



Polgárdi Város Önkormányzata
Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel./Fax.: 22-576-230
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya: Javaslát Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgárdi város településképinek védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Az előterjesztést készítette: Alföldi Szilvia

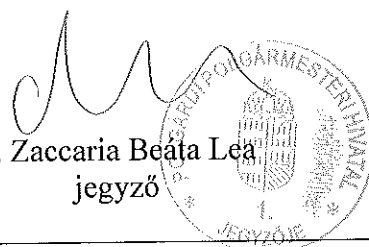
Véleményező szakbizottság: Ügyrendi és Vagyonyilátkozatokat Kezelő Bizottság
Az ülés időpontja: 2018. január 30.

Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:

- Magyarország Alaptörvénye
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet
- a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Zaccaria Beata Lea
jegyző



ELŐTERJESZTÉS
Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. január 30. napján tartandó ülésére

Javaslat Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgárdi város településképinek védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgárdi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a Polgárdi város településképinek védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletet a jogszabályban előírt határidőre. A rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy a rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja – adminisztrációs hiba folytán – a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdésében foglaltakkal ellentétes rendelkezést tartalmaz, amelynek így hatályon kívül helyezése szükséges.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdése értelmében a településképi rendelet módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül lefolytatható el, ha a módosításra magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése miatt van szükség; ahogyan jelen esetben is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni, és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Polgárdi, 2018. január 26.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.
polgármester

Rendelet-tervezet

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2018. (.....) önkormányzati rendelete

Polgárdi város településképinek védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontjában és (2) bekezdésében, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a Polgárdi város településképinek védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja.

2. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Nyikos László
polgármester

dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2018. január napján megtörtént.

Polgárdi, 2018. január

dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Polgárdi város településképinek védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletének 3. § (1) bekezdés e) pontja ellentétes a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdésében foglaltakkal, így ezen rendelkezés hatályon kívül helyezése szükséges; a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdése értelmében véleményezési eljárás lefolytatása nélkül.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz

A Polgárdi város településképinek védelméről szóló 24/2017. (XII.20) önkormányzati rendelet módosító rendelkezését tartalmazza.

2. §-hoz

A rendelet hatályba léptető és annak hatályon kívül helyezésére vonatkozó rendelkezéseit tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján előzetes hatásvizsgálat elvégzésével a szabályozás várható következményei:

Társadalmi hatások, gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletnek nincsenek külön gazdasági, költségvetési hatásai.

Környezeti és egészségügyi következmények

A rendelet megalkotásának nincsenek környezeti és egészségügyi következményei.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Nincs adminisztratív terheket befolyásoló hatása.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A hatályon kívül helyezett pont jogszabályba ütközi, további törvénysértő állapotot eredményezne a jelen rendelet megalkotásnak elmaradása.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.