi számát és a javasolt már elnevezett, de az ingatlan- nyilvántartásban át nem vezetett közterület elnevezést tartalmazza:

sorszám	helyrajzi szám	terület m2	megnevezés	tulajdonos	javasolt elnevezés
1.	2493	2075	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Határ dűlő
2.	2438	2437	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Rizling dűlő
3.	2433	341	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Ezerjő dűlő
4.	2422	1791	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Jóbarát dűlő
5.	2365	1091	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Szürkebarát dűlő
6.	2338	3303	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Ifjúság dűlő
7.	2324	471	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Zengő dűlő
8.	2195	6049	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Kadarka dűlő
9.	2172	4736	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Hosszúhegyi dűlő
10.	2124	1522	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Boros-Szabó dűlő
11.	2097	1382	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Takács dűlő
12.	2077	1841	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Berki dűlő
13.	2073	1959	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Dékán dűlő
14.	2019	2386	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Hársfa dűlő
15.	1925	1250	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Krúdy dűlő
16.	2029	402	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Akác dűlő

Azon közterületek melyek korábban elnevezést nem kaptak, az alábbi 2. számú táblázatban szerepelnek a javasolt elnevezéssel:

sorszám	helyrajzi szám	terület m2	megnevezés	tulajdonos	javasolt elnevezés
1.	2145	673	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Cserszegi dűlő
2.	2184	390	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Muskotály dűlő
3.	2165	413	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Kéknyelű dűlő
4.	2153/1	548	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Királyleányka dűlő
5.	2145	673	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Bikavér dűlő
6.	2094	621	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Otello dűlő
7.	2171	334	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Furmint dűlő
8.	2394	298	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Fürt dűlő
9.	2299	546	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Hordó dűlő
10.	2261	265	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Juhfark dűlő
11.	1978	378	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Pipacs dűlő
12.	1971	418	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Jázmin dűlő
13.	2256	499	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Búzavirág dűlő
14.	2228	322	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Cserfa dűlő
15.	2217	492	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Homoki dűlő
16.	2210	453	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Jácint dűlő
17.	2203	299	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Hajnal dűlő
18.	2226	317	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Kökény dűlő
19.	1958	358	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Nyárfá dűlő
20.	1909	256	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Boglárka dűlő
21.	1917	441	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Diófa dűlő

22.	1930	1342	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Fűzfa dűlő
23.	2043	597	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Hárslevelű dűlő
24.	2130	418	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Rubintos dűlő
25.	2136/1	424	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Kövidinka dűlő
26.	2102/4	278	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Galagonya dűlő
27.	2316	118	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Gesztenye dűlő
28.	2311/8	226	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Kanyar dűlő
29.	2289	614	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Birsalma dűlő
30.	2281/3	96	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Szedér dűlő
31.	2255/1	400	kivett közút	Polgárdi Város Önkormányzata	Szamóca dűlő

A közterület elnevezés meghatározása és elfogadása után az Önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a közterület elnevezéséről, elnevezés meghatározásáról szóló döntést írásban közli az önkormányzat az érintett hatóságokkal, továbbá a helyben szokásos módon – a hivatal hirdetőtáblán, a város honlapján, stb. történő közzététellel – a lakosság tájékoztatása is meg fog történni; végül sor kerül a címképzési eljárás lefolytatására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni, és a rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Polgárdi, 2018. május 31.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT:

### POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK .../2018.(VI.....) HATÁROZATA

**a Polgárdi zártkerti ingatlanok megközelítését biztosító közterületek (közutak)  
elnevezéséről**

**a Polgárdi zártkerti ingatlanok megközelítését biztosító közterületek (közutak)  
elnevezéséről**

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Polgárdi zártkerti alábbi helyrajzi számú közterületeknek (közutaknak) a következő elnevezéseket adja:

1.	2493	Határ dűlő
2.	2438	Rizling dűlő
3.	2433	Ezerjő dűlő
4.	2422	Jóbarát dűlő
5.	2365	Szürkebarát dűlő
6.	2338	Ifjúság dűlő
7.	2324	Zengő dűlő
8.	2195	Kadarka dűlő
9.	2172	Hosszúhegyi dűlő
10.	2124	Boros-Szabó dűlő
11.	2097	Takács dűlő
12.	2077	Berki dűlő
13.	2073	Dékán dűlő
14.	2019	Hársfa dűlő
15.	1925	Krúdy dűlő
16.	2029	Akác dűlő
17.	2145	Cserszegi dűlő
18.	2184	Muskotály dűlő
19.	2165	Kéknyelű

		dűlő
20.	2153/1	Királyleányk a dűlő
21.	2094	Otello dűlő
22.	2171	Furmint dűlő
23.	2394	Fürt dűlő
24.	2299	Hordó dűlő
25.	2261	Juhfark dűlő
26.	1978	Pipacs dűlő
27.	1971	Jázmin dűlő
28.	2256	Búzavirág dűlő
29.	2228	Cserfa dűlő
30.	2217	Homoki dűlő
31.	2210	Jácint dűlő
32.	2203	Hajnal dűlő
33.	2226	Kökény dűlő
34.	1958	Nyárfa dűlő
35.	1909	Boglárka dűlő
36.	1917	Diófa dűlő
37.	1930	Fűzfa dűlő
38.	2043	Hárslevelű dűlő
39.	2130	Rubintos dűlő
40.	2136/1	Kövidinka dűlő
41.	2102/4	Galagonya dűlő
42.	2316	Gesztenye dűlő
43.	2311/8	Kanyar dűlő
44.	2289	Birsalma dűlő
45.	2281/3	Szedér dűlő
46.	2255/1	Szamóca dűlő

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző