

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. május 07. napján 8.00 órakor tartott rendkívüli testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgárdi Polgármesteri Hivatal IV. emeleti tárgyalóterme
8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.

Jelen vannak: Nyikos László polgármester
Köntös Zoltán József alpolgármester
Héja Ágnes alpolgármester
Kiss Márta képviselő
Kissné Révfalvi Andrea képviselő
Kozári Erika képviselő
Nyikos Lászlóné képviselő
Szekeres Lajos János képviselő
Vagyoczki Gergely képviselő
Dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző
Fisi Krisztina pénzügyi osztályvezető
Gabrovitsné Posfai Mariann jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol: Kovács József képviselő
Héja Ágnes alpolgármester

Nyikos László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 8 fő képviselő van jelen, így az határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kozári Erika és Nyikos Lászlóné önkormányzati képviselőket megválasztani.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Kozári Erika önkormányzati képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztásával, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete **41/2025. (V.07.) határozata**

Kozári Erika jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kozári Erika önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Nyikos Lászlóné önkormányzati képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztásával, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
42/2025. (V.07.) határozata

Nyikos Lászlóné jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Nyikos Lászlóné önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester az alábbiak szerint ismertette a napirendi pontokat:

NAPIREND:

1./ Javaslat Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 9. számú módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Egyebek.

Nyikos László polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
43/2025. (V.07.) határozata

a napirendi pontok elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

Elfogadott napirendi pontok:

1./ Javaslat Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 9. számú módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Egyebek.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

1./ Javaslat Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 9. számú módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv. 1. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és az előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester - mivel további hozzászólás és kérdés nem volt - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2025. (V. 07.) határozata

**a Településszerkezeti Terv megállapításáról szóló 155/2019. (VIII.28.)
határozat módosításáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgárdi városára vonatkozó Településszerkezeti Terv megállapításáról szóló 155/2019. (VIII.28.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 1. melléklete szerinti Településszerkezeti tervlap helyébe a jelen határozat 1. mellékletét képező tervlap lép.
2. A Határozat 3. melléklete kiegészül jelen határozat 2. mellékletével.
3. A Határozat 4. melléklete helyébe jelen határozat 3. melléklete lép.
4. A Határozat 5. melléklete kiegészül jelen határozat 4. mellékletével.
5. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosítás során újonnan beépítésre szánt terület nem került kijelölésre. A település közigazgatási területén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja szerinti biológiai aktivitásérték számítás nem vált szükségessé.
6. A jelen határozattal módosított településszerkezeti terv alapján a Helyi Építési Szabályzatot és a szabályozási tervet módosítani kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerint a rendelet módosítással egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (V.7.) önkormányzati rendelete

**a helyi építési szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzat rendelete
módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester - mivel a továbbiakban kérdés és hozzászólás nem hangzott el - az ülést 8.35 órakor bezárta.

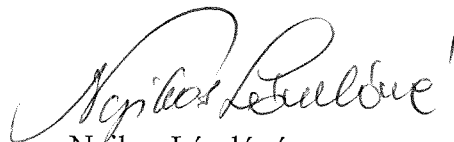
Kmf.


Nyikos László
polgármester


Dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző


Kozári Erika
képviselő
jkv. hitelesítő




Nyikos Lászlóné
képviselő
jkv. hitelesítő