

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. november 25. napján 17.00 órakor tartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgárdi Polgármesteri Hivatal IV. emeleti tárgyalóterme
8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.

Jelen vannak: Nyikos László polgármester
Köntös Zoltán alpolgármester
dr. Beh József képviselő
Kinizsi Gábor képviselő
Kissné Révfalvi Andrea képviselő
Kovács József képviselő
Kozári Erika képviselő
Nyikos Lászlóné képviselő
Szekeres Lajos János képviselő
dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző
dr. Turbucz Marietta igazgatás és szociális osztályvezető
Gröberné Orbán Andrea pénzügyi osztályvezető
Gabrovitsné Posfai Mariann jegyzőkönyvvezető

Nyikos László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 9 fő képviselő van jelen, így az határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Kozári Erika és Nyikos Lászlóné önkormányzati képviselőket megválasztani.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Kozári Erika önkormányzati képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztásával, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete **141/2021. (XI.25.) határozata**

Kozári Erika képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kozári Erika önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Nyikos Lászlóné önkormányzati képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztásával, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
142/2021. (XI.25.) határozata

Nyikos Lászlóné képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek történő elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Nyikos Lászlóné önkormányzati képviselőt választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester a napirendi pontok megszavazása előtt kérte, hogy a „**Javaslat a 139/2021. (XI.03.) határozat módosítására**” tárgyú sürgősségi indítvány megtárgyalásáról döntsenek.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, aki a sürgősségi indítvány napirendre történő felvételével egyetért, szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
143/2021. (XI.25.) határozata

Javaslat a 139/2021. (XI.03.) határozat módosítására tárgyú sürgősségi indítvány elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az alábbi sürgősségi indítvány „Egyebek” napirendi pontban napirendre történő felvételével egyetért:

- Javaslat a 139/2021. (XI.03.) határozat módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester az alábbiak szerint ismertette a napirendi pontokat:

NAPIREND:

1./ Javaslat Polgárdi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Javaslat a „Polgárdi Város településrendezési eszközeinek módosítására, a Polgárdi 023/9 és a 023/10 helyrajzi számú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról” tárgyú 103/2021. (VI.11.) határozat módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Javaslat Polgárdi város környezeti állapotáról szóló 2021. évi lakossági tájékoztató jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

4./ Javaslat a 2021. évi téli igazgatási szünet elrendelésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

5./ Egyebek

Javaslat a 139/2021. (XI.03.) határozat módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
144/2021. (XI.25.) határozata

a napirendi pontok elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

Elfogadott napirendi pontok:

1./ Javaslat Polgárdi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

2./ Javaslat a „Polgárdi Város településrendezési eszközeinek módosítására, a Polgárdi 023/9 és a 023/10 helyrajzi számú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról” tárgyú 103/2021. (VI.11.) határozat módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

3./ Javaslat Polgárdi város környezeti állapotáról szóló 2021. évi lakossági tájékoztató jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester
4./ Javaslat a 2021. évi téli igazgatási szünet elrendelésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester
5./ Egyebek

Javaslat a 139/2021. (XI.03.) határozat módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

1./ Javaslat Polgárdi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta.
Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Szekeres Lajos János képviselő elmondta, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és az előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester - mivel több kérdés és hozzászólás nem volt - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerint a rendelet módosításával egyetért, szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2021. (XI.29.) önkormányzati rendelete**

**Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatról szóló 25/2019.(IX.6.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

2./ Javaslat a „Polgárdi Város településrendezési eszközeinek módosítására, a Polgárdi 023/9 és a 023/10 helyrajzi számú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról” tárgyú 103/2021. (VI.11.) határozat módosítására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta.
Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Kozári Erika képviselő megkérdezte, kinek a tulajdonában vannak ezek az ingatlanok?

Nyikos László polgármester elmondta, az érintett ingatlanok egy részre magántulajdonban van, másik része pedig önkormányzati tulajdon.

Elmondta továbbá, hogy az ülés megkezdése előtt a képviselők részére kiosztásra került a határozati javaslat, amely a kiküldött előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbi ponttal egészíti ki:

„4.) A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2021. július 1. napjától hatályos 7.§ e) pontja alapján igazolja, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs további megfelelő terület lakó övezeti célra, ezért a 023/22, 023/10, és 023/12 hrsz-ú területek belterületbe vonásával település beépítésre szánt területének lakóterület használati célra történő növelése indokolt.”

Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, kérte a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslat fenti módosításával egyetért, az szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
145/2021. (XI.25.) határozata

Módosító javaslat elfogadásáról

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Polgárdi Város településrendezési eszközeinek módosítására, a Polgárdi 023/9 és a 023/10 és a 023/12 helyrajzi számú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról” tárgyú 103/2021. (VI.11.) határozat módosítása tárgyú határozati javaslatot az alábbi bekezdéssel egészíti ki:

„4.) A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2021. július 1. napjától hatályos 7.§ e) pontja alapján igazolja, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs további megfelelő terület lakó övezeti célra, ezért a 023/22, 023/10, és 023/12 hrsz-ú területek belterületbe vonásával település beépítésre szánt területének lakóterület használati célra történő növelése indokolt.”

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

Nyikos László polgármester - mivel több kérdés és hozzászólás nem volt - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki a módosítással kiegészített határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
146/2021. (XI.25.) határozata

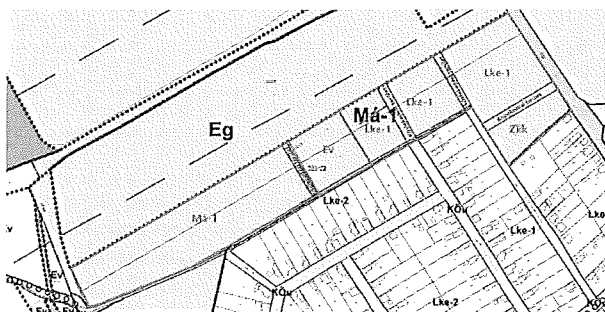
„Polgárdi Város településrendezési eszközeinek módosítására, a Polgárdi 023/9 és a 023/10 és a 023/12 helyrajzi számú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról” tárgyú 103/2021. (VI.11.) határozat módosítása

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1.) A 023/9 helyrajzi számú ingatlan megosztására tekintettel a „Polgárdi 023/9 és a 023/10 és a 023/12 helyrajzi számú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról” tárgyú 103/2021. (VI.11.) határozat (továbbiakban: határozat) címe helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Polgárdi Város településrendezési eszközeinek módosítására, a Polgárdi 023/22 és a 023/10 és a 023/12 helyrajzi számú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról”

2.) A határozat térképrésze helyébe az alábbi térképrészlet lép:



Jelmagyarázat:



kiemelt fejlesztési terület határa

3.) A határozat az alábbi 4.) ponttal egészül ki:

„4.) A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2021. július 1. napjától hatályos 7.§ e) pontja alapján igazolja, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs további megfelelő terület lakó övezeti célra, ezért a 023/22, 023/10, és 023/12 hrsz-ú területek belterületbe vonásával település beépítésre szánt területének lakóterület használati célra történő növelése indokolt.”

4.) A határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályosak.

Határidő: azonnal

Felelős: Nyikos László polgármester

3./ Javaslat Polgárdi város környezeti állapotáról szóló 2021. évi lakossági tájékoztató jóváhagyására.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
147/2021. (XI.25.) határozata

Polgárdi város környezeti állapotáról szóló 2021. évi lakossági tájékoztató jóváhagyásáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Polgárdi város környezeti állapotáról szóló 1. sz. melléklet szerinti 2021. évi tájékoztatót megismerte és jóváhagyja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Nyikos László polgármester

4./ Javaslat a 2021. évi téli igazgatási szünet elrendelésére.

Előterjesztő: Nyikos László polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
148/2021. (XI.25.) határozata

a 2021. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 2021. évi téli igazgatási szünet elrendelésére” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Polgárdi Polgármesteri Hivatalban 2021. december 23. napjától 2022. január 2. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt gondoskodjon az ügyeleti szintű ügyfélfogadásról egy nap megadásával.

Határidő: 2022. január 2.

Felelős: dr. Zaccaria Beáta Lea jegyző

5./ Egyebek

Javaslat a 139/2021. (XI.03.) határozat módosítására

Előterjesztő: Nyikos László polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

Nyikos László polgármester elmondta, az előterjesztést mindenki megkapta. Kérte, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Szekeres Lajos János képviselő elmondta, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Nyikos László polgármester - mivel több kérdés és hozzászólás nem volt - kérte a Képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
149/2021. (XI.25.) határozata

**az „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi Városában” című, TOP-1.4.1-15—
 FE1-2018-00051 azonosítószámú projekt megvalósítása érdekében
 költségnövekmény támogatási igény benyújtásáról szóló 139/2021. (XI.03.)
 határozat módosításáról**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Új óvoda és bölcsőde építése Polgárdi Városában” című, TOP-1.4.1-15—FE1-2018-00051 azonosítószámú projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény támogatási igény benyújtásáról szóló 139/2021. (XI.03.) határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 1. pont utolsó mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:
 „A tárgyi Projekt összköltsége bruttó 939 811 474 Ft, amelyből a saját forrás összege bruttó 339 811 474 Ft.”
2. A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályosak.


Határidő: azonnal.

Felelős: Nyikos László polgármester


Nyikos László polgármester - mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el - az ülést 17.45 órakor bezárta.


Kmf.


 Nyikos László
 polgármester


 Kozári Erika
 képviselő
 jkv. hitelesítő




 Dr. Zaccaria Beáta Lea
 jegyző


 Nyikos Lászlóné
 képviselő
 jkv. hitelesítő