



Polgárdi Város Önkormányzata  
Polgárdi, Batthyány u. 132.  
Tel. /Fax.: 22-576-230  
E-mail: [onkormanyzat@polgardi.hu](mailto:onkormanyzat@polgardi.hu)

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslat a 2018-2032. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő fejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés megkötésére.

**Az előterjesztést készítette:** Bauernhuber János

**Véleményező szakbizottság:** -

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
dr. Zaccaria Beáta Lea  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2018. május 29. napján tartandó ülésére**

**Javaslat a 2018-2032. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében  
szereplőfejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés megkötésére.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll. A felújítási és pótlási tervet a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervet az ellátásért felelős készíti el, és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 15-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban MEKH). A Polgárdi Város Önkormányzata által benyújtott tárgyi Gördülő Fejlesztési Tervet a MEKH jóváhagyta.

Az első ütemben szereplő munkák közül, 21-17525-1-001-00-03 kódszámú Polgárdi Város szennyvízelvezetés és – tisztítás rendszeren az alábbi fejlesztések elvégzése szükséges.

- Klíma beszerelése a vezérlőterembe (350.000,-Ft+Áfa)
- Tartalék ABB IE3 villanymotor beszerzése NASH SC4 vákuumszivattyúkhöz (900.000,-Ft+Áfa)
- NASH SC4 vákuumszivattyú cseréje és beüzemelése 1 db (6.800.000,-Ft+Áfa)
- Vákuumgépház kitápláló szennyvízszivattyú cseréje FLYGT CT 3152 1 db (2.250.000,- Ft+Áfa)
- Elhasználódott ISEKI vákuumszelep pótlása 2 db (950.000,-Ft+ Áfa)

A Gördülő Fejlesztési Tervben elfogadott munkák ütemezés szerinti megvalósítása érdekében fővállalkozói szerződés mielőbbi megkötése javallott. A fővállalkozói szerződés jelen előterjesztés mellékletét képezi. A szennyvízrendszer akadálymentes működtetését szem előtt tartva az I. ütemben szereplő munkálatok elvégzésével célszerű az üzemeltető Fejérvíz Zrt.-t megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására!

Polgárdi, 2018. május 24.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (V.29.) HATÁROZATA

#### **A 2018-2032. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplőfejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés megkötéséről**

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2018-2032. évi, elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplőfejlesztési munkák elvégzésével kapcsolatos fővállalkozói szerződés tervezetét és az abban foglaltakkal egyetért.
2. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő munkák elvégzésével az üzemeltető Fejérvíz Zrt.-t kívánja megbízni. Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező fővállalkozói szerződéseket aláírja, annak érdekében a szükséges intézkedéseket tegye.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nyikos László polgármester



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.  
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

## FŐVÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Polgárdi Város Önkormányzata, székhely: 8154 Polgárdi, Batthyány u. 132. mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság, székhelye: 8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15., mint vállalkozó (továbbiakban: Fővállalkozó) között az alábbi feltételek szerint:

1.)

Fővállalkozó elvállalja a Megrendelő tulajdonában levő - 21-17525-1-001-00-03 kódszámú Polgárdi Város szennyvízelvezetés és - tisztítás rendszeren a 2018-2032. évi GFT- ben szereplő és a MEKH által jóváhagyott I. ütemben (2018.évi) elvégzendő fejlesztési munkákat:

### Polgárdi szennyvíz rendszer

- Klíma beszerelése a vezérlőterembe	350.000,-Ft+Áfa
- Tartalék ABB IE3 villanymotor beszerzése NASH SC4 vákuumszivattyúkhoz	900.000,-Ft+Áfa
- NASH SC4 vákuumszivattyú cseréje és beüzemelése 1 db	6.800.000,-Ft+Áfa
- Vákuumgépház kitápláló szennyvízszivattyú cseréje FLYGT CT 3152 1 db	2.250.000,- Ft+Áfa
- Elhasználódott ISEKI vákuumszelep pótlása 2 db	950.000,-Ft+ Áfa

**Szennyvíz rendszer 2018. évre mindösszesen: 11.250.000 ,-Ft+Áfa**

2.) Fővállalkozási díj:

Az 1.) pontban felsorolt fejlesztési munka vállalkozási díja összesen:

Átalányárban:	11.250.000,- Ft
ÁFA 27%:	3.037.500,- Ft
ÁFA-val növelten:	14.287.500,- Ft

Azaz: tizennégymillió – kettőszáznyolcvanhétezer-ötszáz 00/100 forint

- 3.) Megrendelő a pénzügyi fedezetet részben a számára megfizetett víziközművek bérbeadása után 2018. évben járó bérleti- használati díjból, részben a számláján rendelkezésre álló pénzeszközökből biztosítja.  
A Fővállalkozó által megadott adatok alapján Megrendelő az év közben esedékes bérleti díjról számlát állít ki. Fővállalkozó e számla beérkezését követően a fővállalkozási díjról, de maximum a bérleti díj erejéig előlegszámlát készít.  
A két számla pénzügyileg kompenzálásra kerül. A kompenzáció dátuma a bérleti díj számla fizetési teljesítés időpontja.  
Vég számla kiállítására a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kerül sor, melynek feltétele teljesítés igazolásként a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.  
A vég számla megfizetése részben az aktuális bérleti díj számla ellenében kompenzációval történik. A kompenzáció után fennmaradó díjat Megrendelő 8 napos fizetési határidővel átutalással teljesíti.
- 4.) Teljesítési határidők:  
**Teljesítés határideje: 2018. november 30.**
- 5.) Fővállalkozót előteljesítési jog illeti meg.
- 6.) A teljesítés napjaként a felek a sikeres műszaki átadás napját tekintik.  
A Megrendelő a Fővállalkozó készre jelentésétől számított 8 napon belül köteles a műszaki átadás-átvétel napját kitűzni és az átadás-átvételi eljárást 3 napon belül befejezni.
- 7.) Megrendelő a kivitelezéshez szükséges munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban 2018. év 06. 30. napjáig köteles átadni a kivitelezőnek.
- 8.) A határidő módosítás joga megilleti a Fővállalkozót minden olyan esetben, ha kötelezettségének teljesítésében rajta kívül álló okok miatt akadályoztatva van.
- 9.) A tervtől eltérő, vagy import anyag beszerzése esetén a Fővállalkozó jogosult – a Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén – az esetleges többletköltségeit érvényesíteni.
- 10.) Pótmunkákat a Megrendelő naplóbejegyzéssel kérhet, megállapodás esetén elszámolása felmérés alapján történik, a társaság árképzése szerint. Pótmunkánál a felek a teljesítési határidőt módosítják. A tervmódosításra a fentiek az irányadóak.
- 11.) Szerződésmódosítás folytán feleslegessé vált, de már megrendelt és vissza nem mondható anyagot (berendezést stb.) Megrendelő a Fővállalkozótól átveszi, annak ellenértékét megtéríti.

- 12.) Megrendelő tudomásul veszi, hogy Fővállalkozó a munkák elvégzéséhez alvállalkozó(k) bevonására jogosult.
- 13.) Fővállalkozó megbízottja:  
Név: Fazekas Lajos  
Címe: 8151 Szabadbattyán, Vasvári Pál u. 18.  
Telefon: +36 30 411 5081
- 14.) Megrendelő képviselője:  
Név: Nyikos László polgármester  
Címe: 8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.  
Telefon: 22/576 - 230
- 15.) Amennyiben a Megrendelő véleményeltérést igazol vissza, úgy ezt a visszaigazolást új ajánlatnak kell tekinteni.
- 16.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk rendelkezései, valamint a gazdálkodó szervezetek vállalkozási szerződéseiről, árfolyamairól és árképzéséről szóló jogszabályok rendelkezései az irányadók. Felek a vitás kérdéseket személyes tárgyalás útján kísérlik meg rendezni. Esetleges peres eljárásnál a Székesfehérvári Járásbíróságot tekintik illetékesnek.
- 17.) Jelen szerződés a szerződő felek egybehangzó véleménye alapján cégszerű aláírásukkal ellátva jött létre.
- 18.) Adatvédelmi rendelkezések  
Felek aláírásra jogosult képviselői a szerződés aláírásával tudomásul veszik és kifejezetten elfogadják, hogy a szerződő partner jogosult az aláírásra jogosult képviselőnek, valamint a szerződésben kapcsolattartóként megjelölt természetes személynek a szerződés teljesítéséhez szükséges személyes adatait nyilvántartásba venni és kezelni. A hozzájárulás az EU általános adatvédelmi rendeletének 4. cikk 2. pontja szerinti adatkezelés teljes folyamatát magában foglalja, beleértve az adatok hatóságok, tulajdonos önkormányzatok, valamint a feleket képviselő jogi képviselők részére való rendelkezésre bocsátását is, illetve az ISO által előírt beszállítói nyilvántartásba való rögzítését és kezelését.  
A Fejérvíz ZRt. részletes adatvédelmi tájékoztatója [www.fejerviz.hu/adatvedelem](http://www.fejerviz.hu/adatvedelem) oldalon található.

Székesfehérvár, 2018. május ....

Nyikos László  
polgármester  
**Megrendelő**

FEJÉRVÍZ ZRt.  
**Fővállalkozó**



FEJÉRVÍZ Zrt.  
Fejér Megyei Önkormányzatok  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.  
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

## **MŰSZAKI LEÍRÁS**

### **I/74. Polgárdi Város Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV**

#### **Beruházás**

Viziközmű rendszer kódja: 21-17525-1-001-00-03

2017.augusztus

## **GFT I. ütem (rövidtáv) 2018. év**

### **Beruházás**

#### **1. Klíma beépítése a vezérlőterembe**

A szélsőséges időjárási viszonyok miatt a nyári időszakban jelentősen megnőtt a rendkívül meleg napok száma. A dolgozók egészségvédelme és az irányítástechnikai berendezések biztonságos működése érdekében szükséges a helyiség klimatizálása. A kezelő helyiség méretéből adódóan 1 db split típusú klíma felszerelése elegendő. A klíma beszerelését kizárólag arra jogosult vállalkozás végezheti. A kivitelezés során a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásokat maradéktalanul be kell tartani.

A kivitelezésről fényképfelvételt kell készíteni, melyet az beépített berendezés magyar nyelvű gépkönyvével és jótállási dokumentációjával az üzemeltető részére át kell adni.

#### **2. Tartalék ABB IE 3 villanymotor beszerzése a NASH SC 4 vákuumszivattyúhoz**

Az utolsóként beszerzett NASH vákuumszivattyú újszerű műszaki kialakítása nem kompatibilis a meglévő, üzemelő szivattyúk meghajtó villanymotorjával. A biztonságos üzemvitel szükségessé teszi kompatibilis villanymotor beszerzését az esetleges haváriahelyzetek elkerülésének érdekében.

A tartalék villanymotor várható költsége :900 e Ft

## **GFT II. ütem (középtáv) 2019-2022 év**

### **Beruházás**

#### **1. IV. szennyvíz vákuum ág átkötése gravitációsra és bővítése, 1 db átemelővel és 3740 m gravitációs vezeték**

Polgárdiban több olyan fejlesztési terület is található, ahol a jövőben a szennyvízkibocsátás jelentős növelésével kell számolni. (Ipari Park, Gábor Áron utca, stb.) A város vákuumos szennyvízgyűjtő hálózata jelentős többletterhelést nem bír el, így a fejlesztési területek egy részét felfűzve, új gravitációs szennyvízgyűjtő hálózatot kell kiépíteni. A 4-es szennyvízgyűjtő ág egyes részeinek átkötése erre az új gravitációs hálózatra tovább javíthatja a rendszer üzembiztonságát.

#### **2. Új vákuumgépház és a vákuumos rendszer szétválasztásának megvalósítása**

A jelenlegi, egy gépházás vákuumos szennyvízhálózat kapacitása növelhető és az üzembiztonság fokozható egy új vákuumgépház építésével és a 4 db vákuumos főág szétválasztásával. Az új gépház a túlterhelt terület súlypontjában, a Balatoni u. környékére célszerű megépíteni. A beruházás vízjogi létesítési engedély köteles.



**GFT III. ütem (hosszútáv) 2023-2032 év**

**Beruházás**

**3. Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 200fm**

A szennyvízcsatorna hálózatának bővítése hosszú távra egy beruházási javaslat, melyre abban az esetben lesz szükség, ha az Önkormányzat új utcanyitást vagy egyéb bővítést – telekmegosztások, ipari területek kialakítása- tervezne 2032-ig.

**4. Szennyvíztisztító telep bővítése 200 m<sup>3</sup>/nap**

A szennyvízcsatorna hálózat bővítése és a megnövekedő fogyasztás maga után vonja a meglévő szennyvíztisztító telep kapacitásának növelését.

Készítette: FEJÉRVÍZ ZRt. Üzemviteli Osztály  
FEJÉRVÍZ ZRt. Kőszárhegyi Üzemmérnökség



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.  
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

## **MŰSZAKI LEÍRÁS**

### **I/74. Polgárdi Város Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV**

#### **Felújítás, pótlás**

Viziközmű rendszer kódja: 21-17525-1-001-00-03

2017.augusztus

## **GFT I-II. ütem (rövid és középtáv) 2018-2019. év**

### **Felújítás, pótlás**

- 1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére elkülönített források**  
A Vhr. 90/C. § (2) bekezdése szerint az I. ütemben a tervezési időszakban előre nem látható körülmények miatt a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a ténylegesen rendelkezésre álló forrás (tervezett vagyonkezelési ÉCS) 10%-a került betervezésre.
- 2. NASH SC 4 vákuumszivattyú csere 1 db**  

A beruházás kezdetétől (1997) üzemelő vákuumszivattyú a rendszeres karbantartás és a felújítás ellenére elkopott, szerkezeti elemei előregedtek. A vákuumszivattyúk biztonságos üzemeltetése nélkül a város szennyvízelvezetése megoldhatatlan, a kialakított kényszeráramoltatás ellehetetlenülése miatt. A szivattyú felújítása gazdaságtalan ezért új beszerzésre van szükség. Beszerzés után a szivattyú cseréjét a gépészeti üzemmérnökség végzi. A munkavégzés során a szennyvízgyűjtő hálózat üzemelését biztosítani szükséges, valamint a munkavédelmi, egészségvédelmi és környezetvédelmi előírásokat be kell tartani. A cserét fényképfelvétellel is kell dokumentálni.
- 3. Vákuumgépház kitápláló szennyvízszivattyú cseréje FLYGT CT 3102 1-1 db**  

A vákuumos szennyvízelvezető rendszer központját képező vákuumgépházból 1+1 db FLYGT CT 3102 típusú szivattyú továbbítja a nyers szennyvizet a tisztító telepre. A szivattyúk a vákuumgépház építése óta, több, mint másfél évtizede rendszeres karbantartással és többszöri felújítással üzemelnek. Az erősen elhasználódott berendezések meghibásodásának kockázata az üzemidővel nő, felújításuk gazdaságtalanná válik. az üzembiztonság érdekében a szivattyúkat korszerűbb és egyben energiahatékonyabb típusúra kell lecserélni. 2018-ban 1 db szivattyú cseréjét tervezzük.
- 4. Elhasználódott ISEKI vákuumszelepek pótlása 2 db/év**  

A biztonságos üzemeltetés fenntarthatósága rendszeres karbantartás mellett is megköveteli az előregedett szelepek cseréjét.

Az ágvégi vákuumszelepek a vákuumos szennyvízelvezetés kiemelt fontosságú eleme. Az ágvégi szelepek nyomásérzékenysége, megfelelő működése az egész vákuumág üzemelését befolyásolja. Hosszantartó üzemelés után a kopás előregedés és korróziós hatások miatt gazdaságtalan a felújítás. Amennyiben rendszeres karbantartással, a 7 éves javítókészlet felhasználásával sem lehet üzemképes állapotot elérni, a csere mindenképpen szükségessé válik.

**GFT II. ütem (középtáv) 2019-2022. év**

**Felújítás, pótlás**

**5. Tisztítóaknak és idomok fedlapjának cseréje, szintreemeléssel  
10db 130eFt/db**

A több éve megkezdett aknafedlap javítási feladatokat folyamatosan szükséges végezni, melyet cégünk a karbantartási munkák folyamán meg is tesz. Ennek ellenére a közúti közlekedés dinamikus terhelése következtében a tisztítóaknak és idomok fedlapjai megkoptak. A terhelés következtében az aknagallérok megrepedtek, esetenként összetörtek. Ebben az állapotban a közúti közlekedést veszélyeztetheti, az esetleges felszíni vizeket a közcsatornába vezetheti. A közúti közlekedés biztonsága, valamint a szennyvíztisztító telep túlterhelésének elkerülése végett, - ami a tisztítási hatékonyságot rontja, a fajlagos energia felhasználást növeli – szükséges a csere és a szintreemelés.

Ezen esetekben nem csak javításról (az akna téglával, betonnal történő magasítása) van szó. Teljes mértékű – ragasztásos technológiával készült- felújítást irányoztunk elő az aszfaltburkolat vágásával, bontásával, új D400 terhelésű öntöttvas aknafedlap és szintemelő gyűrű beépítésével, az aszfaltburkolat helyreállításával, törmelék elszállításával, szükség esetén fogalomkorlátozással.

**Kivitelezés:**

A munkálatok csak a közút kezelőjének hozzájárulásával kezdhető meg. A forgalom elterelése, korlátozása a közút kezelőjének hozzájárulásban leírtak szerint kitáblázási terv alapján történhet. A munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi jogszabályokban foglaltak kötelezően betartandók.

**Üzembe helyezés:**

A munkálatokról fényképfelvételt kell készíteni, melyet az üzemeltető részére a beépített anyagok teljesítményigazolásával együtt át kell adni.

A munkálatok befejezésével a tisztítóaknákból az esetleges építési szennyeződések eltávolítása.

**6. Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (légfúvó) 5db**

A felújítást megrendelés alapján külsős kivitelező végzi.

**7. Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (kotrószerkezet) 1db**

Az utóülepítő kotrószerkezete vasból készült.

Felújítását már többször el kellett végezni, korróziós és mechanikai állapot romlása már jelentős. Szükséges a cseréje.

### GFT III. ütem (hosszútáv) 2023-2032. év

#### Felújítás, pótlás

##### 8.-30. Hosszútávú felújítások és pótlások

A hosszú távú felújítási és pótlási munkákat a szennyvízelvezetésben és szennyvíztisztításban résztvevő létesítmények állapotát felmérve határoztuk meg.

A 10-20 éves

- gravitációs szennyvízcsatorna gerincvezetékei, bekötései, beton műtárgyai ill. azok fedlapjai,
- a kényszeráramoltatású szennyvízvezeték gerincvezetékei, bekötővezetékei a hozzá tartozó házi átemelőkkal és szerelvényekkel ill. azok irányítástechnikai rendszere
- a szennyvízátemelők épületei, építményei, a szennyvízátemelők gépei, berendezései ill. annak irányítástechnikai és energiaellátó rendszere
- szennyvíztisztító telep épülete, építményei, a szennyvíztisztító telep gép, berendezései (rács, prés, kotrószerkezet, szivattyúk, keverők)

folyamatos felújításra ill. pótlásra szorulnak.

A víziközmű rendszerek műszaki állapotának minősítését a FEJÉRVÍZ ZRt. 2014-ben elvégezte. Ebben meghatározásra kerültek a III. ütemben javasolt felújítási, pótlási arányok az elhasználódás mértéke, valamint az üzemeltetési tapasztalatok és meghibásodások alapján.

Az erős- és gyengeáramú rendszereink elemeinek állapota ciklikusan elvégzett felülvizsgálatok során rendszeresen felmérésre kerül. Az ehhez kapcsolódóan elvégzendő beavatkozásokat az adott hiányosság súlya határozza meg: a kisebb javításokat és karbantartásokat cégünk az üzemfenntartási terv szerint végzi, míg a jellemzően nagyobb értékű, összefüggő rendszereket érintő felújításokat és pótlásokat a GFT-be illesztve végezzük el. Mivel a III. ütem hossza az irányítástechnikai eszközök élettartamához mérhető nagyságú, így vélhetően szükség lesz olyan beavatkozásokra, amelyeket a következő évek üzemeltetési tapasztalatai, illetve a felülvizsgálatok eredményei alapján kell majd elindítanunk.

A fentiekben megfogalmazott szempontokat figyelembe véve adtuk meg a hosszútávú felújítás és pótlás tételeit.

Készítette: FEJÉRVÍZ ZRt. Üzemviteli Osztály  
FEJÉRVÍZ ZRt. Kőszárhegyi Üzemmérnökség



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.  
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

Gördülő fejlesztési terv a 2018 - 2032 időszakra

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A terv elkészítésére kötelezett:	Polgárdi város Önkormányzata	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	Fejérvíz Zrt.	
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt.	Üzemeltetés formája: Bérüzemeltetés
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	
Véleményeltérést megfogalmazó érintett fél megnevezése:		
Víziközmű-rendszer kódja: **	21-17525-1-001-00-03	I/74. Polgárdi Város Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV

Tervezett éves forrás 2018 év:

52 401

eFt

Bérleti díj:

26 859

eFt

Bérleti díj/ Állami támogatás-Önkormányzati forrás/Egyéb

Tervezett költség 2018 év:

14 688

eFt

2018 évi beruházás:

1 250

eFt

Tartalék, hiány:

37 713

eFt

Önkormányzati tartalék forrás:

25 542

eFt

Önkormányzati határozat alapján

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A felújítás és pótlás ütemezése a tervezési időszak éveitől kezdve														
						Kezdet	Befejezés		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a ténylegesen rendelkezésre álló összeg 10%-a:		Polgárdi város Önkormányzata	4688	Bérleti díj	2018. január	2018. december	rövid	x														
2.	NASH SC4 vákuumszivattyú cseréje 1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	6 800	Bérleti díj	2018. január	2018. december	rövid	x														
3.	Vákuumgépház kikapcsoló szennyvízszivattyú cseréje FLYGT CT 3102 1-1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	4 500	Bérleti díj	2018. január	2019. december	rövid és közép	x	x													
4.	Elhasználódott ISEKI vákuumszelepek pótlása 2 db/év	nem	Polgárdi város Önkormányzata	1 900	Bérleti díj	2018. január	2019. december	rövid és közép	x	x													
5.	Tisztítóaknak és idomok fedlapjának cseréje, szintreemelés 10 db 130eFt/db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	1 300	Bérleti díj	2019. január	2019. december	közép		x													
6.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (légtűz) 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	12 000	Bérleti díj	2020.január	2020. december	közép			x												
7.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (kotroszerkezet) 1db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 000	Bérleti díj	2020.január	2020. december	közép			x												
8.	Kényszeráramoltatású szennyvízvezeték gerincvezetékeinek felújítása 800fm	igen	Polgárdi város Önkormányzata	24 000	Bérleti díj	2020.	2024.	közép és hosszú			x	x	x	x	x								
9.	Szennyvíztisztító telep irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása	nem	Polgárdi város Önkormányzata	19 000	Bérleti díj	2022.	2027.	közép és hosszú					x	x				x					
10.	Vákuumgépház épület, építményeinek felújítása 1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	1 500	Bérleti díj	2022.	2025.	közép és hosszú					x	x	x	x							
11.	Vákuumgépház gép, berendezéseinek felújítása	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 000	Bérleti díj	2022.	2025.	közép és hosszú					x	x	x	x							
12.	Szennyvízátemelők irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 12db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	12 000	Bérleti díj	2022.	2022.	hosszú					x										
13.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (légtűz) 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	7 500	Bérleti díj	2022.	2022.	hosszú					x										
14.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (rács) 1db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	2 750	Bérleti díj	2022.	2022.	hosszú					x										
15.	Gravitációs szennyvízcsonka bekötővezetékeinek felújítása 55db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	6 600	Bérleti díj	2029.	2032.	hosszú												x	x	x	x

16.	Kényszeráramoltatású szennyvízvezeték szerelvényeinek pótlása 150 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	75 000	Bérleti díj	2027.	2032.	hosszú										x	x	x	x	x	x
17.	Szennyvízátemelők épület, építményeinek felújítása 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	2 000	Bérleti díj	2023.	2025.	hosszú							x	x	x						
18.	Szennyvízátemelők gép, berendezéseinek felújítása 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	2 400	Bérleti díj	2023.	2025.	hosszú							x	x	x						
19.	Szennyvízátemelők gép, berendezéseinek pótlása 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 800	Bérleti díj	2028.	2029.	hosszú											x	x			
20.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (prés) 1db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 000	Bérleti díj	2023.	2023.	hosszú							x								
21.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (szivattyú, keverő, egyéb) 19db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	6 000	Bérleti díj	2024.	2024.	hosszú								x							
22.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (kotrószerkezet) 1db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	1 500	Bérleti díj	2025.	2025.	hosszú									x						
23.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (légfűvő) 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	15 000	Bérleti díj	2026.	2026.	hosszú										x					
24.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (rács) 1db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	5 500	Bérleti díj	2027.	2027.	hosszú											x				
25.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (prés) 1db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	6 000	Bérleti díj	2028.	2028.	hosszú												x			
26.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (szivattyú, keverő, egyéb) 19db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	12 000	Bérleti díj	2029.	2031.	hosszú													x	x	x
27.	Házi szennyvízátemelők műtárgy felújítása 0db	nem	Polgárdi város Önkormányzata		Bérleti díj																		
28.	Házi szennyvízátemelők gép, berendezéseinek felújítása 0db	nem	Polgárdi város Önkormányzata		Bérleti díj																		
29.	Házi szennyvízátemelők gép, berendezéseinek pótlása 0db	nem	Polgárdi város Önkormányzata		Bérleti díj																		
30.	Házi szennyvízátemelők irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 0db	nem	Polgárdi város Önkormányzata		Bérleti díj																		

Fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	14688	52402
II. ütem	70150	107436
III. ütem	157900	268590

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni  
\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.  
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

Gördülő fejlesztési terv a 2018 - 2032 időszakra		
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA		
A terv elkészítésére kötelezett:	Polgárdi város Önkormányzata	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	Fejérvíz Zrt.	
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt.	Üzemeltetés formája: Bérüzemeltetés
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	
Véleményeltérést megfogalmazó érintett fél megnevezése:		
Víziközmű-rendszer kódja: **	21-17525-1-001-00-03	I/74. Polgárdi Város Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV

Tervezett éves forrás 2018 év:

Tervezett költség 2018 év: a felújítás, pótlásnál megjelenő tartalék terhére elszámolva

1 250

eFt

eFt

eFt

Bérleti díj/ Állami támogatás-Önkormányzati forrás/Egyéb

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerinti														
						Kezdés	Befejezés		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	Klíma beszerelése a vezérlőterembe	nem	Polgárdi Város Önkormányzata	350	Bérleti díj, Önkormányzati forrás	2018. január	2018. december	rövid	x														
2.	Tartalék ABB IE3 villanymotor beszerzése a NASH SC4 kákuumszivattyúkhöz	nem	Polgárdi Város Önkormányzata	900	Bérleti díj, Önkormányzati forrás	2018. január	2018. december	rövid	x														
3.	IV. szennyvíz vákuum ág átkötése gravitációsra és bővítése, 1 db átemelővel és 3740 m gravitációs vezeték	igen	Polgárdi Város Önkormányzata	216 000	Állami támogatás	2020. január	2021. december	közép			x	x											
4.	Új vákuumgépház és a vákuumos rendszer szétválasztásának megvalósítása	igen	Polgárdi Város Önkormányzata	167 000	Állami támogatás	2021. január	2021. december	közép				x											
5.	Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 200fm	igen	Polgárdi Város Önkormányzata*	9 000	Önkormányzati forrás	2025.	2026.	hosszú								x	x						
6.	Szennyvíztisztító telep bővítése 200 m3/nap	igen	Polgárdi Város Önkormányzata*	120 000	Állami támogatás	2022.	2023.	hosszú					x	x									
...																							

fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	1250	37 713
II. ütem	255000	-
III. ütem	129000	-

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód