



Polgárdi Város Önkormányzata

Polgárdi, Batthyány u. 132.

Tel. /Fax.: 22-576-230

E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya:

Javaslat a 0007114-1 számú országos magassági alappont pótlására.

Véleményező szakbizottság: Pénzügyi Bizottság

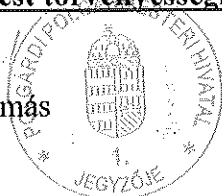
Az ülés időpontja: 2017. február 28.

Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Bércesi Tamás
aljegyző



ELŐTERJESZTÉS

Polgárdi Város Képviselő-testületének
2017. február 28-án tartandó ülésére

Javaslat a 0007114-1 számú országos magassági alappont pótlására.

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. január 13.-án érkezett, a Fejér Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály által küldött 43/2017 iktatószámú határozata alapján, Polgárdi Város Önkormányzatát a 0007117-1 számú magassági alappont pótlására kötelezte.

A Hivatal indoklásában az alábbi szerepelt, 2015. évi helyszínelés alkalmával megállapításra került, hogy az alappont megjelölésére szolgáló öntöttvas csap az épület felújításakor elpusztult. Erről a Kormányhivatal értesítette a Földmérési és Távérzékelési Intézetet, aki a FÖMI/ 2226-2/2016 számú végzésében az alapponti pont pótlását rendelte el.

A magassági alappont pótlására a Kormányhivatal 60 napos határidőt tűzött ki, mely szerint azon belül meg kell rendelni az adott szolgáltatást és a Kormányhivatalt erről értesíteni szükséges. A határozati levél 2017. január 13.-án érkezett, így a szolgáltatás megrendelését 2017. március 13-áig meg kell tenni és jelezni a Kormányhivatalnak.

A magassági alappont pótlására a Kormányhivatal által rendelkezésünkre bocsátott címlista alapján, szakosodott cégeket kerestük fel.

A megkeresésre az alábbi árajánlatok érkeztek, az épület falában történő elhelyezés esetében:

Cég megnevezés:	Nettó ár:
Terra-Geodézia Bt.- Székesfehérvár	254 000 Ft
Bildom Mérnöki Kft.- Székesfehérvár	270 000 Ft
Pécsi Geodézia - Pécs	274 000 Ft

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Polgárdi Város Képviselő-testületének /2017. (....) határozata

a 0007114-1. számú országos magassági alappont pótlásáról

1. Polgárdi Város Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a a 0007114-1. számú országos magassági alappont pótlására beérkezett ajánlatokat megismerte és a legkedvezőbb ajánlatot tevő - t bízza meg a munkák elvégzésével díjazás ellenében.
2. A Képviselő-testület a 2. pontban foglalt feladat pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetése 2 melléklet 2.4 sora, dologi kiadások terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés előkészítésével és felhatalmazza annak aláírására.
4. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az alappont pótlási munkák megrendelését követően a Fejér Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztályát tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 13.

Felelős: Nyikos László polgármester

Előterjesztés melléklete

TERRA-GEODÉZIA Bt.

8000, Székesfehérvár, Lövölde u. 19.

Farkas Róbert

okl. földmérő mérnök

Tel.: 20/934-6282

E-mail: terrageodezia@gmail.com

Árajánlat

Tisztelt Alföldi Szilvia!

Telefonon egyeztetett azonban E-mail-ben felkért geodéziai munkára – Polgárdi település belterületén Polgármesteri Hivatal homlokzati szigetelése során elpusztult 0007114-1 magassági pont pótlása (EOMA I. rendű vonal közbenső pontja) – az alábbi árajánlatot tudom adni:

Munkaterület elhelyezkedése:

Polgárdi település belterület

A munka megrendelésének időpontjától számított 10 munkanapon belül elkezdjük az előkészítő munkákat, adatgyűjtéseket és a pont állandósítását amennyiben az időjárás engedi. A mérés időpontja és időtartama függ az időjárási körülményektől. A munka leadásának határideje a szerződéskötéstől számított maximum 90 nap. A pont állandósítása épületben elhelyezett MJ jelű csappal (függőleges felület esetén), építményben elhelyezett gombbal (vízszintes felület esetén), vagy épített kővel (fűrt betoncölöpös állandósítás) történik.

Helyszíni szemlélés során észleltem, hogy az épületben a vastag hőszigetelés miatt, valamint esztétikai látványként is zavaró lenne egy vas csap elhelyezése, ezért kőépítéssel a pontpótlás megoldható. A kő elhelyezése a Polgármesteri Hivatal udvarán a jobboldali tujasor előtt megvalósítható, persze előzetes egyeztetést követően a szakmai szabályzatok betartása mellett máshová is áthelyezhető.

Feladatok részletezés:

1. Adatszolgáltatás kérése a Járási Hivatal Földhivatali Osztályától, FÖMI Alaphálózati Osztályától az érintett alappontokra (környező alappontok helyszínrajzai, tulajdonosi adatok), földrészletekre. Ekkor bejelentem a munkát, hogy megrendelték, így a pontpótlást/áthelyezést a Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya és a FÖMI Alaphálózati Osztálya megkezdettnek tekinti.
2. Terepi bejárás, alappontok ellenőrzése, szakaszvégpont kijelölése a vonatkozó 15/2013 VM és 51/2014 VM rendelet alapján.
3. Pont állandósítása a 15/2013 VM és 51/2014 VM rendeletben foglaltak szerint. Új pont átadása a terület, épület, építmény tulajdonosának, kezelőjének. Az új pont állandósítása fűrt betoncölöpös állandósítással történik, a minimális konszolidációs idő 60 nap, addig a mérés nem kezdhető el!
4. Mérés végrehajtása, dokumentációk, számítások, pontleírások elkészítése.
5. Átadás állami átvételre a FÖMI felé.

Számlázás átutalással, a munka FÖMI Alaphálózati Osztályának történt leadással (igazolás kiállítása a munka állami átvételre történt leadásról) egy időben történik. Fizetés a számlázást követően 30. napon kerül kiegyenlítésre.

Titoktartási nyilatkozat:

Az Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Ajánlatkérő által ismertetet mindenfajta üzemi és üzleti információt, műszaki eredményt, eljárást titkosan kezeli, a tudomására jutott üzleti titkot megőrzi, amely kötelezettség az Ajánlatkérő által meghatározott ideig fennáll.

Az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által az árajánlat keretében átadott, illetve tudomására jutott műszaki eredményeket, üzleti információkat a jelen árajánlathoz meghatározott módon és mértékben használja fel, harmadik személlyel nem közölheti, e kötelezettség megszégéséből eredő károkért felelősséggel tartozik.

1. Az árajánlatban szereplő magassági pont pótlása:

0007114-1 EOMA pont:

Pontállandósítás:

Épületben elhelyezett csappal vagy gombbal történik az állandósítás, akkor szűrkeöntvényből készült MJ jelű magassági csap vagy KGO saválló félgömbre esztergált gombbal az épület falába vagy betonfelületbe kerül beragasztásra a vonatkozó 15/2013 VM rendeletben foglaltak szerinti anyag és méretmegkötésekkel.

Fűrt betoncölöpös állandósítás minimum 20cm-es átmérővel 1,7m mélységig vasalással ellátva (betonacél spirálkengyelezéssel, hosszában 4db betonacéllal erősítve) minimum C25 minőségű helyszínen kevert és csömöszölt betonnal kiöntve. Pontjelként 35mm átmérőjű KGO saválló félgömbre esztergált és a vasaláshoz hozzáhegesztve.

Amennyiben a fűrt betoncölöpös állandósítás kerül alkalmazásra, az épített kő pontjelnek minimum 60 napos konszolidációra van szükség, a mérés csak ezután kezdhető el!

I. rendű vonalszintezés:

Felsőrendű DNA03 digitális szintezővel a szintezési vonal mérése oda-vissza irányban. Kötőpontnak félgömbfejű vascöveket, vagy betonszeget használva. Műszer lécs maximális távolsága 30m, melyet szalaggal, dm élességgel kimérünk. A műszer oda-vissza szintezés középhibája kisebb, mint 0.9mm/km, egy álláson belül a szintezés középhibája 3 leolvasást ejtve a lécre kisebb, mint 0.1mm

I. rendű vonalszintezés számítása, dokumentálása:

FÖMI dokumentáció készítése a 15/2013 VM rendelet és az 51/2014 VM rendelet alapján az alábbi tartalommal:

Szemlélési és állandósítási jegyzőkönyv, Pontszám azonosítási jegyzék, Műszerállásonkénti magasságkülönbség összesítő, Mérési jegyzőkönyvek, Vonal összeállítási és számítási jegyzőkönyv, Magassági pontjegyzék, Pontleírások (felhasznált és új pontokról), Áttekintő vázlat (Szintezési vonalvázlat), Változási vázrajz (földhasználati jog), Műszaki leírás, GNSS mérési jegyzőkönyv, Kalibrálási jegyzőkönyv, Pontátadási jegyzőkönyv, Belső vizsgálati jegyzőkönyv, CD fent felsorolt tartalommal

A vállalási összeg tartalmazza a pont állandósítását is a pont jellegétől függetlenül!

A két szomszédos pont melyről a pontpótlás elvégezhető: FÖMI adatbázisából kerül kijelölésre, a munka megrendelését követően a pont pótlását jelentem az illetékes hatóságok felé (Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya és FÖMI Alaphálózati Osztálya), a továbbiakban az ügyfél részéről a hatóságok a pontpótlást megkezdettnek tekintik!

Állandósítás után a földrészlet, építmény tulajdonosának, kezelőjének Pontátadási Jegyzőkönyvvel a pont átadásra kerül! Az Árajánlatkérő biztosítja a pont átvételét a szakmai utasításoknak megfelelően!

A munka vállalási összege:

Összesen: 254 000 Ft + ÁFA (bruttó: 322 580 Ft)

Árajánlatom 2017. március 1-ig történő megrendelés esetén érvényes!

Székesfehérvár, 2017. január 23.

TERRA-GEODÉZIA Bt.
8000 Székesfehérvár, Lövölde u. 19.
Mobil: 20 / 934-6282
Adószám: 22179028-2-07
Tisztelt Főosztály! 0093-42859402-51100005

Farkas Róbert

ügyvezető



Polgárdi Polgármesteri Hivatal
Alföldi Szilvia úrnő részére
8154 Polgárdi
Batthyány u. 132.
Tel: 06-22-576-230 / 21
E-mail: muszaki@polgardi.hu

Árajánlat

Tisztelt Alföldi Szilvia!

2017. február 2-i e-mailjünkben árajánlatot kértek a Polgárdiban, a községháza újjáépített épületében elpusztult 0007114-1 elsőrendű EOMA alappont pótlására.

A Bildom Mérnöki Kft., mint a FÖMI által minősített beszállító vállalja a munka elvégzését (a szakmai szabályzatokban és rendeletekben meghatározott állandósítási, mérési és számítási munkák elvégzését, valamint a vonatkozó rendelet szerinti munkarészek elkészítését, átadását a FÖMI részére) a következő nettó áron:

270 eFt (azaz kétszáz hetvenezer forint), amelyet 27% áfa terhel.

Székesfehérvár, 2017. február 7.

Üdvözléssel:



Busics György

ügyvezető

bildomkft@gmail.com

busicsgy@gmail.com



PÉCSI GEODÉZIA
PÉCSI GEODÉZIAI ÉS TÉRKÉPÉSZETI KFT.
2013.02.01



Alföldi Szilvia Településüzemeltetési Ügyintéző
Polgárdi Polgármesteri Hivatal
8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel: 06-22-576-230/21 mellék
E-mail: muszaki@polgardi.hu

Hív. szám:
Ügyintéző: Kabács Béla
Nyilvántartási szám: 50/18/2017
Munkaszám:

Tárgy: Árajánlat Polgárdi 0007114-1 sz. magassági alappont pótlására

Tisztelt Alföldi Szilvia!

Árajánlatunk a fenti magassági alappont pótlására a pótoltt pont önkormányzati épület falában történő elhelyezése esetén

274 000 Ft + Áfa, összesen 347 980 Ft,

az Önkormányzat tulajdonában lévő területen kövel történő pontpótlás esetén

344 000 Ft + Áfa, összesen 436 880 Ft.

Az árajánlatunk tartalmazza a magassági alappont állandósítását, a pont rendűségének megfelelő geodéziai meghatározását, az állami átvételhez szükséges műszaki munkarészek elkészítését, továbbá a 2016.02.07.-től hatályos alaphálózati pontok pótlása vagy áthelyezése állami átvételének igazgatási szolgáltatási díját, ami eljárásonként 24 000 Ft (63/1999. (VII. 21.) FVM-HM-PM együttes rendelet 17/C. §).

Árajánlatunk érvényessége 180 nap.

Felmerült kérdésük esetén az árajánlatunkkal kapcsolatban állunk rendelkezésükre.

Kérem ajánlatunk elbírálásának eredményéről szíveskedjen értesíteni.

Pécs, 2017. február 9.

Tisztelettel:

Bakán Gábor
osztályvezető

Pécsi Geodéziai és Térképészeti Kft.
7622 Pécs, Légszecszyár u. 17.
Telefon: 72/518-900 Fax: 72/517-541
Adószám: 11008851-2-02

Pécsi Geodéziai és Térképészeti Kft.
Székhely: 7622 Pécs, Légszecszyár u. 17.
Telefon: +36 72 517 540 | Fax: +36 72 517 541
Web: www.pecsigeodezia.hu | E-mail: info@pecsigeodezia.hu
Cégjegyzékszám: 02-09-062193