

JEGYZŐKÖNYV

Készült Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. december 4. napján 17.30 órakor megtartott közmeghallgatásán.

Az ülés helye: Polgárdi Polgármesteri Hivatal IV. emeleti tárgyalóterme
Polgárdi, Batthyány u. 132.

Jelen vannak: Nyikos László polgármester
Köntös Zoltán József alpolgármester
Kozári Erika képviselő
Nyikos Lászlóné képviselő
Szekeres Lajos János képviselő
Kiss Márta képviselő
Kovács József képviselő
dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző
Héja Ágnes alpolgármester
Fisi Krisztina pénzügyi osztályvezető
Nyulász Nóra jegyzőkönyvvezető
Tóth Eszter titkársági ügyintéző

Igazoltan távol: Kissné Révfalvi Andrea képviselő
Vagyóczki Gergely képviselő

A lakosság részéről: Bán János
Bognár Béláné
Bogó Csaba
Falusi Erika
Hanzel Mihály
Hanzel Mihályné
Hegyi Szabolcs
Kiss József
Sági Ferenc
Sárkányné Kiss Anikó
Solyomvári Péter
Szili Róbert
Walcz József

Nyikos László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen 6 fő képviselő van jelen, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kozári Erika és Szekeres Lajos János képviselőt javasolta megválasztani.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki Kozári Erika képviselő személyével egyetért az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
168/2025. (XII.4.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kozári Erika önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki Szekeres Lajos János képviselő személyével egyetért az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
169/2025. (XII.4.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Szekeres Lajos János önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester az alábbiak szerint ismertette a napirendi pontokat:

NAPIREND:

1./ 2025. évben elvégzett feladatokról és a következő évi tervekről szóló tájékoztatás

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Lakossági észrevételek megtárgyalása

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Egyebek

Nyikos László polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
170/2025. (XII.4.) határozata

a napirendi pontok elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

Elfogadott napirendi pontok:

1./ 2025. évben elvégzett feladatokról és a következő évi tervekről szóló tájékoztatás

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Lakossági észrevételek megtárgyalása

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

1./ 2025. évben elvégzett feladatokról és a következő évi tervekről szóló tájékoztatás

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester megköszönte a lakosságnak és a szavazóinak, hogy továbbra is megtisztelték bizalmukkal. Elmondta, hogy a 15 éves polgármesteri pályafutása alatt sokat fejlődött a város, de ez volt az eddigi legnehezebb év. A bevételek emelkedtek, azonban a megnövekedett szolidaritási adó jelentősen megnehezíti a helyzetet.

Ismertette a 2025-ös év sarokszámait: az iparűzési adó bevétel 600 millió forintra emelkedett, ugyanakkor az államkinestárba befizetendő szolidaritási adó és iparűzési adó többlet 200 millió forintot meghaladja, amelynek jelentős hányada közös fejlesztésekre kerül visszaforgatásra pályáztatás útján. Fejér vármegyében Polgárdi az egyik legtöbbet befizető város.

~Nyikos Lászlóné képviselő 17 óra 49 perckor belép~

Nyikos László polgármester megállapította, hogy Nyikos Lászlóné képviselő megérkezett, így az ülésen 7 fő képviselő van jelen, így az továbbra is határozatképes.

Ezt követően ismertette az év városi fejlesztéseit úgy, mint a Batthyány utca felújítását, a 120 millió forintos vízrendszer-fejlesztést, valamint az iskola homlokzatának megújítását, amely 100 millió forintba került. Beszélt a jövő évi tervekről, amely a posta mögötti területen játszótér építését és több parkolóhely kialakítását is magába foglalja. Jelezte, hogy a Május 1. utca fáit szakértő megvizsgálta, és sokat ki kell vágni, mert elkorhadtak vagy elszáradtak, balesetveszélyesek. Minden kivágott fa helyére új kerül ültetésre. Tervben van továbbá egy kutyafuttató kialakítása, a tűzoltóság épületének felújítása – amely már folyamatban van –,

valamint a katolikus temető kápolnájának külső javítása és belső renoválása. Elmondta, hogy Szabadbattyánnal közösen egy 200 millió forintos pályázatot nyert el a város a Vasút utca javítására, amely új aszfaltburkolatot kap. Az országgyűlési képviselő, Vargha Tamás is biztosította az önkormányzatot arról, hogy erre számíthat a város. A Barátság utcát is szeretnék kiszélesíteni, mind az úttestet, mind a járdát, ezért ott is aszfaltozás várható. Az Ady utca és a Piac tér jelenleg tervezési szakaszban vannak. Kiemelte, hogy ezek a fejlesztések a jövő évre vonatkozó tervek. Kitért a Városgondnokság lelkiismeretes munkájára is, akik fáradhatatlanul dolgoznak, és alacsony létszámmal rendkívül sok feladatot képesek ellátni, amelyet ezúton is megköszönt. A polgármester megköszönte a lakosoknak, hogy meghallgatták, majd megkérdezte, van-e kérdés vagy hozzászólás az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel ilyen nem volt, áttért a következő napirendi pont tárgyalására.

2./ Lakossági észrevételek megtárgyalása

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérdezte, van-e kérdés vagy hozzászólás a lakosság részéről.

Bán János lakos elmondta, hogy Polgármester úrtól tudakolta meg a közmeghallgatás időpontját, mert plakátokat nem látott. Vélemény szerint koszos a város, vannak elhanyagolt területek, sok a száraz fa. Elismerte, hogy voltak fejlesztések. Sérelmezte ugyanakkor, hogy több közintézményen és lakóházon, egyéb épületen nincs házszám, ráadásul korábbi jelzése ellenére nem történt semmi, nem hívták fel a lakosságot a kötelezettség teljesítésére. Elmondta, hogy már 2023-ban jelezte az illetékeseknek, hogy a Deák Ferenc utca sarkán van egy kilógó csatorna, ami a járda közepére engedi a vizet, de nem történt semmi. Kint volt a március 15-i koszorúzáson és lefotózott mindent, a lehullott ágaktól kezdve az x-szel megjelölt fákat, amiket azóta sem vágta ki. A Május 1. utcánál az útra kilógnak a faágak, a Bocskai utcában évek óta vannak lehullott faágak, a Bem utca Erkel Ferenc utca sarkán van egy galagonya bokor, ami a kilátást az utcából akadályozza, Bethlen Gábor utcától az állomásig jobb oldalon kidőlt fák vannak, a vasútállomásnál korhadt a gesztenyefa. A nyári vihar óta még mindig sok kidőlt letört fa/faág. Az Ady Endre utca sarkán tuskók vannak a közterületen. A Református Temetőnél a 3 akácfából egy élő, egy félszáraz és egy száraz már régóta. A jelzőtáblákra áttérve elmondta, hogy a Bethlen Gábor és az Eötvös utca sarkán a közúti jelzőtáblán csak annyi van jelölve, hogy 5 t, de körülötte hiányzik a piros kör, illetve a Barátság utcában a 30-as övezet táblánál is ugyanez van. Véleménye szerint sok a beláthatatlan útszakasz a városban, így például a Liszt Ferenc utca sarkán a jobbról érkező autók nem lehet látni. A magánút táblákkal kapcsolatban kifogásolta, hogy értesülése szerint van olyan tábla, amely nem magántulajdonú, hanem állami tulajdonú útnál van kihelyezve. Ezt a GLS telephely és a felüljáró között látta.

Elmondta még, hogy több képviselő-testületi ülésen szeretne részt venni, de számára nem megfelelőek az ülések időpontjai. Értesülése szerint a kávépörkölő üzem egy kiskereskedést nyitna a főutcán, de konkrétumot nem tudni. Állítása szerint a tűzoltók az erdőből illetéktelenül tulajdonítottak el fákat.

Nyikos László polgármester a tűzoltókra vonatkozó állítást határozottan visszautasította, és felszólította a hozzászólót az alaptalan vádaskodás befejezésére. Elmondta, hogy Bán János az imént egy öt éves pletykát idézett fel, aminek semmi valóságalapja nem volt, hiszen az említett veszélyes fák kivágására a tulajdonossal egyeztetett módon került sor. A Polgárdi Önkormányzati Tűzoltóság tűzoltási és műszaki mentési feladatokban részt vevő tagjai egészségüket, testi épségük és életüket kockáztatják mások személyi – és vagyónbiztonságáért, több tisztelet járna nekik. Ha valaki bűncselekményről tud, tegyen feljelentést, egyébként pedig tartózkodjon rosszindulatú pletykák terjesztésétől.

Visszatérve a hozzászóló egyéb felvetéseire, elmondta, hogy véleménye szerint alapvetően a szemetelő emberek hozzáállásával van a gond, ugyanakkor a képességekhez és erőforrásokhoz mérten próbál az önkormányzat rendet tenni és tartani a városban. Ezen a téren fejlődni kell, de a rendelkezésre álló forrásokkal erre képes a város. Nagyon nehéz köztisztasági munkatársakat találni. Hálásan köszöni a Városgondnokság munkatársainak azt az emberfeletti, nem ritkán gyomorforgató munkát, amit elvégeznek. Nagyon sok mindent összemosott a hozzászóló, de megpróbál válaszolni a felvetésekre. A fák különböző színű x-szel megjelölése nem a kivágást jelenti, azok a szakemberek különböző jelentéssel bíró jelzései, oltást, egyéb beavatkozást is jelentenek. A házszám kérdéssel folyamatosan küzd a hivatal, a jövőben is cél lesz jogkövető magatartásra bírni embereket. Tudomása szerint a tavalyi évben közel 65 db közúti jelzőtábla folyamatos lecserélése történt meg, de előfordulhat, hogy néhány elkerülte az illetékesek figyelmét, ezért a jelzése ki lesz vizsgálva. Elmondta, hogy Bán János sok olyan területet felsorolt, amelyek nem önkormányzati tulajdonú vagy fenntartású területek, ezeken a részekén az önkormányzat nem avatkozhat be. A vasútállomás a MÁV területe, így az önkormányzat azt sem tudta megakadályozni, hogy az állomás bővítéskor kivágjanak egy 130 éves gesztenyefát. Elmonda, volt már olyan, hogy önként és kéretlenül, a MÁV helyett az önkormányzat vágta le a fűvet, mert már nem lehetett elnézni az állapotokat. A vasút utáni útszakaszok is mind állami tulajdonban vannak, azt pedig, hogy kátyúba lett belefestve a kerékpárút, jelezte az önkormányzat az illetékeseknek, de az állami útkezelő ezt elfogadhatónak tartotta. A Liszt Ferenc utca és a gyalogátkelő kereszteződése is állami terület.

Hangsúlyozta, hogy ha a hozzászóló nem tartogatta volna ezeket a jelzéseket az éves közmeghallgatásra, hanem az önkormányzattal együttműködve folyamatában jelzi, a legtöbb már rég megoldásra került volna, ami közös érdek.

Nem tud olyanról, hogy a nagyüzemi kávépörkölő üzem kiskereskedést nyitna a városban, de utánajár. Elmondta, hogy a nagy feszültségű kábelek körüli gallyazás nem tartozik önkormányzati kompetenciába, a gallyazást végző cégeknek 30 napjuk van elszállítani a levágott ágakat.

Nyikos László polgármester felhívta a figyelmet minden tavasszal megrendezésre kerülő TeSzedd!! akcióra, ahol - nemcsak szavakkal, de tettekkel is - elől lehet járni a jó példával a város tisztasága érdekében. Elmondta, hogy ő személy szerint 10-12 zsák szemetet szokott ilyenkor összeszedni, és legutóbb 100 fő önkéntessel 4 tonna szemet került összegyűjtésre és elszállításra hulladéklerakóba. Véleménye szerint, ha az emberek nem dobálnák el a szemetet, és több, a köz tisztaságáért tenni akaró önkéntes lenne, akkor nem kellene koszosnak nevezni a várost. A város általánosságban nem koszos, csak vannak fertőzöttebb területek, és vannak olyan magatartást tanúsító emberek, akik a közeljövőben komolyabb felelősségre vonásra számíthatnak, például a közterületi szemetelés kapcsán. Megjegyezte, hogy egy több mint 600 ha nagyságú városban nagyon nehéz mindenhol ott lenni, és mindent figyelemmel kísérni.

A magánúttal kapcsolatban javasolta a hozzászólónak, hogy ellenőrizze le értesülései megalapozottságát, de valójában a magánút tulajdonosának joga van arra, hogy akként is kezelje az útját. A képviselő-testületi ülések meghirdetésére és időpontjára vonatkozóan az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően jár el, de megjegyezte, hogy 15 éves polgármestersége során sosem tapasztalt nagy érdeklődést az ülések iránt, inkább a meghozott döntések és azok hatásai foglalkoztatják az embereket. Tavaly az újságban is meghirdetésre került a közmeghallgatás, mégsem jöttek lakosok. Véleménye szerint azért sem járnak az emberek ülésekre, mert vele bármikor lehet találkozni, a titkárságon kell jelezni, és fogadja az érdeklődőt, válaszol a levelekre, akár kimegy házhoz. Az emberek problémáját nem évente egyszer oldjuk meg, hanem próbáljuk folyamatában.

Kiss József lakos jelezte, hogy a Május 1. lakótelepen, a BUBA mellett, a városból kifelé, található egy, a vihar által jelentősen megrongált fa. Elmondta továbbá, hogy a lakótelepen lakókat leginkább a megnövekedett autóforgalom zavarja, főleg az áthaladó sebessége miatt. Ez egyfelől az óvoda, másfelől az új út miatt van, amit egyébként köszönnek. Korábban szó volt forgalomlassító küszöbök kihelyezéséről, ráadásul eltűntek a lakó és pihenőövezetet jelző táblák is. Erre szeretne kérni megoldást, de tudja, hogy egy tábla kihelyezése nem oldaná meg a problémát. Továbbá az esővíz elvezetés kapcsán megjegyezte, hogy megépültek a garázsok, megtörtént a térkövezés, de nemrég keletkezett egy újabb gödör, a 7-es épület mellett van egy kis virágos rész, oda folyik le az összes víz. Van vízelvezető árok, de már le van aszfaltozva az út, így az árokba nem folyik semmi.

Nyikos László polgármester elmondta, hogy az említett fát a közmeghallgatás napján a tűzoltók kivágták, eltávolításra került. A lakótelepen az áldatlan állapotok megszűntek, az út le lett aszfaltozva, széles és kátyúmentes az út. Az autós forgalom lassítása érdekében gyalogátkelő helyek létesítését jó ötletnek tartja, de forgalomlassító küszöbök kihelyezését nem, az csak további problémákhoz vezetne, de ha az ott lakók mégis ezt szeretnék, meg kell fontolni. Arról, hogy milyen vízelvezető hálózat van a volt laktanya területén, nem áll rendelkezésre elég információ, ebben a kérdésben szakemberekre kell hagyatkozni. Elmondta, hogy hamarosan lesz lakossági fórum a lakótelepen, kérte, addig mindenki gyűjtse össze a kérdéseit, igényeit, mert az önkormányzat azon dolgozik, hogy megoldja ezeket.

Köntös Zoltán alpolgármester elmondta, hogy tudomása szerint a vízelvezető árkot annak idején szakemberek létesítették, így ennek a rendszernek működnie kellene.

Falusi Erika lakos elmondta, hogy ő is a lakótelepen él, és ahol az esővíz folyik, van egy kis kert a háztömb mellett, amit általában ő szokott rendben tartani. Ennek a végében van egy csatorna és alatta egy nagy üreg, aminek nincs fedele, és nagyon balesetveszélyes. Továbbá jelezte, hogy az óvoda épülete körül nincs világítás.

Nyikos László polgármester elmondta, hogy tervben van az óvoda melletti másik út leaszfaltozása is, amely az említett probléma megoldását is magába kell, hogy foglalja. A világításra nem kell már sokat várni, először a járda és a parkoló világítása lesz megoldva, utána az út mellett villanyoszlopok kerülnek kihelyezésre. Ehhez még sok műszaki problémát kell megoldani és egyeztetésekre van szükség, mert az utat is át kell fúrni és utána lehet rácsatlakozni a hálózatra.

Hegyi Szabolcs lakos elmondta, hogy az Ady Endre utcában visszatérő probléma, hogy az utcában az autók nagy sebességgel mennek. Az utca nagyon keskeny, két autó nem fér el egymás mellett rajta, és az út szélét az eső kimosta. Nyári időszakban, amikor nincs eső, nagy a szárazság és sok a por. Nincs járda, így nagyon baleset veszélyes az út szélén sétálni a nagy forgalom miatt.

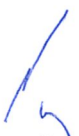
Nyikos László polgármester elmondta, hogy az Ady Endre utca problémájának megoldása napirenden van, de az út nagyon hosszú, így a számok is nagyok. Az úttestet ki kell szélesíteni, de az út jelenlegi műszaki adottságai ezt nem teszik lehetővé. Szeretné, ha az Ady Endre utca és a Liszt Ferenc utca kereszteződésében lenne egy körforgalom, ami sebesség csökkentésre kényszerítené az autósokat. Véleménye szerint 3-4 lassító szigetet kellene beépíteni a Dózsa György utca irányába, és az aszfaltozás is szükséges az utca jelentős részén. Ha elkészülnek a tervek, lesz lakossági fórum, és akkor lehet pontosabb ütemezést mondani. A Könyves Kálmán

utca az egyik legrosszabb állapotú utca Polgárdiban, a felújítása előtt mostanra hárult el az utolsó műszaki akadály. A Béke utca és a Táncsics utca között volt egy szakasz, ahol nincs vízvezeték és komoly pangó víz problémákat jelzett a Fejérvíz.

Nyikos László polgármester kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Mivel további kérdés és hozzászólás nem volt, megköszönte a jelenlévők megtisztelő figyelmét, és az ülést 19.40 órakor bezárta.

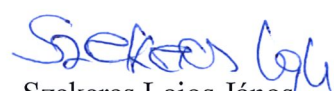
Kmf.


Nyikos László
polgármester


dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző




Kozári Erika
képviselő
jkv. hitelesítő


Szekeres Lajos János
képviselő
jkv. hitelesítő

