




Polgárdi Város Önkormányzata
Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel. /Fax.: 22-576-230
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya: Javaslát a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017 (VII.14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére
Az előterjesztést készítette: dr. Turbucz Marietta Judit aljegyző
Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul: <ul style="list-style-type: none">- Magyarország Alaptörvénye- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)- a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.)- a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (Jszr.)- Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2017. (V.3.) önkormányzati rendelete (SZMSZ)
Az ülés nyilvánossága: nyilvános
Döntéshez szükséges szavazati arány: minősített többség (Mötv. 50.§, 42.§ 1. pont)
Véleményező szakbizottság: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Az ülés időpontja: 2023. március 13.
Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:  1. dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 13. napján tartandó ülésére

**Javaslat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel
összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017 (VII.14.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 22.§ (1) bekezdés a) pontja, valamint 22.§ (2) bekezdése szerint a jogszabályok tartalmi felülvizsgálatáról a jegyző gondoskodik; az elavult, szükségtelenné vált rendeletek vonatkozásában hatályon kívül helyezésre való javaslatétel útján.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017 (VII.14.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Ör.) a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Ttv.), valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet rendelkezéseivel összhangban alkotta meg a 2017. évben.

Utóbbi jogszabály az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénnyel együttesen átfogó módosításra került; a településtervek tartalmát, elkészítésének és elfogadásának rendjét, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményeket teljesen új jogszabály- a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza.

A módosítás eredményeképpen a Ttv. hatályos rendelkezései sem írják már elő a partnerségi egyeztetés kötelezettségét, figyelemmel arra is, hogy kötelezően használandó új felületként létrejött az elektronikus ügyintézésre lehetőséget teremtő Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (E-TÉR), amelyen keresztül közvetlenül is lehetősége nyílik a partnereknek hitelesített elektronikus úton véleményt nyilvánítani az adott eljárási szakasz előírásai szerint.

Az elmúlt évek gyakorlati tapasztalatai is azt igazolják, hogy a településfejlesztés, illetve településrendezés tárgyában lefolytatott egyes eljárásokban a partnerségi szerepkörben megjelenők irányából észrevétel szinte egyáltalán nem érkezett. Összességében elmondható, hogy a partnerségi egyeztetés többletfeladatot ró a települési önkormányzatokra, feleslegesen meghosszabbítja az egyébként is hosszadalmas egyeztetési eljárás időtartamát. Ez a gyakorlati tapasztalat is eredményezte a fentiekben ismertetett jogszabályi változásokat is.

Polgárdi Város lakosságának, civil szervezeteinek, nemzetiségi önkormányzatának, vallási közösségeinek a településfejlesztési, illetve településrendezési eszközöket érintően továbbra is lehetősége nyílik az E-TÉR felületén keresztül véleményezni, ehhez azonban az Ör. fenntartása már nem indokolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni, és a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Polgárdi, 2023. március 6.

Tisztelettel:

dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző

Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (....) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017 (VII.14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Hatályát veszti a a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017 (VII.14.) önkormányzati rendelete.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a szerint)

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017 (VII.14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet-tervezethez

Az 1.§- hoz: A 13/2017 (VII.14.) önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmazza.

A 2.§-hoz: A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza a Jat. 7. § (1) bekezdésének megfelelően.

HATÁSVIZSGÁLAT

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerint)

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017 (VII.14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet-tervezethez

Társadalmi hatások, gazdasági, költségvetési hatások:

A rendelet-tervezetben foglaltaknak nincs jelentős gazdasági, költségvetési hatása. A településtervek, településképi arculati kézikönyv, településképi rendeletek társadalmi szintű véleményezési lehetősége továbbra is biztosított lesz.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendelet-tervezetben foglaltaknak nincs jelentős környezeti és egészségi következménye.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet-tervezetnek nincsenek adminisztratív terheket befolyásoló hatásai.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása az előterjesztés szöveges indokolásában meghatározott jogszabályi változások miatt szükséges. A Jat 22. § (1) bekezdés a) pontjára tekintettel az önkormányzati rendelet fenntartása nem indokolt.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek:

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek az önkormányzat költségvetésén belül rendelkezésre állnak.