



**Polgárdi Város Önkormányzata**  
**Polgárdi, Batthyány u. 132.**  
**Tel/Fax.: 22-576-230**  
**E-mail: [onkormanyzat@polgardi.hu](mailto:onkormanyzat@polgardi.hu)**

**Az előterjesztés tárgya:** Javaslat az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadásáról

**Az előterjesztést készítette:** Bauernhuber János ügyintéző

**Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:**

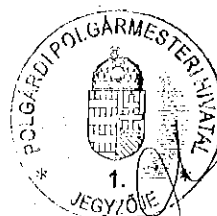
- a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

**Az ülés nyilvánossága:** nyilvános

**Döntéshez szükséges szavazati arány:** egyszerű többség

**Véleményező szakbizottság:** Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
**Az ülés időpontja:** 2021. szeptember

**Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:**



dr. Zaccaria Beáta Lea  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. szeptember 29. napján tartandó ülésére**

**Javaslat az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület**

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11 §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztonsága érdekében víziközmű szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) szükséges készíteni. A Gördülő Fejlesztési Terv részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv. Bérüzemeltetési mód esetén a felújítási, pótlási és a beruházási tervet az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzatok) készítik el. A GFT-t a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) 2021. szeptember 30-ig szükséges a szolgáltató írásbeli véleményével együtt - az ellátásért felelősöknek vagy az elmúlt év tapasztalata alapján megbízás esetén az ellátásért felelősök nevében eljáró FEJÉRVÍZ Zrt-nek - jóváhagyásra benyújtani.

A FEJÉRVÍZ Zrt. elkészítette az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) vízközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv javaslatát a közműszolgáltatás szinten tartása, illetve javítása érdekében.

A GFT-ben felsorolásra kerül mindazon szükséges felújítási, pótlási, illetve beruházási munka, amelyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. Lehetőség van a GFT-ben szereplő feladatokon felül egyéb fejlesztési elképzelések javaslat formájában történő benyújtására. A benyújtás feltétele, hogy csak olyan fejlesztési elképzelések kerülhetnek megfogalmazásra, amelynek fedezetével a 2021. évi munkák fedezetén felül már rendelkezik az önkormányzat.

A FEJÉRVÍZ Zrt. a programban feltüntetett felújítási, pótlási munkákat az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljárók által történő elfogadása, megrendelése és a MEKH jóváhagyása mellett tudja ütemezetten megvalósítani. Ezen munkák forrása a díjban szereplő használati díj. Az önkormányzati feladatú fejlesztés forrása lehet a használati díj felújítási és pótlási feladatokra fel nem használt része, víziközmű fejlesztési hozzájárulás, fejlesztési célra véglegesen átvett pénzeszközök, költségvetési támogatások, pályázaton elnyert támogatás, esetleges kölcsön, kötvény.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat megvitatását és elfogadását.

Polgárdi, 2021. szeptember 23.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT:

### Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) határozata

#### **I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03)-01-06) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervről**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer ellátásért felelőse, megtárgyalta, a 2022-2036. évi GFT-ről szóló napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a melléklet szerinti I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2022-2036. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte és mint véleményezésre jogosult, elfogadja.
2. A Képviselő-testület, a melléklet szerinti I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2022-2036. évi GFT beruházási tervét - amelyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el-megismerte és azt kibővített formában jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nyikos László polgármester



FEJÉRVIZ FÉJÉR MEGYEI ÖNKORMÁNYZATOK  
 Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
 Részvénytársaság  
 8000 Székesfehérvár, Királyuvar 3-15.  
 TEL: (22)535-5900, FAX: (22)315-5908

Gördülő fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra	
BERUHÁZÁSON ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLAZATA	
Ellátásért felelős:	Polgárhivatali Osztály
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	Polgárhivatali Osztály
Vízilátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	Fejérvíz Zrt
Vízilátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	Fejérvíz Zrt
Üzemeltetés formája:	Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás
Vízilátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	Bérlésművelés
Vízilátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	Bérlésművelés
Vízilátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	21-17525-1-001-00-03
Vízilátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	1/74. Polgárdi Város Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV

Tervezett éves forrás 2022 év: 0 eFt  
 Tervezett költség 2022 év: 0 eFt  
 Tartalék, hitvány: 0 eFt

Fontosság sorrend	Beruházás megnevezése	Vizlogi engedély köteles-e beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ek) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartam****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
1.	Önk. Igény Polgárdi szennyvízelvezető rendszerének korszerűsítési terve és engedélyeztetése (Új vákumegspház, és mentési ágak kivételével)	Igen	Polgárdi Város Önkormányzata	5 900	Bérelti díj	2022. január	2022. december	x			
2.	Önk. Igény: Polgárdi Csokonai V. M. u. szennyvízgerinc bővítése 100 m	Igen	Polgárdi Város Önkormányzata	10 000	Bérelti díj	2023	2023		x		
3.	Önk. Igény: Hunyadi László u. szennyvízgerinc bővítése 80m	Igen	Polgárdi Város Önkormányzata	8 000	Bérelti díj	2023	2023			x	
4.	Önk. Igény: Polgárdi Barátok u. szennyvízgerinc bővítése 150m	Igen	Polgárdi Város Önkormányzata	15 000	Bérelti díj	2023	2023			x	
5.	Vákumszelvények monitoringrendszerének kiépítése (2021-től áttelepítve)	nem	Polgárdi Város Önkormányzata	10 000	Bérelti díj	2023.	2024.				x
6.	IV. szennyvíz vákuum ág átkötése gravitációsra és bővítése, 1 db átmenetlél és 3740 m gravitációs vezeték	Igen	Polgárdi Város Önkormányzata	216 000	Állami támogatás	2023.	2025.				x
7.	Új vákumegspház és a vákuumos rendszer szétválasztásának megvalósítása	Igen	Polgárdi Város Önkormányzata	167 000	Állami támogatás	2023.	2025.				x
8.	Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 2000fm	Igen	Polgárdi Város Önkormányzata*	20 000	Önkormányzati forrás	2027.	2028.				x
9.	Szennyvíztisztító telep bővítése 200 m <sup>3</sup> /nap	Igen	Polgárdi Város Önkormányzata*	120 000	Állami támogatás	2029.	2030.				x

Fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. Ütem	5 900	133 850
II. Ütem	426 000	
III. Ütem	140 000	

\* a megfelelő szövegrész aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megjelölt V/KR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

\*\*\*\* a megfelelő időpontot kell jelölni



FEJÉRVIZ Fejér Megyei Önkormányzatok  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8000 Szekesfehérvár, Kiliánysor 3-15.  
Tel.: (22)335-800, fax: (22)315-598

Gördülő fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra	
FELJÚJTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
Ellátásért felelős:	Polgárdi város Önkormányzata
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás
Üzemeltetés formája:	Bérezemeltetés
Víziközmű-rendszer kódja, megnevezése: **	21-17525-1-001-00-03 / 74. Polgárdi Város Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV

Tervezett éves forrás 2022 év: 126 882 eFt Éves bérleti díj: 30 867 eFt  
 Tervezett költség 2022 év: 7 900 eFt Előző évi költség: 5 000 eFt  
 Tartalék, hiány: 118 982 eFt Önkormányzati tartalék forrás: 104 947 eFt

Fontossági sorrend	Tartalom	Vízjogi engedély köteles-e felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtartam****	
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Hosszú
1.	A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzése a lényegesen rendelkezésre álló összeg 10%-a.		Polgárdi város Önkormányzata	12 688	Bérleti díj	2022.	2022.	x	
2.	Vákuumtartály belső felületfelújítása (2021 évről átütemezve)	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 000	Bérleti díj	2022.január	2022. december	x	
3.	ISEKI vákuumszelepek cseréje 3 db/év (2021 évről átütemezve)	nem	Polgárdi város Önkormányzata	1 500	Bérleti díj	2022.január	2022. december	x	
4.	Territrendezés (szolgalmi munkaresztek készítése) a vagyonerőteljes során feltárt olyan területekről, ahol a vízközmű leresztményekkel érintett terület tulajdonosa nem az ellátásért felelős önkormányzat. A költség előirányzat, mely a tárgyévben a műszaki tartalom ismeretében kerül pontosításra! (2021 évről átütemezve)	nem	Polgárdi város Önkormányzata	400	Bérleti díj	2022.január	2022. december	x	
5.	Települések bejelzésének megvalósítása (mikroüzemű). Polgárdi szennyvízrendszer (2021 évről átütemezve)	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3000	Bérleti díj	2022.január	2022. december	x	
6.	Szennyvíztisztító telep irányítástechnikájának, energiateljesítményének felújítása	nem	Polgárdi város Önkormányzata	25 000	Bérleti díj	2023.	2023.		x
7.	ISEKI vákuumszelepek cseréje 3 db/év	nem	Polgárdi város Önkormányzata	6 000	Bérleti díj	2023.	2026.		x
8.	Szennyvíztisztító telep gép-, berendezéseinek felújítása (légtűző) 4db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	24 000	Bérleti díj	2023.	2026.		x

9.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (korszerűsített) 1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 000	Bérlési díj	2023.	2023.	x
10.	Kényszeráramoltatási szennyvízvezeték gerincevezetékeinek felújítása 800fm	igen	Polgárdi város Önkormányzata	24 000	Bérlési díj	2023.	2023.	x
11.	Szennyvíztisztító telep irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása	nem	Polgárdi város Önkormányzata	19 000	Bérlési díj	2023.	2023.	x
12.	Vákuumgépház épület, építményeinek felújítása 1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	1 500	Bérlési díj	2023.	2023.	x
13.	Vákuumgépház gép, berendezéseinek felújítása	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 000	Bérlési díj	2023.	2023.	x
14.	Szennyvíztárolók irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 12db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	12 000	Bérlési díj	2025.	2025.	x
15.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (légfűtő) 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	7 500	Bérlési díj	2023.	2023.	x
16.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (rács) 1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	2 750	Bérlési díj	2026.	2026.	x
17.	ISEKI vákuumszelepek cseréje 3 db/év	nem	Polgárdi város Önkormányzata	15 000	Bérlési díj	2027.	2027.	x
18.	Gravitációs szennyvízesatorna bekötővezetékeinek felújítása 55db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	6 600	Bérlési díj	2029.	2029.	x
19.	Kényszeráramoltatási szennyvízvezeték szerelvényeinek pótlása 150 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	75 000	Bérlési díj	2027.	2027.	x
20.	Szennyvíztárolók épület, építményeinek felújítása 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	2 000	Bérlési díj	2027.	2027.	x
21.	Szennyvíztárolók gép, berendezéseinek felújítása 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	2 400	Bérlési díj	2027.	2027.	x
22.	Szennyvíztárolók gép, berendezéseinek pótlása 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 800	Bérlési díj	2029.	2029.	x
23.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (prés) 1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	3 000	Bérlési díj	2028.	2028.	x
24.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (szivattyú, keverő, egyéb) 19db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	6 000	Bérlési díj	2027.	2027.	x
25.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (korszerűsített) 1db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	1 500	Bérlési díj	2028.	2028.	x
26.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (légfűtő) 5db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	15 000	Bérlési díj	2027.	2027.	x
27.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (rács) 1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	5 500	Bérlési díj	2028.	2028.	x
28.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (prés) 1 db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	6 000	Bérlési díj	2029.	2029.	x
29.	Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (szivattyú, keverő, egyéb) 19db	nem	Polgárdi város Önkormányzata	12 000	Bérlési díj	2030.	2030.	x

Fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	20 588	126 882
II. ütem	127 750	123 468
III. ütem	153 800	308 670

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány"

kifejezéssel

\*\*\*\* a megcéluló időtávot x-e] jelölni