

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 24. napján 15.00 órákor tartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgárdi Polgármesteri Hivatal IV. emeleti tárgyalóterme
8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.

Jelen vannak: Nyikos László polgármester
Köntös Zoltán alpolgármester
dr. Beh József képviselő
Kinizsi Gábor képviselő
Kissné Révfalvi Andrea képviselő
Kovács József képviselő
Kozári Erika képviselő
Szekeres Lajos János képviselő
dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző
dr. Turbucz Marietta igazgatás és szociális osztályvezető
Bujtár Bianka jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol: Nyikos Lászlóné képviselő
Fisi Krisztina megbízott pénzügyi osztályvezető

Nyikos László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 8 fő képviselő van jelen, így az határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kozári Erika és Szekeres Lajos János önkormányzati képviselőket megválasztani.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Kozári Erika önkormányzati képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztásával, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete **173/2022. (XI.24.) határozata**

Kozári Erika képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kozári Erika önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Szekeres Lajos János önkormányzati képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztásával, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
174/2022. (XI.24.) határozata

**Szekeres Lajos János képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő
elfogadásáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Szekeres Lajos János önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester a napirendi pontok megszavazása előtt kérte, hogy az alábbi sürgősségi indítványok megtárgyalásáról döntsenek:

1./ „Javaslat a helyi adókról szóló 11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítására”

2./ „Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 7. számú módosításával kapcsolatos előkészítő döntések meghozatalára”

Kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az 1./ sürgősségi indítvány napirendre történő felvételével egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2022. (XI.24.) határozata

„Javaslat a helyi adókról szóló 11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyú sürgősségi indítvány elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az alábbi sürgősségi indítvány „Egyebek” napirendi pontban napirendre történő felvételével egyetért:

- Javaslat a helyi adókról szóló 11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az 2./ sürgősségi indítvány napirendre történő felvételével egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2022. (XI.24.) határozata

„Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 7. számú módosításával kapcsolatos előkészítő döntések meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítvány elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az alábbi sürgősségi indítvány „Egyebek” napirendi pontban napirendre történő felvételével egyetért:

- Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 7. számú módosításával kapcsolatos előkészítő döntések meghozatalára.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester az alábbiak szerint ismertette a napirendi pontokat:

NAPIREND:

1./ Javaslat a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 20/2017. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről szóló rendelet módosításra.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Javaslat a Polgárdi Szociális Intézmény szakmai programjának, valamint szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

4./ Javaslat a Polgárdi belterületén található 1029/19 helyrajzi számú kivett magánút elnevezésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

5./ Javaslat a Polgárdi városában működő nevelési, oktatási és szociális intézményekben biztosított étkeztetés ellenértékének megállapítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

6./ Javaslat a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendelésére.Előterjesztő: Nyikos László polgármester**7./ Javaslat Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere által az Európai Bizottság Elnökéhez írt levélhez való csatlakozásra.**Előterjesztő: Nyikos László polgármester**8./ Egyebek****8.1./ Javaslat a helyi adókról szóló 11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítására**Előterjesztő: Nyikos László polgármester**8.2./ Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 7. számú módosításával kapcsolatos előkészítő döntések meghozatalára**Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
177/2022. (XI.24.) határozata

a napirendi pontok elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

Elfogadott napirendi pontok:

1./ Javaslat a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 20/2017. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről szóló rendelet módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Javaslat a Polgárdi Szociális Intézmény szakmai programjának, valamint szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

4./ Javaslat a Polgárdi belterületén található 1029/19 helyrajzi számú kivett magánút elnevezésére

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

5./ Javaslat a Polgárdi városában működő nevelési, oktatási és szociális intézményekben biztosított étkeztetés ellenértékének megállapítására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

6./ Javaslat a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendelésére

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

7./ Javaslat Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere által az Európai Bizottság Elnökéhez írt levélhez való csatlakozásra

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

8./ Egyebek

8.1./ Javaslat a helyi adókról szóló 11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

8.2./ Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 7. számú módosításával kapcsolatos előkészítő döntések meghozatalára

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

1./ Javaslat a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 20/2017. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1.sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta a javaslatot, átadta a szót Kozári Erika képviselőnek.

Kozári Erika képviselő elmondta, a Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 20/2017. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést, a következő módosítással: a rendelet tervezet 4. § (4) és (5) bekezdését a Bizottság javasolja, „maximum a nyugdíjminimum 300 %-a ezer forintra kerekítve” szöveggel kiegészíteni.

Nyikos László polgármester - mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki a módosító javaslattal egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
178/2022. (XI.24.) határozata

módosító javaslat elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a módosító rendelet 4. § (4) és (5) bekezdésének a szövege az alábbiak szerint változik:

„(4) A halálesethez kapcsolódó rendkívüli települési támogatás összege a számlákkal igazolt kegyeleti költségek 15%-a, de maximum az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-a, ezer forintra kerekítve.

(5) Különös méltánylást érdemlő élethelyzetben, így különösen akkor, ha a kérelmezőnek 3 hónapon belül több eltemetési kötelezettsége keletkezik, a jegyző a halálesethez kapcsolódó rendkívüli települési támogatás összegét a (4) bekezdéstől eltérően állapíthatja meg, ebben az esetben az adható temetési támogatás maximuma a számlákkal igazolt kegyeleti költségek 20 %-a, de maximum az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-a, ezer forintra kerekítve.”

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester, kérte a Képviselő-testület tagjait, aki fenti kiegészítéssel együtt a rendelet módosításával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

**a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 20/2017. (X.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

2./ Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről szóló rendelet módosításra.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Átadta a szót a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének Szekeres Lajos János képviselőnek, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Szekeres Lajos János képviselő elmondta, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről szóló rendelet módosító tervezetét, és az előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester - mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és a rendelet módosításával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének
következményeiről szóló 10/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)

3./ Javaslat a Polgárdi Szociális Intézmény szakmai programjának, valamint szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Átadta a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának, Kozári Erikának, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kozári Erika képviselő elmondta, a Szociális és Egészségügyi Bizottság a Polgárdi Szociális Intézmény szakmai programját, valamint szervezeti és működési szabályzatát elfogadásra javasolta.

Nyikos László polgármester - mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2022. (XI.24.) határozata

a Polgárdi Szociális Intézmény szakmai programjának, valamint szervezeti
és működési szabályzatának jóváhagyásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2023. január 1-jei hatállyal jóváhagyja - a határozat 1. mellékletét képező tartalommal - a Polgárdi Szociális Intézmény Szakmai Programját mellékleteivel együtt, valamint a Polgárdi Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző

4./ Javaslat a Polgárdi belterületén található 1029/19 helyrajzi számú kivett magánút elnevezésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. A kávépörkölő üzemben megkezdődött a termelés. A kialakult magánútra tekintettel a Polgárdi 1029/19 helyrajzi számú ingatlan elnevezése vált szükségessé. A tulajdonos javaslata a magánút elnevezésére: „Kávé utca”.

Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van tegye meg.

Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
180/2022. (XI.24.) határozata

Polgárdi belterületén található 1029/19 helyrajzi számú kivett magánút elnevezésére

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Polgárdi belterületén található eddig el nem nevezett, az ingatlan-nyilvántartásba 1029/19 helyrajzi számon bejegyzett „kivett magánút” megjelölésű ingatlant az alábbiak szerint nevezi el:

„Kávé utca”

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a magánút nevének a címnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző

5./ Javaslat a Polgárdi városában működő nevelési, oktatási és szociális intézményekben biztosított étkeztetés ellenértékének megállapítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Átadta a szót a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének Szekeres Lajos János képviselőnek, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Szekeres Lajos János képviselő elmondta, hogy a Peiso Kft. cégvezetője megkereste az önkormányzatot. A nyersanyag és energiaárak 15-20%-os emelkedése miatt 6%-os áremelést kezdeményezett. Az előterjesztésben szereplő árakat a Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester - mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
181/2022. (XI.24.) határozata

Javaslat a Polgárdi városában működő nevelési, oktatási és szociális intézményekben biztosított étkeztetés ellenértékének megállapítására

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Peiso Kft. 2022. október 1. napján kelt, áremelésre vonatkozó megkeresését, és 2022. október 1. napjával az alábbiak szerint állapítja meg a nyersanyag értéket és a szolgáltatás ellenértékét:

Megnevezés	Nyersanyag érték (Ft / fő)	Nettó ár (Ft / fő)	Bruttó ár (Ft / fő)
Óvodai háromszori étkezés	604	943	119 8
tízórai étkezés	125	195	248
Iskolai ebéd étkezés	483	755	959
uzsonna étkezés	107	167	212
INO egyszeri étkezés	566	884	112 3
Bölcsődei étkezés	336	525	667

Határidő: folyamatos

Felelős: Nyikos László polgármester

6./ Javaslat a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendelésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta, melyben látható, hogy a téli igazgatási szünet 2022. december 23.-án kezdődik és 2023. január 6. napjáig tart.

Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el, kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
182/2022. (XI.24.) határozata

a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 2022. évi téli igazgatási szünet elrendelésére” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Polgárdi Polgármesteri Hivatalban 2022. december 23. napjától 2023. január 6. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt gondoskodjon az ügyeleti szintű ügyfélfogadásról heti egy nap megadásával.

Határidő: 2022. január 6.

Felelős: dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző

7./ Javaslat Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere által az Európai Bizottság Elnökéhez írt levélhez való csatlakozásra.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Kérte, akinek kérése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak határozati javaslatával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
183/2022. (XI.24.) határozata

**Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere által az Európai Bizottság
Elnökéhez írt levélhez való csatlakozásra**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület egyetért Szita Károly Úrnak, Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesterének az Európai Bizottság elnökének, Ursula von der Leyen asszonynak írt levél tartalmával, és támogatja a benne foglaltakat.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

8./ Egyebek

8.1./ Javaslat a helyi adókról szóló 11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Átadta a szót a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének Szekeres Lajos János képviselőnek, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Szekeres Lajos János képviselő elmondta, a Bizottság megállapította, hogy 8 éve nem volt adóemelés, ezért a Bizottság véleménye szerint, a kommunális adó 22 000 Ft-ra történő emelését el kell fogadni, hiszen ez az önkormányzat működéséhez és a városi közszolgáltatások biztosításához nélkülözhetetlen. A rendelet módosítást a Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester elmondta, hogy rendszeresen kellett volna emelni és nem jó egyszerre túl nagy terhet az emberekre róni. Arra kért mindenkit, főleg azokat, akik támogatják azt az irányt, amelyet ő képvisel, vállalják fel büszkén azt, hogy évente 22.000 Ft-tal hozzá járulnak a városuk fejlődéséhez. A Képviselő-testület felelősen költi el az adóbevételeket, a köz javára fordítja, a lakókörnyezet javítása által. Az önkormányzat minden évben épített utakat, minden évben fejlesztette a várost és ezzel az adóemeléssel azt biztosítja, hogy ez a jövőben is meg tudjon történni.

Elmondta, hogy kibővítésre került az adókedvezményezetttek köre. Ez alapján az egyszemélyes háztartásban élő 80 év felettiek mentesülnek az adófizetés alól.

Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el, kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztéssel és annak rendelet módosításával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 11/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 11. sz. mellékletét képezi.)

8.2./ Javaslat Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet 7. számú módosításával kapcsolatos előkészítő döntések meghozatalára

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, nagyon fontos, hogy őrizzük meg a településünk történelmi karakterisztikáját. A módosítással rögzítésre kerülnek majd a konténerházak elhelyezésének szabályai, így lesz olyan település rész, ahol engedélyezett lesz a konténerház, és lesz olyan, ahol nem.

Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el, kérte a Képviselő-testület tagjait, aki fenti javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
184/2022. (XI.24.) határozata

**Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.)
önkormányzati rendelet 7. számú módosításával kapcsolatos előkészítő
döntések meghozataláról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) módosítását határozza el az alábbiak szerint:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Polgárdi Város teljes közigazgatási területén - a kereskedelmi szolgáltató terület (GKSZ) övezet telkei kivételével, konténer, konténerház, mobilház, lakókocsi, ideiglenes épület, egyéb épületpótló műtárgy ne legyen elhelyezhető.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az újonnan kialakult telkek tekintetében az oldalhatáron álló beépítési mód esetén az építési telek oldalkertjének szélessége minimum 5,0 méter legyen.

3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Polgárdi Város teljes közigazgatási területén - a GKSZ övezet telkeinek kivételével-, nem megengedett rendeltetések, tevékenységi módok kerüljenek meghatározásra a HÉSZ új melléklettel történő kiegészítésével, jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

4. Képviselő-testület úgy dönt, hogy a HÉSZ 41.§ (2) bekezdésében a zöldterület közkert és zöldterület közpark (Zkk és Zkp) övezetekben elhelyezhető építmények körét bővíti gépjármű-várakozóhelyek kialakításának lehetőségével.

5. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy meghatározza a közparkoló kialakításának részletszabályait.

6. A Képviselő-testület az 1.-5. pontban foglaltak kapcsán településrendezési eszközök – helyi építési szabályzat- módosítását rendeli el és annak elkészítésére, továbbá a szükséges intézkedések megtételére az Alba Expert Kft-t (cégjegyzékszám: 07-06-002211, székhely: 8000 Székesfehérvár, Virág Benedek u. 28.) bízta meg; azzal, hogy a kapcsolódó költségek fedezetét a K336 „Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás” rovat terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

8.3./ Képviselői hozzászólások

Szekeres Lajos János képviselő elmondta, korábban már szóba került az újonnan átadásra került iskolaépület melletti ingatlan megvétele. Megkérdezte, az idei vagy a jövő évi költségvetésbe ezzel lehet-e tervezni?

Nyikos László polgármester azt javasolta, hogy jövő évben tárgyalják újra. Az ingatlan megszerzése, pedagógiai szempontból élet-halál kérdés, de azt is meg kell említeni, hogy az egy patinás és homlokzatilag egyedülálló 100 éves épület lebontásával járna.

Kissné Révfalvi Andrea képviselő elmondta, tanárként amellet áll ki, hogy ezt próbáljuk megoldani, mert a szünetekben nincs megoldva a gyerekek a szabadtéri tevékenysége, nincsen zöld terület.

Nyikos László polgármester elmondta, amennyiben az épület elbontásra kerül akkor véleménye szerint meg kell emlékezni a homlokzatról, az épületről, hogy ne merüljön feledésbe. Az önkormányzat javára a napokban elővásárlási jog került bejegyzésre, amely egy komoly biztosíték.

Kozári Erika képviselő elmondta, a MÁV megszüntette a reggeli vonatjáratot Székesfehérvárra, jelenleg, 5 óra 42 perckor indul egy vonat, ami 6 órakor beér, utána a következő vonat már csak 9 óra 32 perckor ér be. Tehát a vonattal közlekedő diákok számára ezzel gyakorlatilag ellehetetlenítette a bejárást. Ez nemcsak Polgárdit, hanem Fülét és a környékbeli településeket is érinti. Ha elindulna valami összefogás ez ügyben szívesen vállal benne szerepet.

Nyikos László polgármester elmondta, ha szükséges ő is erőfeszítéseket tesz az ügyben.

Mivel a továbbiakban kérdés és hozzászólás nem hangzott el - az ülést 16.20 órakor bezárta.

Kmf.



Nyikos László
polgármester



Dr. Zaccaria Beáta Lea
jegyző



Kozári Erika
képviselő
jkv. hitelesítő



Szekeres Lajos János
képviselő
jkv. hitelesítő