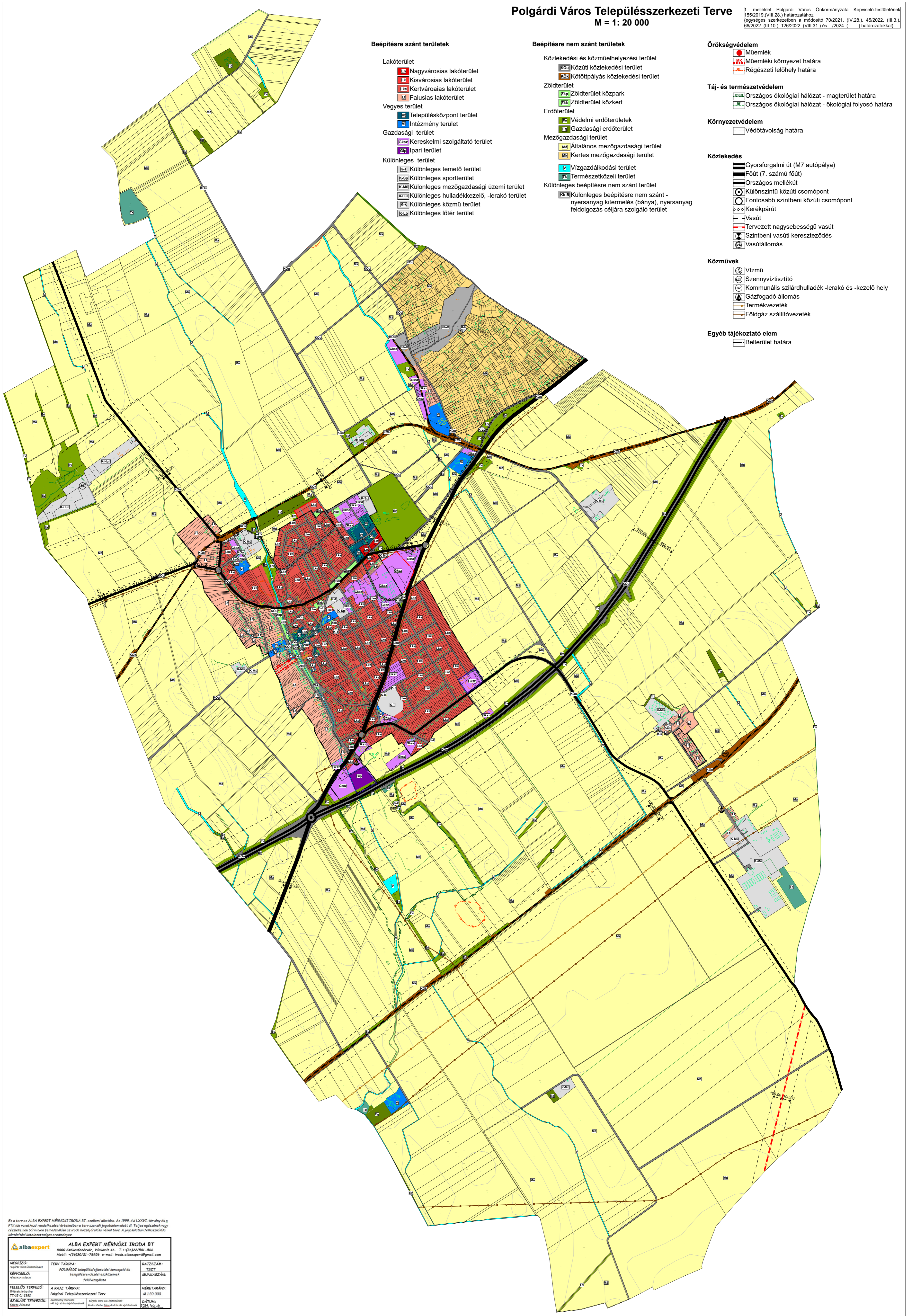


Polgárdi Város Településszerkezeti Terve

M = 1: 20 000

1. melléklet Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2019. (VIII.28.) határozatához egységes szerkezetben a módosító 70/2021. (IV.28.), 45/2022. (III.3.), 69/2022. (III.10.), 126/2022. (VIII.31.) és .../2024. (...) határozatokkal



Beépítésre szánt területek

- Lakóterület**
- Nagyvárosias lakóterület
 - Kisvárosias lakóterület
 - Kertvárosias lakóterület
 - Falusias lakóterület
- Vegyes terület**
- Településközpont terület
 - Intézmény terület
- Gazdasági terület**
- Kereskedelmi szolgáltató terület
 - Ipari terület
- Különleges terület**
- Különleges temető terület
 - Különleges sportterület
 - Különleges mezőgazdasági üzemi terület
 - Különleges hulladékkezelő, -lerakó terület
 - Különleges közmű terület
 - Különleges lőtér terület

Beépítésre nem szánt területek

- Közeledési és köznevelési terület**
- Közúti köznevelési terület
 - Kötőpályás köznevelési terület
- Zöldterület**
- Zöldterület közpark
 - Zöldterület közkert
- Erdőterület**
- Védelmi erdőterület
 - Gazdasági erdőterület
- Mezőgazdasági terület**
- Általános mezőgazdasági terület
 - Kertes mezőgazdasági terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület**
- Vizgazdálkodási terület
 - Természetközeli terület
 - Különleges beépítésre nem szánt - nyersanyag kitermelés (bánya), nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület

Örökségvédelem

- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Régészeti lelőhely határa

Táj- és természetvédelem

- Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa

Környezetvédelem

- Védőtávolság határa

Közeledés

- Gyorsforgalmi út (M7 autópálya)
- Fűt (7. számú fűt)
- Országos mellékút
- Különleges közúti csomópont
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Kerékpárút
- Vasút
- Tervezett nagysebességű vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Vasútállomás

Közművek

- Vízum
- Szennyvíztisztító
- Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely
- Gázfogadó állomás
- Termékvezeték
- Földgáz szállítóvezeték

Egyéb tájékoztató elem

- Belterület határa

Ez a terv az ALBA EXPERT MÉRNÖKI IRODA BT. szellemi alkotása. Az 1999. évi LXXVII. törvény és a PTK 106. cikkével rendelkező jogszabályok szerinti jogvédelem alatt áll. Tervezési feladatokat vagy részleteket nem szabad mások számára közzé tenni, az jogszabályban meghatározott feltételekkel kivételként engedélyezve.

albaexpert ALBA EXPERT MÉRNÖKI IRODA BT. 8000 Sárospatak, Vörösmarty u. 4. T.: +36(36)27201-286 Mobil: +36(30)5021-78956, e-mail: info@albaexpert.hu		
MÉRLEK: Polgárdi Önkormányzat KÉPVISELŐ: Hirtlercs István	TERV TÁRGYA: POLGÁRDI településszerkezeti koncepció és településrendezés eszközének felülvizsgálata	RÁZTSZÁM: T-2521 MUNKASZÁM:
FELELŐS TERVEZŐ: Blaskó Balázs TTT: 01.2382	A RAZZ TÁRGYA: Polgárdi Településszerkezeti Terv	MÉRETARÁNY: M 1:20 000
SZAKÁGI TERVEZŐ: Kócska Zoltán	Helyi önkormányzat (az ö. táj. rend. feladat)	DÁTUM: 2024. 09.04.