



Polgárdi Város Önkormányzata  
Polgárdi, Batthyány u. 132.  
Tel./Fax.: 22-576-230  
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslát a TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010 kódszámú, „Polgárdi Iparterületek fejlesztése” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.

**Az előterjesztést készítette:** Bauernhuber János

**Véleményező szakbizottság:** Pénzügyi Bizottság  
**Az ülés időpontja:** 2018. március 27.

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
dr. Zaccaria Beáta Lea  
jegyző  
1.  
JEGYZŐJE

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2018. március 27. napján tartandó rendkívüli ülésére**

**Javaslat a TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010 kódszámú, „Polgárdi Iparterületek fejlesztése”  
elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes  
ajánlattevőjének kiválasztására.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2017. november 06-án a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága támogatási szerződést kötött Polgárdi Város Önkormányzatával ipari területek létesítésre és fejlesztésére.

A képviselő testület 33/2018. (II.22.) határozatában döntött a beszerzési eljárás megindításáról, valamint az ajánlattételre felkérhető gazdasági szereplők kijelöléséről. A megkötött támogatási szerződés alapján bruttó 2.413.000,-Ft számolható el műszaki ellenőri szolgáltatások finanszírozására.

Az önkormányzat által kiírt beszerzési eljárására 4db árajánlat érkezett a meghívott ajánlattevőktől. (A beérkezett ajánlattételi adatlapok jelen előterjesztés mellékletét képezik.)

Ajánlattevő	Ajánlati ár
Geometria Építőmérnöki Kft.	2.100.000 Ft+Áfa = br. 2.667.000 Ft
AQUA DUPLEX Mérnökiroda Kft.	1.850.000 Ft+Áfa = br. 2.349.500 Ft
Konstruktív Mérnök Iroda Kft.	2.000.000 Ft+Áfa = br. 2.540.000 Ft
AQUAREA Kft.	1.920.000 Ft+Áfa = br. 2.438.400 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a műszaki ellenőri tevékenységet ellátó gazdasági szereplő kiválasztására, a határozati javaslat elfogadására.

Polgárdi, 2018. március 22.

Tisztelettel;

Nyikos László sk.  
polgármester

## **HATÁROZATI JAVASLAT:**

### **Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (III.27.) határozata**

**TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010 kódszámú, „Polgárdi Iparterületek fejlesztése”  
elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes  
ajánlattevőjének kiválasztásáról.**

**Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010 kódszámú, Polgárdi Iparterületek fejlesztése elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr beszerzésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására.” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:**

1. Polgárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a beérkezett árajánlatok alapján az AQUA DUPLEX Mérnökiroda Kft.-t bízza meg a beszerzési eljárásban szereplő műszaki ellenőr tevékenység ellátására.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az AQUA DUPLEX Mérnökiroda Kft.-vel, az ajánlatban foglalt **1.850.000,-Ft+Áfa** vállalási áron a vállalkozói szerződést aláírja, az ahhoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felélő:** Nyikos László polgármester

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és  
FELÖVÁSÓ LAP

TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010, „Iparterületek fejlesztése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

## Ajánlatkérő Önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Bányány utca. 132.

## Ajánlattevő

Név:	Konstruktív Mérnöki Iroda Kft
Cím:	8200 Veszprém Radnóti tér 2. III.em. 76.
Adószám:	25877357-2-19
Kapcsolattartó	Ádám László ügyvezető
Telefon:	06-30-9895-794
E-mail:	konstruktivmernokirodakft@gmail.com

## Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri feladatok ellátása			
<b>Összesen</b>	<b>2.000.000,-</b>	<b>540.000,-</b>	<b>2.540.000,-</b>

## Cégbefizetés/Nyilvántartásba vétel dátuma:

Társaságunk az árajánlati kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

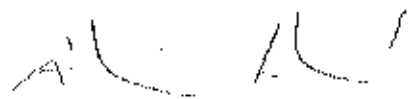
Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szak tudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Veszprém 2018. február 27.

  
cégszerű aláírás



**KONSTRUKTÍV**  
Mérnöki Iroda Kft.

8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III. em.  
Cégbefizetés száma: 19-09-516976  
Adószám: 25877357-2-19  
Telefon: 73900092-12270826

**2. számú melléklet**

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

**Alulírott Ádám László (név), mint a(z) Konstruktív Mérnöki Iroda Kft. 8200 Veszprém Radnóti tér 2. III. em. 76. f.cégének székhelyén ajánlattevő cégjegyzésközelezozségváltására jogosult képviselője TÖR-1.1.1-15-FEI-2016-0010 számú, „Ipartöröltek fejlesztése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezzel felelősségem tudatában**

**nyilatkozom,**

**hogy**

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):
  - 7112 08, 4110 08, 7022 08, 7111 08, 7120 08, 7490 08

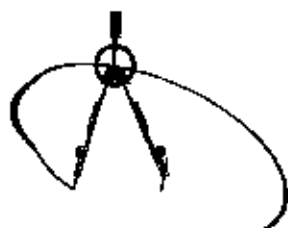
**Kelt: Veszprém, 2018. február 27.**

  
.....  
cégszerű aláírás



**KONSTRUKTÍV**  
Mérnöki Iroda Kft.

8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III/76.  
Cégjegyzésközelezozségváltására jogosult képviselője TÖR-1.1.1-15-FEI-2016-0010 számú, „Ipartöröltek fejlesztése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezzel felelősségem tudatában



# GEOMETRIA

## ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT.

7400 Kaposvár, Kisfaludy utca 11.

e-mail: [geometriakft@gmail.com](mailto:geometriakft@gmail.com)



1. számú melléklet

SZÉCHENYI 2020

### AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FELOVASÓLAP

TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010, „Iparterületek fejlesztése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca. 132.

Ajánlattevő

Név:	GEOMETRIA Építőmérnöki Kft.
Cím:	7400 Kaposvár, Kisfaludy utca 11.
Adószám:	25126077-2-14
Kapcsolattartó	Fördös Jenő ügyvezető
Telefon:	+36-30/488-6418
E-mail:	<a href="mailto:geometriakft@gmail.com">geometriakft@gmail.com</a>

Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	2.100.000,-	567.000,-	2.667.000,-
<b>Összesen</b>	<b>2.100.000,-</b>	<b>567.000,-</b>	<b>2.667.000,-</b>

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma:

Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

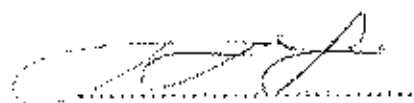
Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizáró okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szakudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Kaposvár, 2018/02/28

GEOMETRIA ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT.  
7400 Kaposvár, Kisfaludy u. 11.  
Adószám: 25126077-2-14  
Cg.: 14-09-314541



Fördös Jenő  
Ügyvezető  
cégszerű aláírás

## 2. számú melléklet

### NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott [Fördös Jenő név], mint a(z) [GEOMETRIA Építőmérnöki Kft. 7400 Kaposvár, Kisfaludy utca 11. cégnév, székhely] ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010 számú, „Iparterületek fejlesztése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezzel felelősségem tudatában

nyilatkozik,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):

902. **A cég tevékenysége**

9/1. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24

Hatályos: 2015/01/23 ...

9/2. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése

Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24

Hatályos: 2015/01/23 ...

9/3. 4211 '08 Út, autópálya építése

Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24

Hatályos: 2015/01/23 ...

9/4. 4213 '08 Híd, alagút építése

Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24

Hatályos: 2015/01/23 ...

9/5. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24

Hatályos: 2015/01/23 ...

9/6. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése

Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24

Hatályos: 2015/01/23 ...

9/7. 4291 '08 Vízi létesítmény építése

Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24

Hatályos: 2015/01/23 ...

9/8. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés

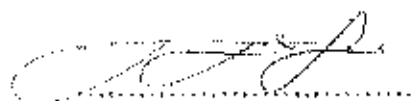
Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24



- Hatályos: 2015/01/23 ...*
- 9/9. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
*Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24*  
*Hatályos: 2015/01/23 ...*
- 9/10. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
*Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24*  
*Hatályos: 2015/01/23 ...*
- 9/11. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
*Bejegyzés kelte: 2015/01/23 Közzétéve: 2015/01/24*  
*Hatályos: 2015/01/23 ...*

Kelt: Kaposvár, 2018/02/28

GEOMETRIA ÉPÍTŐMÉRNÖKI Kft.  
7400 Kaposvár, Kisfaludy u. 11.  
Adószám: 25126077-2-14  
Cg.: 14-09-314541



Fördös Jenő  
ügyvezető  
cégszerű aláírás

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és  
FELOVÁSÓLAPTOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010, „Iparterületek fejlesztése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőr  
szolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban,

## Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Bathhány utca 132.

## Ajánlattevő

Név:	AQUAREA Kft.
Cím:	1134 Budapest, Angyalbódi út 30-32. B. ép. fszt. 2.
Adószám:	24872476-2-41
Kapcsolattartó	Décsé Sándor
Telefon:	+36-56-378-201
E-mail:	kozbeszerzes@aquareateam.hu

## Ajánlatunk a következő:

Negnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	1.920.000,-	518.400,-	2.438.400,-
<b>Összesen</b>	<b>1.920.000,-</b>	<b>518.400,-</b>	<b>2.438.400,-</b>

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vétel dátuma: 2014/03/18

Társaságunk az Árnyalat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

Társaságunk nem áll az árnyalatkérés 8.pontjában rögzített kizárási okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árnyalatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szakudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árnyalatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2018. március 2.

AQUAREA

KISÉRNÖKI VÁLLALKOZÁSI  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
1134 Budapest, Angyalbódi út 30-32/B. fszt. 2.  
Adószám: 24872476-2-41

Décsé Sándor

cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT  
A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

A fentebb írott *Décse Sándor Ferenc*, mint a(z) *AQUAREA Kft. 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. B. ép. fszt. 2.* ajánlattevő cégjegyzése/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010 számú, „Iparterületek fejlesztése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezzel felelősségem tudatában

nyilatkozik,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):

9/50. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Főtevékenység.

A változás időpontja: 2017/01/17

Bejegyzés kelte: 2017/03/02 Közzétéve: 2017/03/04

Hatályos: 2017/01/17 ...

Kelt: Budapest, 2018. március 2.

**AQUAREA**  
MÉRNÖKI VÁLLALKOZÁSI  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. B. ép. fszt. 2.  
Adószám: 24872478-2-41

*Décse Sándor*

cégszerű aláírás



# AQUA DUPLEX MÉRNÖKIRODA KFT.



1. számú melléklet

SZÉCHENYI 2020

## AJÁNLATTÉTELI ADATLAP és FELOVASÓLAP

TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010, „Iparterületek fejlesztése Polgárdi városban” elnevezésű pályázat, műszaki ellenőrszolgáltatás tevékenység ellátása tárgyban.

Ajánlatkérő önkormányzat

Név:	Polgárdi Város Önkormányzata
Cím:	8154 Polgárdi Batthyány utca 132.

Ajánlattevő

Név:	AQUA DUPLEX Mérnökiroda Korlátolt Felelősségű Társaság
Cím:	6500 Baja, Darázs utca 48.
Adószám:	25806889-2-03
Kapcsolattartó	Gálai András Sándor
Telefon:	+36-30-94-66-971
E-mail:	aquaduplex@gmail.com

Ajánlatunk a következő:

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	1.850.000,- Ft	499.500,- Ft	2.349.500,- Ft
<b>Összesen</b>	<b>1.850.000,- Ft</b>	<b>499.500,- Ft</b>	<b>2.349.500,- Ft</b>

Cégbejegyzés/Nyilvántartásba vételi dátuma: 2016.11.22.

Társaságunk az árajánlat kéréshez viszonyítva 1 évnél régebben került a cégbíróságnál bejegyzésre/nyilvántartásba vételre.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Nyilatkozat a kizárási okok hatálya alóli mentességről:

Társaságunk nem áll az árajánlatkérés 8.pontjában rögzített kizárási okok hatálya alatt.

Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről:

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Baja, 2018-03-01

**AQUA DUPLEX  
MÉRNÖKIRODA KFT.**

6500 Baja, Darázs utca 48.  
Adószám: 25806889-2-03

cégszerű aláírás



# AQUA DUPLEX MÉRNÖKIRODA KFT.



2. számú melléklet

## NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott *Gálai András Sándor [név]*, mint a(z) *AQUA DUPLEX Mérnökiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 6500 Baja, Darázs utca 48. [cégnév, székhely]* ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője TOP-1.1.1-15-FEI-2016-00010 számú, „Iparterületek fejlesztése Polgárdi városban” című pályázat műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR szám(ok) szerepel(nek):

902. A cég tevékenysége

9/1. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2016/11/22 Közzétéve: 2016/11/23

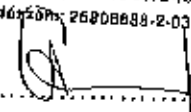
9/33. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

Bejegyzés kelte: 2016/11/22 Közzétéve: 2016/11/23

Kelt: Baja, 2018-03-01

**AQUA DUPLEX  
MÉRNÖKIRODA KFT.**

6500 Baja, Darázs utca 48.  
Adószám: 25808688-2-03

  
.....  
cégszerű aláírás