

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 24. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének **184/2022. (XI.24.) határozata**

Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 7. számú módosításával kapcsolatos előkészítő döntések meghozataláról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) módosítását határozza el az alábbiak szerint:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Polgárdi Város teljes közigazgatási területén - a kereskedelmi szolgáltató terület (GKSZ) övezet telkei kivételével-, konténer, konténerház, mobilház, lakókocsi, ideiglenes épület, egyéb épületepítő műtárgy ne legyen elhelyezhető.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az újonnan kialakult telkek tekintetében az oldalhatáron álló beépítési mód esetén az építési telek oldalkertjének szélessége minimum 5,0 méter legyen.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Polgárdi Város teljes közigazgatási területén - a GKSZ övezet telkeinek kivételével-, nem megengedett rendeltetések, tevékenységi módok kerüljenek meghatározásra a HÉSZ új melléklettel történő kiegészítésével, jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.
4. Képviselő-testület úgy dönt, hogy a HÉSZ 41.§ (2) bekezdésében a zöldterület közkert és zöldterület közpark (Zkk és Zkp) övezetekben elhelyezhető építmények körét bővíti gépjármű-várakozóhelyek kialakításának lehetőségével.
5. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy meghatározza a közparkolók kialakításának részletszabályait.

6. A Képviselő-testület az 1.-5. pontban foglaltak kapcsán településrendezési eszközök – helyi építési szabályzat- módosítását rendeli el és annak elkészítésére, továbbá a szükséges intézkedések megtételére az Alba Expert Kft-t (cégjegyzékszám: 07-06-002211, székhely: 8000 Székesfehérvár, Virág Benedek u. 28.) bízza meg; azzal, hogy a kapcsolódó költségek fedezetét a K336 „Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás” rovat terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Kmf.

Nyikos László sk.
polgármester

dr. Zaccaria Beáta Lea sk.
jegyző

Kozári Erika sk.
képviselő
jkv. hitelesítő

Szekeres Lajos János sk.
képviselő
jkv. hitelesítő

A másolat hiteles:
Polgárdi, 2022. december 07.