



Polgárdi Város Önkormányzata
Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel/Fax.: 22-576-230
E-mail: onkormanyzat@polgardi.hu

Az előterjesztés tárgya: Javaslát a MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében lévő tűzifa ingyenes átvételére vonatkozó döntés meghozatalára

Az előterjesztést készítette: Májer Alexandra szakügyintéző

Az előterjesztés a következő jogszabályokon alapul:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
- az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény
- az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet
- Polgárdi Város Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 4/2016. (IV.02.) önkormányzati rendelete
- Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2017 (V.3.) önkormányzati rendelete

Az ülés nyilvánossága: nyílt ülés

Döntéshez szükséges szavazati arány: minősített többség {Mötv. 42. § 16. pont és 50.§ }

Véleményező szakbizottság: Szociális Bizottság

Az ülés időpontja: 2026. június ...

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző



ELŐTERJESZTÉS
Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. június 24. napján tartandó ülésére

Javaslat a MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében lévő tűzifa ingyenes
átvételére vonatkozó döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a vagyonkezelésében lévő, Magyar Állam tulajdonában álló Polgárdi-Ipartelepek vasúti megállóhely Polgárdi külterület 025 hrsz. helyszínen található, megközelítőleg **50 m³ vastag lágylombos tűzifa** ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezte. (A tűzifa mennyiség még pontosításra vár.)

Az ingyenes átruházás részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 50. § és 50/A. §-ai tartalmazzák. E szerint az ingyenes átruházást a helyi önkormányzat kezdeményezi az érintett vagyonelem kezelőjénél, jelen esetben a MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál (székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 79., adószám: 32694422-4-43, rövidített neve: MÁV Pályaműködtetési Zrt.).

A kérelemnek meg kell felelnie a Kr. 50. § (2) bekezdés a)-c) pontjában foglaltaknak:

„(2) A benyújtott dokumentumoknak tartalmazniuk kell, illetve azokhoz csatolni szükséges:

- a) a tulajdonba adásra vonatkozó igényt, megjelölve a felhasználási célt, valamint a segítő feladatot és az azt előíró jogszabályi rendelkezést,
- b) a kezdeményező nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését,
- c) helyi önkormányzat kezdeményezése esetén a képviselő-testület (közgyűlés) határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza”

A kérelem beérkezését követően a MÁV Pályaműködtetési Zrt., mint vagyonkezelő, az önkormányzati kérelmet a véleményével, javaslatával együtt – a kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül – megküldi a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére a Kr. szerinti eljárás lefolytatása érdekében, amelynek eredményéről és az érintett vagyonelem térítés nélküli önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos jóváhagyásáról értesíti az érintett vagyonelem vagyonkezelőjét, melyet követően kerülhet sor a szerződéskötésre.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 4/2016 (IV.2.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület dönt a vagyon tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról.

Az Mötv. 42. § 16. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Polgárdi, 2026. június 19.

Tisztelettel:

Nyikos László sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének **.../2026. (.....) határozata**

a MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében lévő tűzifa ingyenes átvételéről

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a MÁV Pályaműködtetési Zrt. (székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 79., adószám: 32694422-4-43) vagyonkezelésében lévő tűzifa ingyenes átvételére vonatkozó javaslatot megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél (továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. vagyonkezelésében) lévő Polgárdi-Ipartelepek vasúti megállóhely Polgárdi külterület 025 hrsz. helyszínen található m³ vastag lágylombos tűzifa (a továbbiakban: Ingóság) ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az Ingóságot az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott szociális feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és legrászorultabb felnőtt és gyermek lakosok szociális helyzete javításának céljára kívánja felhasználni.
3. Polgárdi Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. Az igényelt Ingóság nem áll örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ingóság ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ingóság ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felélő: Nyikos László polgármester

