

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. augusztus 22. napján 9.00 órakor tartott rendkívüli testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgárdi Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterme
8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.

Jelen vannak: Nyikos László polgármester
Köntös Zoltán József alpolgármester
Kissné Révfalvi Andrea képviselő
Kovács József képviselő
Kozári Erika képviselő
Nyikos Lászlóné képviselő
Szekeres Lajos János képviselő
Dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző
Ferencziné Vincellér Renáta igazgatási osztályvezető
Gabrovitsné Posfai Mariann jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol: dr. Beh József képviselő
Kinizsi Gábor képviselő

Nyikos László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 7 fő képviselő van jelen, így az határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kissné Révfalvi Andra és Kozári Erika önkormányzati képviselőket megválasztani.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Kissné Révfalvi Andrea önkormányzati képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztásával, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete **135/2024. (VIII.22.) határozata**

jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kissné Révfalvi Andrea önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Kozári Erika önkormányzati képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztásával, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
136/2024. (VIII.22.) határozata

jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kozári Erika önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester az alábbiak szerint ismertette a napirendi pontokat:

NAPIREND:

1./ **Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 8. számú módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ **Egyebek.**

Nyikos László kérte a képviselő-testület tagjait, aki a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
137/2024. (VIII.22.) határozata

a napirendi pontok elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

Elfogadott napirendi pontok:

1./ **Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 8. számú módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ **Egyebek**

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

1./ Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 8. számú módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Szekeres Lajos János képviselő elmondta, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a határozatokat, valamint a rendeletet.

Nyikos László polgármester - mivel további hozzászólás és kérdés nem volt- kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak I. határozati javaslatával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
138/2024. (VIII.22.) határozata

a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze által kiadott FE/ÁF/00594-18/2024. számú záró szakmai vélemény elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze által kiadott záró szakmai véleményt, melynek alapján az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület Polgárdi Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Főépítésze által kiadott FE/ÁF/00594-18/2024. iktatószámú záró szakmai véleményt tartalmazó dokumentációt megismerte és annak 1.-7. pontja alapján a javaslatokat elfogadta és azokat Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet módosításába beépíti.

Felelős: Nyikos László polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak II. határozati javaslatával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2024. (VIII.22.) határozata

**Polgárdi város Településszerkezeti tervéről szóló 155/2019.(VIII.28.)
határozat módosításáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva a következő határozatot hozza:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2019. (VIII.28.) határozata (továbbiakban: Határozat) mellékleteként jóváhagyott Polgárdi Településszerkezeti terve jelen határozat 1. mellékletét képező TSZT/M6 és TSZT/M7 jelű tervvel módosul, a módosítás területi hatálya jelkulccsal lehatárolt területen.
2. A Határozat 2. melléklete helyébe jelen határozat 2. melléklete lép.
3. A Határozat 3/E. melléklete helyébe jelen határozat 3. melléklete lép.
4. A Határozat 4. melléklete helyébe jelen határozat 4. melléklete lép.
5. Figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 72. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt kötelezettségre, jelen határozat az elfogadást követő napon lép hatályba.

Felelős: Nyikos László polgármester

Határidő: értelem szerint

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerint a rendelettel egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2024. (VIII.22.) önkormányzati rendelete

**Polgárdi Város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.)
önkormányzati rendelet módosításáról**


(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

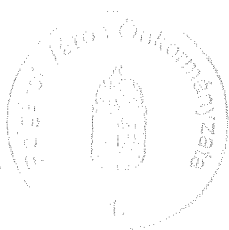
Nyikos László polgármester - mivel a továbbiakban kérdés és hozzászólás nem hangzott el - az ülést 9.15 órakor bezárta.


Kmf.


Nyikos László
polgármester


Dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző


Kissné Révfalvi Andrea
képviselő
jkv. hitelesítő




Kozári Erika
képviselő
jkv. hitelesítő

