



Polgárdi Város Önkormányzata
Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel/Fax.: 22-576-230
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya: Javaslát az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására

Az előterjesztést készítette: Bauernhuber János ügyintéző

Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:

- a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 10/2017 (V.3.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ)

Az ülés nyilvánossága: nyílt ülés

Döntéshez szükséges szavazati arány: egyszerű többség

Véleményező szakbizottság: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Az ülés időpontja: 2020. szeptember

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 29. napján tartandó ülésére

Javaslat az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11 §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztonsága érdekében víziközmű szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) szükséges készíteni. A Gördülő Fejlesztési Terv részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv. Bérüzemeltetési mód esetén a felújítási, pótlási és a beruházási tervet az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzatok) készítik el. A GFT-t a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) 2020. szeptember 30-ig szükséges a szolgáltató írásbeli véleményével együtt - az ellátásért felelősöknek vagy az elmúlt év tapasztalata alapján megbízás esetén az ellátásért felelősök nevében eljáró FEJÉRVÍZ Zrt-nek - jóváhagyásra benyújtani.

A FEJÉRVÍZ Zrt. elkészítette az **I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv** javaslatát a közműszolgáltatás szinten tartása, illetve javítása érdekében.

A GFT-ben felsorolásra kerül mindazon szükséges felújítási, pótlási, illetve beruházási munka, amelyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. Lehetőség volt a GFT-ben szereplő feladatokon felül egyéb fejlesztési elképzelések javaslat formájában történő benyújtására. Ezzel a lehetőséggel élve, az Önkormányzat a szennyvíz rendszer kapacitási problémáinak feloldása érdekében, tervezési és engedélyezési munkákat tervezett be a jövő évre. Az előkészítő munkára a beruházáshoz szükséges pályázati források elnyerési esélyesélyének növelése érdekében van szükség. A megoldandó problémák ismeretében a tervezési munka minimum 3 tervezési szakaszra lesz tagolva a beavatkozás prioritásának és a pályázati lehetőségek figyelembevételével. A végleges koncepció az üzemeltető és a szakági tervezők több körös tárgyalásos egyeztetése után kerül meghatározásra. A fejlesztési elképzelések benyújtásának és rögzítésének a feltétele, hogy 2021-ben csak olyan fejlesztési igények kerülhetnek megfogalmazásra, amelynek fedezetével a 2021. évi munkák fedezetén felül már rendelkezik az Önkormányzat, ezért a tényleges beruházást 2022-2025 közötti időszakra került rögzítésre.

A FEJÉRVÍZ Zrt. a programban feltüntetett felújítási, pótlási munkákat az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljárók által történő elfogadása, megrendelése és a MEKH jóváhagyása mellett tudja ütemezetten megvalósítani. Ezen munkák forrása a díjban szereplő használati díj. Az önkormányzati feladatú fejlesztés forrása lehet a használati díj felújítási és pótlási feladatokra fel nem használt része, víziközmű fejlesztési hozzájárulás, fejlesztési célra véglegesen átvett pénzeszközök, költségvetési támogatások, pályázaton elnyert támogatás, esetleges kölcsön, kötvény.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat megvitatását és elfogadását.

Polgárdi, 2020. szeptember 21.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (....) határozata

I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03)- 01-06) víziközmű rendszer 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer ellátásért felelőse, megtárgyalta, a 2021-2035. évi GFT-ről szóló napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a melléklet szerinti I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2021-2035. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte és mint véleményezésre jogosult, elfogadja.
2. A Képviselő-testület, a melléklet szerinti I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2021-2035. évi GFT beruházási tervét - amelyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el- megismerte és jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az I/74. Polgárdi város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-17525-1-001-00-03) víziközmű rendszer 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester



FEJÉRVIZ Fejér Megyei Önkormányzatok
Víz- és Csatornázási Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
8000 Szekesfehérvár, Királysor 3-15.
Tel.: (22)535-800, fax: (22)513-398

| Gördülő fejlesztési terv a 2021 - 2035 időszakra | |
|--|---|
| BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA | |
| Ellátásért felelős: | Polgárdi város Önkormányzata |
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése: | ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató * |
| Víziközmű-szolgáltató megnevezése: | Fejérvíz Zrt |
| Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: | Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás |
| Üzemeltetés formája: | Bérezemeltetés |
| Víziközmű-rendszer kódja, megnevezése: ** | 21-17525-1-001-00-03 /74. Polgárdi Város Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV |

Tervezett éves forrás 2021 év:

Tervezett költség 2021 év (felújítás, pótlásnál feltüntetve):

Tartalék, hiány:

15 000

eFt
eFt
eFt

Bérleti díj/ Állami támogatás-Önkormányzati forrás/Egyéb

| Fontossági sorrend | Felújítás és pótlás megnevezése | Vízjogi engedély köteles-e felújítás, pótlás | Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése | Tervezett nettó költség (eFt) | Forrás megnevezése*** | Megvalósítás várható időtartama | | Tervezett időtáv**** | | |
|--------------------|--|--|--|-------------------------------|--|---------------------------------|----------------|----------------------|-------|--------|
| | | | | | | Kezdés | Befejezés | Rövid | Közép | Hosszú |
| 1. | Vákuumszelepek monitoringrendszerének kiépítése | nem | Polgárdi Város Önkormányzata | 10 000 | Bérleti díj | 2021.január | 2021. december | x | | |
| 2. | Önk igény:Polgárdi északi részének kapacitási problémáinak megoldására gravitációs megkerülő ág és vákuumgyűjtőház megépítésével kapcsolatos engedélyezési szintű, kiviteli tervek készítése (Az ár tájékoztató jellegű, pontosítása tárgyévi tervezői árajánlatok alapján!) | igen | Polgárdi Város Önkormányzata | 5 000 | Fejlesztésre fordítandó elkülönített pénzügyi alap (Önkormányzatnál) | 2021.január | 2021. december | x | | |
| 3. | IV. szennyvíz vákuum ág átkötése gravitációsra és bővítése, 1 db átmenelővel és 3740 m gravitációs vezeték | igen | Polgárdi Város Önkormányzata | 216 000 | Állami támogatás | 2022. | 2025. | | x | |
| 4. | Új vákuumgépház és a vákuumos rendszer szétválasztásának megvalósítása | igen | Polgárdi Város Önkormányzata | 167 000 | Állami támogatás | 2022. | 2025. | | x | |
| 5. | Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 200fm | igen | Polgárdi Város Önkormányzata* | 14 000 | Önkormányzati forrás | 2026. | 2027. | | | x |
| 6. | Szennyvíztisztító telep bővítése 200 m3/nap | igen | Polgárdi Város Önkormányzata* | 120 000 | Állami támogatás | 2027. | 2028. | | | x |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| Fejlesztési ütem | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt) | Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt) |
|------------------|---|---|
| I. ütem | 15 000 | 84547-5250=79297 |
| II. ütem | 383 000 | |
| III. ütem | 134 000 | |

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni



FEJÉRVIZ Fejér Megyei Önkormányzatok
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Királyisor 3-15.
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

| Gördülő fejlesztési terv a 2021 - 2035 időszakra | |
|--|---|
| FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA | |
| Ellátásért felelős: | Polgárdi város Önkormányzata |
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése: | ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató * |
| Víziközmű-szolgáltató megnevezése: | Fejérvíz Zrt. |
| Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: | Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás |
| Üzemeltetés formája: | Bérszemeltetés |
| Víziközmű-rendszer kódja, megnevezése: ** | 21-17525-1-001-00-03 / /74. Polgárdi Város Szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV |

| | | | | | |
|--------------------------------|---------|-----|--------------------------------|--------|--------------------------|
| Tervezett éves forrás 2021 év: | 104 947 | eFt | Éves bérleti díj: | 27 438 | eFt |
| Tervezett költség 2021 év: | 20 400 | eFt | Előző évi költség: | 14 029 | eFt |
| Tartalék, hiány: | 84 547 | eFt | 2021 évi beruházás: | 15 000 | eFt |
| | | | Önkormányzati tartalék forrás: | 64 100 | eFt |
| | | | | | Önk. Nyilatkozat alapján |

| Fontossági sorrend | Felújítás és pótlás megnevezése | Vízjogi engedély köteles-e felújítás, pótlás | Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése | Tervezett nettó költség (eFt) | Forrás megnevezése*** | Megvalósítás várható időtartama | | Tervezett időtáv**** | | |
|--------------------|---|--|--|-------------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------|----------------------|-------|--------|
| | | | | | | Kezdet | Befejezés | Rövid | Közép | Hosszú |
| 1. | A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a ténylegesen rendelkezésre álló összeg 5%-a: | | Polgárdi város Önkormányzata | 5250 | Bérleti díj | 2021. | 2021. | x | | |
| 2. | Vákuumtartály beiső felülfelújítása | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 3 000 | Bérleti díj | 2021.január | 2021. december | x | | |
| 3. | ISEKI vákuumszelepek cseréje 3 db/év | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 1 500 | Bérleti díj | 2021.január | 2021. december | x | | |
| 4. | Területrendezés (szolgalmi munkarészek készítése) a vagyonértékelés során feltárt olyan területekről, ahol a vízközmű létesítményekkel érintett terület tulajdonosa nem az ellátásért felelős önkormányzat. A költség előirányzat, mely a tárgyévben a műszaki tartalom ismeretében kerül pontosításra! | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 400 | Bérleti díj | 2021.január | 2021. december | x | | |
| 5. | Telcsepülések bejelzésének megvalósítása (tükrözéssel). Polgárdi szennyvízrendszer | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 3000 | Bérleti díj | 2021.január | 2021. december | x | | |
| 6. | Szennyvíztisztító telep irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 12 500 | Bérleti díj | 2021.január | 2021. december | x | | |
| 7. | | | | 12 500 | | 2022. | 2022. | | x | |
| 8. | ISEKI vákuumszelepek cseréje 3 db/év | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 6 000 | Bérleti díj | 2022. | 2025. | | x | |
| 9. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (légfűvő) 4db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 24 000 | Bérleti díj | 2022. | 2025. | | x | |
| 10. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (kotrószerkezet) 1db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 3 000 | Bérleti díj | 2022. | 2022. | | x | |
| 11. | Kényszeráramoltatású szennyvízvezeték gerincvezetékeinek felújítása 800fm | igen | Polgárdi város Önkormányzata | 24 000 | Bérleti díj | 2022. | 2025. | | x | |
| 12. | Szennyvíztisztító telep irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 19 000 | Bérleti díj | 2022. | 2025. | | x | |
| 13. | Vákuumgépház épület, építményeinek felújítása 1 db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 1 500 | Bérleti díj | 2022. | 2025. | | x | |
| 14. | Vákuumgépház gép, berendezéseinek felújítása | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 3 000 | Bérleti díj | 2022. | 2025. | | x | |
| 15. | Szennyvízátmelők irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 12db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 12 000 | Bérleti díj | 2024. | 2024. | | x | |
| 16. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (légfűvő) 5db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 7 500 | Bérleti díj | 2022. | 2023. | | x | |
| 17. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (rács) 1db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 2 750 | Bérleti díj | 2025. | 2025. | | x | |
| 18. | ISEKI vákuumszelepek cseréje 3 db/év | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 15 000 | Bérleti díj | 2026. | 2035. | | | x |
| 19. | Gravitációs szennyvízcsatorna bekötővezetékeinek felújítása 55db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 6 600 | Bérleti díj | 2029. | 2035. | | | x |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|-----|------------------------------|--------|-------------|-------|-------|--|--|---|
| 20. | Kényszeráramoltatású szennyvízvezeték szerelvényeinek pótlása 150 db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 75 000 | Bérleti díj | 2027. | 2033. | | | x |
| 21. | Szennyvízáttemelők épület, építményeinek felújítása 5db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 2 000 | Bérleti díj | 2026. | 2028. | | | x |
| 22. | Szennyvízáttemelők gép, berendezéseinek felújítása 5db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 2 400 | Bérleti díj | 2026. | 2029. | | | x |
| 23. | Szennyvízáttemelők gép, berendezéseinek pótlása 5db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 3 800 | Bérleti díj | 2028. | 2032. | | | x |
| 24. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (prés) 1db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 3 000 | Bérleti díj | 2027. | 2027. | | | x |
| 25. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (szivattyú, keverő, egyéb) 19db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 6 000 | Bérleti díj | 2026. | 2035. | | | x |
| 26. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (kotrószerkezet) 1db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 1 500 | Bérleti díj | 2027. | 2027. | | | x |
| 27. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (légfűvő) 5db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 15 000 | Bérleti díj | 2026. | 2031. | | | x |
| 28. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (rács) 1db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 5 500 | Bérleti díj | 2027. | 2027. | | | x |
| 29. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (prés) 1db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 6 000 | Bérleti díj | 2028. | 2028. | | | x |
| 30. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (szivattyú, keverő, egyéb) 19db | nem | Polgárdi város Önkormányzata | 12 000 | Bérleti díj | 2029. | 2033. | | | x |

| Fejlesztési ütem | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt) | Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt) |
|------------------|---|---|
| I. ütem | 25650 | 104 947 |
| II. ütem | 112 500 | 109752 |
| III. ütem | 153 800 | 274380 |

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni