

Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 11/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„1/A. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *I. övezet:* a város Kiscséri új telep és Kastély köz által behatárolt területe,
- b) *II. övezet:* a város belterületének I. övezeten kívüli része,
- c) *III. övezet:* a város külterületi és zártkerti része,
- d) *életvitelszerű használat:* ahonnan a magánszemély az életét szervezi, munkavégzés esetén rendszeresen innen indul munkába vagy ide tér haza és az életviteléhez szükséges tevékenységeket – úgymint étkezés, főzés, mosás – legjellemzőbben folytatja, amely a családi élete helyszínétől szolgál, amely vonatkozásában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe.”

2. §

A helyi adókról szóló 11/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A képviselő-testület a magánszemély kommunális adójának éves mértékét adótárgyanként, valamint lakásbérleti jogonként az alábbiak szerint határozza meg:

- a) az I. övezetben: 11 000 Ft
- b) a II. övezetben: 22 000 Ft
- c) a III. övezetben: 11 000 Ft

(2) Mentés a kommunális adó alól:

- a) a helyi polgári védelmi szervezetbe beosztott személy,
- b) a készenlétet ellátó önkormányzati tűzoltó.

(3) Mentés a kommunális adó alól a lakásnak minősülő adótárgyat életvitelszerűen használó 80. életévét betöltött, egyedülálló adóalany, amennyiben az adótárgy kizárólagos tulajdonosa vagy a vagyoni értékű jog egyedüli jogosítottja, és nem képezi tulajdonát másik adótárgy vagy nem illeti meg azon vagyoni értékű jog. Az adómentesség a feltételek bekövetkezését követő évtől illeti meg az adóalanyt.

(4) A (2) bekezdés a) pontja szerinti adómentesség az olyan lakásnak minősülő adótárgy tekintetében érvényesíthető, amelyet az adóalany életvitelszerűen használ.


(5) Amennyiben egy helyrajzi számon több adótárgy található, és egy adótárgy után a kommunális adó megfizetésre került, mentes az adó alól az azonos helyrajzi számon található valamennyi további adótárgy.”

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.


Nyikos László
polgármester

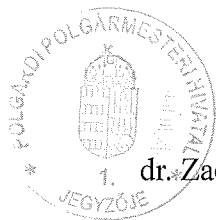



dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző

Záradék:

A rendeletet a Polgárdi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2023. november 30-án kihirdettem.

Polgárdi, 2023. november 30.




dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző