



Polgárdi Város Önkormányzata
Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel. /Fax.: 22-576-230
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya: Javaslát az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló rendelet módosítására

Az előterjesztést készítette: Fisi Krisztina pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 10/2017. (V.3.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ)

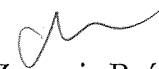
Az ülés nyilvánossága: nyilvános

Döntéshez szükséges szavazati arány: minősített többség

Véleményező szakbizottság: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Véleményezés időpontja: 2024. január 30.

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:




dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. január 30. napján tartandó ülésére

Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 4/2016. (IV.2.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) tartalmazza az önkormányzat forgalomképtelen (1. melléklet), korlátozottan forgalomképes (2. melléklet) és forgalomképes (3. melléklet) ingatlanjainak felsorolását.

A mellékletek az alábbi adatokból állnak:

- a település megnevezése
- helyrajzi szám megjelölése
- ingatlan jellegének megnevezése
- ingatlan címe (ha van)
- a terület m² -ben
- önkormányzati tulajdoni arány és az annak megfelelő területnagyság, tájékoztatásképpen.

Polgárdi Város Önkormányzata és a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (továbbiakban: SZGYF) között telekingatlanok ingyenes használatbavételére létrejött Használati Megállapodásokban rögzített EFOP-2.2.2-17 azonosítószámú pályázat megvalósult. Ennek eredményeképpen 10 db Támogatott Lakhatás ház épült a Polgárdi hrsz. 1719/1, Polgárdi hrsz. 1719/3, Polgárdi hrsz. 1719/5, Polgárdi hrsz. 1719/9, Polgárdi hrsz. 1718/51, Polgárdi hrsz. 1642/2, Polgárdi hrsz. 1581/1, Polgárdi hrsz. 1581/2, Polgárdi hrsz. 1581/3, Polgárdi hrsz. 1581/4 ingatlanokon. A Támogatott Lakhatás házak (továbbiakban: TL házak) vagyoni rendezését kezdeményezte az SZGYF, amely történhet az érintett ingatlanok ingyenesen Magyar Állam tulajdonába adásával vagy a telekingatlanokra ráépítési és földhasználati jogot alapító szerződés kötésével. Mindkét esetben intézkedni kell afelől, hogy az ingyenes vagyonátadás tárgyát képező ingatlanok ne képezzék részét a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonnak.

Tekintettel arra, hogy jelenleg Polgárdi 1581/1, 1581/2, 1581/3, és 1581/4 hrsz. az 1. mellékletben szerepel, annak átvezetése vált szükségessé.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezetet elfogadására.

Polgárdi, 2024. január 24.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.
polgármester

Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (.....) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 4/2016. (IV.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés i) pontjában, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) – c) pontjában és 18. § (1) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) és 109. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a), e) és f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 4/2016. (IV. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 4/2016. (IV. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a /2023. () önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 4/2016. (IV. 2.) önkormányzati rendelethez

I. Forgalomképtelen Ingatlanvagyon

Sorsz	Település	Helyrészszám	Megnevezés	Igatlan címe	Telj.ter.(m ²)	ÖNK %	Önk. Tul. (m ²)
1	Polgárdi	___11/___/___/	Beépítetlen terület	BATTHYÁNY U	6066	100	6066
2	Polgárdi	___25/___/___/	Eötvös u. közút	EÖTVÖS	3399	100	3399
3	Polgárdi	___56/___/___/	Közterület	NÉVTELEN	10126	100	10126
4	Polgárdi	___73/___/___/	Beépítetlen terület	FÁY LTP	871	100	871
5	Polgárdi	___98/___/___/	Közterület	NÉVTELEN	3130	100	3130
6	Polgárdi	___020/___2/___/	Laktanya út	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	3296	100	3296
7	Polgárdi	___031/___/___/	út	KüLTERüLETI út	9181	100	9181
8	Polgárdi	___034/___17/___/	út	KüLTERüLETI út	2059	100	2059
9	Polgárdi	___048/___/___/	árok	KüLTERüLETI	13853	100	13853
10	Polgárdi	___053/___/___/	árok	KüLTERüLETI	11288	100	11288
11	Polgárdi	___075/___/___/	árok	KüLTERüLETI	13002	100	13002
12	Polgárdi	___083/___/___/	Közút	KüLTERüLETI	63191	100	63191
13	Polgárdi	___084/___/___/	árok	KüLTERüLET	5708	100	5708
14	Polgárdi	___092/___3/___/	Szemételep	KüLTERüLETI	21584	100	21584
15	Polgárdi	___106/___/___/	Közterület	BETHLEN G ÚT	1981	100	1981
16	Polgárdi	___107/___/___/	Közterület	MÁJUS 1 ÚT 107 HRSZ	5668	100	5668
17	Polgárdi	___129/___6/___/	Közterület	ERKEL F ÚT	463	100	463
18	Polgárdi	___140/___/___/	Közterület	NÉVTELEN	345	100	345
19	Polgárdi	___152/___/___/	Közterület	NÉVTELEN	880	100	880
20	Polgárdi	___153/___/___/	Közterület	NÉVTELEN	2111	100	2111
21	Polgárdi	___167/___/___/	Közterület	MÁRTÍROK ÚT	10061	100	10061
22	Polgárdi	___186/___/___/	Közterület	ZRÍNYI ÚT	4608	100	4608
23	Polgárdi	___205/___/___/	Közterület	BERZSENYI D.	4153	100	4153
24	Polgárdi	___230/___/___/	Közterület	HUNYADI U	5061	100	5061
25	Polgárdi	___246/___/___/	Közterület	CSOKONAI U	3482	100	3482
26	Polgárdi	___261/___/___/	Közterület	ERKEL F ÚT	14388	100	14388
27	Polgárdi	___262/___/___/	ÁROK	MÁTYÁS K -BETHLEN KÖZÖTT	2526	100	2526
28	Polgárdi	___281/___/___/	Közterület	MÁTYÁS K UT	8882	100	8882
29	Polgárdi	___302/___/___/	Közterület	I. ISTVÁN KIRÁLY UTCA	5970	100	5970
30	Polgárdi	___325/___/___/	Közterület	KÖNYVES K U	1365	100	1365
31	Polgárdi	___326/___/___/	Közpark	MÁJUS 1 ÚT PARK	6259	100	6259
32	Polgárdi	___327/___/___/	Közút	BEM U	6989	100	6989
33	Polgárdi	___372/___/___/	Közút	KÖNYVES K U	2171	100	2171
34	Polgárdi	___373/___/___/	Közpark	NINCS	9133	100	9133
35	Polgárdi	___374/___/___/	Közút	BARÁTSÁG U	5539	100	5539
36	Polgárdi	___375/___1/___/	Buszváró	MÁJUS 1 ÚT /csak a felépítmény/	8	100	8
37	Polgárdi	___375/___2/___/	Közterület	LAKTANYA ELŐTTI TERüLET	1415	100	1415
38	Polgárdi	___380/___/___/	Közút	MÁJUS 1 LTP	1979	100	1979

39	Polgárdi	___393/___5/___/	Május 1 ltp kertvégi ut	MÁJUS 1 LTP KERTVÉGI UT	227	100	227
40	Polgárdi	___395/___/___/	Közút	BÁLINTMAJORI út	13003	100	13003
41	Polgárdi	___398/___3/___/	Közterület	MÁJUS 1 ÚT 5 PARK	901	100	901
42	Polgárdi	___398/___5/___/	út	NINCS	300	100	300
43	Polgárdi	___416/___/___/	Közut	NÉVTELEN	3972	100	3972
44	Polgárdi	___417/___/___/	Közut	BOCSKAI U	16294	100	16294
45	Polgárdi	___418/___/___/	Temető/Szovjet/	MÁJUS 1 ÚT	2826	100	2826
46	Polgárdi	___428/___3/___/	Beépítetlen ter.közút	BOCSKAI U	132	100	132
47	Polgárdi	___429/___2/___/	Közut	YBL U	244	100	244
48	Polgárdi	___429/___3/___/	Közut	NÉVTELEN	659	100	659
49	Polgárdi	___434/___/___/	Gyalogút	YBL U-BATTHYÁNY U KözöTT	451	100	451
50	Polgárdi	___435/___2/___/	Gyalogut	YBL U-BATTHYÁNY U KözöTT	229	100	229
51	Polgárdi	___436/___8/___/	Közut	YBL U	2247	100	2247
52	Polgárdi	___436/___9/___/	Közút	JÁKY U-YBL U	1056	100	1056
53	Polgárdi	___436/___31/___/	Közút	JÁKY U-YBL U	5704	100	5704
54	Polgárdi	___460/___/___/	Közút	LISZT F U	7580	100	7580
55	Polgárdi	___482/___/___/	Lakóház, udvar, gazdasági épület	BARTÓK B U /Vízmű/	937	31,3	293
56	Polgárdi	___483/___/___/	Közút	BARTÓK B U	5980	100	5980
57	Polgárdi	___521/___/___/	Közút	JÁKY U	2714	100	2714
58	Polgárdi	___529/___/___/	Közút	SPORTPÁLYA MÖGÖTTI UT	4568	100	4568
59	Polgárdi	___531/___/___/	Közút	SPORTPÁLYÁHOZ VEZETŐ ÚT	1328	100	1328
60	Polgárdi	___541/___/___/	KÖZÚT	SPORTPÁLYÁHOZ VEZETŐ ÚT	2213	100	2213
61	Polgárdi	___567/___/___/	KÖZÚT	BÉKE U	4074	100	4074
62	Polgárdi	___576/___/___/	KÖZÚT	ARANY J U	7395	100	7395
63	Polgárdi	___602/___/___/	KÖZÚT	BÉKE U	2667	100	2667
64	Polgárdi	___610/___/___/	KÖZÚT	BÉKE U	420	100	420
65	Polgárdi	___629/___/___/	Közút	BÁLINTMAJORI út	1405	100	1405
66	Polgárdi	___630/___/___/	KÖZÚT	ADY E U	11398	100	11398
67	Polgárdi	___655/___/___/	KÖZÚT	GÁBOR Á U	1762	100	1762
68	Polgárdi	___656/___/___/	KÖZÚT	LISZT F U	4543	100	4543
69	Polgárdi	___675/___/___/	Közút	GÁBOR Á U	1367	100	1367
70	Polgárdi	___676/___/___/	KÖZÚT	MÁRCIUS 15 U	3575	100	3575
71	Polgárdi	___677/___/___/	Közút	GÁBOR Á U	1407	100	1407
72	Polgárdi	___696/___/___/	KÖZÚT	KÖNYVES K U	2840	100	2840
73	Polgárdi	___711/___/___/	KÖZÚT	MÁRCIUS 15 U	3050	100	3050
74	Polgárdi	___726/___/___/	KÖZÚT	LISZT F U	5489	100	5489
75	Polgárdi	___727/___/___/	KÖZÚT	BÉKE U	7760	100	7760
76	Polgárdi	___742/___/___/	árok	NINCS	1317	100	1317
77	Polgárdi	___743/___/___/	Buszváró	70-ES UTI /csak a feléptmény/	8	100	8
78	Polgárdi	___744/___5/___/	Közút	BOCSKAI KÖZ	637	100	637
79	Polgárdi	___744/___9/___/	Közút	BARTÓK B U FOLYT	574	100	574
80	Polgárdi	___747/___2/___/	Közút	YBL U FOLYT	312	100	312
81	Polgárdi	___747/___4/___/	Közút	LISZT F U NYILÓ	283	100	283
82	Polgárdi	___747/___6/___/	Közút	LISZT F U NYILÓ	286	100	286
83	Polgárdi	___748/___6/___/	Közút	LISZT F U NYILÓ	272	100	272

84	Polgárdi	__773/___3/ /	Közút	LISZT F U NYILÓ	205	100	205
85	Polgárdi	__777/___ / /	árok	BATTHYÁNY U 38.ÁROK	414	100	414
86	Polgárdi	__786/___ / /	Közút	REF.TEM.MELLETTI ÚT	7388	100	7388
87	Polgárdi	__791/___ / /	Szabadság emlékmű	u NINCS	1224	100	1224
88	Polgárdi	__792/___ / /	Közút	ESZE T U	11199	100	11199
89	Polgárdi	__806/___ / /	Közút	TÁNCSCSICS U	3885	100	3885
90	Polgárdi	__823/___ / /	Közút	JÓKAI U	6564	100	6564
91	Polgárdi	__864/___ / /	Közút	ADY E U	7171	100	7171
92	Polgárdi	__946/___ / /	Buszváró	DÓZSA GY. UT /csak a felépítmény/	8	100	8
93	Polgárdi	__988/___ / /	Közút	SZABADSÁG U VÁSÁRTÉR	1416	100	1416
94	Polgárdi	__0135/___ / /	Országos közút	KÜLTERÜLET	10571	100	10571
95	Polgárdi	__0144/___ / /	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	6148	100	6148
96	Polgárdi	__0191/___ / /	árok	KÜLTERÜLETI	10900	100	10900
97	Polgárdi	__0215/___ / /	Közút	KÜLTERÜLETI	36934	100	36934
98	Polgárdi	__0223/___ / /	árok	KÜLTERÜLETI	5090	100	5090
99	Polgárdi	__0226/___1/ /	Szennyvíztisztító	KÜLTERÜLETI	31418	100	31418
100	Polgárdi	__0227/___ / /	árok	KÜLTERÜLETI	6974	100	6974
101	Polgárdi	__0244/___ / /	árok	KÜLTERÜLETI	6181	100	6181
102	Polgárdi	__0246/___ / /	árok	KÜLTERÜLETI	6454	100	6454
103	Polgárdi	__0251/___ / /	árok	KÜLTERÜLETI	2271	100	2271
104	Polgárdi	__0281/___2/ /	Gázfogadó	KISCSÉRI	113	100	113
105	Polgárdi	__0303/___ / /	árok	KÜLTERÜLETI	28027	100	28027
106	Polgárdi	__0310/___ / /	árok	KÜLTERÜLETI	14170	100	14170
107	Polgárdi	__0312/___11/ /	Árok	KÜLTERÜLET	983	100	983
108	Polgárdi	__0312/___14/ /	árok	KÜLTERÜLET	3016	100	3016
109	Polgárdi	__0312/___22/ /	árok	KÜLTERÜLET	5235	100	5235
110	Polgárdi	__0317/___ / /	Tekeresi út	KÜLTERÜLET	20293	100	20293
111	Polgárdi	__1018/___ / /	Közút	BATTHYÁNY U NYILÓ	224	100	224
112	Polgárdi	__1029/___1/ /	Közút	PÁLINKAHÁZI U	2428	100	2428
113	Polgárdi	__1034/___ / /	Buszváró	BATTHYÁNY U /csak a felépítmény/	8	100	8
114	Polgárdi	__1040/___ / /	Közút	NÉVTELEN	592	100	592
115	Polgárdi	__1056/___ / /	Közút	MADARÁSZ U	2700	100	2700
116	Polgárdi	__1113/___ / /	Közút	DAMJANICH U	3252	100	3252
117	Polgárdi	__1122/___ / /	Gyalogút	PETŐFI-DAMJANICH	113	12	195
118	Polgárdi	__1151/___ / /	Közút	PETŐFI U	7374	100	7374
119	Polgárdi	__1177/___ / /	Közút	PETŐFI U KÖZ	527	100	527
120	Polgárdi	__1179/___ / /	Közút	PETŐFI U KÖZ	380	100	380
121	Polgárdi	__1192/___3/ /	Közterület	NINCS	223	100	223
122	Polgárdi	__1195/___3/ /	Közút	KRISZTIÁN KÖZ	630	100	630
123	Polgárdi	__1196/___3/ /	Közút	KRISZTIÁN KÖZ	43	100	43
124	Polgárdi	__1199/___ / /	Közút	KRISZTIÁN KÖZ	2217	100	2217
125	Polgárdi	__1224/___ / /	Közút	NÉVTELEN	342	100	342
126	Polgárdi	__1235/___2/ /	Közút	KOSSUTH U-IFJUSÁG U	5793	100	5793
127	Polgárdi	__1235/___25/ /	Közút	MUNKÁCSY LTP	600	100	600

128	Polgárdi	_1235/_26/_/	Orvosi rendelő új	MUNKÁCSY LTP	4606	55,3	2547
129	Polgárdi	_1235/_27/_/	Közút	IFJUSÁG U	4843	100	4843
130	Polgárdi	_1248/_12/_/	Út /Kossuth-IffuságG/	IFJUSÁG U	1389	100	1389
131	Polgárdi	_1257/_/_/_/	Buszváró	BATTHYÁNY U /csak a felépítmény/	12	100	12
132	Polgárdi	_1276/_2/_/	Közút	Deák F U	4272	100	4272
133	Polgárdi	_1284/_/_/_/	Közút	MUNKÁCSY LTP	4103	100	4103
134	Polgárdi	_1285/_/_/_/	Közút	MUNKÁCSY LTP	819	100	819
135	Polgárdi	_1295/_2/_/	Beépítetlen terület	MUNKÁCSY LTP	321	100	321
136	Polgárdi	_1299/_1/_/	Beépítetlen terület	POLGÁRDI	392	100	392
137	Polgárdi	_1300/_2/_/	Beépítetlen terület	MUNKÁCSY LTP	777	100	777
138	Polgárdi	_1303/_/_/_/	Közút	MUNKÁCSY LTP	1110	100	1110
139	Polgárdi	_1305/_6/_/	Közterület	MUNKÁCSY LTP	1169	100	1169
140	Polgárdi	_1310/_/_/_/	Közút	Deák F U	4077	100	4077
141	Polgárdi	_1311/_/_/_/	Közút	KOSSUTH U	47966	100	47966
142	Polgárdi	_1313/_/_/_/	Közút	KOSSUTH U	21987	100	21987
143	Polgárdi	_1367/_/_/_/	Közterület	NÉVTELEN	229	100	229
144	Polgárdi	_1372/_/_/_/	Közút	KOSSUTH U NYILÓ	855	100	855
145	Polgárdi	_1373/_/_/_/	Közút	KOSSUTH U NYILÓ	3638	100	3638
146	Polgárdi	_1377/_/_/_/	árok	KOSSUTH U NYILÓ	1116	100	1116
147	Polgárdi	_1408/_2/_/	Közút	KOSSUTH U	2195	100	2195
148	Polgárdi	_1411/_/_/_/	árok	KOSSUTH U KERTVÉGI	5026	100	5026
149	Polgárdi	_1426/_/_/_/	Közút	KOSSUTH U KERTVÉGI	2117	100	2117
150	Polgárdi	_1468/_3/_/	Beépítetlen terület	JÓZSEF U	557	100	557
151	Polgárdi	_1469/_/_/_/	Közút	KOSSUTH U	13777	100	13777
152	Polgárdi	_1471/_/_/_/	Közút	KOSSUTH U	2404	100	2404
153	Polgárdi	_1472/_/_/_/	Liget	KOSSUTH U	12473	100	12473
154	Polgárdi	_1473/_/_/_/	Buszváró	JÓZSEF U 5 ALATTI /csak a felépítmény/	8	100	8
155	Polgárdi	_1474/_/_/_/	Közút	Vörösmarty U	5981	100	5981
156	Polgárdi	_1491/_/_/_/	Közút	Vörösmarty-Széchenyi U KözöTT	773	100	773
157	Polgárdi	_1528/_/_/_/	Közút	Rákóczi U	4101	100	4101
158	Polgárdi	_1534/_/_/_/	Közút	Rákóczi-Széchenyi U KözöTT	150	100	150
159	Polgárdi	_1535/_1/_/	árok	Rákóczi-Széchenyi U KözöTT	1015	100	1015
160	Polgárdi	_1535/_2/_/	árok	Rákóczi-Széchenyi U KözöTT	381	100	381
161	Polgárdi	_1536/_/_/_/	Közút	Széchenyi U	1109	100	1109
162	Polgárdi	_1545/_/_/_/	Széchenyi utca	Széchenyi U	1164	100	1164
163	Polgárdi	_1563/_2/_/	út	JÓZSEF U 5 ALATTI	202	100	202
164	Polgárdi	_1581/_5/_/	Beépítetlen terület	NÉVTELEN	3801	100	3801
165	Polgárdi	_1581/_6/_/	Út	NÉVTELEN	1628	100	1628
166	Polgárdi	_1591/_1/_/	Telek /Vasút u. II/I	VASÚT U	2117	100	2117
167	Polgárdi	_1610/_/_/_/	Közút	VASÚT U	4344	100	4344
168	Polgárdi	_1620/_/_/_/	Közút	VASÚT U	6161	100	6161
169	Polgárdi	_1622/_/_/_/	Közút	JÓZSEF U	5436	100	5436
170	Polgárdi	_1640/_/_/_/	Közút	JÓZSEF U	3698	100	3698
171	Polgárdi	_1641/_7/_/	Közút	GYULA MAJOR	3049	100	3049

172	Polgárdi	_1641/_33/_/	Út József u.	J6ZSEF U. /MAGTár MÖGÖTT/	260	100	260
173	Polgárdi	_1641/_36/_/	Út József u. /Magtár MÖgött/	J6ZSEF U. /MAGTár MÖGÖTT/	1669	100	1669
174	Polgárdi	_1641/_37/_/	Út József u. /Magtár mögött/	J6ZSEF U. /MAGTár MÖGÖTT/	568	100	568
175	Polgárdi	_1641/_39/_/	Út József u. /Magtár mögött/	J6ZSEF U. /MAGTár MÖGÖTT/	2611	100	2611
176	Polgárdi	_1650/_4/_/	út	J6ZSEF U	1222	100	1222
177	Polgárdi	_1669/_/_/	Közút	J6ZSEF U	641	100	641
178	Polgárdi	_1694/_/_/	Beépitetlen terület	NéVTELEN	3640	100	3640
179	Polgárdi	_1703/_/_/	Közút	BETHLEN G ÚT	10675	100	10675
180	Polgárdi	_1705/_/_/	LAKTANYA ÚT	LAKTANYA ELÖTTI TERÜLET	3460	100	3460
181	Polgárdi	_1715/_1/_/	Laktanya belsú út	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	11609	100	11609
182	Polgárdi	_1715/_2/_/	Laktanya belső út	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	11165	100	11165
183	Polgárdi	_1715/_3/_/	Laktanya belső út	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	5249	100	5249
184	Polgárdi	_1718/_22/_/	Laktanya belső út	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	4432	100	4432
185	Polgárdi	_1720/_/_/	Laktanya út	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	8188	100	8188
186	Polgárdi	_1801/_/_/	Közút	KISCSÉRI	1320	100	1320
187	Polgárdi	_1806/_/_/	Közterület	KISCSÉRI	537	100	537
188	Polgárdi	_1807/_/_/	Közpark	NINCS	1577	100	1577
189	Polgárdi	_1813/_/_/	Közút	KISCSÉRI	1510	100	1510
190	Polgárdi	_1818/_/_/	Közút	KISCSÉRI	390	100	390
191	Polgárdi	_1825/_/_/	Közút	KISCSÉRI	1578	100	1578
192	Polgárdi	_1830/_/_/	Közút	KISCSÉRI	274	100	274
193	Polgárdi	_1833/_1/_/	Közút	KISCSÉRI	672	100	672
194	Polgárdi	_1907/_2/_/	Kert 1907/2	KüLTERüLETI	841	31,3	263
195	Polgárdi	_1909/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	256	100	256
196	Polgárdi	_1917/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	441	100	441
197	Polgárdi	_1925/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	1250	100	1250
198	Polgárdi	_1930/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	1342	100	1342
199	Polgárdi	_1958/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	358	100	358
200	Polgárdi	_1971/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	418	100	418
201	Polgárdi	_1978/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	378	100	378
202	Polgárdi	_2019/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	2386	100	2386
203	Polgárdi	_2029/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	402	100	402
204	Polgárdi	_2043/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	597	100	597
205	Polgárdi	_2073/_/_/	Közút	DÉKÁN DÜLŐ	1959	100	1959
206	Polgárdi	_2077/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	1841	100	1841
207	Polgárdi	_2094/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	621	100	621
208	Polgárdi	_2097/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	1382	100	1382
209	Polgárdi	_2102/_4/_/	Közút	ZáRTKERTI	278	100	278
210	Polgárdi	_2108/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	186	100	186
211	Polgárdi	_2124/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	1522	100	1522
212	Polgárdi	_2130/_/_/	Közút	RUBINTOS DÜLŐ	418	100	418
213	Polgárdi	_2136/_1/_/	Közút	ZáRTKERTI	424	100	424
214	Polgárdi	_2145/_/_/	Közút	ZáRTKERTI	673	100	673
215	Polgárdi	_2153/_1/_/	Közút	ZáRTKERTI	548	100	548

216	Polgárdi	2160/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	27032	100	27032
217	Polgárdi	2165/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	413	100	413
218	Polgárdi	2171/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	334	100	334
219	Polgárdi	2172/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	4736	100	4736
220	Polgárdi	2184/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	390	100	390
221	Polgárdi	2195/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	6049	100	6049
222	Polgárdi	2203/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	299	100	299
223	Polgárdi	2210/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	453	100	453
224	Polgárdi	2217/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	492	100	492
225	Polgárdi	2226/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	317	100	317
226	Polgárdi	2228/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	322	100	322
227	Polgárdi	2250/ 4/ /	Közút	ZÁRTKERTI	152	100	152
228	Polgárdi	2255/ 1/ /	Közút	ZÁRTKERTI	400	100	400
229	Polgárdi	2256/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	499	100	499
230	Polgárdi	2261/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	265	100	265
231	Polgárdi	2281/ 3/ /	Közút	ZÁRTKERTI	96	100	96
232	Polgárdi	2289/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	614	100	614
233	Polgárdi	2293/ / /	Kert 2293	KüLTERüLETI	1494	31,3	468
234	Polgárdi	2294/ / /	Kivett vízmű 2294	KüLTERüLETI	2710	31,3	848
235	Polgárdi	2299/ / /	Közút	HORDÓ DŰLŐ	546	100	546
236	Polgárdi	2311/ 8/ /	Közút	ZÁRTKERTI	226	100	226
237	Polgárdi	2313/ 4/ /	Közút	ZÁRTKERTI	267	100	267
238	Polgárdi	2316/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	118	100	118
239	Polgárdi	2324/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	471	100	471
240	Polgárdi	2338/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	3303	100	3303
241	Polgárdi	2365/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	1091	100	1091
242	Polgárdi	2394/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	298	100	298
243	Polgárdi	2405/ 2/ /	Közút	ZÁRTKERTI	180	100	180
244	Polgárdi	2422/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	1791	100	1791
245	Polgárdi	2433/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	341	100	341
246	Polgárdi	2438/ / /	Közút	ZÁRTKERTI út	2437	100	2437
247	Polgárdi	2493/ / /	Közút	ZÁRTKERTI	2075	100	2075
248	Polgárdi	2604/ / /	Közút	ZÁRTKERTI út	1529	100	1529
249	Polgárdi	2714/ / /	Közút	ZÁRTKERTI út	4969	100	4969
250	Polgárdi	2715/ / /	Közút	ZÁRTKERTI út	18779	100	18779
251	Sárkeszi	08/ 1/ /	Kivett vízmű Sárkeszi 08/1	SÁRKESZI, KüLTERüLET	330	31,3	103
252	Kőszárhegy	041/ 1/ /	Víztározó, Kőszárhegy 041/1	KŐSZÁRHEGY, KüLTERüLETI	1815	31,3	568
253	Kőszárhegy	041/ 2/ /	Kivett víztározó Kőszárhegy 041/2	KŐSZÁRHEGY, KüLTERüLET	1371	31,3	429
254	Nádasdladány	050/ 1/ /	Kivett vízmű Nádasdladány 050/1	NÁDASDLADÁNY, KüLTERüLET	1800	31,3	563
255	Nádasdladány	050/ 2/ /	Kivett saját használatú út Nádasdladány 050/2	NÁDASDLADÁNY, KüLTERüLET	3546	31,3	1110
256	Kőszárhegy	252/ 1/ /	Vízmű	KŐSZÁRHEGY, BELTERüLET /vízmű/	402	31,3	126

257	Nádasdladány	__343/__1/ /	Kivett vízmű Nádasdladány 343/1	NÁDASDLADÁNY, BELTERÜLET/vízmű/	908	31,3	284
262	Kőszárhegy	__414/__3/ /	Kivett vízmű Kőszárhegy 414/3	KŐSZÁRHEGY, ADY E U 13 /vízmű/	1225	31,3	383
263	Jenő	__582/__1/ /	Beépítetlen terület Jenő 582/1	JENŐ, BATHYÁNY U /vízmű/	2061	31,3	645
264	Szababattyán	__0101/__2/ /	Kivett vízmű Szababattyán 101/2	SZABADBATTYÁN, KüLTERÜLET	607	31,3	190
265	Szababattyán	__0101/__5/ /	Kivett saját használatú út Szababattyán0101/5	SZABADBATTYÁN, KüLTERÜLET	811	31,3	254
266	Szababattyán	__0106/__2/ /	Kivett vízmű Szababattyán 0106/2	SZABADBATTYÁN, KüLTERÜLET	785	31,3	246
267	Szababattyán	__0118/___/ /	Kivett vízmű Szababattyán 0118	SZABADBATTYÁN, KüLTERÜLET	7681	31,3	2404
268	Szababattyán	__0119/___/ /	Kivett, vízmű terület Szababattyán 0119	SZABADBATTYÁN, KüLTERÜLET	97184	31,3	30418

”

2. melléklet a /2023. (.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 4/2016. (IV. 2.) önkormányzati rendelethez

III. Forgalmképes Ingatlanvagyon

Sorsz.	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Ingatlan címe	Telj. ter. (m ²)	ÖNK %	Önk (m ²)	.tul.
1	Polgárdi	__023/_11/_/	Szántó	KüLTERüLET	79224	100	79224	
2	Polgárdi	__023/_12/_/	Szántó	KüLTERüLET	25004	100	25004	
3	Polgárdi	__023/_17/_/	Rakodó	KÜLTERÜLET	3539	100	3539	
4	Polgárdi	__023/_20/_/	Legelő	KÜLTERÜLET	3272	100	3272	
5	Polgárdi	__034/_19/_/	Lakóház udvar gazdasági terület	KüLTERüLET	924	100	924	
6	Polgárdi	__034/_20/_/	lakóház, udvar	KüLTERüLET	1079	100	1079	
7	Polgárdi	__036/_3/_/	Szántó	KüLTERüLET	2982	100	2982	
8	Polgárdi	__040/_/_/_/	Szántó	KüLTERüLET	13980	100	13980	
9	Polgárdi	__089/_/_/_/	Erdő	KüLTERüLET	10509	100	10509	
10	Polgárdi	__092/_4/_/	Erdő	KüLTERüLET	8819	100	8819	
11	Polgárdi	__093/_3/_/	Gyep(legelő) szántó	KüLTERüLETI	9920	100	9920	
12	Polgárdi	42	Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	KOSSUTH U. 120.	2967	100	2967	
13	Polgárdi	__425/_2/_/	Kivett, beépítetlen terület	BATTHYÁNY U	1376	100	1376	
14	Polgárdi	__425/_3/_/	Kivett út	BATTHYÁNY U	330	100	330	
15	Polgárdi	__427/_3/_/	kivett ÚT	BATTHYÁNY U	343	100	343	
16	Polgárdi	__530/_/_/_/	Sporttelep	BOCSKAI U	20251	100	20251	
17	Polgárdi	__539/_13/_/	TELEPHELY	NÉVTELEN	5531	100	5531	
18	Polgárdi	__768/_/_/_/	Udvar gazdasági épület	BATTHYÁNY U 46	4633	100	4633	
19	Polgárdi	__783/_/_/_/	Beépítetlen terület /magánszeméllyel közös tul./	BATTHYÁNY U	1379	16,7	230	
20	Polgárdi	__0170/_1/_/	Erdő, telephely	KüLTERüLETI	16707	100	16707	
21	Polgárdi	__0272/_/_/_/	Rendelőintézet gondozó	KüLTERüLETI	1039	100	1039	
22	Polgárdi	__0277/_/_/_/	Lakóház udvar gazdasági épület	KüLTERüLETI	1071	100	1071	
23	Polgárdi	__0278/_/_/_/	Telek	KüLTERüLETI	1159	100	1159	
24	Polgárdi	__0279/_/_/_/	Telek	KüLTERüLETI	1115	100	1115	
25	Polgárdi	__1029/_8/_/	Gyep(legelő)	KüLTERüLET	42934	100	42934	
26	Polgárdi	__1029/_13/_/	Építési terület	NINCS	46531	100	46531	
27	Polgárdi	__1234/_/_/_/	Lakóház, gazdasági udvar	KOSSUTH U 68	1702	100	1702	
28	Polgárdi	__1241/_/_/_/	Közösségi Ház	KOSSUTH U 76	3274	100	3274	
29	Polgárdi	__1319/_/_/_/	Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Batthyány u. 1.	0,0657	100	0,0657	
30	Polgárdi	__1423/_/_/_/	Lakóház udvar gazdasági épület	KOSSUTH U 169	2117	100	2117	
31	Polgárdi	__1424/_/_/_/	Lakóház udvar gazdasági terület	KOSSUTH U 171	2582	100	2582	
32	Polgárdi	__1563/_6/_/	Kert	JÓZSEF U 5 ALATTI	9996	100	9996	
33	Polgárdi	__1591/_5/_/	Telek (vasút u. ll. 4-es)	VASÚT U	2886	100	2886	
34	Polgárdi	__1641/_48/_/	Kivett beépítetlen terület	MÁRTYOK-VASÚT Között	1405	100	1405	

35	Polgárdi	_1707/_/_/_	Lakás	HEVESSY GYÖRGY U. 1 /társasházi köz. Tul./	1200	7,3	87
36	Polgárdi	_1708/_/_/A/_8	SZOLGÁLATI LAKÁS	MÁJUS 1 LTP 5 I/8 /Társasházi köz.tul./	439	11,4	50
37	Polgárdi	_1711/_/_/_	LAKTANYA	MÁJUS 1 ÚT	6711	100	6711
38	Polgárdi	_1712/_/_/_	Gazdasági épület és udvar laktanya	MÁJUS 1 LTP	5845	100	5845
39	Polgárdi	_1713/_1/_/_	Kivett beépítetlen terület	MÁJUS 1 LTP	110	100	110
40	Polgárdi	_1713/_4/_/_	Kivett beépítetlen terület	MÁJUS 1 LTP	3194	100	3194
41	Polgárdi	_1714/_/_/_	Gazdasági udvar és épület	MÁJUS 1 LTP 7	9488	100	9488
42	Polgárdi	_1717/_1/_/_	Gazdasági épüle, udvar	MÁJUS 1 LTP 7	2817	100	2817
43	Polgárdi	_1717/_2/_/_	Gazdasági épület, udvar	MÁJUS 1 LTP 7	21774	100	21774
44	Polgárdi	_1718/_1/_/_	Telek laktanyában	MÁJUS 1 LTP	1200	100	1200
45	Polgárdi	_1718/_2/_/_	Telek laktanyában	MÁJUS 1 LTP	1200	100	1200
46	Polgárdi	_1718/_3/_/_	Telek laktanyában	MÁJUS 1 LTP	1200	100	1200
47	Polgárdi	_1718/_4/_/_	Telek Laktanyában	MÁJUS 1 LTP	1200	100	1200
48	Polgárdi	_1718/_59/_/_	Kivett beépítetlen terület	MÁJUS 1 LTP	4261	100	4261
49	Polgárdi	_1718/_7/_/_	Telek laktanyában	MÁJUS 1 LTP	1200	100	1200
50	Polgárdi	_1718/_8/_/_	Telek laktanyában	MÁJUS 1 LTP	1200	100	1200
51	Polgárdi	_1718/_9/_/_	Telek, egyéb ép.	MÁJUS 1 LTP	1200	100	1200
52	Polgárdi	_1718/_10/_/_	Telek laktanya	MÁJUS 1 LTP	1200	100	1200
53	Polgárdi	_1718/_21/_/_	Laktanyai terület	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	7270	100	7270
54	Polgárdi	_1718/_25/_/_	Laktanya belső	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	4015	100	4015
55	Polgárdi	_1718/_27/_/_	Laktanya belső	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	4633	100	4633
56	Polgárdi	_1718/_31/_/_	Laktanya belső	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	27731	100	27731
57	Polgárdi	_1718/_37/_/_	Laktanya belső	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	29271	100	29271
58	Polgárdi	_1718/_40/_/_	Laktanya telek	KülTERÜLET	766	100	766
59	Polgárdi	_1718/_44/_/_	Laktanya telek	KülTERÜLET	3043	100	3043
60	Polgárdi	_1718/_61/_/_	Kivett beépítetlen terület	LAKTANYA BELSŐ TERÜLET	14020	100	14020
61	Polgárdi	_1719/_1/_/_	Laktanya iparterület	BARÁTSÁG U	1890	100	1890
62	Polgárdi	_1719/_2/_/_	Laktanya iparterület	BARÁTSÁG U	1050	100	1050
63	Polgárdi	_1719/_3/_/_	Laktanya iparterület	BARÁTSÁG U	1050	100	1050
64	Polgárdi	_1719/_4/_/_	Laktanya iparterület	BARÁTSÁG U	1050	100	1050
65	Polgárdi	_1719/_5/_/_	Laktanya iparterület	BARÁTSÁG U	1050	100	1050
66	Polgárdi	_1719/_8/_/_	Laktanya iparterület	BARÁTSÁG U	1050	100	1050
67	Polgárdi	_1719/_9/_/_	Laktanya iparterület	BARÁTSÁG U	1218	100	1218
68	Polgárdi	_1833/_2/_/_	Építési telek	KISCSÉRI	939	100	939
69	Polgárdi	_1833/_3/_/_	Építési telek	KISCSÉRI	919	100	919
70	Polgárdi	_1833/_4/_/_	Építési telek	KISCSÉRI	896	100	896
71	Polgárdi	_1833/_5/_/_	Építési telek	KISCSÉRI	857	100	857
72	Polgárdi	_2279/_/_/_	Szántó	ZÁRTKERT	2351	100	2351

73	Polgárdi	__2313/__1/__/	Szántó	ZÁRTKERT	1151	100	1151
74	Polgárdi	__2313/__2/__/	Szántó	ZÁRTKERT	1650	100	1650
75	Polgárdi	__2313/__3/__/	Szántó	ZÁRTKERT	2114	100	2114
76	Polgárdi	__2326/__/__/_/	Szántó	ZÁRTKERT	3674	100	3674
77	Polgárdi	__2424/__2/__/	Szőlő	ZÁRTKERT	439	100	439
78	Polgárdi	__2426/__2/__/	Kert	ZÁRTKERT	531	100	531
79	Polgárdi	__2466/__/__/_/	Kert	ZÁRTKERT	699	100	699
80	Polgárdi	__1718/30	Kivett gazdasági épület, udvar	POLGÁRDI	3896	100	3896
81	Polgárdi	__1581/__1/__/	Beépítetlen terület	NÉVTELEN	1230	100	1230
82	Polgárdi	__1581/__2/__/	Beépítetlen terület	NÉVTELEN	1267	100	1267
83	Polgárdi	__1581/__3/__/	Beépítetlen terület	NÉVTELEN	1032	100	1032
84	Polgárdi	__1581/__4/__/	Beépítetlen terület	NÉVTELEN	1098	100	1098

II. Polgárdi Város Önkormányzatának tulajdonában álló vagyoni részesedések

Sorszám	Gazdasági társaság megnevezése	Könyv szerinti érték (Ft-ban)
1	Vertikál Nonprofit Zrt.	8 773 000
2	Kémény Zrt.	10 000
3	FMÖ Kegyeleti Központ Kft.	762 076
4	OTP Bank Nyrt.	5 000
5	Fejérvíz Zrt.	40 000
6	Magyar Telekom Nyrt.	10 000
7	Közép-Duna Vidéke Zrt. FA.	1 046 000
8	Polgárdi-Víz Kft.	3 000 000
9	Polgárdi Városgondnokság Kft.	3 700 000
	Mindösszesen:	17 346 076

”

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz, a 1.,2. mellékletehez

Az 1. §-hoz: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 4/2016. (IV.2.) önkormányzati rendelet 1. mellékletét módosítja. A változtatás célja, az adatok naprakész átvezetése.

A 2. §-hoz: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 4/2016. (IV.2.) önkormányzati rendelet 3. mellékletét módosítja. A változtatás célja, az adatok naprakész átvezetése.

A 3.§-hoz: A hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmazza.